

ПРОТОКОЛ № 5

**засідання громадської комісії з житлових питань
при виконавчому комітеті міської ради**

«28» березня 2025 року

м. Чернігів

Голова комісії Фесенко С. І.

Заступник голови комісії Булах Т. А.

Члени комісії Количева Л. В., Гаценко О.О., Сапон Н. Д., Куценко С. А.,
Родикова М. В., Романов М.М., Мисенко О.О., Самчук Л.В.

Порядок денний:

**1. Булах Тетяна Анатоліївна – заступник начальника відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради,
заступник голови комісії:**

- 1.1. Розгляд житлового питання Ріпи О.В.
- 1.2. Виділення комунальному некомерційному підприємству
«Чернігівської міської лікарні № 2» Чернігівської міської ради згідно з їхнім
листом від 10 березня 2025 року № 01-05/478.
- 1.3. Комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської
ради згідно з їхнім клопотанням від 19 березня 2025 року № 01-12-162.
- 1.4. Комунальному підприємству «АТП-2528» Чернігівської міської
ради згідно з їхнім клопотанням від 10 березня 2025 року № 01-21/233.
- 1.5. Виключення з числа службових: За клопотанням комунального
підприємства «Деснянське» Чернігівської міської ради.
- 1.6. Виділення житлової площі та видати ордери.
- 1.7. Продовження терміну проживання у тимчасовому житлі.

**2. Самчук Людмила Віталіївна – головний спеціаліст відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради, член
комісії:**

- 2.1. Постановка на квартирний облік та включення до загальноміської
черги, першочергового та позачергового списків.
- 2.2. Внесення змін до облікових справ.
- 2.3. Зняття з квартирного обліку.

**3. Шумар Людмила Василівна – головний спеціаліст відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради,
секретар комісії:**

- 2.1. Виключення з числа гуртожитків згідно з поданою заявою.
- 2.2. Переоформлення особових рахунків на житло.

СЛУХАЛИ:

1. Булах Тетяна Анатоліївна – заступник начальника відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради, заступник голови комісії:

1.1. Розгляд житлового питання Ріпи О.В.

Згідно зі статтями 47, 54 Житлового кодексу України відмовити Ріпі Олегу Вікторовичу, сім'я з трьох осіб (він, дружина, донька – 1995 року народження), у виділенні двох кімнат, житловою площею 27,4 кв.м, комунальної квартири № ... по вулиці Народного руху, Зареєстровані та проживають у кімнаті № ... , житловою площею 17.0 кв.м, цієї ж квартири.

Голосування:

9 - «За»

1 - «Утримався»

1.2. Виділити комунальному некомерційному підприємству «Чернігівської міської лікарні № 2» Чернігівської міської ради згідно з їхнім листом від 10 березня 2025 року № 01-05/478:

- дві кімнати, житловою площею 24,1 кв.м. у комунальній квартирі №... по вулиці Мстиславській, Включити зазначені кімнати до числа гуртожитків для проживання інтернів.

Голосування:

8 - «За»

1 - «Проти»

1 - «Утримався»

1.3. Виділити комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради згідно з їхнім клопотанням від 19 березня 2025 року № 01-12-162

- однокімнатну, житловою площею 16,1 кв.м, квартиру № ... по проспекту Миру,

Включити зазначену квартиру до числа гуртожитків підприємства.

Голосування:

8 - «За»

1 - «Проти»

1 - «Утримався»

1.4. Виділити комунальному підприємству «АТП-2528» Чернігівської міської ради згідно з їхнім клопотанням від 10 березня 2025 року № 01-21/233

- однокімнатну, житловою площею 11,1 кв.м, квартиру № ... по вулиці Івана Мазепи, ... ;

- двокімнатну, житловою площею 27,5 кв.м, квартиру № ... по вулиці Дмитра Самоквасова,

Включити зазначені квартири до числа гуртожитків підприємства.

Голосування:**8 - «За»****1 - «Проти»****1 - «Утримався»**

1.5. Виключити з числа службових за клопотанням комунального підприємства «Деснянське» Чернігівської міської ради:

1.5.1. Однокімнатну, житловою площею 16,4 кв.м, квартиру № ... по вулиці Рятувальників, Надати квартирі статус житлової та закріпити за проживаючим і зареєстрованим у ній Силенком Денисом Олександровичем, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, донька, син).

Квартиру у липні 1983 року отримувала бабуса Силенка Д. О. – Шилова Валентина Платонівна, яка працювала двірником в ЖЕК-7.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.6. Затвердити спільні рішення адміністрацій і профспілкових комітетів підприємств, організацій, житлових комісій про виділення житлової площі та видати ордери:

1.6.1. Комунального некомерційного підприємства «Чернігівська міська лікарня № 2» Чернігівської міської ради:

Подрезу Ярославу Анатолійовичу – в.о. завідувача відділення анестезіології з ліжками інтенсивної терапії, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дочка, син), на службову трикімнатну, житловою площею 32,5 кв.м, квартиру № ... по проспекту Левка Лук'яненка,

Зареєстрований Подрез Я. А. по вулиці Набережній, 24, село Змітнів, Корюківський район, Чернігівська область. Дружина, дочка, син зареєстровані по вулиці Незалежності, ... , місто Ніжин, Ніжинський район, Чернігівська область.

Згідно з пунктом 8 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого постановою РМ УРСР від 04 лютого 1988 р. № 37, надати дозвіл на видачу ордеру сім'ї Подрезу Я. А. як такий, що не зареєстрована по місту Чернігову.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.6.2. Комунального некомерційного підприємства «Чернігівська міська лікарня № 3» Чернігівської міської ради:

Чалому Павлу Вікторовичу – лікарю акушеру-гінекологу хірургічного відділення, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), на службову двокімнатну, житловою площею 26,9 кв.м, квартиру № ... по проспекту Левка Лук'яненка,

Сім'я знаходиться на обліку внутрішньо переміщених осіб з 2016 року. Зареєстровані по вулиці Восточній, ... , місто Красногорівка, Донецька область, фактичне місце проживання – місто Чернігів, вулиця Воздвиженська,

Згідно з пунктом 8 «Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР», затвердженого постановою РМ УРСР від 04 лютого 1988 р. № 37, надати дозвіл на видачу ордеру сім'ї Чалого П. В. як такої, що не зареєстрована по місту Чернігову.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

1.7. Згідно з поданою заявою продовжити термін проживання у тимчасовому житлі на один рік:

1.7.1. Литвину Петру Петровичу, одному, у кімнаті № ... , житловою площею 20,1 кв.м, комунальної квартири № ... по вулиці Преображенській, ... , що має статус тимчасового житла. Перебуває на обліку громадян, що потребують житла для тимчасового проживання.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

1.7.2. Гречишкіну Станіславу Івановичу, одному, у кімнаті № ... , житловою площею 16,0 кв.м, по вулиці Смирнова, ... , що має статус тимчасового житла. Перебуває на обліку громадян, що потребують житла для тимчасового проживання.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

2. Самчук Людмила Віталіївна – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради, член комісії:

2.1. Поставити на квартирний облік та включити до загальноміської черги, позачергового списку:

Утікалова Сергія Володимировича, одного, який зареєстрований по вулиці Святомиколаївській, ... (відсутність житла). Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Корнійчука Сергія Івановича, одного, який зареєстрований по вулиці Святомиколаївській, ... (відсутність житла). Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Включити до позачергового списку:

Кабенка Романа Івановича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), який мешкає в однокімнатній, житловою площею 12,3 кв.м, комунальній квартирі № ... по вулиці Івана Мазепи, ... , (відсутність мінімального розміру житлової площі). У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Шевкуненка Євгенія Вікторовича, одного, який зареєстрований по вулиці Святомиколаївській, ... (відсутність житла). У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Редько Ірину Іванівну, одну, яка мешкає у службовій однокімнатній, житловою площею 15,0 кв.м, квартирі № ... по вулиці Рапопорта, ... (відсутність житла). У зв'язку з отриманням пільги сім'ї загиблого військовослужбовця та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Аксьонову Тетяну Михайлівну – 2008 року народження, одну, як дитину, позбавлену батьківського піклування, що зареєстрована по вулиці Тероборони, ... в місті Чернігові (відсутність житла). Поставлена на первинний облік за місцем виявлення у місті Чернігові.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Карпухіну Діану Олексіївну - 2009 року народження, одну, як дитину, позбавлену батьківського піклування, що зареєстрована у трикімнатному приватному будинку, житловою площею 29,7 кв.м, по вулиці Городнянській, ... , де ще зареєстровано вісім осіб (відсутність мінімального розміру житлової площі). Місцем походження є місто Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Самсоненка Владислава Олександровича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі з 28 січня 2015 року. У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Зюзіну Світлану Михайлівну, сім'я з двох осіб (вона, дочка), яка перебуває на квартирному обліку у загальноміській черзі з 14 травня 2024 року. У зв'язку з отриманням пільги сім'ї загиблого військовослужбовця та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Кашпура Валентина Григоровича, сім'я з трьох осіб (він, дочка, син), який мешкає за договором оренди у трикімнатній квартирі № ... , житловою площею 38,6 кв.м, по вулиці Космонавтів, ... , (відсутність житла). У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

2.2. Внести зміни до облікових справ:

Клюйка Івана Миколайовича, сім'я з чотирьох осіб (він, два сини, невістка), на квартирному обліку у позачерговому списку з 15 квітня 2016 року. На підставі поданої заяви та наданих документів включити до складу сім'ї онуку – Олександру, 2016 року народження, та онука Мирона, 2024 року народження.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Єськової Юлії Петрівни, сім'я з трьох осіб (вона, чоловік, дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 15 квітня 2016 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї сина – Назарія, 2020 року народження.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Горбаченко Діани Петрівни, сім'я з п'яти осіб (вона, чоловік, дві дочки, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 30 вересня 2005 року. Виключити зі складу сім'ї чоловіка у зв'язку зі смертю.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Писаної Любові Василівни, сім'я з двох осіб (вона, дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 08 лютого 1984 року та першочерговому списку з 19 червня 1995 року.

У зв'язку зі смертю Писаної Л. В. квартиру справу переоформити на дочку – Писану Юлію Сергіївну, одну.

Виключити з першочергового списку як таку що втратила пільгу, та залишити у загальноміській черзі з дати набуття права, а саме – 21 червня 1995 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Самсоненко Раїси Юріївни, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 28 січня 2015 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї сина – Савелія, 2019 року народження.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Хотінь Григорія Михайловича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 15 квітня 2002 року та позачерговому списку з 17 червня 2008 року. На підставі поданої заяви виключити зі складу сім'ї сина як такого, що не зареєстрований по місту Чернігову.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

2.3. Зняття з квартирної обліку:

2.3.1. Як таких, що забезпечені житловою площею згідно з діючими нормами:

Марченка Віктора Івановича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дві дочки), на квартирному обліку у позачерговому списку з 20 грудня 1999 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Зеленську Оксану Володимирівну, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 18 червня 2007 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.3.2. Як таких, що померли:

Черкасову Марину Миколаївну, одну, на квартирному обліку у загальноміській черзі з 20 лютого 1989 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Полухіна Геннадія Афанасійовича, сім'я з чотирьох осіб (він, син, дочка, онук), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 18 травня 1998 року.

Члени сім'ї забезпечені житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Бойка Сергія Миколайовича, сім'я з двох осіб (він, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 21 лютого 2000 року та першочерговому списку з 12 грудня 2017 року.

Сина забезпечено житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.3.3. На виконання пункту 40 «Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280:

Кузьмича Михайла Вячеславовича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, син, дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 19 серпня 2021 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Гаранжу Іллю Ігоровича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3. Шумар Людмила Василівна – головний спеціаліст відділу квартирному обліку та приватизації житлового фонду міської ради, секретар комісії:

3.1. Виключити з числа гуртожитків згідно з поданою заявою:

Кімнату № ... , житловою площею 14,4 кв. м, у будівлі гуртожитку по проспекту Михайла Грушевського, Надати кімнаті статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим Борщем Вадимом Володимировичем. Укласти з Борщем В. В. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Кімнату № ... , житловою площею 11,6 кв. м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати кімнаті статус житлової та закріпити за

зареєстрованою і проживаючою Закарян Тетяною Миколаївною. Укласти з Закарян Т.М. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Дві кімнати № ... , ... , житловою площею 29,6 кв. м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати кімнатам статус житлових та закріпити за зареєстрованою і проживаючою Голенок Валентиною Володимирівною, сім'я з двох осіб (вона, син). Укласти з Голенок В.В. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Кімнату № ... житловою площею 20,2 кв. м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати кімнаті статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим Білоусом Віктором Івановичем. Укласти з Білоусом В.І. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

3.2. Переоформлення особових рахунків на житло:

3.2.1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

вул. Слобідська, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Ключева Юрія Володимировича, згідно з рішенням Новозаводського районного суду міста Чернігова від 30 листопада 2023 року, справа № 751/7720/23.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

вул. Текстильників, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Коваленко Оксани Віталіївни, згідно з рішенням Новозаводського районного суду міста Чернігова від 23 січня 2025 року, справа № 751/9121/24.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

вул. Радченка Вячеслава, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Тацієнко Дарини Ігорівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її бабусі, Тацієнко Наталії Василівни.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради (Антонов О. С.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресами: вул. Слобідська, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів; вул. Текстильників, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів; вул. Радченка Вячеслава, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів.

3.2.2. Надати дозвіл комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради на переоформлення особового рахунку на житло за адресами:

пр. Михайла Грушевського, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Булаха Сергія Вікторовича, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – його матері, Булах Надії Василівни.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради (Дмитерко К. К.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: пр. Михайла Грушевського, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів.

3.2.3. Надати дозвіл комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради на переоформлення особового рахунку на житло за адресами:

вул. Котляревського, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Радченко Катерини Михайлівни, за взаємною згодою з наймачем – її чоловіком, Радченком Володимиром Миколайовичем.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

вул. Мстиславська, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів, на ім'я Стеценко Інни Вячеславівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її батька, Кравченка Вячеслава Євгенійовича.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради (Пригара В. В.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. Котляревського, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів; вул. Мстиславська, буд. № ... , кв. № ... , м. Чернігів.

3.2.4. Надати дозвіл ОСББ «Рідний дім-14-А» на переоформлення особового рахунку на житло за адресою:

вул. Курсанта Єськова, буд. ... , кв. ... , м. Чернігів, на ім'я Печонки Сергія Миколайовича, у зв'язку зі зміною реєстрації місця проживання уповноваженого наймача – його матері, Печонки Раїси Дмитрівни.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

ОСББ «Рідний дім-14-А» м. Чернігів (Рижов В. Ю.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. Курсанта Єськова, буд. ... , кв. ... , м. Чернігів.

Відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради (Булах Т. А.) забезпечити укладення договорів найму житла між виконавчим комітетом Чернігівської міської ради та громадянами: Ключевим Юрієм Володимировичем, Коваленко Оксаною Віталіївною, Тацієнко Дариною Ігорівною, Булахом Сергієм Вікторовичем, Радченко Катериною Михайлівною, Стеценко Інною Вячеславівною, Печонкою Сергієм Миколайовичем.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Питання, що увійшли до протоколу комісії винести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Голова комісії

Секретар комісії



Сергій ФЕСЕНКО

Людмила ШУМАР