

| Порівняльна таблиця до проекту рішення Чернігівської міської ради<br>«Про затвердження Положення про управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради у новій редакції» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №                                                                                                                                                                                          | Діюча редакція Положення                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Зміни, які пропонується внести                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Підстави для внесення змін                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                          | 2.2.15. Розглядає в установленому чинним законодавством порядку заяви про присвоєння або зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна у місті і додані до них документи, та готує відповідні проекти рішень виконавчого комітету міської ради у порядку, встановленому виконавчим комітетом міської ради.                                                                                                                                                                               | 2.2.15. Розглядає в установленому чинним законодавством порядку заяви про присвоєння або зміну адрес <b>об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна</b> у місті і додані до них документи та <b>приймає рішення про присвоєння або зміну адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна відповідно до Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 року № 367.</b> | Тимчасовий порядок реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна (постанова Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 року № 367 «Деякі питання дерегуляції господарської діяльності») |
| 2.                                                                                                                                                                                         | 2.2.19. Готує в установленому чинним законодавством порядку проекти <b>договорів наміру щодо пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова</b> та договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова, здійснює <b>розрахунок розміру пайового внеску</b> та реєстрацію таких договорів. | 2.2.19. Готує в установленому чинним законодавством порядку проекти договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова та здійснює реєстрацію таких договорів.                                                                                                                                                                                                                                                                       | Положення про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова у новій редакції (рішення Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII – 13)                           |
| 3.                                                                                                                                                                                         | 2.2.22. Організує створення та оновлення топографічних планів міста, призначених для складання генеральних планів ділянок будівництва об'єктів різного призначення, інженерних мереж і споруд, прив'язки будівель і споруд до ділянок будівництва,                                                                                                                                                                                                                                        | 2.2.22. Організує створення та оновлення топографічних планів міста, призначених для складання генеральних планів ділянок будівництва об'єктів різного призначення, інженерних мереж і споруд, прив'язки будівель і споруд до ділянок будівництва, а також                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1. Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність» (стаття 5 – Суб'єктами топографо-геодезичної і картографічної діяльності є юридичні та фізичні особи, які володіють необхідним технічним та технологічним                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | а також вирішення інших інженерних питань; проведення розмічувальних робіт, крім встановлення меж земельних ділянок у натурі, винесення у натуру осей будівель, споруд і ліній інженерних комунікацій, червоних ліній вулиць, доріг; а також здійснює систематизацію зазначених матеріалів.                                | здійснює систематизацію зазначених матеріалів.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | забезпеченням та у складі яких за основним місцем роботи є сертифікований інженер-геодезист, що є відповідальним за якість результатів топографо-геодезичних і картографічних робіт.)<br>2. ДБН В.1.3-2010 «Геодезичні роботи у будівництві» (підпункт 4.3.2 – Геодезичні роботи виконуються геодезичними службами та лінійним персоналом будівельних організацій. За потреби, геодезичні роботи можуть виконуватись на договірних засадах геодезичними підприємствами або службами сторонніх організацій, що мають відповідні дозвільні документи на право виконання цих робіт.) |
| 4. | 2.2.28. Організує і проводить у порядку, передбаченому чинним законодавством, архітектурні конкурси для визначення кращих проектних пропозицій щодо будівництва об'єктів містобудування та містобудівні конкурси для визначення кращих проектних пропозицій, що передують розробленню важливої містобудівної документації. | 2.2.28. Організує і проводить у порядку, передбаченому чинним законодавством, архітектурні та містобудівні конкурси для виявлення кращих архітектурно-планувальних, інженерно-технічних та економічних проектних пропозицій, ідей, концепцій щодо об'єктів архітектури та містобудування і визначення виконавців проектно-кошторисної документації. | Порядок проведення архітектурних та містобудівних конкурсів (постанова Кабінету Міністрів України від 25 листопада 1999 року № 2137)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5. | Відсутній                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.2.29. Здійснює організаційне забезпечення роботи архітектурно-містобудівної ради, яка утворюється за рішенням виконавчого комітету міської ради і постійно діє при Управлінні, оформляє протоколи засідання вказаної ради.                                                                                                                        | Положення про архітектурно-містобудівну раду при управлінні архітектури та містобудування міської ради (рішення виконавчого комітету міської ради від 20 травня 2013 року № 146)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Начальник управління архітектури  
та містобудування міської ради

С. КАЛЮЖНИЙ