**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради**

**«Про затвердження переліку об’єктів капітального ремонту житлового фонду об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, що співфінансуються за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади»**

У рамках виконання заходів Програми сприяння створенню ОСББ та підтримки будинків ОСББ та ЖБК на 2021-2025 роки (далі - Програма), відповідно до поданих в порядку черговості до управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради заяв на участь у Програмі, проектом цього рішення пропонується:

затвердити перелік об`єктів по капітальному ремонту житлового фонду об`єднань співвласників багатоквартирних будинків, що співфінансуються за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади, у відповідному бюджетному періоді, погоджений **постійною комісією з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та енергозбереження Чернігівської міської ради**, на загальну суму **1 557 828 грн**, з них:

- за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади – **1 090 479,60 грн;**

* за рахунок власних та залучених коштів ОСББ **– 467 348,40 грн**.

**ОСББ «Славутич-89**» - дев’ятиповерховий житловий будинок, (160 квартир та 1 нежитлове приміщення), що знаходиться за адресою: просп. Миру, буд. 89 в місті Чернігів. Термін експлуатації житлового будинку складає 42 роки, тому фінансування робіт по капітальному ремонту буде здійснюватися у співвідношенні: 70 % від загальної вартості робіт – це кошти бюджету Чернігівської міської територіальної громади, 30 % - кошти ОСББ.

У житловому будинку № 89 по просп. Миру планується виконати наступі роботи:

* капітальний ремонт пасажирського ліфта реєстр. № 351 під. 1. Вартість капітального ремонту складає: 778 914 грн, з них 542 239,80 грн - кошти бюджету Чернігівської міської територіальної громади, 233 674,20 грн - власні та залучені кошти ОСББ;
* капітальний ремонт пасажирського ліфта реєстр. № 355, під. 5. Вартість капітального ремонту складає: 778 914 грн, з них 542 239,80 грн - кошти бюджету Чернігівської міської територіальної громади, 233 674,20 грн - власні та залучені кошти ОСББ.

На заходи в рамках Програми у 2021 році бюджетом Чернігівської міської територіальної громади передбачено кошти в сумі **4 437 500 грн**, з них на капітальний ремонт розподіллено **1 090 479,60 грн**, не розподілені призначення складають **3 347 020,40 грн.**

Начальник управління

житлово-комунального господарства

Чернігівської міської ради Я. КУЦ