

ПРОТОКОЛ № 02

засідання комісії з питань технічного стану житлового фонду міста Чернігова

02 березня 2021 р.

м. Чернігів

ГОЛОВУВАВ: АТРОЦЕНКО О. А. – заступник міського голови –
голова комісії.

ПРИСУТНІ:

Члени комісії: головний спеціаліст відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Чернігівської міської ради – ОЛЬЧЕДАЄВСЬКИЙ О.І., начальник Чернігівського міського відділу Управління ДСНС України у Чернігівській області – ВОЛКОВ А.В., начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Чернігівської міської ради – ГОДУН Г.В., заступник начальника управління – начальник відділу державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Чернігівського міського управління Головного управління Держпродспоживслужби в Чернігівській області – МОРГАЦЬКИЙ П.М., начальник управління архітектурно-будівельного контролю Чернігівської міської ради – ШКУРІНА Л.Г., начальник відділу технічного нагляду управління капітального будівництва Чернігівської міської ради – БОЙКО О.Г., депутат Чернігівської міської ради – ГРИЦЬ В.Ю.

ЗАПРОШЕНІ: начальник КП «ЖЕК-10» міської ради ЛУЦАЙ І. О.

СЛУХАЛИ: **І. Про визначення технічного стану будівлі за адресою: вулиця 1 Травня, 161-а в місті Чернігові.**

ДОПОВІДАВ: ЛУЦАЙ І. О. – начальник КП «ЖЕК-10» міської ради.

Проінформував, щодо стану житлового будинку №161-а по вулиці 1 Травня у м. Чернігові, а саме:

Житловий будинок за адресою вул. 1-го Травня, 161-А ввели в експлуатацію в 1990 році. В 2016 році були виявлені тріщини з торця з обох сторін житлового будинку. 23.12.2016 було прийнято рішення встановити маяки, ймовірною причиною появи тріщин була усадка фундаменту. За станом маяків слідкували та контролювали впродовж 2016-2019 років.

Усі результати спостережень заносяться підприємством в журнал спостережень.

Чергова перевірка маяків відбулася 23.09.2020 року, розкриття маяків не виявлено. На деяких маяках присутні мікротріщини, але вони можуть бути наслідком перепаду температур. Утворення нових тріщин не спостерігається.

23.09.2020 року складений акт обстеження та комісійно вирішено встановити нові маяки і продовжити спостереження за станом стін протягом 2020-2021 років.

Працівниками КП «ЖЕК-10» додатково перевірено та складено акт обстеження маяків 01.02.2021 року - розкриття маяків не виявлено.

ЗАПРОГОНУВАВ:

Враховуючи постійні звернення мешканців будинку, щодо технічного стану будинку №161-а по вулиці 1 Травня у м. Чернігові, скликати збори власників квартир з метою вирішення питання, щодо експертного обстеження.

ВИСТУПИЛИ:

АТРОЩЕНКО О. А. – заступник міського голови, ГОДУН Г.В. – начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Чернігівської міської ради, ОЛЬЧЕДАЄВСЬКИЙ О.І. – головний спеціаліст відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення міської ради, МОРГАЦЬКИЙ П.М.- заступник начальника управління – начальник відділу державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Чернігівського міського управління Головного управління Держпродспоживслужби в Чернігівській області, ШКУРІНА Л.Г. - начальник управління архітектурно-будівельного контролю Чернігівської міської ради, БОЙКО О.Г. - начальник відділу технічного нагляду управління капітального будівництва Чернігівської міської ради, депутат Чернігівської міської ради – ГРИЦЬ В.Ю.

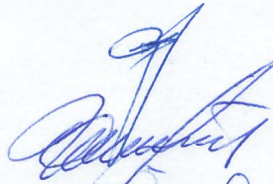
Заслухавши доповідача та виступаючих комісія вирішила:

1. Вищевикладену інформацію взяти до уваги.
2. Комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради (Лушай І. О.):
 - 2.1. Разом з відділом технічного нагляду управління капітального будівництва Чернігівської міської ради (Бойко О. Г.) до 5 березня 2021 року додатково провести візуальне обстеження та здійснити фотофіксацію стану будинку №161-а по вулиці 1 Травня у м. Чернігові.
Результати обстеження та фотофіксації надати комісії для узагальнення.
 - 2.2. Скликати збори власників квартир з метою вирішення питання, щодо проведення експертного обстеження зазначеного житлового будинку.

3. Прес – службі міської ради (Чусь Н. М.).
Забезпечити доведення рішення комісії до місцевих засобів масової інформації та оприлюднення на сайті міської ради

Голосували: «За» - 8 – одногосно.

Голова комісії



О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії



О. ОЛЬЧЕДАЄВСЬКИЙ

Члени комісії



Л. ШКУРИНА



А. ВОЛКОВ



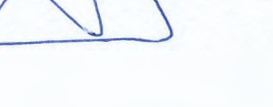
Г. ГОДУН



П. МОРГАЦЬКИЙ



О. БОЙКО



В. ГРИЦЬ