

ПРОТОКОЛ № 6

засідання громадської комісії з житлових питань
при виконавчому комітеті Чернігівської міської ради

від «11» червня 2021 року

м. Чернігів

Заступник голови комісії Католик М. А.

Секретар комісії Булах Т. А.

Присутні члени комісії: Родикова М. В., Куценко С. А., Сапон Н. Д.,
Гаценко О.О., Сиропара Д.М.

Відсутні члени комісії: Фесенко С. І., Богущ С.М., Максименко В.М.

Порядок денний:

1. Булах Т. А – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

1.1. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо розподілу житла згідно з чергою.

1.2. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та його персональний розподіл.

1.3. Розгляд клопотання ПАТ «ОТІС» щодо виключення з числа службових житлового приміщення.

1.4. Розгляд клопотання комунального підприємства «Новозаводське» міської ради щодо персонального розподілу службового житла.

1.5. Розгляд клопотання комунального підприємства «ЖЕК-10» міської ради щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла.

1.6. Розгляд клопотання в/ч Т0500 щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та затвердження його персонального розподілу.

2. Самчук Л. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

2.1. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги та першочергового списку.

2.2. Включення до позачергового списку.

2.3. Внесення змін до складу сім'ї.

2.4. Зняття з квартирної обліку.

3. Барбаш І. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

3.1. Включення до фонду житла для тимчасового проживання.

3.2. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги.

3.3. Внесення змін до складу сім'ї.

3.4. Зняття з квартирної обліку.

3.5. Продовження терміну проживання у фонді житла для тимчасового проживання.

4. Гирия М. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради

4.1. Про переоформлення особових рахунків.

4.2. Про виключення з числа гуртожитку квартир по вулиці Гетьмана Полуботка, 120.

СЛУХАЛИ:

1. Булах Т. А – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради, секретар комісії:

1.1. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо розподілу житла згідно з чергою та видачу ордеру Прищенку Євгенію Івановичу, сім'я з двох осіб (він, дружина), на однокімнатну, житловою площею 17,5 кв.м, квартиру № ... по вулиці Незалежності, Зареєстровано по вулиці Шевченка, ... – гуртожиток. На квартирному обліку у позачерговому списку з 18 квітня 2003 року за № 1.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

1.2. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та його персональний розподіл.

Надати дозвіл на повторне заселення управлінню Служби безпеки України в Чернігівській області службової двокімнатної, житловою площею 28,4 кв.м, квартири № ... по вулиці Льотній, ..., здійснити її персональний розподіл та видати ордер:

Рахубі Олександрю Миколайовичу, сім'я з трьох осіб (він, два сини), на службову двокімнатну, житловою площею 28,4 кв.м, квартиру № ... по вулиці Льотній, Зареєстровано та проживає у приватній двокімнатній, житловою площею 31,3 кв.м, квартирі № ... по вулиці Волковича, ..., в якій ще зареєстровано та проживає три особи (1/2 частина зазначеної квартири належить дружині Рахуби О. М. – Рахубі Олені Миколаївні згідно зі свідоцтвом про право на спадщину від 17 жовтня 2016 року № 3-2063). Має пільгу учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

1.3. Розгляд клопотання ПАТ «ОТІС» щодо виключення з числа службових однокімнатної, житловою площею 17,5 кв.м, квартири № ... по вулиці Всіхсвятській, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Сировець Ларисою Яківною, одною.

Квартиру отримував чоловік Сировець Л. Я. – Сировець Анатолій Петрович, який помер 27 вересня 2014 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

1.4. Розгляд клопотання комунального підприємства «Новозаводське» міської ради щодо персонального розподілу службового житла та видачу ордеру

Єщенко Лідії Андріївні – робітнику з комплексного прибирання по утриманню будинків з прилеглими територіями відділу з обслуговування житлового фонду № 3 підприємства, одній, на службову однокімнатну, без комунальних зручностей, житловою площею 17,5 кв.м, квартиру № ... по вулиці

Д. Самоквасова, Зареєстровано та проживає в однокімнатній, без комунальних зручностей, житловою площею 11,1 кв.м, квартирі № ... зазначеного будинку, де ще зареєстровано та проживає сім'я з чотирьох осіб.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.5. Розгляд клопотання комунального підприємства «ЖЕК-10» міської ради щодо надання дозволу на повторне заселення службової однокімнатної, житловою площею 17,4 кв.м, квартири № ... по вулиці Всіхсвятській,

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.6. Розгляд клопотання в/ч Т0500 щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та затвердження його персонального розподілу.

Надати дозвіл на повторне заселення військовій частині Т0500 службової однокімнатної, житловою площею 21,6 кв.м, квартири № ... по вулиці Івана Мазепи, ..., здійснити персональний розподіл та видати ордер Котенку Віталію Анатолійовичу, сім'я з двох осіб (він, дружина), на службову однокімнатну, житловою площею 21,6 кв.м, квартиру № ... по вулиці Івана Мазепи, Зареєстровано по вулиці Івана Мазепи, ... – гуртожиток. Має пільгу учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2. Самчук Л. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

2.1. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги та першочергового списку:

Співака Володимира Васильовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), який зареєстрований у приватній однокімнатній, житловою площею 5,9 кв.м, квартирі № ... по вулиці Профспілок, ... (відсутність мінімального розміру житлової площі). Включити до першочергового списку згідно зі статтею 96 Закону України «Про Національну поліцію».

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Карпенка Юрія Олександровича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), який зареєстрований у гуртожитку по вулиці Шевченка, ... (відсутність житла), згідно з підпунктом 8 пункту 13 «Правил обліку громадян...» як внутрішньо переміщену особу, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України. Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.2. Включення до позачергового списку:

Кравчука Володимира Геннадійовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, син), який мешкає у службовій двокімнатній, житловою площею 30,3 кв.м, квартирі № ... по вулиці Курсанта Єськова, ..., корпус ... (відсутність житла). У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Демченка Сергія Вікторовича, одного, який перебуває на квартирному обліку у загальноміській черзі з 18 серпня 1986 року. У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.3. Внесення змін до складу сім'ї:

Нікітіної Ірини Олексіївни, сім'я з трьох осіб (вона, дві дочки), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 30 червня 1988 року та у першочерговому списку з 24 вересня 1991 року. Виключити зі складу сім'ї дочку Оксану як таку, що забезпечена житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Дерев'янка Івана Миколайовича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дочка, онука), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 17 квітня 1996 року. У зв'язку зі смертю Дерев'янка Івана Миколайовича та на підставі поданої заяви квартиру справу переоформити на дочку - Бабич Валентину Іванівну, сім'я з трьох осіб (вона, дочка, мати), залишивши на квартирному обліку у загальноміській черзі з 17 квітня 1996 року та виключити з першочергового списку як таку, що втратила пільгу.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Буренка Вячеслава Віталійовича, сім'я з трьох осіб (він, дочка, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 17 червня 2008 року. На підставі поданої заяви квартиру справу розділити на: Буренка Вячеслава Віталійовича, сім'я з двох осіб (він, син), та Буренко Анастасію Вячеславівну, одну, залишивши у загальноміській черзі з дати набуття права, а саме - 17 червня 2008 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Тураша Сергія Анатолійовича, сім'я з двох осіб (він, дружина), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 4 липня 2017 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї сина – Тураша Анатолія Сергійовича, 2020 року народження.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Демченко Вікторії Миколаївни, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у позачерговому списку з 18 серпня 1986 року. На підставі поданої заяви квартиру справу розділити на: Демченко Вікторію Миколаївну, одну, та Демченка Сергія Вікторовича, одного, залишивши його у загальноміській черзі з дати набуття права, а саме - 18 серпня 1986 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Стеценко Ірини Миколаївни, одної, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 23 травня 2017 року. У зв'язку з укладенням шлюбу та на підставі поданої заяви змінити прізвище «Стеценко» на «Мошта».

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4. Зняття з квартирною обліку:

2.4.1. Як таких, що покращили житлові умови, в результаті чого відпали підстави для надання іншого житлового приміщення:

Рак Валентину Іванівну, сім'я з чотирьох осіб (вона, чоловік, син, дочка), на квартирному обліку у списку переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 20 травня 1991 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Грибаня Василя Миколайовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 21 листопада 2005 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Грамагіну Валентину Миколаївну, сім'я з п'яти осіб (вона, чоловік, дочка, два сини), на квартирному обліку у списках переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 6 грудня 1990 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4.2. Як таких, що померли:

Куликовець Марію Власівну, одну, на квартирному обліку у списках переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 19 листопада 1990 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Ткача Михайла Григоровича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 19 грудня 1988 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4.3. На виконання пункту 57 «Порядку та умов надання субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року № 877:

Рябок Вікторію Володимирівну, одну, на квартирному обліку у позачерговому списку як дитина, позбавлена батьківського піклування, з 23 грудня 2015 року.

3. Барбаш І. В. – головний спеціаліст відділу квартирному обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

3.1. Включення до фонду житла для тимчасового проживання.

3.2. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги:

Вергун Анастасію Миколаївну, одну, яка зареєстрована гуртожитку по провулку Олексія Бакуринського, .../... (відсутність житла).

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.3. Внесення змін до складу сім'ї:

Трихліб Ніни Михайлівни, сім'я з п'яти осіб (вона, чоловік, дочка, син, онука), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 10 вересня 1993 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї онуку – Кушнір Софію Олександрівну, 2020 року народження.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.4. Зняття з квартирному обліку.

3.4.1 Як таких, що покращили житлові умови, в результаті чого відпали підстави для надання іншого житлового приміщення:

Рижик Марію Олександрівну, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 20 квітня 1998 року. Син помер.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

3.5. Продовження терміну проживання у фонді житла для тимчасового проживання згідно з поданими заявами до 18 червня 2022 року:

Максименко Наталії Михайлівні, одній, у квартирі № ..., житловою площею 18,0 кв.м, без комунальних зручностей, по вулиці Академіка Павлова, Перебуває на соціальному квартирному обліку з 18 квітня 2019 року на загальних підставах за № 9 та з правом першочергового отримання житла із житлового фонду соціального призначення за № 6, за умови погашення боргу за житлово-комунальні послуги.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Семеренку Віктору Володимировичу – особі з інвалідністю з дитинства 1 групи, одному, у кімнаті № ... комунальної квартири № ... по вулиці Преображенській, Перебуває на соціальному квартирному обліку на загальних підставах та з правом першочергового отримання житла із житлового фонду соціального призначення 15 лютого 2018 року за № 3.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

4. Гиря М. В. – головний спеціаліст відділу квартирному обліку та приватизації житлового фонду міської ради

4.1. Про переоформлення особових рахунків:

4.1.1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. Хлібопекарська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Новик Людмилу Миколаївну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері Дахно Катерини Олександрівни;

- вул. Дмитра Самоквасова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Радич Тетяну Вікторівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері Ковтун Людмили Олексіївни;

- вул. Урочище Святе, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Кононенко Валентина Івановича, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – його матері Кононенко Світлани Олексіївни.

- вул. Чудінова, буд., кв. ..., м. Чернігів, на Дуденок Наталію Павлівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка Дуденка Сергія Григоровича.

Комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради (Морський В. І.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. Хлібопекарська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів; вул. Дмитра Самоквасова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів; вул. Урочище Святе, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів вул. Чудінова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

4.1.2. Надати дозвіл комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Ксьонз Любов Іванівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка Ксьонз Миколи Васильовича.

Комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради (Луцкай І. О.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

4.1.3. Надати дозвіл комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. Шевченка, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Казакову Галину Олександрівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка Казакова Вячеслава Петровича;

- вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Сергійка Сергія Миколайовича, за взаємною згодою уповноваженого наймача – його брата Сергійка Вячеслава Миколайовича;

- вул. Родимцева, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Гребенець Дарину Олександрівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її дідуся Гребенця Володимира Олександровича.

Комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради (Пригара В. В.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. Шевченка, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів; вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів; вул. Родимцева, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

4.1.4. Надати дозвіл комунальному підприємству «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради на переоформлення особового рахунку на житло за адресою: вул. Елеваторна, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Веремійко Світлану Василівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері Шульги Наталії Михайлівни;

Комунальному підприємству «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради (Рогова О.Г.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. Елеваторна, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

4.1.5. Надати дозвіл ОСББ «Фаворит-Г. 12/6» на переоформлення особового рахунку на житло за адресою: вул. 1-ї Гвардійської Армії, буд. .../..., кв. ..., м. Чернігів, на Лузяніну Валентину Степанівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка Лузяніна Михайла Олександровича.

ОСББ «Фаворит-Г. 12/6» (Мирошник С. А.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. 1-ї Гвардійської Армії, буд. .../..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

4.1.6. Надати дозвіл ОСББ «Старобілоуська 47» на переоформлення особового рахунку на житло за адресою: вул. Старобілоуська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на Говенко Надію Василівну, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка Говенка Анатолія Тимофійовича.

ОСББ «Старобілоуська 47» (Мамонт І. О.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. Старобілоуська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4.1.7. Надати дозвіл приватному підприємству «Техкомсервіс» на переоформлення особового рахунку на житло за адресою: вул. Самострова, буд. 9, кв. 168, м. Чернігів, на Савченка Олексія Миколайовича, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – його батька Савченка Миколи Івановича.

Приватному підприємству «Техкомсервіс» (Большаков П. В.) внести відповідні зміни до особового рахунку на житло за адресою: вул. Самострова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4.1.8. Відмовити Буштруку Богдану Михайловичу у поділі особового рахунку та укладенні окремих договорів найму житла за адресою: вул. Кільцева, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів у зв'язку з відсутністю підстав для відкриття особового рахунку на малолітню – Буштрук Ангеліну Богданівну.

Обговорення по питанню:

У двокімнатній квартирі гуртожитку зареєстровані дві особи – квартиронаймач – Буштрук Б. М. та його малолітня дочка (13 років) – Буштрук А. Б.

Буштрук Б. М. звернувся до виконавчого комітету міської ради, щодо розділу особового рахунку у квартирі: кімнату літерою № ... закріпити за Буштруком Б. М., кімнату літерою № ... закріпити за малолітньою Буштрук А. Б. Відповідно призначити квартиронаймачем кімнати літерою № ... Буштрука Б. М., кімнати літерою № ... – Буштрук А. Б.

Оскільки, Буштрук А. Б. є малолітньою дитиною і не може самостійно сплачувати за житлово-комунальні послуги, пропонується відмовити в даному питанні у зв'язку з відсутністю підстав.

Голосування: «за» - 0, «проти» - 3, «утрималось» - 4.

Відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради (Католик М. А.) забезпечити укладення договорів найму житла між виконавчим комітетом Чернігівської міської ради та громадянами: Новик Людмилою Миколаївною, Ксьонз Любов'ю Іванівною, Кононенко Валентином Івановичем, Казаковою Галиною Олександрівною, Веремійко Світланою Василівною, Лузяніною Валентиною Степанівною, Пінчук Галиною Михайлівною, Тимошенком Володимиром Миколайовичем, Говенко Надією Василівною, Денисенком Олександром Миколайовичем, Радич Тетяною Вікторівною, Савченком Олексієм Миколайовичем, Мітус Світланою Євгеніївною, Дуденок Наталією Павлівною, Сергійком Сергієм Миколайовичем, Гребенець Дариною Олександрівною.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4.2. Про виключення з числа гуртожитку квартир по вулиці Гетьмана Полуботка, ...:

Виключити з числа гуртожитків квартири другого під'їзду будівлі за адресою: вул. Гетьмана Полуботка, ..., надати їм статус житлових і закріпити за зареєстрованими та проживаючими у них на час прийняття рішення сім'ями:

Однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 19,2 кв. м. за Гарбуз Надією Вікторівною, однією.

Однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 14,7 кв. м за Лосем Валерієм Валентиновичем, одним.

Однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 19,8 кв. м за Духном Василем Володимировичем, одним.

Двокімнатну квартиру № ..., житловою площею 26,3 кв. м за Чернець Марією Петрівною, сім'я з двох осіб (вона, дочка).

Інші квартири залишити в статусі гуртожитку.

Відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради (Католик М. А.) забезпечити укладення договорів найму житла між виконавчим комітетом Чернігівської міської ради та наймачами зазначених вище квартир.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Заступник голови комісії



М. КАТОЛИК

Секретар комісії

Т. БУЛАХ