

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 423

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 21.05.2024,  
ПІ-21.05.2024-294006.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 21.05.2024, ЗВ-21.05.2024-105453.

Заявник – Журба Євгеній Федорович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Журбі Євгенію Федоровичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*,

\*\*\*\*, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна.

Голова комісії,

заступник міського голови

Секретар комісії



Олександр АТРОЩЕНКО

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук У.П.

Савий М.Б.

Соньков А.М.

Мокорев О.В.

Донюк І.В.

Щербина Р.В.

Тимо А.В.

Сидоренко Р.В.

Трихорько В.О.

Богдан О.І.

Герашенко В.М.

Марченко М.І.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Марчук

Савий

Соньков

Мокорев

Донюк

Щербина

Тимо

Сидоренко

Трихорько

Богдан

Герашенко

Марченко

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 410

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 22.08.2023,  
ІП-22.08.2023-141208.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 01.05.2024, ЗВ-01.05.2024-101959.

Заявник – Заєць Наталія Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Заєць Наталії Олександрівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Актом комісійного

обстеження № 35-5 від 19.04.2024 вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як придатний до нормальної експлуатації.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

*Оксана Дубовська*

Члени комісії:

*Марчук Г.Г.*  
*Ванія Н.Б.*  
*Козьков А.М.*  
*Монархов О.В.*  
*Головченко Р.О.*  
*Щеурітов Р.Г.*  
*Тисенко А.В.*  
*Сидоренко Д.В.*  
*Триходоко В.О.*  
*Беленко О.І.*  
*Герашенко В.М.*  
*Марченко М.І.*

*Марчук*  
*Ванія*  
*Козьков*  
*Монархов*  
*Головченко*  
*Щеурітов*  
*Тисенко*  
*Сидоренко*  
*Триходоко*  
*Беленко*  
*Герашенко*  
*Марченко*



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 418

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 21.04.2022,  
22-04-0000113466-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 02.10.2023, ЗВ-02.10.2023-52018.

Заявник – Куфаєва Марина Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Куфаєвій Марині Олександрівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* у зв'язку з виявленням недостовірних відомостей, зазначених у заяві про надання компенсації за

знищений об'єкт нерухомого майна. Актом комісійного обстеження № 111-10 від 17.06.2024 вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як пошкоджений, може бути відновлений шляхом проведення ремонтних робіт.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Шаргун І. П.

Савий Н. Б.

Коньков А. М.

Макаров О. В.

Ткачовський С. О.

Медведєв А. П.

Тиско А. В.

Сидоренко Д. В.

Трихорко В. О.

Белетин О. І.

Герасимко В. М.

Марченко М. І.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 427

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 11.04.2022,  
22-04-0000082403-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 14.04.2024, ЗВ-14.04.2024-98076.

Заявник: Мелашич Олександр Анатолійович.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-ІХ, Комісія вирішила:

Відмовити Мелашичу Олександрю Анатолійовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської

Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, \*\*\*  
\*\*\*\*\*, на підставі заяви від 03.06.2024 року.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук І.Г.

Самій Ч.Б.

Козьков А.М.

Слокарєв Є.В.

Головченко Р.О.

Шкєрїтєв А.В.

Тєссє А.В.

Сєдєрєнєв Р.В.

Бєрєхєрєвє В.Д.

Бєєшєє О.І.

Бєрєзєєвє В.М.

Мєрєєєє М.І.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 415

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,  
22-04-0000016425-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 30.03.2024, ЗВ-30.03.2024-94677.



Заявник – Багнюк Наталія Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Багнюк Наталії Олександрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, до заяви у розмірі 1682441,42грн (один мільйон шістсот вісімдесят дві \*\*\*\*\*,

тисячі чотириста сорок одна гривня 42 копійки), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО  
 Оксана Дубровская

Секретар комісії

Члени комісії:

Шаргун І.П.

Маш

Сашко Н.В.

[Signature]

Комаров А.М.

[Signature]

Александр О.В.

[Signature]

Гончаренко С.С.

[Signature]

Муромов А.

[Signature]

Тимош І.В.

[Signature]

Сидоренко Д.В.

[Signature]

Трихорко В.О.

[Signature]

Белешин О.

Кравченко В.М.

Марченко М.І.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 415 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}} \geq B_{\text{іпов}},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{\text{кімн}}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-х кімнатної становить 0,9096;

$K_{\text{рік}}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1957 року становить 1;

$S_{\text{зн}}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 63,4 м<sup>2</sup>.

$$B_{\text{іпов}} = P_{\text{ов}} \times S_{\text{зн}},$$

де  $B_{\text{іпов}}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{\text{ов}}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 63,4 = 1682441,42 \text{ (грн)}$$

$$B_{\text{іпов}} = 21573 * 63,4 = 1367728,20 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1682441,42 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 416

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 15.08.2022,  
22-08-0000270052-02.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 27.03.2024, ЗВ-27.03.2024-93958.

Заявник – Васильченко Володимир Степанович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Васильченко Володимир Степановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 1 550 379,60 грн. (один



мільйон п'ятсот п'ятдесят тисяч триста сімдесят дев'ять гривень 60 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровецька

Члени комісії:

Марчук І. П.

Самій К. П.

Ковальов А. М.

Мельник О. В.

Томашевський С. П.

Шкурітас О. Г.

Тиско А. В.

Сидоренко Р. В.

Трихорько В. О.

Богатий О. Г.

Геранченко В. М.

Марченко М. П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 416 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 107,8 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 23 квітня 2024 року № 351, який по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 107,8 = 1844888,65 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21573 \times 107,8 = 2325569,40 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2325569,40 гривень.

З урахуванням частки заявника, яка складає 2/3 - сума компенсації становить 1 550 379, 60 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 412

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07.08.2023,  
ПІ-07.08.2023-128971

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 16.03.2024, ЗВ-16.03.2024-91406.

Заявник – Глушко Нікіта Владиславович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Глушку Нікіті Владиславовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\* у розмірі 1 965 300,30 грн (один мільйон дев'ятсот шістдесят п'ять тисяч триста

гривень 30 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова компенсація.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії



Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук Г.Г.  
Савиць Н.В.  
Кривков С.М.  
Мельник О.В.  
Троянчук Р.О.  
Червоний А.В.  
Гришко А.В.  
Сидоренко Р.В.  
Триходько В.О.  
Беленко О.І.  
Красівська В.М.  
Марченко М.І.





Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 412 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{ср} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{ср}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 91,1 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 91,1 = 1559084,94 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 21573 \times 91,1 = 1965300,30 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 965 300,30 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 425

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07.04.2022,  
22-04-0000069405-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 17.04.2024, ЗВ-17.04.2024-98739.

Заявник – Джуман Олександр Олександрович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Джуману Олександр Олександровичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у розмірі 1 363 413,60 грн (один мільйон триста шістьдесят три тисячі чотириста



тринадцять гривень 60 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук І.П.

Самій М.Б.

Коньков А.М.

Александров О.В.

Григоренко Р.О.

Шеремет, А.С.

Тесло А.В.

Сидоренко Д.В.

Трихорько В.О.

Балаш О.І.

Герасименко В.М.

Марченко М.І.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 425 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов.}$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 63,2 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов.} = П_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов.}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 63,2 = 1\,081\,604,48(\text{грн})$$

$$B_{iпов.} = 21573 \times 63,2 = 1\,363\,413,60(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 363 413,60 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 417

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 06.06.2023,  
ІП-06.06.2023-62956.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 07.06.2024, ЗВ-07.06.2024-110968.

Заявник – Дуля Людмила Василівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Дулі Людмилі Василівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 1360069,78 грн (один мільйон триста шістьдесят тисяч шістьдесят дев'ять гривень 78 копійок), розраховану згідно додатку до

цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії



Оксана Дубровська

Члени комісії:

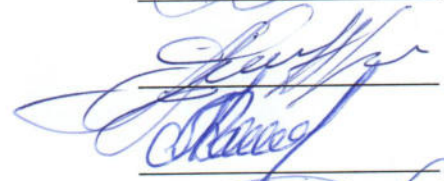
Марчук Г. А.



Самій Н. В.



Коваль А. М.



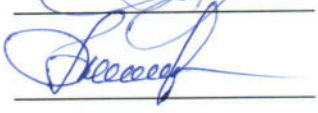
Мокоруб О. В.



Госюк Р. О.



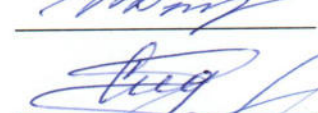
Шкурітько С. В.



Лиско А. В.



Сидоренко Д. В.



Тришодько В. О.



Василенко О. І.



Терещенко В. М.



Марченко М. І.



\_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 417 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 140,1 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 23 квітня 2024 року № 351, який по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 140,1 = 2397670,69 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21573 \times 140,1 = 3022377,30 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3022377,30 гривень.

З урахуванням частки заявника, яка складає 9/20 - сума компенсації становить 1360069,78 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 428

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 03.04.2022,  
22-04-0000055222-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 27.02.2024, ЗВ-27.02.2024-87395.

Заявник – Корецька Олександра Іванівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Корецькій Олександрі Іванівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\* у розмірі 2058064,20 гривень (два мільйони п'ятдесят вісім тисяч шістдесят чотири гривні 20 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова



компенсація.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Оксана Гурбовська

Члени комісії:

Марчук Т.П.

Савицький М.Б.

Коваленко А.М.

Слокарів В.В.

Григорівська Р.О.

Шклярівська Л.П.

Гришко І.В.

Сидоренко Д.В.

Григорівська В.О.

Богдан О.І.

Герасименко В.М.

Марченко М.І.

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 428 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 95,4 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 23 квітня 2024 року № 351, який по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 95,4 = 1632675,12(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 21573 \times 95,4 = 2058064,20(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2058064,20 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 426

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 28.06.2022,  
22-06-0000236904-02

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 03.06.2024, ЗВ-03.06.2024-109963.

Заявник – Литвиненко Валентина Єгорівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Литвиненко Валентині Єгорівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 1 064 627,55 грн (один мільйон

шістдесят чотири тисячі шістсот двадцять сім гривень 55 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Шарчук І. Г.

Шау

Самій М. Б.

Q

Козьков А. М.

Макаров О. В.

Трошівський С. О.

Шкваріта А. Г.

Тимо С. В.

Сидоренко Д. В.

Трихоренко В. О.

Башенко О. І.

Кравченко В. М.

Марченко М. І.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 426 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 141 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 141 = 2\,413\,073,29(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 21573 \times 141 = 3\,041\,793(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3 041 793 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 7/20 - сума компенсації становить 1 064 627,55 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 421

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 29.04.2022,  
22-04-0000137387-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 08.04.2024, ЗВ-08.04.2024-96760.

Заявник – Молочко Микола Степанович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Молочку Миколі Степановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у розмірі 1897390,56 грн (один мільйон вісімсот дев'яносто сім тисяч триста дев'яносто



гривень 56 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії



Олександра Дубровських

Члени комісії:

Марчук І.Т.

Машу

Самій Н.В.

В

Коваль А.М.

Григор

Олександр О.В.

Володимир

Головченко С.М.

С

Шарфінка І.Т.

Володимир

Дмишко А.В.

Володимир

Сидоренко Д.В.

Володимир

Трихорівко В.О.

Володимир

Беленко О.І.

Володимир

Герасименко В.М.

Володимир

Марченко Н.І.

Володимир

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 421 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-х кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 71,5 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 71,5 = 1897390,56 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 21573 * 71,5 = 1542469,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1897390,56 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 422

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,  
22-03-0000015327-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 21.03.2024, ЗВ-21.03.2024-92505.

Заявник – Некипелий Вячеслав Федорович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Некипелому Вячеславу Федоровичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у розмірі 981571,50 грн (дев'ятсот вісімдесят одна тисяча п'ятсот сімдесят одна гривня 50 копійок), розраховану

згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

  
Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук Ю. П.

Міаку

Самій Н. Д.

А

Кольков А. М.

Григор

Макогоров О. В.

Роман

Головченко С. О.

С

Шклярська Р. В.

Розова

Лиско А. В.

Ваня

Сидоренко Д. В.

С

Григорук В. О.

В

Величко О.

В

Трачак В. М.

В

Марченко М. П.

Мар

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 422 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 45,5 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 23 квітня 2024 року № 351, який по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 45,5 = 778686,77(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 21573 \times 45,5 = 981571,50(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 981571,50 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 424

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 06.04.2022,  
22-04-0000067403-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 31.05.2024, ЗВ-31.05.2024-109559.

Заявник – Підлужна Оксана Василівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Підлужній Оксані Василівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 238832,38 грн (двісті тридцять вісім тисяч вісімсот тридцять дві гривні 38 копійок), розраховану згідно додатку до цього




рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

 Олександра Дубровська

Члени комісії:

Шарчук Г. П.

Шарчук

Самій Н. В.

Самій

Козуб А. М.

Козуб

Олександр О. В.

Олександр

Гончаренко Р. О.

Гончаренко

Мельничук А. Г.

Мельничук

Тимо А. В.

Тимо

Сидоренко Р. В.

Сидоренко

Триходько В. О.

Триходько

Босиш О. І.

Босиш

Герашенко В. М.

Герашенко

Марченко М. І.

Марченко

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 424 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 8-ми кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$  – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 180,9 м<sup>2</sup>.

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області становить 21573 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 21573 * 150 = 3235950,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки заявника, яка складає 3/50 - сума компенсації становить 238832,38 гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 414

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 10.05.2023,  
ПІ-12.06.2023-72984.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 21.11.2023, ЗВ-21.11.2023-66095.

Заявник – Пітель Олександр Вікторович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Пітелю Олександру Вікторовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно частки у праві спільної часткової власності, у розмірі 1 004 489,17 грн. (один мільйон

чотири тисячі чотиреста вісімдесят дев'ять гривень 17 копійок), розраховану згідно з додатком до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубовська

Члени комісії:

Марчук Ч.Т.

Самій Н.Б.

Козьков А.М.

Олакаров О.В.

Трошівський Р.С.

Шуровіч Т.Г.

Тішко А.В.

Сидоренко Д.В.

Трихорько В.О.

Богдан О.Г.

Герашенко В.М.

Марченко М.Г.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 414 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищену квартиру розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$V_i = V_{cp} \times K_p \times K_{k\text{imn}} \times K_{p\text{ik}} \times S_{zn} \geq V_{i\text{пов}}$$

де  $V_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$V_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: **0,801**;

$K_{k\text{imn}}$  - коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно квартира складається з 3-х кімнат, згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-х кімнатної коефіцієнт становить **0,9096**;

$K_{p\text{ik}}$  - коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), згідно Інформаційної довідки рік будівництва об'єкту - 2001, Додатком № 5 Постанови № 600 визначено, що для 2001 року будівництва коефіцієнт становить **1,03**;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить **73,5 м<sup>2</sup>**.

$$V_{i\text{пов}} = P_{ov} \times S_{zn},$$

де  $V_{i\text{пов}}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ov}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - **21573** гривень.

$$V_i = 36422,33 \times 0,801 \times 0,9096 \times 1,03 \times 73,5 = 2\,008\,978,35 \text{ (грн)}$$

$$V_{i\text{пов}} = 21573 \times 73,5 = 1\,585\,615,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 2 008 978,35 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/2 - сума компенсації становить 1 004 489,175 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 413

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 19.07.2023,  
ПІ-19.07.2023-108444.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт  
нерухомого майна 21.11.2023, ЗВ-21.11.2023-66053.

Заявник – Пітель Ольга Михайлівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Пітель Ользі Михайлівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно частки у праві спільної часткової власності, у розмірі 1 004 489,17 грн. (один мільйон чотири тисячі



чотириста вісімдесят дев'ять гривень 17 копійок), розраховану згідно з додатком до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

  
Оксана Дубровська

Члени комісії:

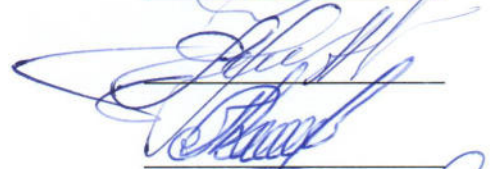
  
Шарпенчук Я. Г.



  
Сашко Н. Б.



  
Конюх А. М.

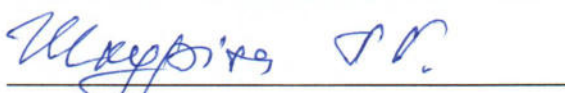


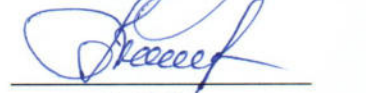
  
Макаров О. В.



  
Трошчынський Р. О.



  
Шкурба С. О.



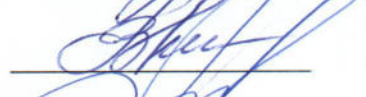
  
Мішко А. В.



  
Сидорук Д. В.



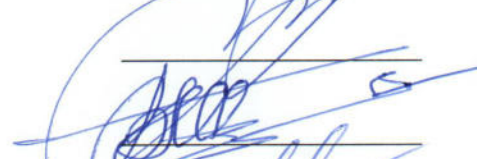
  
Трухovsky Б. О.

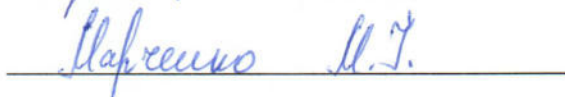


  
Боженко О. І.



  
Державець В. М.



  
Марченко М. І.































Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 413 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищену квартиру розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов}$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить **36422,33** гривні;

$K_p$  – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: **0,801**;

$K_{кімн}$  - коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно квартира складається з 3-х кімнат, згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-х кімнатної коефіцієнт становить **0,9096**;

$K_{рік}$  - коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), згідно Інформаційної довідки рік будівництва об'єкту - 2001, Додатком № 5 Постанови № 600 визначено, що для 2001 року будівництва коефіцієнт становить **1,03**;

$S_{зн}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить **73,5 м<sup>2</sup>**.

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн}$$

де  $B_{іпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - **21573** гривень.

$$B_i = 36422,33 \times 0,801 \times 0,9096 \times 1,03 \times 73,5 = 2\,008\,978,35 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 21573 \times 73,5 = 1\,585\,615,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить **2 008 978,35** гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/2 - сума компенсації становить **1 004 489,17** гривень.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 409

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 11.04.2022,  
22-04-0000082497-01

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 15.03.2024, ЗВ-15.03.2024-91272.

Заявник – Ярчук Альона Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Ярчук Альоні Володимирівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 415 576,88 грн (чотириста п'ятнадцять тисяч

п'ятсот сімдесят шість гривень 88 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Олександра Андріївської

Члени комісії:

Марчук Г. П.

Камін Н. Б.

Камінов А. М.

Мельник О. В.

Троянчук Р. П.

Мельник П. П.

Тимо А. В.

Сидоренко Д. В.

Триходько В. Д.

Богатий О. І.

Герасименко В. М.

Марченко М. П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 409 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 140,1 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 140,1 = 2397670,69 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21573 \times 140,1 = 3022377,30 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3 022 377,30 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 11/80 - сума компенсації становить 415576,88 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

20 червня 2024 року

№ 411

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 13.05.2022,  
22-05-0000167885-02

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 15.03.2024, ЗВ-15.03.2024-91072.

Заявник – Ярчук Володимир Іванович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Ярчуку Володимирі Івановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\* , згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 1 246 730,63 грн (один мільйон двісті сорок шість тисяч сімсот тридцять гривень 63 копійки), розраховану згідно



додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Оксана Дубровська

Члени комісії:

Марчук Г.Т.

Маш

Самій Н.П.

А

Козьков П.М.

Григор

Слапков О.В.

Вас

Трошківська Р.О.

Сид

Шарпінг П.С.

Савва

Тимко А.В.

Віктор

Сизоренко Д.В.

Тар

Григоренко В.О.

Віктор

Бєсєтєн О.І.

Віктор

Тєрашєвєкє В.М.

Віктор

Мєрєшєкє М.І.

Віктор

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 411 від 20.06.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 140,1 м<sup>2</sup>.

$$B_{пов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{пов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21573 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 140,1 = 2397670,69 \text{ (грн)}$$

$$B_{пов} = 21573 \times 140,1 = 3022377,30 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3 022 377,30 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 33/80 - сума компенсації становить 1246730,63 гривень.