

15



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПУТАТ

**Рашина Наталія Юріївна**

n.rashina@gmail.com, тел. +3(8093) 004 34 60

26.08.2021

**Чернігівському міському голові  
Атрошенку В.А.**

**Депутатський запит**

**Шановний Владиславе Анатолійовичу!**

До мене, як до депутата Чернігівської міської ради, звернулися мешканці житлового будинку №4 по вул. Межова в м. Чернігові щодо вирішення питання, яке стосується їх права на безпеку середовища життєдіяльності та землекористувача сусідньої приватної земельної ділянки, який завдає незручності (задимлення).

Їх багатоквартирний 5-ти поверховий будинок з півдня межує з територією одноповерхової забудови буд. 23/1-2 по вул. Малясова (кадастровий номер ділянки 7410100000:01:032:5448), на подвір'ї якого впритул до межі прибудинкової території мешканців 4 будинку по вул. Межова знаходиться нежитлова допоміжна будівля з димовою трубою, висота якої значно менша висоти 5-ти поверхового будинку та використовується в якості бані для груп відвідувачів.

Щодня, а у вихідні з ранку і до вечора, баня розтоплюється, що супроводжується наявністю диму з димової труби з неприємним та стійким запахом. Сумнівна якість повітря із неприємним задушливим запахом створює значні незручності для мешканців будинку 4 по вул. Межова під час провітрювання приміщень квартир та прогулянкам дітей та дорослих біля дому.

Впродовж 4х місяців мешканці будинку 4 по вул. Межова зверталися до державних установ з вимогою перевірки щодо законності розміщення та експлуатації бані і виявили, що дане приміщення збудоване власником з порушенням вимог у сфері містобудування та є самочинним будівництвом. Також згідно із ст.103 Земельного Кодексу України про зміст добросусідства власники та користувачі земельних ділянок повинні обирати такі способи користування земельних ділянок: відповідно до їх цільового призначення,

при яких землекористувачам сусідніх земельних ділянок завдається щонайменше незручностей (затінення, задимлення, шумове забруднення).

На даний час в Управлінні державного архітектурно-будівельного контролю Чернігівської міської ради знаходиться звернення мешканців, яким вони сигналізують про факт самочинного будівництва бані із димовою трубою на підвір'ї буд. 23/1-2 по вул. Малясова.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст. 26, 49 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», прошу Вас посприяти у вирішенні питання, що стосується прав мешканців будинку 4 по вул. Межова дихати свіжим (незадимленим) повітрям.

Про результати розгляду запиту прошу проінформувати у передбачений законом термін.

Депутат Чернігівської міської ради



Н.Ю. Рашина

Депутату  
Чернігівської міської ради  
Рашина Наталії Юріївні

---

Мешканці житлового будинку  
№ 4 по вул. Межова в м. Чернігові,  
контактна особа за дорученням мешканців -  
Шайдук Ніна Тимофіївна  
(кв. 18, тел.+38(050) 018-44-35)

### Звернення.

Ми, мешканці житлового будинку № 4 по вул. Межова в м. Чернігів звертаємось до Вас за допомогою, щодо вирішення питання, яке стосується нашого права на безпеку середовища життєдіяльності та землекористувача сусідньої приватної земельної ділянки, яким завдаються незручності (задимлення).

Наш багатоквартирний 5-ти поверховий житловий будинок з півдня межує з територією одноповерхової забудови: будинки №№ 25/6, 25, 23/3, 23/1-2 по вул. Малясова.

Земельна ділянка за адресою буд. № 23/1-2 по вул. Малясова має кадастровий номер 7410100000:01:032:5448, суб'єктом права власності на зазначену земельну ділянку, згідно інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку є **Щербина Сергій Олексійович**.

На подвір'ї житлового будинку № 23/1-2 по вул. Малясова впритул до межі нашої прибудинкової території житлового будинку (№ 4 по вул. Межова) знаходиться нежитлова допоміжна будівля з димовою трубою, висота якої значно менша висоти нашого 5-ти поверхового житлового будинку.

За нашими спостереженнями ця будівля використовується в якості бані, і не тільки для власного використання, а і для груп відвідувачів, перед чим баня готується та розтоплюється, що супроводжується наявністю диму з димової труби з неприємним та стійким запахом; особливо у вихідні дні цей процес триває зранку і до вечора (безперервний «виробничий процес» готовності бані для відвідувачів).

З довідкових джерел відомо, що спалювання палива супроводжується утворенням шкідливих речовин (азоту діоксид, вуглецю оксид, тверді суспендовані частки, інші), які видаляються в атмосферне повітря разом із димовими газами.

Сумнівна якість повітря із неприємним задушливим запахом за нашими вікнами створює незручності для мешканців нашого будинку щодо провітрювання приміщень квартир, знаходження дітей та дорослих людей на прогулянці біля дому, сушіння білизни на відкритих балконах.

З інформаційних джерел відомо, що фонове забруднення атмосферного повітря забруднюючими речовинами в м. Чернігові значне, тільки азоту діоксид (NO<sub>2</sub>) має фонову концентрацію 0,75 ГДК (при нормі 1 ГДК), а ця речовина є причиною складних захворювань;

Враховуючи незначну висоту димової труби та високий рівень фонових концентрацій в м. Чернігові вірогідно, що розсіювання шкідливих речовин димових газів в атмосфері недостатнє, тобто, наш житловий будинок під час експлуатації автономного джерела теплопостачання бані знаходиться в зоні **понаднормових концентрацій забруднювальних речовин, чим порушується наше право на безпеку середовища життєдіяльності.**

На протязі двох місяців ми звертались до державних установ з вимогою перевірки щодо законності розміщення та експлуатації цієї нежитлової будівлі з димовою трубою та отримали такі відповіді:

- Державна екологічна інспекція у Чернігівській області (лист від 19.04.2021 №08/1242): надана інформація щодо кадастрового номеру земельної ділянки та зазначено, що питання щодо впливу на здоров'я людей та дотримання санітарних зон – у повноваженні органів Держпродспоживслужби України;
- Головне управління Держпродспоживслужби в Чернігівській області (лист від 17.05.2021 № КО-237): надана інформація, що згідно із ст.103 Земельного Кодексу України про зміст добросусідства власники та користувачі земельних ділянок повинні обирати такі способи користування земельних ділянок: **відповідно до їх цільового призначення, при яких землекористувачам сусідніх земельних ділянок завдається щонайменше незручностей (затінення, задимлення, шумове забруднення);**
- Управління ДСНС у Чернігівській області (лист від 22.04.2021 № 16-09/1163): відсутні повноваження щодо здійснення заходів державного нагляду (контролю) відносно фізичних осіб, які не відносяться до суб'єктів господарювання та у приватному житловому фонді; **вирішення питання - компетенція органів державного архітектурно-будівельного контролю;**
- Управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради (лист від 26.04.2021 № 01-08/146): **«Рішень виконавчого комітету міської ради щодо затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва нежитлової будівлі (бані) по вул. Малясова, 23/(1-2) не приймалось. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки для будівництва нежитлової будівлі (бані) по вул. Малясова, 23/(1-2) управлінням не надавався».**

Виходячи з викладеного:

- Власником земельної ділянки за адресою буд. № 23/1-2 по вул. Малясова (кадастровий номер 7410100000:01:032:5448) завдаються незручності мешканцям нашого 5-ти поверхового житлового будинку № 4 по вул. Межова, які створюються задимленням при експлуатації нежитлової будівлі з димовою трубою (бані),

- Згідно відповіді Управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради (лист від 26.04.2021 № 01-08/146): вірогідно, що зазначена нежитлова будівля (баня) з автономним джерелом теплопостачання та димовою трубою влаштовано власником будівлі з порушення вимог у сфері містобудування, є **самочинним будівництвом**;
- Експлуатується зазначена будівля (баня) **без прийняття в експлуатацію**, що є підставою для здійснення позапланової перевірки Держархбудконтролем щодо **виявлення факту самочинного будівництва** об'єкта та порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності;

Ми, мешканці житлового будинку № 4 по вул. Межова в м. Чернігів неодноразово звертались до Управління державного архітектурно-будівельного контролю Чернігівської міської ради по цьому питанню, але документи, які б підтверджували наявність необхідних документів, для законного функціонування нежитлової будівлі з автономним джерелом теплопостачання нам представлені так і не були.

На даний час в Управлінні державного архітектурно-будівельного контролю Чернігівської міської ради також знаходиться наше звернення, яким ми сигналізуємо про факт самочинного будівництва нежитлової допоміжної будівлі із димовою трубою на подвір'ї буд. № 23/1-2 по вул. Малясова.

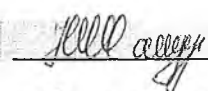
Просимо Вашої допомоги у вирішенні питання, яке стосується права мешканців нашого будинку дихати свіжим (не задимленим) повітрям.

До листа додаються:

- 1 Лист Державної екологічної інспекції у Чернігівській області від 19.04.2021 №08/1242,
- 2). Лист Головного управління Держпродспоживслужби в Чернігівській області лист від 17.05.2021 № КО-237,
- 3). Лист Управління ДСНС у Чернігівській області від 22.04.2021 № 16-09/1163
- 4). Лист Управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 26.04.2021 № 01-08/146,
- 5). Інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку,
- 6). Screenshot (знімок з екрану ПК) об'яв щодо надання послуг «баня на дровах».

З повагою  
мешканці будинку № 4 по вул. Межова  
в м. Чернігові.

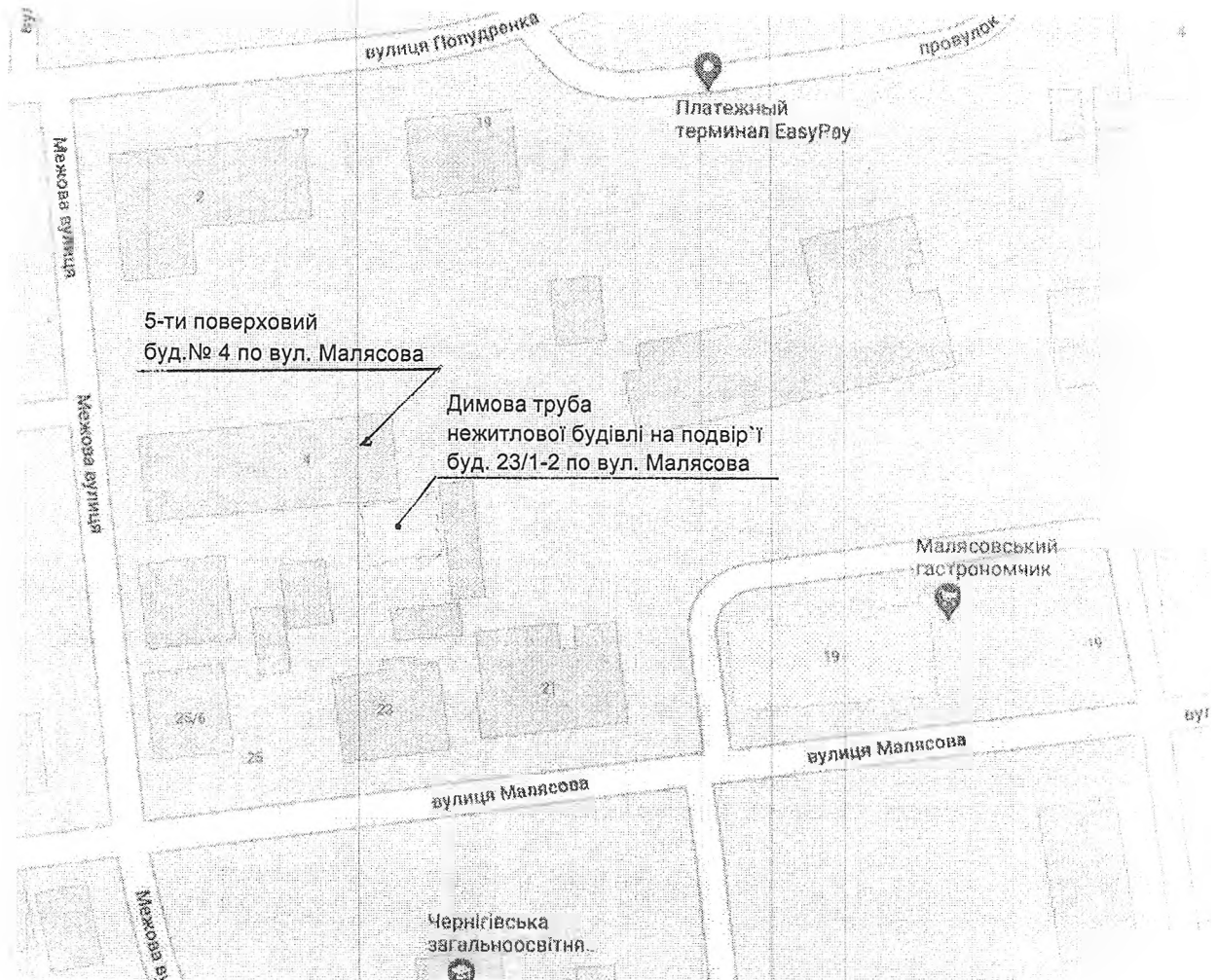
Підписи мешканців буд.4 по вул. Межова – на 1 арк.  
Контактна особа за дорученням мешканців -

 Н. Т. Шайдук  
28.05.2021 р.

| № квартири | ПІБ                 | Підпис         |
|------------|---------------------|----------------|
| 1. n/18    | Шлайдур Ж.Н.        | Шлайдур        |
| 2. n 4     | Зиган В.В.          | Зиган          |
| 3. 2       | Ющейко Н.В.         | Ющейко         |
| 4. n 3     | Замченко С.М.       | Замченко       |
| 5. n 1     | Малаб В.П.          | Малаб          |
| 6. n 5     | Петренко В.В.       | Петренко       |
| 7. n 8     | Гобеев Т.П.         | Гобеев         |
| 8. n 11    | Кушайко О.В.        | Кушайко        |
| 9. n 13    | Семеренко А.В.      | Семеренко      |
| 10. n 16   | Миронова Т.В.       | Миронова       |
| 11. n 6    | Скобелева Н.А.      | Скобелева      |
| 12. n 14   | Винаградська А.Т.   | Винаградська   |
| 13. n 15   | Васильченко В.А.    | Васильченко    |
| 14. n 10   | Шуруп М.Е.          | Шуруп          |
| 15. 2      | Зривк В.П.          | Зривк          |
| 16. n 37   | Краснопольська Л.М. | Краснопольська |
| 17. n 34   | Сидоренко Л.В.      | Сидоренко      |
| 18. n 33   | Сидоренко М.В.      | Сидоренко      |
| 19. n 36   | Шенко С.П.          | Шенко          |
| 20. n 30   | Садова Н.А.         | Садова         |
| 21. n 31   | Червено І.М.        | Червено        |
| 22. n 25   | Губа М.             | Губа           |
| 23. 24     | Варшавський         | Варшавський    |
| 24. 23     | Хмелюк С.Н.         | Хмелюк         |
| 25. 24     | Горб В.             | Горб           |
| 26. 40     | Руденко М.А.        | Руденко        |
| 27. 29     | Кеменіст В.М.       | Кеменіст       |
| 28. 19     | Тичина Ж.           | Тичина         |
| 29. 21     | Лущкова І.І.        | Лущкова        |
| 30.        |                     |                |
| 31.        |                     |                |
| 32.        |                     |                |
| 33.        |                     |                |
| 34.        |                     |                |
| 35.        |                     |                |
| 36.        |                     |                |
| 37.        |                     |                |

Схема розташування (викопіювання з Google карти - Google.com.ua

(<https://www.google.com.ua/maps/>):





*отписка (файл)*



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЮ

вул. Івана Мазепи, 19, м. Чернігів, 14017, тел. (0462) 77-76-56, e-mail: dabk@chernigiv-rada.gov.ua

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Мешканцям буд. № 4 по  
вул. Межова у м. Чернігові

Шайдук Н.Т.  
(для інформування інших  
заявників)  
вул. Межова, 4, кв. 18,  
м. Чернігів, 14000

*Про розгляд звернення*

Управлінням державного архітектурно - будівельного контролю Чернігівської міської ради (далі - Управління), в межах компетенції, розглянуто Ваше колективне звернення-скаргу від 14.04.2021 щодо можливого порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності при виконанні будівельних робіт по вул. Малясова, 23/1-2 у м. Чернігові та за результатами розгляду повідомляємо наступне.

Статтею 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Повноваження Управління щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю визначені ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 (далі - Порядок № 553).

Відповідно до п. 7<sup>1</sup> Порядку № 553, з урахуванням висновку комісії, при Управлінні, щодо розгляду звернень у сфері містобудівної діяльності, Вам відмовлено у задоволенні вказаного звернення-скарги, оскільки, посадовою

UB Чернігівська міська рада  
24/2-06/2021/вих/КО-26-2-06/01-07  
від 06.05.2021

арк. 2





особою Управління 27.12.2017, на підставі тотожного звернення фізичної особи, проводилась позапланова перевірка на об'єкті за вказаною адресою, за результатами якої встановлено, що співвласником на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно, експлуатується частина приватного житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами і на момент проведення перевірки за зазначеною вище адресою будівельні роботи не виконувались.

Заступник начальника Управління



Л. КВІТКО



ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ  
ДЕРЖАВНА ЕКОЛОГІЧНА ІНСПЕКЦІЯ У ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул.Малаясова,12, м. Чернігів, 14017, тел. факс: (0462) 677-769, тел. (0462) 651-362  
E-mail: chernigiv@dei.gov.ua, сайт: chernigiv.dei.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 38053846

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_

Гр. Шайдук Ніна Тимофіївна  
вул. Межова, 4, кв.18  
м. Чернігів, 14017

Щодо розгляду звернення

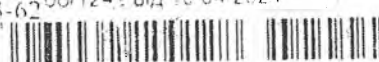
Державна екологічна інспекція у Чернігівській області (Інспекція) в межах компетенції розглянула Ваше звернення щодо факту викидів забруднюючих речовин з труби, що знаходиться на подвір'ї присадибної ділянки буд. 23(1-2) та повідомляє наступне.

В процесі розгляду скарги на місці правопорушення встановлено, що дійсно наявна труба, через яку відводиться димові газ. Також виявлено, що дане джерело викидів, згідно інформації публічної кадастрової карти України, розташоване на земельній ділянці з кадастровим номером 7410100000:01:032:5448, яка знаходиться у приватній власності (по вул. Малаясова, буд. 23/(1-2)).

Згідно ст. 10, 11 Закону України «Про охорону атмосферне повітря», викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами можуть здійснюватися після отримання дозволу, виданого суб'єкту господарювання. На приватних осіб, що здійснюють викиди забруднюючих речовин під час опалення приватних приміщень, дія вказаного закону не розповсюджується. Таким чином, питання щодо опалення приватних приміщень знаходиться поза межами компетенції Інспекції.

Питання щодо впливу на здоров'я людей, стану атмосферного повітря та дотримання санітарних зон відносяться до повноважень органів Держпродспоживслужби. Враховуючи вищевикладене, з метою отримання обґрунтованої відповіді з порушеного Вами питання, рекомендуємо звернутися до Головного управління Держпродспоживслужби в Чернігівській області (м. Чернігів, вул. 1-го Травня, 180).

Ольга Бистревецька (0462) 65-13-62





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ  
ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ  
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ  
В ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. 1 Травня, 180, м. Чернігів, 14034, тел./факс (4622) 3-01-19,  
e-mail: post@dpssen.gov.ua, код СДРПОУ 40310334

Вих. № КО-237 від 17.05.2021 р.

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Шайдук Ніна Тимофіївна  
(для мешканців)

вул. Межова, 4, кв. 18  
м. Чернігів, 14000

Головним Управлінням Держпродспоживслужби в Чернігівській області розглянуто Ваше звернення (вих. № КО-237 від 11.05.2021) щодо проведення перевірки законності будівництва та експлуатації допоміжної нежитлової будівлі (бані), яка розташована на присадибній ділянці житлового будинку № 23 (1-2) по вул. Малясова в м. Чернігові, а також забруднення атмосферного повітря в наслідок її роботи та повідомляємо наступне.

Згідно Закону України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» ст. 6 (далі - Закон) підставою для здійснення позапланового заходу є звернення фізичної особи (фізичних осіб) про порушення, що спричинило шкоду її (їхнім) правам, законним інтересам, життю чи здоров'ю, навколишньому природному середовищу чи безпеці держави, з додаванням документів чи їх копій, що підтверджують такі порушення (за наявності). Позаплановий захід у такому разі здійснюється виключно за погодженням центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у відповідній сфері державного нагляду (контролю), або відповідного державного колегіального органу.

Відповідно ст. 7 Закону для здійснення позапланового заходу орган державного нагляду (контролю) видає наказ на підставі якого оформляється посвідчення (направлення), в якому зазначається точне найменування суб'єкта господарювання або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, щодо діяльності яких здійснюється захід, місцезнаходження суб'єкта господарювання, підстави для здійснення заходу.

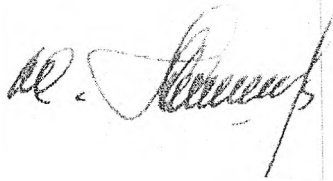
Статтею 103 Земельного Кодексу України про зміст добросусідства власники та користувачі земельних ділянок повинні обирати такі способи використання земельних ділянок відповідно до їх цільового призначення при яких власникам, землекористувачам сусідніх земельних ділянок завдається щонайменше зручностей і загибелі, загибелі, шумове забруднення).

Главою 25 Земельного Кодексу України визначено, що земельні спори вирішуються судами, органами місцевого самоврядування та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних

відносин. Земельні спори у межах населених пунктів, у тому числі щодо додержання громадянами правил добросусідства, вирішують органами місцевого самоврядування.

У разі незгоди власників землі або землекористувачів з рішенням органів місцевого самоврядування, центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, спір вирішується судом.

Начальник



Юрій ПАВЛУШИН

ДСНС УКРАЇНИ  
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ  
З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ  
(У ДСНС України у Чернігівській області)

Чернігівський міський відділ

вул. захисників України, 4, м. Чернігів, 14030, тел. (046-22) 3-36-07, тел./факс: (046-22) 3-40-01,  
e-mail: chern\_city@cn.dsns.gov.ua

22.04.2021 № 16-03/163

На №

від

гр. Ніні ШАЙДУК  
вул. Межова, 4, кв. 18, м. Чернігів,  
14017

Про розгляд звернення-скарги

Чернігівським міським відділом розглянуто Ваше звернення-скаргу від 19 квітня 2021 року стосовно законності здійсненого будівництва та експлуатації допоміжної будівлі, яка розташована на присадибній ділянці буд. № 23/(1-2) по вул. Малясова в м. Чернігові.

Інформуємо, що відповідно до статті 65 Кодексу цивільного захисту України Державна служба України з надзвичайних ситуацій здійснює державний нагляд (контроль) щодо центральних органів виконавчої влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, місцевих державних адміністрацій, інших державних органів та органів місцевого самоврядування, суб'єктів господарювання, аварійно-рятувальних служб, тому у органів ДСНС України відсутні повноваження щодо здійснення заходів державного нагляду (контролю) відносно фізичних осіб, які не відносяться до суб'єктів господарювання та у приватному житловому фонді.

Відповідно до статті 55 Кодексу цивільного захисту України обов'язок із забезпечення пожежної безпеки в жилих приміщеннях державного, комунального, громадського житлового фонду, фонду житлово-будівельних кооперативів покладається на квартирнаймачів і власників квартир, а в жилих приміщеннях приватного житлового фонду та інших спорудах, приватних житлових будинках садибного типу, дачних і садових будинках з господарськими спорудами та будівлями - на їх власників або наймачів, якщо це обумовлено договором найму.

Статтею 30 Конституції України кожному гарантується недоторканість житла. Не допускається проникнення до житла чи до іншого володіння особи, проведення в них огляду чи обшуку інакше як за вмотивованим рішенням суду.

Враховуючі вищевикладене, для вирішення викладених питань у зверненні-скарзі, пропонуємо Вам звернутися до органів державного архітектурно-будівельного контролю або суду.

Т.В.О. начальника Відділу  
954-389

Володимир ШЕВЧЕНКО



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

вул.Кошобоїнського, 82, м. Чернігів, 14000, тел. факс 77-49-69, тел. 69-82-66, [arhitektura@chernigiv-rada.gov.ua](mailto:arhitektura@chernigiv-rada.gov.ua)

26.04.2011 № 01-09/146

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Шайдук Н. Т.  
вул. Межова, 4, кв. 18

Щодо розгляду колективного  
звернення

Ваше колективне звернення від 14.04.2021 до управління архітектури та містобудування міської ради щодо законності здійснення будівництва та експлуатації допоміжної будівлі, яка розташована на присадибній ділянці по вул. Малясова, 23/(1-2) розглянуто.

За результатами розгляду та в межах наданих повноважень повідомляємо, що згідно з підпунктами 2.2.9 та 2.2.10 пункту 2.2 Положення про управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради управління виготовляє і видає замовникам у порядку, встановленому чинним законодавством України, містобудівні умови і обмеження забудови земельних ділянок, затверджені рішеннями виконавчого комітету міської ради та будівельні паспорти забудови земельних ділянок для будівництва індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків.

Рішень виконавчого комітету міської ради щодо затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва нежитлової будівлі (бані) по вул. Малясова, 23/(1-2) не приймалось. Будівельний паспорт забудови земельної ділянки для будівництва нежитлової будівлі (бані) по вул. Малясова, 23/(1-2) управлінням не надавався.

Разом з тим зазначаємо, що згідно з вимогами ст. 55 Конституції України права та свободи людини і громадянина захищаються судом. Кожна особа має право в порядку, встановленому законом, звернутись до суду за захистом своїх порушених, невизнаних або оспорюваних прав, свобод чи інтересів (ч. 1 ст. 3 Цивільного процесуального кодексу України).

Начальник управління

С. КАЛЮЖНИЙ

**Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру**

**Інформація Державного земельного кадастру  
про право власності та речові права на земельну ділянку**

**Замовник:** Пилипенко Ольга Іванівна

**Час та дата запиту:** 10:59 06-05-2021

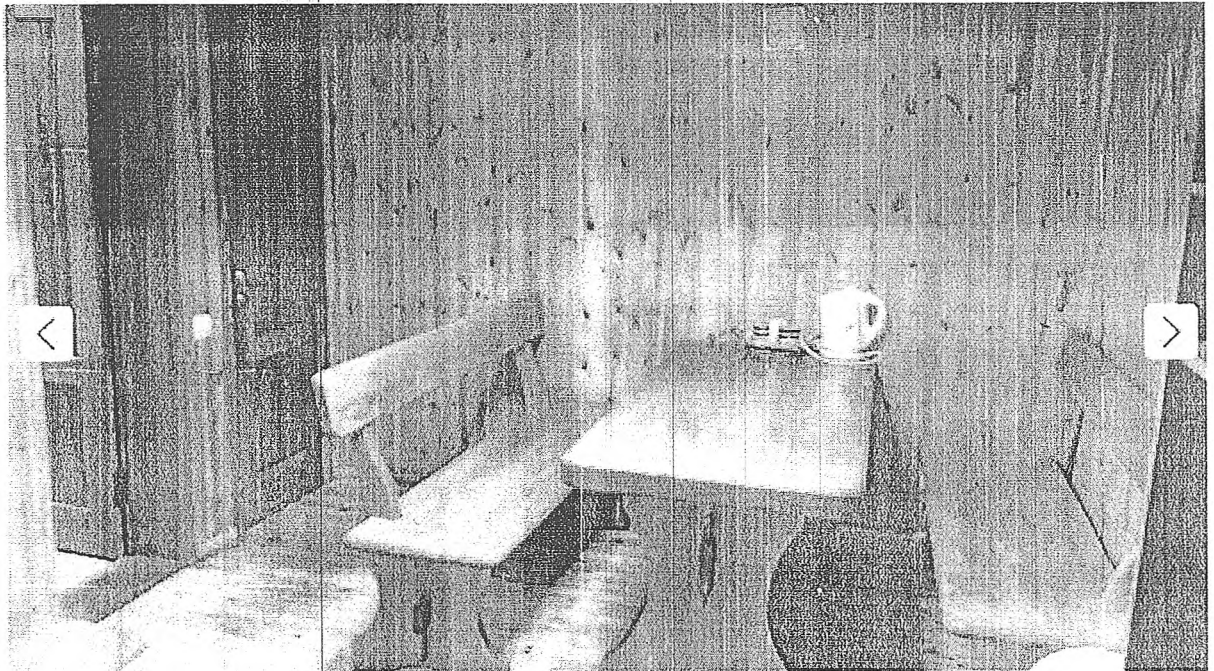


| Відомості про земельну ділянку                                                      |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кадастровий номер земельної ділянки                                                 | 7410100000:01:032:5448                                                                                   |
| Цільове призначення                                                                 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| Категорія земель                                                                    | Землі житлової та громадської забудови                                                                   |
| Вид використання                                                                    | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| Форма власності                                                                     | Приватна власність                                                                                       |
| Площа земельної ділянки                                                             | 0.0173                                                                                                   |
| Місце розташування                                                                  | Чернігівська область, м. Чернігів, вулиця Малясова, 23                                                   |
| Відомості про нормативно грошову оцінку ділянки                                     |                                                                                                          |
| Значення, гривень                                                                   | Інформація відсутня                                                                                      |
| Дата оцінки ділянки                                                                 | Інформація відсутня                                                                                      |
| Інформація про документацію із землеустрою на земельну ділянку                      |                                                                                                          |
| Документація із землеустрою                                                         | Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок                                                     |
| Дата документації із землеустрою                                                    | Інформація відсутня                                                                                      |
| Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (ВІДПОВІДАЛЬНА ОСОБА)      |                                                                                                          |
| ПІБ інженера – землевпорядника                                                      | Ходак Антоніна Дмитрівна                                                                                 |
| Номер сертифіката та дата видачі                                                    | Інформація відсутня                                                                                      |
| Місце роботи інженера-землевпорядника                                               | ЧРФ Ц ДЗК                                                                                                |
| Відомості про сертифікованого інженера - землевпорядника (БЕЗПОСЕРЕДНІЙ ВИКОНАВЕЦЬ) |                                                                                                          |
| ПІБ інженера – землевпорядника                                                      | О. В.коптель                                                                                             |
| Номер сертифіката та дата видачі                                                    | Інформація відсутня                                                                                      |



|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| Місце роботи інженера-землевпорядника | ЧРФ Ц ДЗК |
|---------------------------------------|-----------|

| Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку                                                                                  |  |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------|
| * інформація про власника (землекористувача) є довільною, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно |  |                            |
| Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи                                                                                                 |  | Щербина Сергій Олексійович |
| Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)                                                                                  |  | Інформація відсутня        |
| Номер запису про право (в державному реєстрі прав)                                                                                           |  | Інформація відсутня        |
| Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)                                                                     |  | Інформація відсутня        |



Опубликовано 37 апреля 2021 г.



## Баня на дровах (на ул.Малясова. с/ш #17)



РЕКЛАМИРОВАТЬ



ПОДНЯТЬ

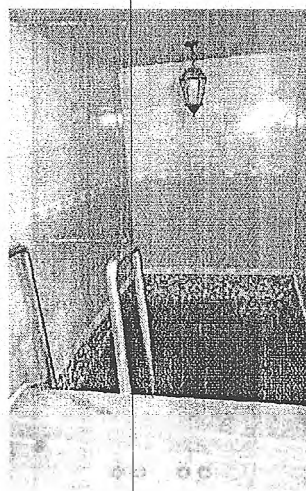
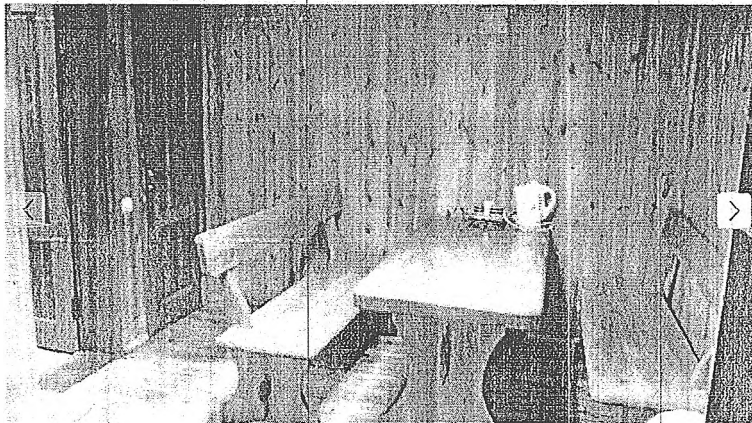
Бизнес

### Описание

Баня в районе круга (17 школа) на дровах. Парилка, комната отдыха, спальня из натурального дерева, также 2 душевые, бассейн, ведро-водопад, спутниковое ТВ, чайник, посуда, мангал, веники. Морю удовольствий, здоровья, позитива. 093 2019460 Ирина. Звоните.

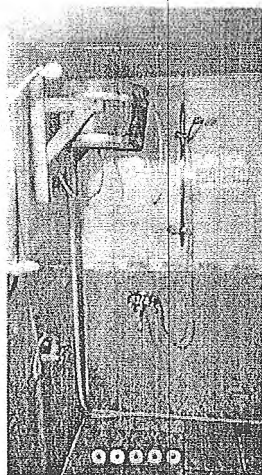
<https://www.olx.ua/d/obyavlenie/banya-na-drovah-na-ul-malyasova-s-sh-17-IDoluBI.html>

<https://www.olx.ua/d/obyavlenie/banya-na-drovah-na-ul-malyasova-s-sh-17-IDoluBI.html>



Сделано на OLX.ua

Баня на дровах (на ул.Малясова. с/ш #17)



Сделано на OLX.ua

Баня на дровах (на ул.Малясова. с/ш #17)

Пользователь



Людмила Михайловна

OLX-член с 2017 г.

Онлайн 93 мин.

[Все объявления автора](#)

0 93 201 9460

Сообщение

Местоположение



Чернигов.

Черниговская область

