



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2019 року

м. Чернігів

№ 45/VII-

Про надання дозволів на
розроблення проектів землеустрою
щодо відведення земельних
ділянок, технічних документацій
із землеустрою юридичним та
фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради, керуючись Земельним кодексом України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", Чернігівська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення:

1.1 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 08 квітня 2019 року № 46361122, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3196 га, по вул. Доценка, 19 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.2 Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0015 га, по проспекту Перемоги, 82 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва вхідної групи магазину непродовольчих товарів) з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.3 Громадській організації "Голос батьків" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1110 га, по вул. Захисників України, 9-б для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2. Адвокатському об'єднанню "Чернігівська обласна колегія адвокатів" надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0654 га, по вул. Музейній, 1 будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації адмінприміщення) з подальшою передачею ділянки в оренду.

3. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі, яка перебуває в постійному користуванні:

3.1 Приватному підприємству фірмі "ВЕТВІ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0269 га, по проспекту Перемоги, 145 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

3.2 Ураховуючи рішення Чернігівської міської ради від 29 березня 2018 року № 29/VII-16 "Про припинення юридичної особи Дитяча стоматологічна поліклініка Чернігівської міської ради шляхом реорганізації (перетворення) у комунальне некомерційне підприємство "Дитяча стоматологічна поліклініка" Чернігівської міської ради", рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 05 липня 2018 року № 309 "Про затвердження передавального акта та Статуту комунального некомерційного підприємства "Дитяча стоматологічна поліклініка" Чернігівської міської ради" та рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 16 липня 2018 року № 330 "Про затвердження Статуту комунального некомерційного підприємства "Дитяча стоматологічна поліклініка" Чернігівської міської ради у новій редакції", комунальному некомерційному підприємству "Дитяча стоматологічна поліклініка" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0980 га, по вул. Кирпоноса, 20-а для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

3.3 Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 31,2520 га, в 2-му мікрорайоні житлового району "Масани" для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для проектування і будівництва багатоповерхових житлових будинків з об'єктами соціального призначення та інфраструктури).

4. Приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж орендованої земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0440 га, на розі вул. Жабинського та проспекту Перемоги для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації змішаного ринку "Привокзальний").

5. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу:

5.1 Товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "МЖК-СЕРВІС" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0590), площею 1,9018 га, по вул. Івана Мазепи, 57-д.

5.2 Фізичній особі-підприємцю Авраменку Борису Миколайовичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0596), площею 0,2038 га, по вул. Івана Мазепи, 63-а.

5.3 Приватному підприємству "ПАЛЛАДА ТК" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0529), площею 0,0973 га, по вул. П'ятницькій, 4.

6. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право строкового платного сервітуту з подальшим укладенням договору сервітуту:

6.1 Харитонову Павлу Григоровичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0021 га, по вул. Доценка, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації косметичного салону).

6.2 Ураховуючи договір купівлі-продажу майна, що придбане на аукціоні від 23 січня 2018 року № 26, приватному підприємству "Планетавікогруп" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0006 га, по вул. Всіхсвятській, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Товариству з обмеженою відповідальністю "Багатопрофільне підприємство "Фенстер" надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо об'єднання орендованих земельних ділянок:

7.1 ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0067), площею 0,2340 га, по вул. Гребінки, 128;

7.2 ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0139), площею 0,3963 га, по вул. Гребінки, 128.

8. Комунальному підприємству "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0095), площею 0,0813 га, по вул. Князя Чорного, 4, зі зміною її цільового призначення з "для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в постійному користуванні підприємства.

9. Терещенку Павлу Івановичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0265), площею 0,2055 га, по вул. Толстого, 147, зі зміною її цільового призначення з "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі) на "для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування" за рахунок орендованої земельної ділянки.

10. У зв'язку з уточненням, внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 30 травня 2019 року № 42/VII-18 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" у пункті 2.4 читати: "Закритому акціонерному товариству акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торгове підприємство "Укрбудконтракт", замість: "Акціонерному товариству закритого типу "Виробничо-торгівельне підприємство "Укрбудконтракт" і далі за текстом.

11. Ураховуючи лист № 1969 від 11 вересня 2019 року, у зв'язку з

уточненням, внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 25 лютого 2019 року № 39/VII-17 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" у пункті 3.11 щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою читати: "Акціонерному товариству "Облтеплокомуненерго"", замість: "Публічному акціонерному товариству "Облтеплокомуненерго"" і далі за текстом.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО