



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

03 лютого 2022 року

м. Чернігів

№ 47

Про затвердження та надання
містобудівних умов та обмежень
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Покладу Владиславу Михайловичу для реконструкції власного приміщення магазину непродовольчих товарів по вул. Рокоссовського, 14 в м. Чернігові для розміщення двох магазинів непродовольчих товарів з окремими входами.

1.2. Довженок Євгенії Дмитрівні для реконструкції власної квартири № 5 по вул. Пирогова, 6 в м. Чернігові для розміщення офісного приміщення з улаштуванням окремого входу за рахунок власного приміщення.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗЕРНО-АГРОТРЕЙД» для реконструкції існуючої під'їзної колії з встановленням технологічного обладнання по вул. Попова, 2а в м. Чернігові.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «БРЕМЕН-ТРАНС» для реконструкції власної квартири № 3 по вул. 1-го Травня, 163 в м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із окремим входом.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «РІЕЛ КО» для реконструкції тераси третього поверху торгово-офісного комплексу по вул. Київській, 11 в м. Чернігові для розміщення офісних приміщень.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОФ-ГРУП ЛТД» для реконструкції власної квартири № 17 по вул. Ремісничій, 55 в м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів.

1.7. Монойло Алесі Миколаївні для реконструкції власної квартири № 4 по вул. Красносільського, 71б в м. Чернігові для розміщення стоматологічного кабінету з улаштуванням окремого входу.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ ТРАНС СМ» для будівництва пункту технічного обслуговування автомобілів для власних потреб на орендованій земельній ділянці по вул. Цюлковського, 30а в м. Чернігові.

1.9. Лихошапку Геннадію Леонідовичу, Череді Володимиру Петровичу для реконструкції власної квартири № 126 по вул. Жабинського, 2в у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із улаштуванням вхідної групи.

1.10. Агаджанян Аллі, Череді Володимиру Петровичу для реконструкції власної квартири № 127 по вул. Жабинського, 2в у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із улаштуванням вхідної групи.

2. Внести зміни:

2.1. До загальних даних містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 06.06.2017 № 02-01/75, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРЕСТ-3» для будівництва багатоповерхового житлового будинку № 6 (будівельний номер) з автономним джерелом теплопостачання в кожній квартирі з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально - побутового призначення з автономним джерелом теплопостачання по вул. Кільцевій, 14а у м. Чернігові.

2.2. До загальних даних містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 06.06.2017 № 02-01/73, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «Топаз» для будівництва багатоповерхового житлового будинку № 4 (будівельний номер) з автономним джерелом теплопостачання в кожній квартирі з вбудовано-прибудованими

приміщеннями соціально-побутового призначення з автономним джерелом теплопостачання по вул. Кільцевій, 14 у м. Чернігові.

2.3. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 02.09.2021 № 02-01/182, наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради, а саме, назву об'єкта будівництва викласти в такій редакції: «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку № 2 (будівельний номер) з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення у третьому мікрорайоні житлового масиву «Масани» в м. Чернігові на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні, з виділенням черговості будівництва».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Міський голова

Владислав АТРОШЕНКО

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО