



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

01 червня 2023 року

м. Чернігів

№ 32 /VIII - 31

Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, для городництва

Розглянувши заяви громадян, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, для городництва, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

1.1 Піщуру Андрію Сергійовичу по вул. Віктора Костарчука, 11, орієнтовною площею 0,0519 га.

1.2 Гуз Вірі Михайлівні та Тешевій Валентині Михайлівні по вул. Генерала Чудовіца, 4, орієнтовною площею 0,1536 га (на умовах оренди).

міської ради

№32/VIII-31 від 01.06.2023

КЕП: Ломако О. А. 05.06.2023 08:40

58E2D9E7F900307B040000003F8B1E001EE7A10

Сертифікат дійсний з 03.04.2022 до

03.04.2024



№32/VIII-31 від 01.06.2023

1.3 Коломійцю Євгенію Валентиновичу по вул. Профспілок, 21-а, орієнтовною площею 0,0457 га (на умовах оренди).

1.4 Хоменку Дмитру Володимировичу по проспекту Михайла Грушевського, 73, орієнтовною площею 0,1620 га (на умовах оренди).

1.5 Товстогону Володимиру Петровичу по вул. Черкаській, 76, орієнтовною площею 0,0456 га.

1.6 Севрюк Вірі Петрівні по вул. Ринковій, 11-б, орієнтовною площею 0,0882 га (на умовах оренди).

1.7 Пустовіт Тамарі Олександрівні по вул. Високій, 1:

1.7.1 ділянка 1, орієнтовною площею 0,0300 га.

1.7.2 ділянка 2, орієнтовною площею 0,0043 га (на умовах оренди).

1.7.3 ділянка 3, орієнтовною площею 0,0052 га (на умовах оренди).

1.8 Ященко Ніні Пилипівні по вул. Верені, 20, орієнтовною площею 0,0449 га.

1.9 Поповській Тетяні Олексіївні по вул. Сосницькій, 35, орієнтовною площею 0,0714 га.

1.10 Скидан Лідії Григорівні по вул. Сосницькій, 35, орієнтовною площею 0,0866 га.

1.11 Мірошніченко Ніні Валентинівні по вул. Березовій, 33, орієнтовною площею 0,0269 га.

1.12 Вовк Галині Костянтинівні по вул. Хлібопекарській, 36 (на умовах оренди):

1.12.1 ділянка 1, орієнтовною площею 0,0049 га;

1.12.2 ділянка 2, орієнтовною площею 0,0004 га.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

2.1 Рижій Раїсі Григорівні, Бузикіну Олександр Миколайовичу, Бузикіній Людмилі Вікторівні, Бузикіну Євгенію Олександровичу та Бузикіній Юлії Олександрівні по вул. Бланка, 153-а, орієнтовною площею 0,0915 га (на умовах оренди).

2.2 Самойленко Олесі Миколаївні по вул. Масанівській, 25, орієнтовною площею 0,0910 га.

2.3 Глюку Роману Вікторовичу по вул. Миколи Василенка, 3, орієнтовною площею 0,0655 га (на умовах оренди).

3. Цибі Валентині Василівні надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по проспекту Миру, 173, орієнтовною площею 0,0226 га, для городництва.

4. Лазаренко Ользі Михайлівні надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Героїв Чорнобиля, 35, орієнтовною площею 0,0062 га, для городництва.

5. Бородавкіній Світлані Володимирівні надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по проспекту Михайла Грушевського, гараж б/н, орієнтовною площею 0,0024 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

6. Шумар Валентині Василівні надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 133 в садівничому товаристві «Заріччя», орієнтовною площею 0,0354 га, для індивідуального садівництва.

7. На виконання рішення Чернігівського окружного адміністративного суду від 16 лютого 2022 року та постанови Шостого апеляційного адміністративного суду від 21 березня 2023 у справі №620/341/22, враховуючи вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 04.03.2022 № 2145-IX, який набрав чинності 07 квітня 2022 року та підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України з доповненнями, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022, затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»» від 24.02.2022 №2102-IX з 24.02.2022 до 26.03.2022 в Україні введено воєнний стан, з подальшими змінами та продовженням воєнного стану до 18.08.2023, у відповідності до ч.3 ст.24 та п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за відсутності об'єктів нерухомого майна заявника на бажаній для набуття земельній ділянці, відмовити громадянину Оноприйчі Роману Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Олександрівській (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. На виконання постанови Шостого апеляційного адміністративного суду від 03 травня 2023 у справі №620/14859/21, враховуючи вимоги ч.7 ст.118 Земельного кодексу України, невідповідності заявленої до відведення земельної ділянки містобудівній документації (земельна ділянка віднесена до зони Р-2 «Ландшафтно-рекреаційна зона загальноміського значення» згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території м.Чернігова), вимоги Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 04.03.2022 № 2145-IX, який набрав чинності 07 квітня 2022 року та підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України з доповненнями, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022, затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»» від 24.02.2022 №2102-IX з 24.02.2022 до 26.03.2022 в Україні введено воєнний стан, з подальшими

змінами та продовженням воєнного стану до 18.08.2023, у відповідності до ч.3 ст.24 та п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», за відсутності об'єктів нерухомого майна заявника на бажаній для набуття земельній ділянці, відмовити громадянці Шолох Ользі Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 1-а Кордівка, 8-а (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9. У зв'язку з уточненням, внести зміни до рішення міської ради від 02 травня 2023 року № 31/VIII-12 «Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для городництва» у пункті 1.2, читати: «Ехвая Анжеліці Олександрівні», замість: «Мишко Анжеліці Олександрівні» і далі за текстом.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО