

## **ПРОТОКОЛ № 2**

засідання наглядової ради у сфері розподілу соціального житла  
Чернігівської міської ради

від „11 березня” 2021 року

м. Чернігів

Голова ради Фесенко С.І.

Заступник голови ради Католик М.А.

Секретар ради Барбаш І.В.

Присутні члени комісії: Мазур Л.О., Малець О.О., Куценко С.А., Родикова М.В.

Відсутні члени комісії: Сиропара Д. М., Максименко В. М., Гаценко О.О.,

Запрошені: начальник юридичного відділу міської ради Миколаєнко Р.С., Рубан Л.В.

Відсутні: Рубан Л.В.

### **Порядок денний:**

1. Питання щодо правових підстав подальшого проживання в соціальному житлі Рубан Людмили Володимирівни.

#### **Слухали:**

**Барбаш І.В.** - головного спеціаліста відділу квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради, секретаря ради.

1. Питання щодо правових підстав подальшого проживання в соціальному житлі Рубан Людмили Володимирівни.

#### **Обговорення по питанню:**

Проживання Рубан Людмили Володимирівни в комунальній квартирі що належить до фонду житла соціального призначення за адресою: вул. Стрілецька, ..., кв. ..., літ. ...., в зв'язку з порушенням п. 4 договору найму соціального житла, а саме: заборгованість и не оплата за житлово – комунальні послуги, що в сумі станом на 1 грудня 2020 року становить: 6814,03 грн., а саме: КП «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради – 1984,42 грн; ТОВ «Чернігівгаз Збут» - 987,41 грн., ЖК «Стрілецька набережна» - 3842,20 грн.

Питання щодо продовження проживання в соціальному житлі Рубан Л.В. розглядалося на засіданні наглядової ради в сфері розподілу соціального житла 28 серпня 2020 року протокол № 6, було запропоновано: відкласти розгляд зазначеного питання на 1 місяць, а саме до 30 вересня 2020 року, для вирішення питання належного передання в комунальній організації показників лічильників,

водопостачання та газопостачання, реструктуризації та погашення боргу за комунальні послуги, приведення помешкання в належний стан, оновлення документів для підтвердження права проживання в соціальному житлі, вирішення конфліктних ситуацій які виникли між мешканцями квартири Рубан Л.В., Єдомахою О.А., Герасименком Д.Д.

Умови які були прописані в протоколі та озвучені особисто громадянці Рубан Л. В. на засіданні наглядової ради не виконані, тричі її було запрошено на засідання наглядової ради у сфері розподілу соціального житла, рекомендованими листами (26.10.2020 року вх. № 304; 24.12.2020 року вх. № 390; 09.03.2021 року вх. № 63), надіслано попередження, про те що строк дії договору найму соціального житла скінчився 10 квітня 2020 року, для продовження строку дії договору найму соціального житла, необхідно оновити документи для визначення права подальшого проживання в соціальному житлі та обов'язково сплатити борги за комунальні послуги (рекомендований лист від 15.10.2020 року вх. № 284).

Розглянувши всі обставини справи, пропонується скасувати підпункт 3.1 пункту 3 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 4 квітня 2018 року № 149 щодо виділення і видачі ордеру Рубан Людмилі Володимирівні кімнати літ. ..., житловою площею 26,8 кв.м, комунальної квартири № ... по вулиці Стрілецькій, ..., що має статус соціального житла, у зв'язку з припиненням строку дії договору найму соціального житла від 10 квітня 2018 року № 14, без надання іншого житла.

Управлінню адміністративних послуг міської ради (Овсяник М. К.) зняти з реєстрації за зазначеною адресою Рубан Людмилу Володимирівну як таку, що втратила право користування житловим приміщенням.

***Заперечень не було. Голосували одногolosно.***

Голова наглядової ради



С. ФЕСЕНКО

Секретар наглядової ради



І. БАРБАШ