

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Чернігівської міської ради

«___» _____ 2023 року № ____

АКТ

приймання-передачі квартири у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 30 серпня 2022 року № 86-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» у складі:

Геращенко
Віктор Михайлович

- заступник міського голови, голова комісії

Купка
Оксана Василівна

- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії

Позднякова
Марина Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії

Дейнеко
Євгеній Васильович

- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради

Кочерга
Інна Віталіївна

- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради

Матлашевська
Олена Євгенівна

- головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради

Ментей
Анна Олександрівна

- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Неговська
Оксана Миколаївна

- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Гулько
Ярослав Васильович

- заступник начальника Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігова – головний інженер майор

Пекур
Світлана Юріївна

- начальник житлової групи Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігова

Храмченко
Марина Миколаївна

- інженер відділення експлуатації фондів управління
Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігова

"13" лютого 2023 року провела обстеження квартир №№ 9, 44 у житловому будинку № 996 по вулиці Шевченка у м. Чернігові, які є державною власністю в особі Міністерства оборони України та безоплатно передаються у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 28 липня 2022 року № 19/VIII-4 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартири №№ 9, 44 має такі показники:

1. Загальні відомості

№ квартир	Рік введення в експлуатацію	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
9	2016	3	11	Дві житлові кімнати, кухня, коридор, ванна, вбиральня, два балкони
44	2016	1	11	Дві житлові кімнати, кухня, коридор, ванна, вбиральня, передпокій, вбудована шафа балкон

2. Відомості про площу квартир

№ квартир	Загальна площа квартир (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа балконів (кв. м)
9	84,2	44,2	34,7	5,3
44	82,6	33,6	46,2	2,8

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити, дах – євроруберойд.

4. Вартість основних фондів

№ квартири	Первісна вартість квартир (грн.) станом на 01.02.2023	Знос (грн.) станом на 01.02.2023	Залишкова вартість квартир (грн.) станом на 01.02.2023
9	1 173 340,00	117 334,00	1 056 006,00
44	1 180 565,00	118 056,50	1 062 508,50

5. Обладнання квартири

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення автономне - так.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартири у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартири, джерела фінансування

Міністерство оборони України - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічні паспорти на квартири;
- витяги з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартири.

Голова комісії:

В. М. Геращенко

Члени комісії:

О. В. Купка

М. А. Позднякова

Є. В. Дейнеко

І. В. Кочерга

О. Є. Матлашевська

А. О. Ментей

О. М. Неговська

Я. В. Гунько

С. Ю. Пекур

М. М. Храмченко