



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

7 травня 2020 року

м. Чернігів

№ 182

Про затвердження та надання
містобудівних умов та обмежень
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПКО ВИХОР-2» для нового будівництва магазину продовольчих та непродовольчих товарів по вул. Любецькій, 28 в м. Чернігові.

1.2. Веремієнко Юлії Василівні для реконструкції власної житлової квартири № ... з розподілом на дві окремі житлові квартири по вул. Жабинського, ... в м. Чернігові.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «НТ-Грандвіс» для реконструкції власного торгового комплексу по просп. Миру, 30 в м. Чернігові з надбудовою та прибудовою за рахунок власних нежитлових приміщень для розміщення багатофункціонального торгово-розважального комплексу з адміністративними приміщеннями.

2. Внести зміни:

2.1. Враховуючи історико-містобудівне обґрунтування, внести зміни до пункту 1 розділу «Містобудівні умови та обмеження» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 16.01.2020 № 02-01/11, наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради для будівництва багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні по проспекту Перемоги, 64 в м. Чернігові, а саме слова: «граничнодопустима висотність будинків становить 30м» замінити словами: «граничнодопустима висотність будинків становить 60м».

2.2. Враховуючи історико-містобудівне обґрунтування, внести зміни до пункту 1 розділу «Містобудівні умови та обмеження» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 18.07.2019 № 02-01/120 (зі змінами), наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради для будівництва багатоповерхових житлових будинків з нежитловими приміщеннями та підземними гаражами на земельній ділянці, що знаходиться у постійному користуванні по вул. Любецькій, 26 в м. Чернігові з виділенням черговості будівництва, а саме слова: «граничнодопустима висотність будинків становить 30м» замінити словами: «граничнодопустима висотність будинків становить 60м».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО

Секретар міської ради

Н. ХОЛЬЧЕНКОВА