

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку
№ 18 по вул. Хлібопекарській в м. Чернігові

Місце проведення зборів:
м. Чернігів, вул. Хлібопекарська, буд. 18

Дата проведення зборів:
«20» серпня 2026 року

Час проведення зборів:	19:00 год (час початку зборів)	20:40 год (час закінчення зборів)
Дата складання протоколу	«20» вересня 2026 року	
Використання засобів електронних комунікацій (відмітити необхідне ✓)	☐ Так	☒ Ні
Перелік засобів (ПК, смартфон, тощо)	_____ _____ _____	Не застосовується

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Ініціатор проведення загальних зборів (відмітити необхідне ✓)	☒ Співвласники	1. Примаченко Ольга Григорівна, співвласник квартири № [] 2. Ромашко Павло Георгійович, співвласник квартири № [] 3. Власенко Наталія Олексіївна, співвласник квартири № []
	☐ Управитель	_____ (назва, код ЄДРПОУ)

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 154 особи.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5414,8 м².

У зборах взяли участь співвласники:

особисто та/або через представників в кількості 98 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3038,01 м²

з використанням засобів електронних комунікацій в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 0 м²

Головою загальних зборів обрано Примаченко Ольгу Григорівну, співвласника квартири № []

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- 1) Про вибір голови зборів співвласників будинку.
- 2) Про відмову від послуг (відкликання як управителя) Комунального підприємства «Новозаводське» Чернігівської міської ради по управлінню будинком № 18 по вул. Хлібопекарській в м. Чернігові шляхом дострокового розірвання договору. Обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 18 по вул. Хлібопекарській в м. Чернігові на проведення дій щодо дострокового розірвання договору з Комунальним підприємством «Новозаводське» Чернігівської міської ради по управлінню будинком № 18 по вул. Хлібопекарській в м. Чернігові, в тому числі: підписання додаткових

Голова зборів Примаченко Ольга Григорівна/
(прізвище, ім'я та по батькові)


(підпис)

угод, актів тощо.

3) Про визначення управителя багатоквартирного будинку та передання йому функцій з управління відповідно до умов договору.

4) Про затвердження умов договору з управителем, визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком.

5) Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників на укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням а також зберігання листків опитування створених за результатами зборів як у паперовій формі, так і у формі електронних документів, та подання протоколу зборів на зберігання до виконавчого комітету Чернігівської міської ради

III. ВІДОМОСТІ ПРО СПІВВЛАСНИКІВ (ЇХ ПРЕДСТАВНИКІВ), ЯКІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ У ЗБОРАХ

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення, м ²	Документ, що надає повноваження на голосування від імені співвласника (для представника)	Примітка (участь у зборах особисто/шляхом опитування/ дистанційно)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

Голова зборів Примаченко Ольга Григорівна/
(прізвище, ім'я та по батькові)

(підпис)