



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2024 року

м. Чернігів

№ 41/VIII-

Про внесення змін до рішення
міської ради від 30 червня 2022 року
№ 18/VIII – 19 “Про місцеві податки та збори”
зі змінами (№ 31/VIII – 9, № 33/VIII – 41,
№ 34/VIII-13, № 40/VIII-18)

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, на підставі норм Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями, міська рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 28 травня 2024 року №40/VIII-18 “Про внесення змін і доповнень зміни до рішення міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII–19 “Про місцеві податки та збори” зі змінами (№ 31/VIII–9, № 33/VIII– 41, № 34/VIII-13):

1.1. підпункт 1.2.6 підпункту 1.2 пункту 1 рішення виключити.

2. Внести наступні зміни до Положення про плату за землю (додаток 4 до рішення міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII–19 “Про місцеві податки та збори” зі змінами (№ 31/VIII–9, № 33/VIII– 41, № 34/VIII-13, № 40/VIII-18)):

2.1. у пункті 5:

абзац другий та третій виключити;

абзаци четвертий та п’ятий викласти у такий редакції:

“Незалежно від цільового призначення земельної ділянки, на якій розташовані пошкоджені об’єкти нерухомого майна, що відповідно до Класифікаційних ознак категорії пошкодження об’єктів (додаток 3 до Методики проведення обстеження та оформлення його результатів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 06.08.2022 № 144), а також об’єкти благоустрою та малі архітектурні форми, орієнтовний ступінь пошкоджень яких в цілому становить:

до 20 % - визначена цим Положенням ставка земельного податку застосовується на рівні 80 відсотків;

21-40 % - визначена цим Положенням ставка земельного податку застосовується на рівні 60 відсотків;

41-80 % - визначена цим Положенням ставка земельного податку застосовується на рівні 20 відсотків;

81-100 % - визначена цим Положенням ставка земельного податку застосовується на рівні 1 відсотка. Дія цього абзацу застосовується з 01.01.2023 до 31.12.2025, для суб'єктів господарювання та фізичних осіб при наявності відповідного документу (звіту/акту), яким встановлено/підтверджено ступінь пошкоджень з обов'язковим поданням копії такого документа до ГУ ДПС у Чернігівській області.

Незалежно від цільового призначення земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що тимчасово використовуються Збройними Силами України, Національною гвардією України, Національною поліцією України, Державною прикордонною службою України, Службою безпеки України, Службою зовнішньої розвідки України та військовими формуваннями, утвореними відповідно до законів України, визначена цим Положенням ставка земельного податку застосовується на рівні 0,01 відсотка. Дія цього абзацу застосовується з 01.01.2023 до 31.12.2025 для суб'єктів господарювання та фізичних осіб при наявності відповідного документу (договір про спільне безоплатне користування нерухомим майном, тощо) з обов'язковим поданням копії такого документа до ГУ ДПС у Чернігівській області.”

2.2. у підпункті 13.5 пункту 13:

абзац другий виключити;

абзаци третій та четвертий викласти у такий редакції:

“Незалежно від цільового призначення земельної ділянки, на якій розташовані пошкоджені об'єкти нерухомого майна, що відповідно до Класифікаційних ознак категорії пошкодження об'єктів додаток 3 до Методики проведення обстеження та оформлення його результатів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 06.08.2022 № 144), а також об'єкти благоустрою та малі архітектурні форми, орієнтовний ступінь пошкоджень яких в цілому становить:

до 20 % - визначений згідно з договором оренди розмір орендної плати становить 80 відсотків;

21-40 % - визначений згідно з договором оренди розмір орендної плати становить 60 відсотків;

41-80 % - визначений згідно з договором оренди розмір орендної плати становить 20 відсотків;

81-100 % - визначений згідно з договором оренди розмір орендної плати становить 1 відсоток. Дія цього абзацу застосовується з 01.01.2023 до

31.12.2025 при наявності відповідного документу (звіту/акту), яким встановлено/підтверджено ступінь пошкоджень, з обов'язковим поданням копії такого документа до ГУ ДПС у Чернігівській області. Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради та іншим розпорядникам земельних ділянок в особі уповноважених органів внести відповідні зміни до укладених договорів оренди за зверненнями суб'єктів господарювання та фізичних осіб.

Незалежно від цільового призначення земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, що використовуються тимчасово Збройними Силами України, Національною гвардією України, Національною поліцією України, Державною прикордонною службою України, Службою безпеки України, Службою зовнішньої розвідки України та військовими формуваннями, утвореними відповідно до законів України, розмір орендної плати становить 0,01 відсотка від визначеного договором оренди. Дія цього абзацу застосовується з 01.01.2023 до 31.12.2025 при наявності відповідного документу (договір про спільне безоплатне користування нерухомим майном, тощо) з обов'язковим поданням копії такого документа до ГУ ДПС у Чернігівській області. Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради та іншим розпорядникам земельних ділянок в особі уповноважених органів внести відповідні зміни до укладених договорів оренди за зверненнями суб'єктів господарювання та фізичних осіб.”

2.3. пункт 15 виключити.

3. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2025 року, крім підпункту 2.3 пункту 2, який набирає чинності з моменту прийняття цього рішення.

4. Пресслужбі Чернігівської міської ради (Циганок Ю. А.) забезпечити оприлюднення цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, бюджету та фінансів та Головне управління ДПС у Чернігівській області.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО