

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

06 листопада 2025 року

№ 844

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року №\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,  
22-03-000007948-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 19.12.2024, ЗВ-19.12.2024-160932.

Заявник – Крупко Любов Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Крупко Любові Миколаївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 942 822,30 грн (дев'ятсот сорок дві тисячі вісімсот

двадцять дві гривні 30 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення.  
Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Ткаченко Г.І.

Мухомов О.В.

Бонин О.

Савва М.В.

Мисин О.О.

Госовський Р.Р.

Шкертінєв А.К.

Сидоренко Д.В.

Триходько В.О.

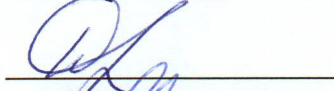
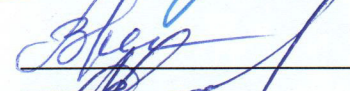
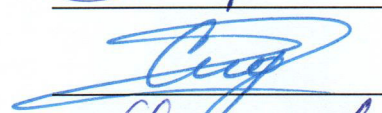

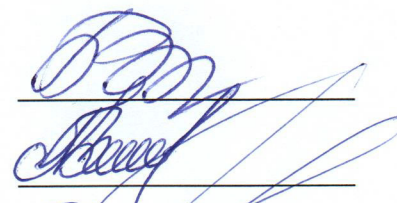
Черненко А.В.

Чедотів В.В.

Пошино І.О.

Дубровський О.В.

Курин І.В.



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 844 від 06.11.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов}$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 74,2 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn}$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 74,2 = 1\,269\,858,42 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 74,2 = 1\,885\,644,60 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 885 644,60 гривень.

З урахуванням частки заявниці, яка складає 1/2 - сума компенсації становить 942 822,30 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

06 листопада 2025 року

№ 848

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 22.04.2022,  
22-04-0000118472-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 01.10.2025, ЗВ-01.10.2025-249622.


Заявник – Могильна Надія Вакулівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Могильній Надії Вакулівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, з урахуванням часток власників доєднаних до заяви у розмірі 1 314 181,40 грн (один мільйон триста

чотирнадцять тисяч сто вісімдесят одна гривня 40 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

  
Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

  
Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Пилипенко Т.В.

Макаров О.В.

Боним О.

Савва Н.Б.

Мисин О.О.

Толовацька Р.М.

Шкваріча С.Г.

Сидоренко Д.В.

Триходько В.О.

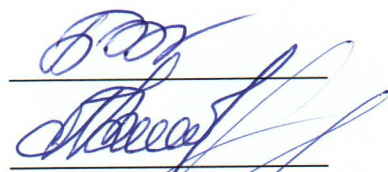
Черненко А.В.

Чедогов В.В.

Помешко Т.О.

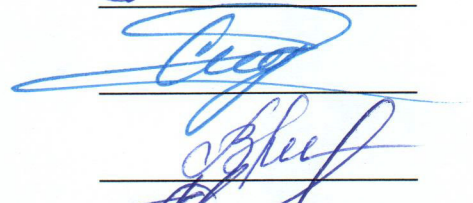
Дубровський О.В.

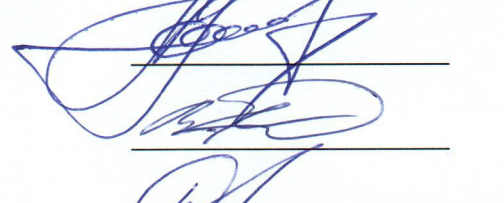
Савченко Т.В.



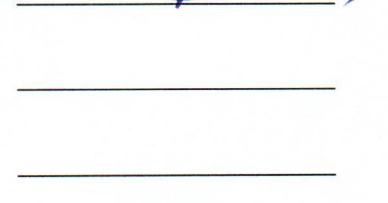














Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 848 від 06.11.2025

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 2-во кімнатної становить 0,9307;

$K_{рік}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 48,4 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9307 * 1 * 48,4 = 1\ 314\ 181,40(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 25413 * 48,4 = 1\ 229\ 989,20(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 314 181,40 грн.

З урахуванням часток власників доєднаних до заяви, що сумарно складають 1-цю - сума компенсації становить 1 314 181,40 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

06 листопада 2025 року

№ 845

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 07.09.2025,  
ПІ-07.09.2025-579561.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 07.09.2025, ЗВ-07.09.2025-240205.

Заявник – Федоренко Марина Михайлівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Федоренко Марині Михайлівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* на підставі повідомлення заявниці про відкликання заяви від  
03 листопада 2025 року.

Голова комісії,  
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Меремко Ч.В.

Мельник О.В.

Білик О.

Сидіт Н.В.

Мисин О.О.

Коловеса О.В.

Шкурітєв А.І.

Сидоренко Д.В.

Триходько В.О.

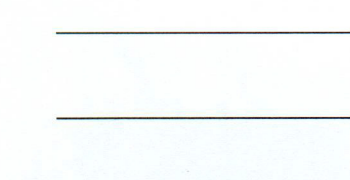
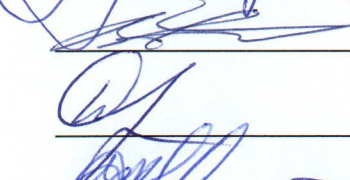
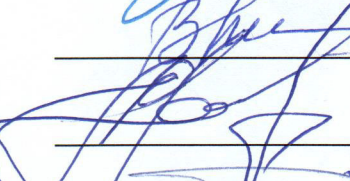
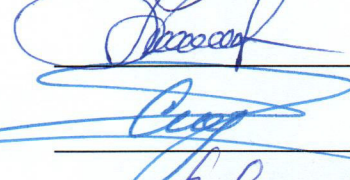
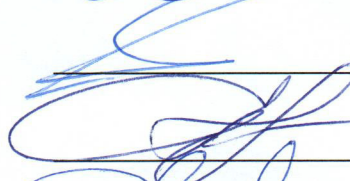

Черненко А.В.

Медотєв В.В.

Дашинко І.О.

Дубровський О.В.

Корнєв І.І.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

06 листопада 2025 року

№ 846

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 05.04.2022,  
22-04-0000063681-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 14.10.2025, ЗВ-14.10.2025-254731.


Заявник – Мурашко Василь Васильович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Мурашку Василю Васильовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками акта комісійного обстеження № 8 від 04.09.2023, об'єкт нерухомого

майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом поточного ремонту.

Голова комісії,  
заступник міського голови

  
Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

  
Марина МАРЧЕНКО

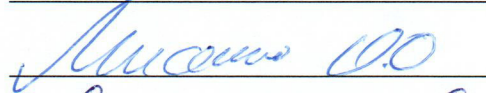
Члени комісії:

  
Тимошенко О.Б.


  
Макаров Д.В.


  
Бонач О.І.

  
Василь А.В.

  
Лиситин О.О.

  
Трошчын О.Р.

  
Шчербіна С.В.

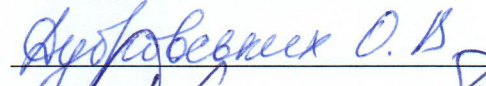
  
Сидоренко Д.В.

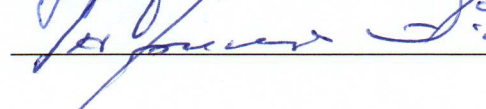
  
Григорько В.О.


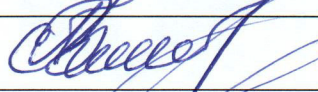



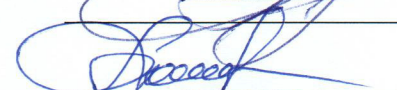
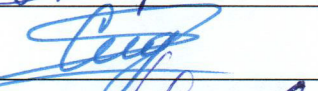
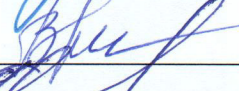
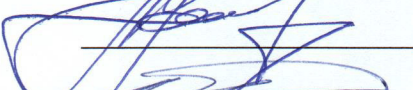
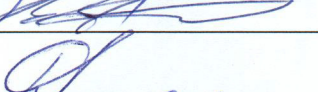
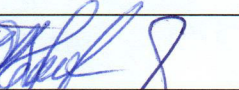

  
Черненко А.В.

  
Федотов В.В.

  
Пашченко І.О.

  
Дубровський О.В.

  
Любченко І.І.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

06 листопада 2025 року

№ 847

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 07.04.2022, 22-04-0000071767-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 16.10.2025, ЗВ-16.10.2025-255448.

Заявник – Гаркуша Валентин Олександрович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Гаркуші Валентину Олександровичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\* у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками

технічного звіту, внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-11.06.2025-8401, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального ремонту.

Голова комісії,  
заступник міського голови

  
Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Биланко Т.В.

Смакун О.В.

Беліш О.

Самій Н.Б.

Мисак О.О.

Трошевський Р.М.

Шкортенко С.В.

Сидоренко Д.В.

Триходько В.О.

Черненко А.В.

Чедогов В.В.

Пашенко Т.О.

Дубровський О.В.

Курман І.І.

утримався

зримовся

