

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 вересня 2025 року

№ 822

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 12.08.2025,
ІІ-12.08.2025-557007.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 12.08.2025, ЗВ-12.08.2025-229222.

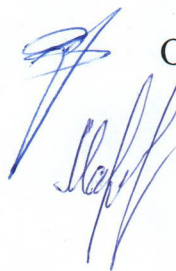
Заявник – Красильников Артем Володимирович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Красильникову Артему Володимировичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1 146 538,66 грн (один мільйон сто сорок шість тисяч п'ятсот тридцять

вісім гривень 66 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

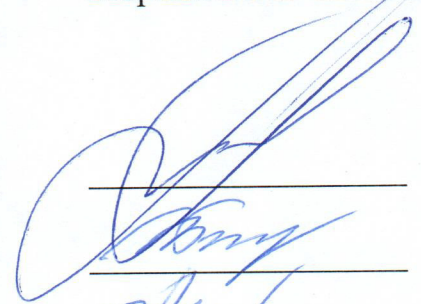
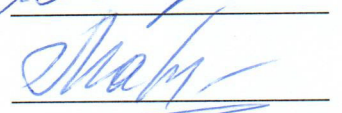
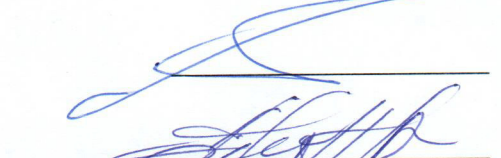
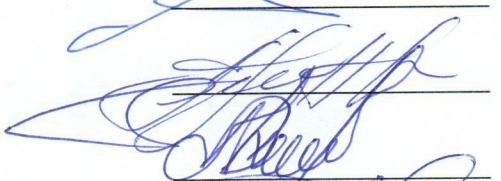
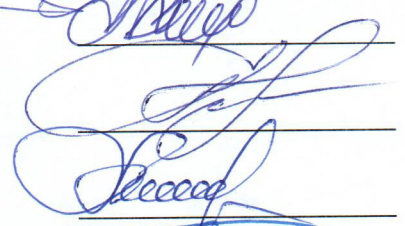
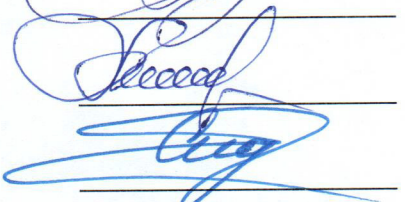
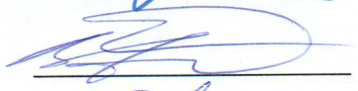

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Богдан О.І.
Тиско А.В.
Марчук Г.Б.
Мисюк О.О.
Коваль І.М.
Макаров О.В.
Козубов Р.А.
Шарітченко С.І.
Сидоренко Д.В.
Кудряков В.В.
Волочко І.О.
Григорук І.І.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 822 від 11.09.2025

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 1-о кімнатної становить 1,0261;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 38,3 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 1,0261 * 1 * 38,3 = 1\ 146\ 538,66(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 25413 * 38,3 = 973\ 317,90(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 146 538,66 грн.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 вересня 2025 року

№ 823

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 11.04.2022,
22-04-0000083778-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 21.08.2025, ЗВ-21.08.2025-232790.

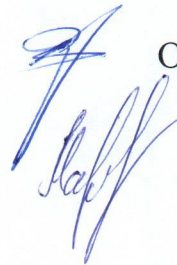
Заявник – Теслюченко Тетяна Леонідівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Теслюченко Тетяні Леонідівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 2 881 834,20 грн (два мільйони вісімсот вісімдесят одна тисяча вісімсот

тридцять чотири гривні 20 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

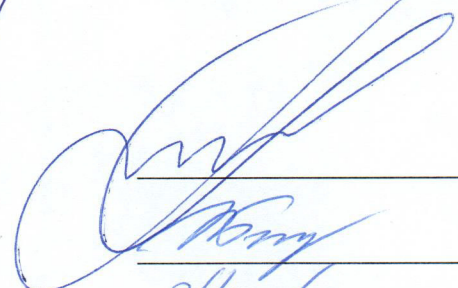
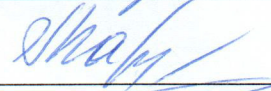

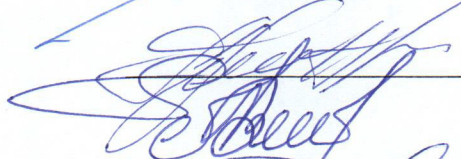

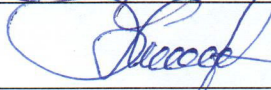
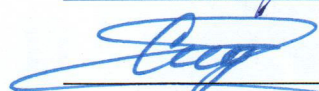
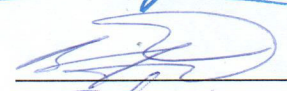


 Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Боніш О.І.
Тяшко А.В.
Старчук Г.І.
Мисако О.О.
Коваль Ф.М.
Мажарук О.В.
Томасівський Р.О.
Шкверітєв А.І.
Сидоренко Д.В.
Федотов В.В.
Пашенко І.О.
Варшва І.І.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 823 від 11.09.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов}$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 113,4 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn}$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 113,4 = 1\,940\,727,03 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 113,4 = 2\,881\,834,20 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2 881 834,20 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 вересня 2025 року

№ 826

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 08.10.2024,
ПІ-08.10.2024-367281.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 23.08.2025, ЗВ-23.08.2025-233741.

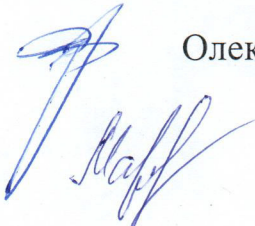
Заявник – Котик Ольга Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Котик Ользі Олександрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 3 036 853,50 грн (три мільйони тридцять шість тисяч вісімсот п'ятдесят три гривні 50 копійок), розраховану

згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.


Голова комісії,
заступник міського голови


 Олександр АТРОШЕНКО

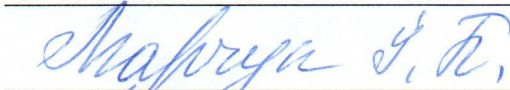
Секретар комісії


Марина МАРЧЕНКО


Члени комісії:

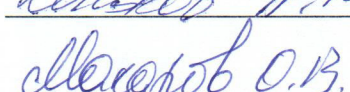


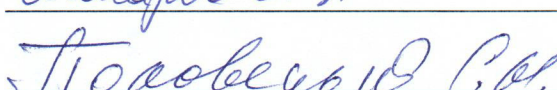


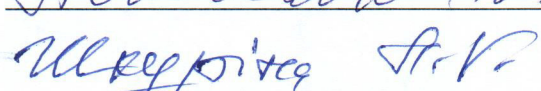


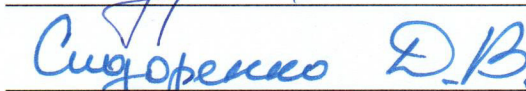


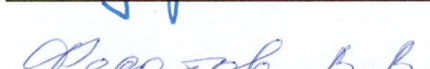


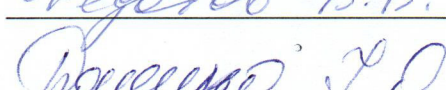


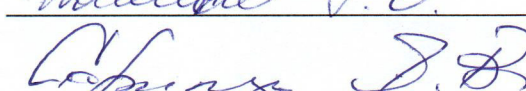


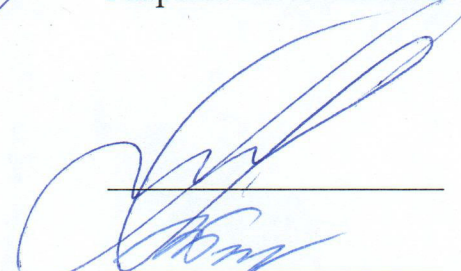


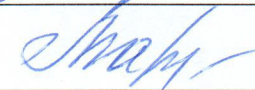





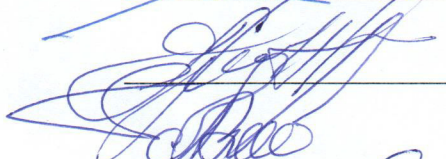


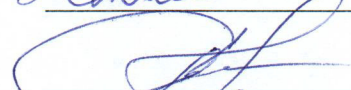


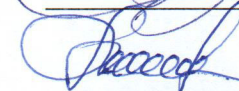


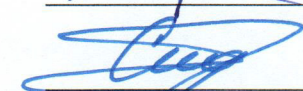





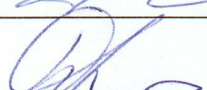















Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 826 від 11.09.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 119,5 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 119,5 = 2\,045\,122,40 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 119,5 = 3\,036\,853,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3 036 853,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 вересня 2025 року

№ 825

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 28.04.2022,
22-04-0000133993-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 18.11.2023, ЗВ-18.11.2023-65397.

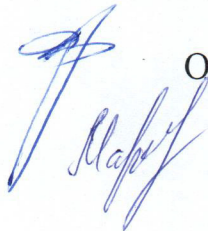
Заявник – Бабенко Анатолій Михайлович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Бабенку Анатолію Михайловичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****, на підставі повідомлення заявника про відкликання заяви від 04 вересня 2025 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Беленко О



Тимошук А.В.

Марчук Ч.Б.

Лисенко А.О.

Кенесов І.М.

Макаров О.В.

Головченко С.М.

Александров А.В.

Сидоренко Д.В.

Козлов І.І.

Коваленко І.О.

Корнієв І.І.



Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 вересня 2025 року

№ 827

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 05.07.2023,
ІІ-05.07.2023-96265.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 10.07.2025, ЗВ-10.07.2025-216470.


Заявник – Тітов Євген Олександрович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Тітову Євгену Олександровичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****, у

зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

 Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бешен О.І.

Тимченко А.В.

Шаргуєв У.Б.

Мисюк О.О. (утримався)

Кочубов А.М.

Славуцький О.В.

Тодорович Р.М.

Шклярська Т.В.

Сидоренко Д.В.

Горобов В.В.

Вашенко І.О.

Григорук І.В.

