



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

04 серпня 2026 року

м. Чернігів

№ 49/VIII - 8

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність та оренду громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів

Розглянувши заяви про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), передачу земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Положенням про плату за землю, затвердженим рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII-19 «Про місцеві податки та збори» зі змінами та доповненнями, міська рада вирішила:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати у власність безоплатно земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю, громадянам:

UB

Управління земельних ресурсів
№49/VIII-8 від 04.08.2026



№49/VIII-8 від 04.08.2026

1.1 Курочці Аллі Кирилівні по вул. Урочище Святе, 5-а, площею 0,0947 га (кадастровий номер 7410100000:01:043:0762).

1.2 Красковій Юлії Володимирівні по провулку Андрія Карнабиди, 10-а, площею 0,0193 га (кадастровий номер 7410100000:02:025:0522).

1.3 Кузьменко Ірині Вікторівні по вул. Весняній, 12, площею 0,0393 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0452).

1.4 Борщан Валентині Дмитрівні по вул. Весняній, 9, площею 0,0619 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0450).

1.5 Козакову Сергію Володимировичу по провулку Нафтовиків, 2, площею 0,0603 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:1111).

1.6 Примак Тетяні Вікторівні по вул. Шевченка, 278, площею 0,0439 га (кадастровий номер 7410100000:02:018:0304).

1.7 Киричанській Ніні Михайлівні по вул. Кропивницького, 70, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7410100000:01:039:0810).

1.8 Луговій Галині Геннадіївні по вул. Леоніда Могучова, 40, площею 0,0570 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:1113).

1.9 Куріці Віталію Вікторовичу по вул. Механізаторів, 28, площею 0,0946 га (7410100000:02:017:0387).

1.10 Суховєєвій Людмилі Вікторівні - 7/12 частки та Ребенок Ларисі Миколаївні - 5/12 частки по вул. Верені, 66, площею 0,0629 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0439).

1.11 Поздняковій Олені Віталіївні по вул. Солов'їній, 2, площею 0,0966 га (кадастровий номер 7410100000:01:047:0134).

1.12 Локоть Олександрю Михайловичу по вул. Блажкуна, 9, площею 0,0499 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:1115).

1.13 Муцькій Олені Миколаївні - 1/2 частки та Муцькому Дмитру Миколайовичу - 1/2 частки по вул. Березовій, 50, площею 0,0605 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0447).

1.14 Донець Ніні Ананіївні по вул. Радіо, 33, площею 0,0542 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0453).

1.15 Шестаку Андрію Володимировичу - 7/10 частки та Сизому Дмитру Івановичу - 3/10 частки по вул. Верені, 3, площею 0,0549 га (кадастровий номер 7410100000:01:020:0454).

1.16 Новопашиній Галині Антонівні по вул. Андрія Мельника, 34, площею 0,0600 га (кадастровий номер 7410100000:01:021:0256).

1.17 Шмаровоз Юлії Михайлівні по вул. Георгія Нарбута, 58, площею 0,0242 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:1117).

1.18 Борисенко Ользі Василівні - 1/3 частки, Борисенку Олександрю Валерійовичу - 1/3 частки та Сузік Олені Валеріївні - 1/3 частки по вул. Георгія Нарбута, 58, площею 0,0208 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:1118).

2. Кушнір Тетяні Миколаївні затвердити проєкт відведення та змінити цільове призначення власної земельної ділянки по вул. Коти, 6, площею 0,1866 га (кадастровий номер 7410100000:01:005:5053), замість "для ведення

особистого селянського господарства" - "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)".

Встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю.

3. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати у власність безоплатно земельні ділянки для індивідуального садівництва та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю громадянам-членам садівничих товариств:

3.1 «Вікторія»:

3.1.1 Якимчук Ганні Олександрівні земельну ділянку № 180, площею 0,0343 га (кадастровий номер 7410100000:01:042:0188).

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати у власність безоплатно земельні ділянки для індивідуального дачного будівництва та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю громадянам:

4.1 Тарасовій Наталії Олексіївні по вул. Урочище Святе, 28, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7410100000:01:043:0744).

4.2 Грицик Ганні Юріївні по вул. Урочище Святе, 28-а, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7410100000:01:043:0745).

4.3 Коваленко Марії Василівні в районі озера Глушець (ділянка № 22 в обслуговуючому кооперативі «Лелека»), площею 0,0492 га (кадастровий номер 7410100000:02:044:0052).

5. Ураховуючи пункт «е» статті 141 Земельного кодексу України, припинити право постійного користування земельною ділянкою по вул. Кропивницького, 70, площею 0,1000 га.

6. Ураховуючи пункт «е» статті 141 Земельного кодексу України, припинити право постійного користування земельною ділянкою по вул. Солов'їній, 2, площею 0,0965 га.

7. Тісеєвій Тетяні Олександрівні затвердити проєкт відведення та змінити цільове призначення власної земельної ділянки в м. Чернігові (кадастровий номер 7410100000:02:046:0964), площею 0,0965 га, замість "для ведення особистого селянського господарства" - "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю.

8. Чуркало Валентині Володимирівні затвердити проєкт відведення та змінити цільове призначення власної земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0728), площею 0,0023 га, по вул. Хлібопекарській, 42, замість "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" - "для індивідуальних гаражів" та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю.

9. Договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0849) площею 0,1456 га, по вул. Нафтовиків, 103-в, від 09 грудня 2021 року № 3150/П, укладений між Чернігівською міською радою та громадянкою Мосьпан Людмилою Михайлівною розірвати у встановленому порядку.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0849) площею 0,1456 га та передати:

10.1 Мосьпан Людмилі Михайлівні земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:1119) у власність, площею 0,1000 га, по вул. Нафтовиків, 103-в, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та встановити ставку земельного податку відповідно до Положення про плату за землю.

10.2 Мосьпан Людмилі Михайлівні земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:1120) в оренду, строком до 30 липня 2031 року, площею 0,0456 га, по вул. Нафтовиків, 103-в, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

11. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

11.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

11.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Головуючий на пленарному засіданні
сесії міської ради

Наталія ХОЛЬЧЕНКОВА