



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2024 року

м. Чернігів

№42/VIII-_____

Про викуп земельних
ділянок для суспільних потреб

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», у зв'язку з необхідністю вжиття невідкладних та дієвих заходів щодо своєчасного та належного поховання померлих, суспільною потребою з розширення території міського кладовища «Яцево», міська рада вирішила:

1. Викупити земельні ділянки:

1.1. Площею 1,2365 га (кадастровий номер 7425585700:03:000:0072), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві приватної власності Лисиці Тамарі Степанівні на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданим 09 вересня 2021 року Костенко І. М., приватним нотаріусом Чернігівського міського нотаріального округу Чернігівської області, зареєстрованого в реєстрі за № 594.

1.2. Площею 1,3013 га (кадастровий номер 7425585700:03:000:0051), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Улянівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві приватної власності Єщенку Володимиру Григоровичу на підставі Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, виданим 13 липня 2007 року Сапон Г.М., державним нотаріусом Першої чернігівської державної нотаріальної контори, зареєстрованого в реєстрі за № 3-1211.

1.3. Площею 1,2522 га (кадастровий номер 7425585700:03:000:0069), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва, що розташована на території Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві приватної власності Мамчуру Олександру Миколайовичу на підставі Сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЧН № 0322546, виданого 25 листопада 1997 року та зареєстрованого 24 липня 1997 року в Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 525.

1.4. Площею 1,2478 га (кадастровий номер 7425585700:03:000:0070), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Вознесенської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві приватної власності Мамчуру Юрію Миколайовичу на підставі Сертифіката на право на земельну частку пай, серія ЧН № 0322547, виданого 25 листопада 1997 року та зареєстрованого 24 липня 1997 року в Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 526.

1.5. Площею 1,4514 га (кадастровий номер 7425585700:03:000:0248), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві спільної часткової власності Примак Марії Іванівни на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданим 22 листопада 2022 року Підгайна О.І., державним нотаріусом Першої чернігівської державної нотаріальної контори, зареєстрованого в реєстрі за № 2-233 (розмір якої становить 1/3 частки) та Сухомлінової Марини Миколаївни на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданим 24 листопада 2023 року Костюк Ю.В., приватним нотаріусом Чернігівського міського нотаріального округу, зареєстрованого в реєстрі за № 8211 (розмір якої становить 2/3 частки).

1.6. Площею 1,2414 га кадастровий номер 7425585700:03:000:0071), цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та належить на праві приватної власності Козлову Віктору Петровичу на підставі Сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЧН № 0322529, виданого 25 листопада 1997 року та зареєстрованого 24 липня 1997 року в Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 492.

2. Доручити управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради (Куц Я. В.):

2.1. У 5-денний термін з дати прийняття цього рішення письмово повідомити власників земельних ділянок, зазначених в пункті 1, щодо прийняття цього рішення та запропонувати їм в місячний термін повідомити управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради про надання згоди або відмови на проведення переговорів щодо умов викупу земельних ділянок.

2.2. У разі надання власниками земельних ділянок згоди на проведення переговорів щодо умов викупу земельних ділянок представляти інтереси Чернігівської міської ради при проведенні переговорів щодо викупної ціни, строків укладання договорів, а також вчиняти інші дії, що прямо передбачені чинним законодавством України для здійснення викупу.

2.3. Забезпечити проведення експертної грошової оцінки вказаних вище земельних ділянок у порядку, визначеному законом.

2.4. За результатами проведених експертних грошових оцінок земельних ділянок внести на розгляд Чернігівської міської ради рішення про затвердження розміру викупної ціни земельних ділянок.

3. Фінансування витрат, пов'язаних з виконанням цього рішення, здійснити за рахунок призначень головного розпорядника коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Геращенка В. М., постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та енергозбереження.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО