

ПРОТОКОЛ № 02-18/ 6

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,  
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки  
у м. Чернігові (далі – Комісія)

6 листопада 2019 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 14.30

Закінчено засідання: 15.30

Присутні:

Атрощенко

- заступник міського голови, голова комісії

Олександр Анатолійович

Калюжний

- начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії

Сергій Сергійович

Ліванова

- головний спеціаліст відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії

Діана Олегівна

Антонов

- голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та енергозбереження (за згодою)

Олександр Сергійович

Александров

- головний спеціаліст соціально- економічного розвитку відділу архітектури та благоустрою Деснянської районної у місті Чернігові ради

Денис Федорович

- заступник директора КП «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради

Вовк

- інженер з охорони праці КП «Міськвітло» Чернігівської міської ради

Павло Іванович

Дубинка

- начальник управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

Володимир Іванович

Дмитренко

- головний спеціаліст юридичного відділу Чернігівської міської ради

Василій Лук'янович

Кулешова

- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та архітектури

Марія Анатоліївна

Новозаводської районної у м. Чернігові ради

Соловей

- провідний інспектор Чернігівського міського відділу Управління ДСНС України у Чернігівській області.

Анна Анатоліївна

Шинкаренко

Сергій Михайлович

Відсутні: Бакшун І. М., Коцур С. О., Савченко Ю. І., Шикун Ю. О., Шерстюк Ж. В.

Запрошені: голова садівничих товариств «Ветеран», «Роднічок», «Радуга-2016» Пономаренко М. М., голова садівничого товариства «Заріччя» - Рубаненко І. М., голова садівничого товариства «Текстильник» - Сидоренко О. В.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 11 вересня 2019 року на засідання Комісії, що зафіксовано у протоколі № 02-18/5.

2. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що повторно розглядаються 3 звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 11 вересня 2019 року на засіданні Комісії.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Макаренка Василя Андрійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Залізничник» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у липні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,65м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Макаренка Василя Андрійовича, в садівничому товаристві «Залізничник» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.2. Давидка Віталія Петровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 49,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,55м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Давидка Віталія Петровича, в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.3. Кокіш-Мельник Євгенія Васильовича, Кокіш-Мельник Наталії Володимирівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 132,3 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Кокіш-Мельник Євгенія Васильовича, Кокіш-Мельник Наталії Володимирівни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вносяться 10 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

2.1. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Хоменко Тетяни Володимирівни, Хоменка Сергія Віталійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,70м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок №      Хоменко Тетяни Володимирівни, Хоменка Сергія Віталійовича в садівничому товаристві «Заріччя» по вулиці      , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.2. Дьяконова Кирилла Володимировича щодо переведення садового будинку №      в садівничому товаристві «Текстильник» по вул.      , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 46,8 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок №      Дьяконова Кирилла Володимировича, в садівничому товаристві «Текстильник» по вул.      , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.3. Садовського Леонтія Феліксовича щодо переведення садового будинку №      в садівничому товаристві «Гудок» по вул.      , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у червні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 67,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення відсутнє, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок №                      Садовського Леонтія Феліксовича, в садівничому товаристві «Гудок» по вул.                      ,                      у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.4. Стеценко Тетяни Володимирівни щодо переведення садового будинку №                      в садівничому товаристві «Роднічок» по вул.                      ,                      у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 67,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок №                      Стеценко Тетяни Володимирівни, в садівничому товаристві «Роднічок» по вул.                      ,                      у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.5. Пучки Алли Миколаївни щодо переведення садового будинку №                      в садівничому товаристві «Текстильник» по вул.                      ,                      у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 76,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

2. Рекомендовано Пучці Аллі Миколаївні (упорядкувати прилеглу до приватних домоволодінь територію та проїзну частину дороги у стан, що забезпечує безпеку руху.)

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногolosно.

2.6. Стеценко Валентини Андріївни, щодо переведення садового будинку № \_\_\_\_\_ в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 63,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № \_\_\_\_\_ Стеценко Валентини Андріївни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногolosно.

2.7. Рябошапки Григорія Миколайовича щодо переведення садового будинку № \_\_\_\_\_ в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 88,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № \_\_\_\_\_ Рябошапки Григорія Миколайовича, в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногolosно.

2.8. Макарова Дмитра Геннадійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 68,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90м, для кругового об'їзда 4,0м, центральний в'їзд 4,90м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Макарова Дмитра Геннадійовича, в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.9. Яриловець Олени Миколаївни, щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 155,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,60м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Яриловець Олени Миколаївни, в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.10. Чудовської Тетяни Анатоліївни, щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 56,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,60м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Чудовської Тетяни Анатоліївни, в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА