

Затверджено
Головний інженер КЕН «ІнГЕЦ»
ТОВ ФІРМА «ТЕХНОБА»
Алеф'єренко Ю.І.
02.02.2020 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Теплової мережі по вул. Старобільському
(від ТК-14/8-6 до ТК-14/8-7 інв. №91.0103)

Комісія в складі:

- Черняк В.М. - начальник ЦТМ;
- Ващенко І.Г. - ст. майстер ЦТМ;
- Носир В.П. - майстер ЦТМ;

Складено цей акт про технічний стан ділянки теплової мережі по вул. Старобільському від ТК-14/8-6 до ТК-14/8-7.

Теплова мережа експлуатується з 1989 року.

В процесі експлуатації та при проведенні гідравлічних випробувань тиском Гоксестер були зафіксовані наступні пошкодження та відмови в роботі обладнання:

- в 2016 р. виявлено пошкодження зворотного трубопроводу Ду 325 мм виконано заміну пошкодженої ділянки довжиною 1,5 м між ТК-14/8-6 та ТК-14/8-7;
- в 2018 р. виявлено два пошкодження зворотного та подаючого трубопроводу Ду 325 мм, виконано заміну пошкоджених ділянок довжиною 0,5 м та 1,0 м між ТК-14/8-6 та ТК-14/8-7;

- в 2019 р. виявлено два пошкодження подаючого трубопроводу Ду 325 мм, виконано заміну пошкоджених ділянок довжиною 1,5 м та 2,0 м між ТК-14/8-6 та ТК-14/8-7;
- в 2020р. виявлено пошкодження подаючого трубопроводу Ду 325 мм, виконано заміну пошкодженої ділянки довжиною 2,5 м між ТК-14/8-6 та ТК-14/8-7.

Враховуючи викладене вище, комісія вважає, що причинами, що привели до численних пошкоджень теплової мережі на зазначеній ділянці є довгий строк експлуатації. Тому необхідне проведення реконструкції ділянки теплової мережі по вул. Старобільському (від ТК-14/8-6 до ТК-14/8-7) з виконанням наступних заходів:

- 1 Демонтаж існуючих трубопроводів.
- 2 Монтаж нових поперединагальованих трубопроводів Ду 219 мм (1 - 6,2 м та 1 - у двотрубному виконанні).

Начальник ЦТМ

Ст. майстер

Майстер ЦТМ

Черняк В.М.

Ващенко І.Г.

Носир В.П.

Аналітика порнів на магістральних теплових мережах з 2016р. по 2020р.

№ п/п	Адреса ділянок трубопроводів	кількість порнів на магістральних теплових мережах					Всього
		2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	
1	вул. І.Гв.Армій (ТК14/22-ТК14/24)	2	0	0	0	0	2
2	вул. І.Мазени, 27-37 (ТК14/3-ТК14/6)	0	0	1	1	0	2
3	вул. Коцюбинського, 38-40 (ТК26-ТК28)	1	0	1	0	0	2
4	вул. Коцюбинського, 72-76 (ТК32-ТК33)	0	1	2	2	1	6
5	вул. Кирпонос (ТК28/4-ТК28/7)	1	0	0	0	0	1
6	вул. Г.Полуботки, 40-44 (ТК37-ТК38)	0	0	0	1	0	1
7	вул. Старобілоуська (ТК14/8-4-ТК14/8-7)	1	0	2	2	1	6
8	вул. Старобілоуська, 33 (ТК14/8-6-ТК14/8-6-6)	0	0	0	2	0	2
9	вул. Текстильників, 5 (ТК6-ЦПТ Текстильників, 11а)	0	2	1		1	4
10	пр. Перемоги, 50 (ТК18-ЦПТ пр. Перемоги, 52)	1	0	0	1	1	3
11	вул. Цюлковського, 20 (ТК101-ТК108)	0	0	0	2	1	3

Пачадашник цеху теплових мереж КЕН
"Чернігівська ТЕЦ" ТОВ ФІРМА "ТЕХПОВА"



В.М.Черняк

Район теплосети Ум. 2.201
Дата 21.08.80

АКТ №
НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛЕЙ В ШУРФЕ

Наименование (Ма магистральной) Ум. 1
Место шурфовки, между камерами УК 14/8-6 - УК 14/8-7
На расстоянии 26 м от камеры УК 14/8-6 - УК 14/8-7
На длине 5,0 м
Год строительства участка теплосети 1979
Длительность эксплуатации 46 лет, тип прокладки расклевываемая
диаметр трубопровода: подающего 325x8 мм, обратного 325x8 мм

Результаты осмотра

1. Характеристика участка сети: расклевываемая, 1-я линия
от камеры 14/8-6 до 14/8-7
2. Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: 1-я линия
расклевываемая, 1-я линия
3. Характеристика грунта: суглинок
4. Уровень грунтовых вод: ниже уровня прокладки
5. Наличие дренажного устройства:
6. Глубина заложения прокладки: 1,5 м
7. Гидроизоляция канала
8. Характеристика и состояние строительных конструкций
9. Внутреннее состояние канала
10. Покранный слой:
подающая труба:
обратная труба:
11. Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: диаметр 140
обратная труба: диаметр 140
12. Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба:
обратная труба:

13. Наличие коррозии, ее характеристики и интенсивность, толщина коррозионной пленки, диаметр и глубина каверн, местонахождение по оси трубы:

подающая труба: в каверне по диаметру 100 мм
с глубиной 40 мм

обратная труба:

14. Наличие электрифицированного транспорта и расстояние до ближайших рельсов: нет

15. Наличие вблизи теплотрассы других подземных коммуникаций (кабелей, газопроводов, водопровода, канализации и т.п.): отсутствует

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных установок: нет

17. Предполагаемые причины разрушения теплоизоляционной конструкции и наружной коррозии: повреждение теплоизоляции из-за повреждения при ремонте теплопровода

18. Намеченные мероприятия по устранению причин дефектов:

восстановление поврежденной теплоизоляции

19. Описание работ по восстановлению прокладки в месте шурфовки: вскрытие каверны диаметром 85 мм, удаление грунта за 40 см, замена поврежденной теплоизоляции, засыпка в шурф и восстановление грунта

20. Дата восстановления: 18.05.20

21. Дополнительные данные:

22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

а. анализ проб на влажность: не проводился

б. коррозионная активность грунта: низкая

в. разность электрических потенциалов труба-земля:

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Н.А. Гаврилов ИЭС

В.А. Мухомов ИЭС

М.А. Мухомов ИЭС

В.М. Кузнецов

И.В. Вайсберг

В.И. Носов

Район теплосети 46. 13. 13
Дата 13.09.89

АКТ № 1
НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛЕЙ В ШУРФЕ

Наименование (№ магистралей) 70-1
Место шурфовки, между камерами 70 14/8-6 и 70 14/8-7
На расстоянии 18 м от камеры 70 14/8-6
На длине 3,0 м
Год строительства участка теплосети 1989
Длительность эксплуатации 45 лет, тип прокладки бессырьевая
диаметр трубопровода: подающего 325 x 8 мм, обратного 325 x 8 мм

Результаты осмотра

1. Характеристика участка сети: распределительная
с парами воздуха 105-120°C
2. Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: бетонная плита
3. Характеристика грунта: суглинок
4. Уровень грунтовых вод: 100 см
5. Наличие дренажного устройства: отсутствует
6. Глубина заложения прокладки: 1,4 м
7. Гидроизоляция канала
8. Характеристика и состояние строительных конструкций
9. Внутреннее состояние канала
10. Покровный слой:
подающая труба: бетонная
обратная труба: бетонная
11. Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: базальтовый
обратная труба: базальтовый
12. Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба: окрашена
обратная труба: окрашена

- обратная труба:

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных установок:

18. Намеченные мероприятия по устранению причины дефектов: замена в приборе датчика у № 92006

20. Дата восстановления: 14.09.14

- 2) Дополнительные данные:

- ## 22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

- а. анализ проб на влажность: не проводится

- б. коррозионная активность грунта: *малая*

- в. разность электрических потенциалов труба-земля;

Назидович 1876

Page 10

Accession 1556

Pr. Mc. Wagon 2

Wm. J. Foxworth

RM Henry

Район теплосети Центр
Дата 25.08.78

АКТ №
НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛЕЙ В ШУРФЕ

Наименование (№ магистрали) № 1
Место шурфовки, между камерами ТК 14/8-6 и ТК 14/8-7
На расстоянии 12 м от камеры ТК 14/8-6
На длине 3,0 м
Год строительства участка теплосети 1974
Длительность эксплуатации 4 лет, тип прокладки горизонтальная
Диаметр трубопровода: подающего 325 x 8 мм, обратного 325 x 8 мм

Результаты осмотра

- 1 Характеристика участка сети: распределительная
с параллельными ТК 14/8-6
- 2 Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: асфальт
песок
- 3 Характеристика грунта: суглинок
- 4 Уровень грунтовых вод: высокий
- 5 Наличие дренажного устройства:
- 6 Глубина заложения прокладки: 2,5 м
- 7 Гидроизоляция канала:
- 8 Характеристика и состояние строительных конструкций
- 9 Внутреннее состояние канала:
- 10 Покровный слой:
подающая труба:
обратная труба:
- 11 Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: диэлектрик
обратная труба: диэлектрик
- 12 Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба:
обратная труба:

коррозионной пленки, диаметр и глубина каверн, местонахождение по оси

рубы:

подающая труба: сваренная суживающаяся
использованная бывшая в употреблении

обратная труба:

14. Наличие электрифицированного транспорта и расстояние до ближайших

рельсов: нет

15. Наличие вблизи теплотрассы других подземных коммуникаций (кабелей, изопроводов, водопровода, канализации и т.п.): нет

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных установок

нет

17. Предполагаемые причины разрушения теплоизоляционной конструкции и

наружной коррозии: разрушение из-за

неисправности в работе
водопровода

18. Намеченные мероприятия по устранению причин дефектов

замена в трубу

19. Описание работ по восстановлению прокладки и месту шурфовки

применяется сварочная дуга, в трубу
введена сварочная дуга, в трубу
введена сварочная дуга, в трубу

20. Дата восстановления: 22.08.18

21. Дополнительные данные:

22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

а) анализ проб на влажность: нет

б) коррозионная активность грунта: нет

в) разность электрических потенциалов труба-земля

Члены комиссии:

Масленников И.В. И.В. Масленников
С.В. Масленников И.В. Масленников
Масленников И.В. И.В. Масленников

Район теплосети ЧМ. 7-3-3
Дата 13.08.18

АКТ № _____
НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛЕЙ В ШУРФЕ

Наименование (№ магистральной) 7 М. 1
Место шурфовки, между камерами 4к. 14/8. 6. 6. 4к. 14/8. 1
На расстоянии 15 м от камеры 4к. 14/8. 6.
На глубине 4,6 м
Год строительства участка теплосети 1984
Время эксплуатации 34 лет, тип прокладки скальные выработки
Диаметр трубопровода: подающего 300 мм, обратного 200 мм

Результаты осмотра

1. Характеристика участка сети: распределительная
пересечение
2. Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: асфальт
покрытие
3. Характеристика грунта: суглинок
4. Уровень грунтовых вод: выше уровня трассы
5. Наличие дренажного устройства: нет
6. Наличие катодной защиты: нет
и, при наличии, канализация
7. Характеристика и состояние строительных конструкций
8. Внутреннее состояние канала
9. Покровный слой:
подающая труба: _____
обратная труба: _____
10. Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: пенополиуретан
обратная труба: пенополиуретан
11. Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба: _____
обратная труба: _____

коррозионной пленки, диаметр и глубина каверн, местонахождение по трубе:
подводящая труба:

обратная труба: Соборная коррозия сменяется
трещинами в верхней части трубы

14. Наличие электрифицированного транспорта и расстояние до ближайших
рельсов: нет

15. Наличие вблизи трассы других подземных коммуникаций (кабелей,
газопроводов, водопровода, канализации и т.п.): водопровод

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных устройств:
нет

17. Предполагаемые причины разрушения конденсационной коррозии
паружной коррозии: незначительная конденсация
влаги в верхней части трубы
влаги после дождей

18. Намеченные мероприятия по устранению причин дефектов:
защита от конденсации влаги

19. Описание работ по восстановлению прокладки и месте шурфовки

время работы 1 час
срочная работа
по устранению конденсации влаги
в трубе

20. Дата восстановления: 31.05.08

21. Дополнительные данные:

22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

а) анализ проб на влажность: не проводился

б) коррозионная активность грунта: не известна

в) разность электрических потенциалов труба-земля:

Члены комиссии:

Начальник СЭС

С.А. Сидоров СЭС

Мастер СЭС

В.М. Чудов

И.И. В. Сидоров

В.И. Косов

Район теплосети
Дата 23.05.19

АКТ №

НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛИЙ В ШУРФЕ

Наименование (№ магистрали) 7К-1
Место шурфовки, между камерами 7К 14/8-6 и 7К 14/8-7
На расстоянии 31 м от камеры 7К 14/8-6
На длине 4,0 м
Год строительства участка теплосети 1984
Длительность эксплуатации 45 лет, тип прокладки бескаркасная
диаметр трубопровода: подающего 325 × 8 мм, обратного 325 × 8 мм

Результаты осмотра

1. Характеристика участка сети: бескаркасная, открытая, с параллельным расположением
2. Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: асфальт
3. Характеристика грунта: суглинок
4. Уровень грунтовых вод: высокий, грунтовые воды
5. Наличие дренажного устройства:
6. Глубина заложения прокладки: 2,5 м
7. Гидроизоляция канала
8. Характеристика и состояние строительных конструкций
9. Внутреннее состояние канала
10. Покровный слой:
подающая труба:
обратная труба:
11. Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: дисциплина
обратная труба: дисциплина
12. Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба:
обратная труба:

13. Наличие коррозии, ее характеристики и интенсивность, толщина коррозионной пленки, диаметр и глубина каверн, местонахождение по оси трубы:

подающая труба: отсутствует коррозия
на поверхности в верхней части трубы

обратная труба:

14. Наличие электрифицированного транспорта и расстояние до ближайших рельсов: нет

15. Наличие вблизи теплотрассы других подземных коммуникаций (кабелей, газопроводов, водопровода, канализации и т.п.): нет

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных установок: нет

17. Предполагаемые причины разрушения теплоизоляционной конструкции и наружной коррозии: разрушение теплоизоляции
в результате воздействия влаги из-за того
что с обеих сторон теплоизоляции нет
и в результате воздействия влаги
в процессе эксплуатации теплопровода

18. Намеченные мероприятия по устранению причин дефектов:

заменить теплоизоляцию трубы

19. Описание работ по восстановлению прокладки в месте шурфовки

вскрыть существующий грунт, удалить старую
шурфовку, удалить старую теплоизоляцию, засыпать
грунтом

20. Дата восстановления: 30.04.19

21. Дополнительные данные:

22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

а. анализ проб на влажность: не проводился

б. коррозионная активность грунта: не исследована

в. разность электрических потенциалов труба-земля:

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Начальник ЦС

В. Сапожников

Мастер ЦС

В. Сапожников

В. Сапожников

В. Сапожников

В. Сапожников

Район теплосети ЧМ 704
Дата 12.06.76

АКТ № НА ОСМОТР ТЕПЛОМАГИСТРАЛЕЙ В ШУРФЕ

Наименование (№ магистрали) 7М 1
Место шурфовки, между камерами 7К 14/8-6 и 7К 14/8-7
На расстоянии 2,9 м от камеры 7К 14/8-7
На длине 6 м
Год строительства участка теплосети 1970
Длительность эксплуатации 42 лет, тип прокладки бессовмещенная
диаметр трубопровода: подающего 325 × 8 мм, обратного 325 × 8 мм

Результаты осмотра

1. Характеристика участка сети: прямая, открытая, в траншее
с параллельной прокладкой
2. Характеристика наружного покрытия над проложенной трассой: асфальт
покрытие траншеи
3. Характеристика грунта: песчаный
4. Уровень грунтовых вод: высокий
5. Наличие дренажного устройства: нет
6. Глубина заложения прокладки: 0,5 м
7. Гидроизоляция канала: нет
8. Характеристика и состояние строительных конструкций: нет
9. Внутреннее состояние канала: нет
10. Покровный слой:
подающая труба: нет
обратная труба: нет
11. Тепловая изоляция (материал, состояние):
подающая труба: базальтовый
обратная труба: базальтовый
12. Антикоррозионное покрытие труб, его состояние:
подающая труба: нет
обратная труба: нет

13. Наличие коррозии, ее характеристика и интенсивность, толщина коррозионной пленки, диаметр и глубина каверн, местонахождение по оси трубы:
подающая труба: _____

обратная труба: всего 2 места коррозии, диаметр 1 мм, в верхней части трубы

14. Наличие электрифицированного транспорта и расстояние до ближайших рельсов: нет

15. Наличие вблизи теплотрассы других подземных коммуникаций (кабелей, газопроводов, водопровода, канализации и т.п.): нет

16. Наличие на смежных подземных коммуникациях электрозащитных установок: нет

17. Предполагаемые причины разрушения теплоизоляционной конструкции и наружной коррозии: разрушение теплоизоляции из-за коррозии, вызванной утечкой теплоносителя, а также из-за воздействия влаги и кислорода воздуха

18. Намеченные мероприятия по устранению причин дефектов: замена теплоизоляции

19. Описание работ по восстановлению прокладки в месте шурфовки: разработка траншеи 1,5 м, очистка, удаление старой изоляции, установка новой,回填土方

20. Дата восстановления: 18.06

21. Дополнительные данные: _____

22. ПРИЛОЖЕНИЯ:

- а. анализ проб на влажность: не проводился
- б. коррозионная активность грунта: низкая
- в. разность электрических потенциалов труба-земля: _____

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Нач. ЦСГ

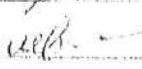
З. мастер ЦСГ

Мастер ЦСГ



В. М. Чернов

В. В. Верещагин



М. Р. Соболев

ЧЕРНИГОВСКАЯ ТЭЦ
ПАСПОРТ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ

Теплосеть Ж.Д.Д. Киевского

Эксплуатационный район г. Чернигов

Магистраль № _____

Паспорт № 44

Вид сети водная

Источник теплоснабжения Черниговская ТЭЦ

Участок сети от 7к 14/9 - 11110 Изгородь, 24; 7к 14/10 - 11110 Изгородь, 25; 7к 14/15 - 11110 Изгородь, 26; 7к 14/16 - 11110 Изгородь, 27; 7к 14/18 - 11110 Изгородь, 28

Название проектной организации и № проекта ЧФ "Черниговский энергетический"

Общая длина трассы 2818, 12

Теплоноситель вода

Расчетные параметры:
давление 62 атм кг/см², температура 150 °С

Год постройки 1970

Год ввода в эксплуатацию 1970

Балансовая стоимость _____

110

ПАСПОРТ ТЕПЛОВОЇ МЕРЕЖІ - 1

№	наименование	номинальная труба номинальный диаметр, мм	звонотная труба звонотный диаметр, мм	толщина стенки трубы	длина (по ГОСТ) трубы м	номер трубы	местность трубы, м3
1	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
2	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
3	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
4	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
5	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
6	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
7	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
8	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
9	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
10	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
11	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
12	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
13	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
14	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
15	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
16	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
17	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
18	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
19	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
20	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
21	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
22	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
23	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
24	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
25	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
26	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
27	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
28	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
29	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
30	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
31	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
32	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
33	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
34	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
35	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
36	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
37	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
38	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
39	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
40	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
41	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
42	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
43	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
44	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
45	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
46	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
47	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
48	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
49	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
50	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
51	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
52	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
53	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
54	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
55	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
56	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
57	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
58	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
59	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
60	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
61	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
62	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
63	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
64	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
65	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
66	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
67	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
68	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
69	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
70	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
71	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
72	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
73	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
74	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
75	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
76	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
77	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
78	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
79	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
80	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
81	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
82	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
83	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
84	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
85	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
86	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
87	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
88	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
89	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
90	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
91	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
92	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
93	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
94	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
95	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
96	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
97	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
98	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
99	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13
100	Труба 1418-4570	1418	4570	7	2	12	13

129

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

СХЕМА ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

М. ЧЕРНІГОВА

ВІД КЕП "ЧЕРНІГІВСЬКА ТЕЦ"

ТОВ ФІРМИ "ТЕХНОВА"

ПОГОДЖЕНО

Заступник Чернігівського

міського голови

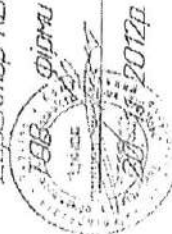


ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор КЕП "Чернігівська ТЕЦ"

РБВ Фірма "Техноба"

О. М. Рудницьких



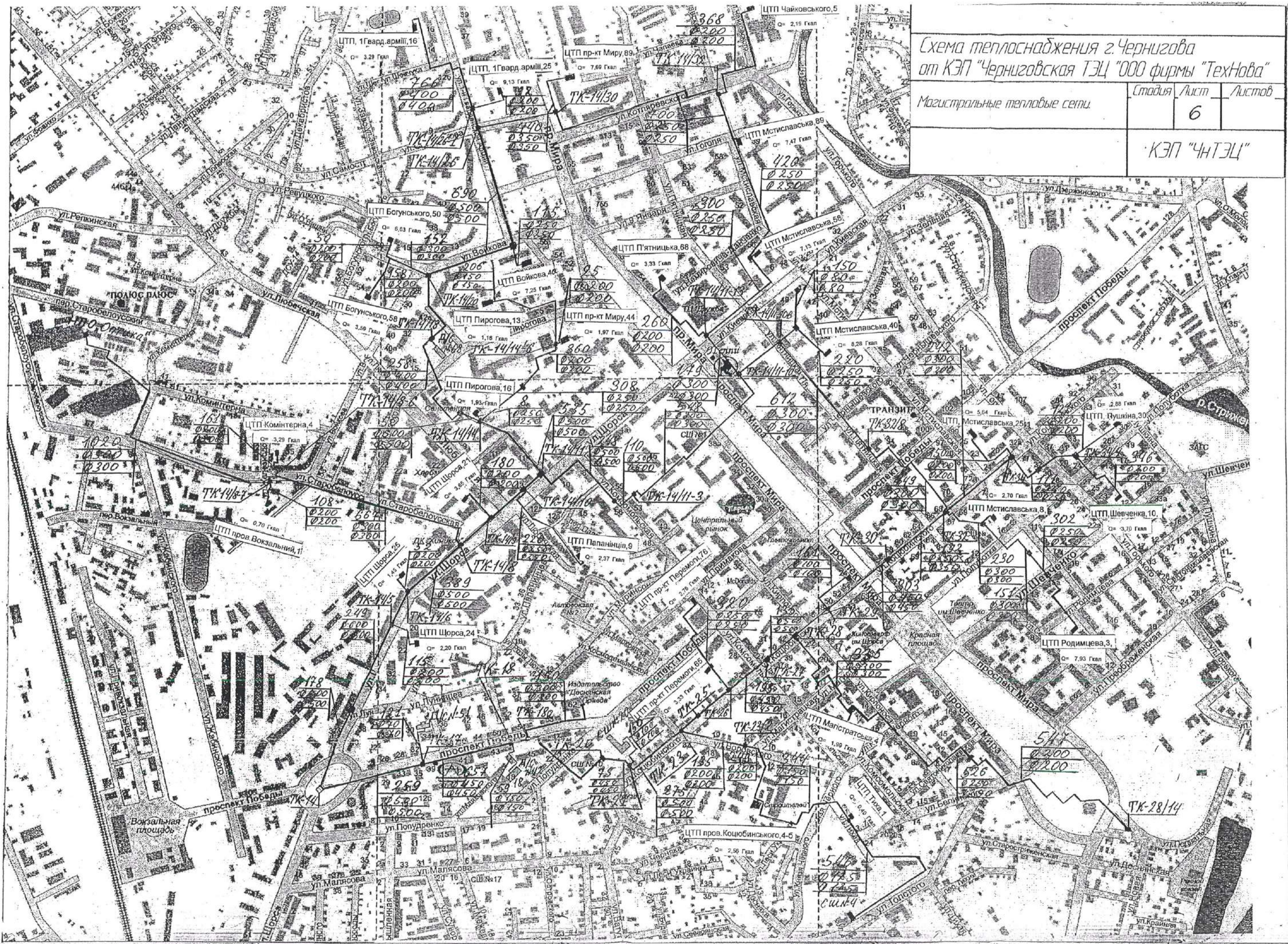
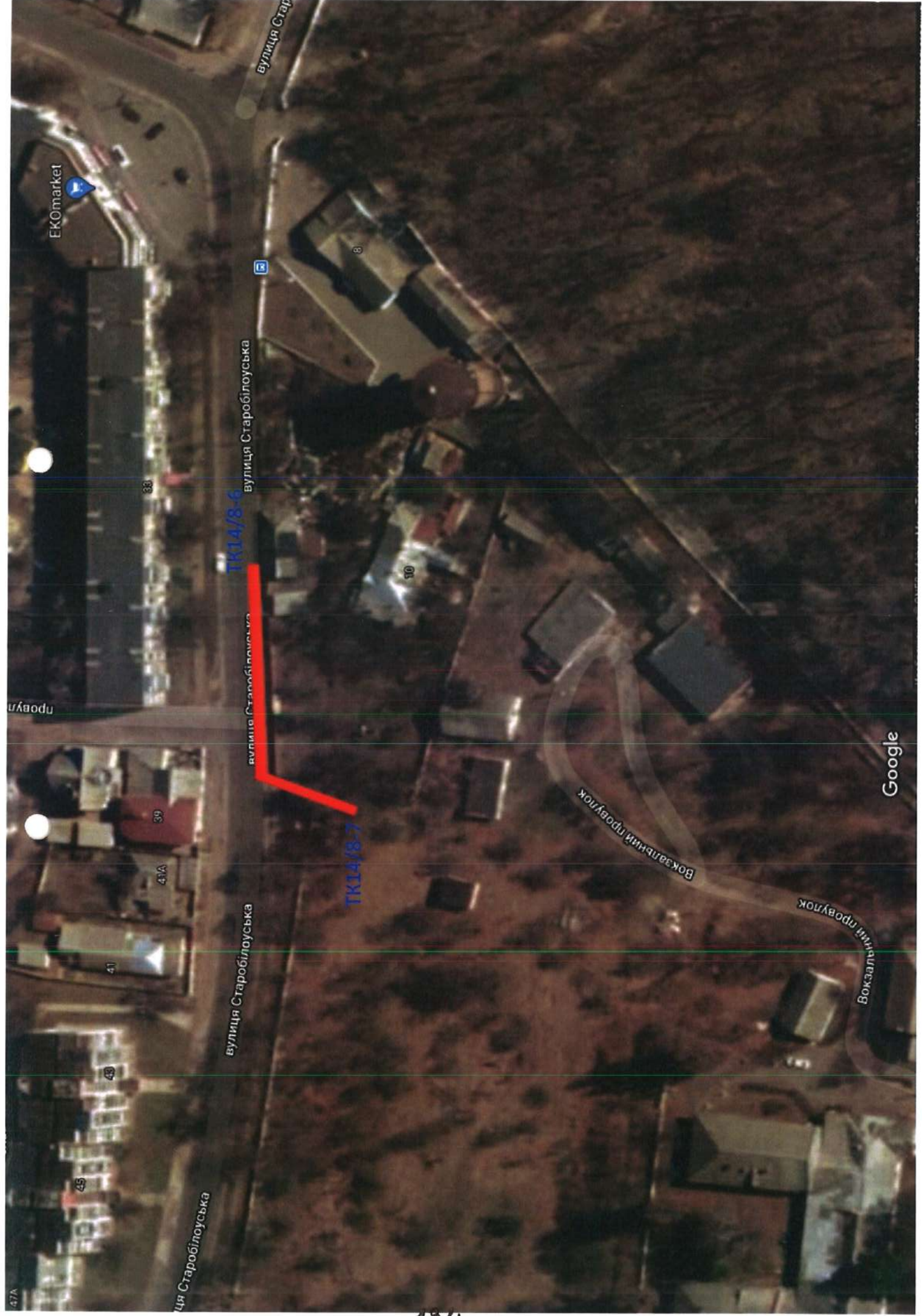


Схема теплоснабжения г. Чернигова
от КЭП "Черниговская ТЭЦ" ООО фирмы "ТехНова"

Магистральные тепловые сети

Студия Лист Листов
6

КЭП "ЧНТЭЦ"



Google

ЗАТВЕРДЖУЮ

Головний інженер КЕП «Чернігівська ТЕЦ»
ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА»

Ю.Г. Алефіренко

«18» березня 2020 р.

ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

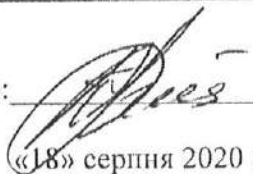
по об'єкту: «Реконструкція існуючої магістральної теплової мережі із зменшенням діаметру з застосуванням попередньо ізольованих трубопроводів по вул. Старобілоуська від теплової камери ТК-14/8-6 до теплової камери ТК-14/8-7 Ду 200 – 62 м.п.»

Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1. Назва і місцезнаходження об'єкта	Система теплопостачання від КЕП «Чернігівська ТЕЦ», м. Чернігів, по вул. Старобілоуська біля житлового будинку №33 в м. Чернігіві
2. Підстава для проектування	Завдання на проектування. Інвестиційна програма по транспортуванню та постачанню теплової енергії на 2021-2025 р.р.
3. Вид будівництва	Реконструкція теплової мережі
4. Дані про замовника	ТОВ ФІРМА "ТЕХНОВА" 03150, м. Київ, вул. Предславинська, 31/11, оф. 87 код ЄДРПОУ 24100060, р/р UA233003460000026002010790201 в ПАТ «Альфа-Банк» в м. Києві, Телефон (044) 359-09-16, e-mail: office@tehnova.com.ua КЕП «Чернігівська ТЕЦ» ТОВ ФІРМИ «ТЕХНОВА» 14014, м. Чернігів, вул. Ушинського, 23 ЄДРПОУ 21680602 р/р: UA713003460000026001012350101 ПАТ «Альфа-Банк» у м. Київ Тел. (0462) 653712 Код ЄДРПОУ: 24100060 ІПН 241000626115
5. Джерело фінансування	Амортизаційні відрахування
6. Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібно
7. Дані про проектувальника (ген. проектувальника)	На тендерних засадах
8. Спосіб здійснення будівництва	Підрядний
9. Дані про підрядника	На тендерних засадах
10. Кількість стадій проектування в залежності від класу наслідків.	Одна стадія: робочий проект без виділення затверджувальної частини

11. Черговість проектування та будівництва	-перша черга: від теплової камери ТК-14/8-6 до теплової камери ТК-14/8-7 довжиною 62 м.п.;
12. Клас наслідків (відповідальності), будівель і споруд, лінійних об'єктів в інженерно-транспортної інфраструктури	СС2;
13. Інженерно-геодезичні вишукування	Представляються замовником
14. Потужність або характеристика об'єкта	Магістральний трубопровід: - Ø 325 x 8 мм від ТК-14/8-6 до ТК-14/8-7 прокладений безканально в теплової ізоляції з бітумоперліту довжиною 62 метра в двотрубному вимірі. Дата будівництва тепломережі 1989 р. Теплова мережа знаходиться під проїздною частиною. $P=16 \text{ кгс/см}^2$, $T_1=120^\circ\text{C}$, $T_2=70^\circ\text{C}$
15. Основні вимоги до лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури	Виконати реконструкцію існуючої теплової мережі зі зменшенням діаметра до 200мм. Проектом передбачити: - Виконання робіт з розробки дорожнього покриття, розкопки та кріплення траншей, підвіски та кріплення існуючих комунікацій. - Передбачити перенос або перекладку супутніх комунікацій, які заважають прокладанню трубопроводів тепломережі зі зменшеним діаметром. - Повну заміну існуючих трубопроводів на попередньо ізовані зі зменшенням діаметра. - Виконати розрахунок вартості благоустрою ділянки, що підлягає реконструкції.
16. Необхідність розробки проектних рішень в кількох варіантах на конкурсній основі	Не має.
17. Необхідність попередніх погоджень проектних рішень	Робочий проект погодити з зацікавленими відомствами
18. Необхідність внесення змін в робочу документацію, пов'язаних з введенням в дію нових нормативних документів, зміною обладнання	Внести зміни в робочу документацію на час введення в дію нових нормативних документів
19. Матеріали основних елементів трубопроводу	Сталева попередньо ізована труба
20. Вимоги енергозбереження та енергоефективності	Вибір варіанту реконструкції обладнання повинен бути виконаний з урахуванням максимально можливого економічного ефекту з застосуванням енергозберігаючих технологій
21. Необхідність науково-дослідних та дослідно-	Не має

експериментальних робіт	
22. Вимоги що до розробки розділу ОВНС	Не має
23. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	виконувати згідно НПАОП
24. Вимоги що до здійснення інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Не має
25. Кількість примірників проектної продукції	Чотири
26. Необхідність виконання зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва з об'єктними та локальними розрахунками	Необхідно
27. Проведення експертизи виконаних проектних робіт.	Потрібно

Затверджено:



В.М. Черняк

«18» серпня 2020 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЕСКО Енерго Проект»

14000, м.Чернігів, вул.Коцюбинського, 49а, тел. (0462) 61-31-20
Ідентифікаційний код 39883073, e-mail: esco_project@ukr.net

№ 13/10-4 від «19» жовтня 2020 р.

на № 21/1792 від 09.10.2020р

Головному інженеру
Комунального енергогенеруючого
підприємства «Чернігівська
теплоелектроцентраль»
Алефренко Ю.Г.

Щодо надання комерційної пропозиції

На Ваше звернення за №21/1792 від 09.10.2020р., щодо надання комерційної пропозиції по об'єкту: «Реконструкція існуючої магістральної теплової мережі зі збільшенням діаметру з застосуванням попередньо встановлених грубопроводів по вул. Старобілоуська від теплової камери ТК-14/8-6 до теплової камери ТК-14/8-7 ДУ 200 62 мм.», повідомляємо, що відповідно до завдання на проектування вказаного робочого проекту вартість проектних робіт, та проходження експертизи розробленої документації становитиме близько 59 000,00 грн. (П'ятдесят дев'ять тисяч грн. 00 коп.).

З повагою,
Директор



Я.В. Шинсаренко

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 1 НА ПРОЕКТНІ ТА ВИШУКУВАЛЬНІ РОБОТИ

Реконструкція існуючої магістральної теплової мережі із зменшенням діаметру з застосуванням попередньо ізольованих трубопроводів по вул. Старобілоуська від теплової камери ТК-14/8-6 до теплової камери ТК-14/8-7 Ду 200 – 62м.п.». Робочий проект

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектно-організації
Замовник ТОВ ФІРМА "ТЕХНОВА"

№ п/п	Стадія проектування та перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ по кошторису	Нова вартість робіт, грн		
				матеріальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Робочий проєкт, стадія «РП»	Теплова мережа в двотрубному обчисленні діаметром трубопроводу, мм. 200. Вузли і камери збірні площею до 50 м2. Пішохідні дороги, тротуари, велосипедні доріжки до 0,1 км. Оградження, благоустрійство і озеленення площі до 4000 м2	21-2021-20	0 00	49165 67	49165 67
Всього				0 00	49165 67	49165 67
ПДВ (20%)						9833 33
Всього з урахуванням ПДВ						59000 00

Всього за зведеним кошторисом : П'ятдесят дев'ять тисяч грн. 00 коп.

Кошторис склад

м.п.

" " 20 р.

(Підписи)

КОШТОРИС № 21-2021 НА ПРОЕКТНІ (ВИШУКУВАЛЬНІ) РОБОТИ

Реконструкція існуючої магістральної теплової мережі із зменшенням діаметру з застосуванням попередньо ізольованих трубопроводів по вул. Старобілоуська від теплової камери ТК-14/8-6 до теплової камери ТК-14/8-7 Ду 200 – 62м.п., Робочий проект.

(найменування об'єкта будівництва, способу проектування, виду проєктування або виконуваних робіт)

Найменування проєктної організації

Найменування організації замовника ТОВ ФІРМА "ТЕХНОВА"

Число число	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Теплова мережа діаметром трубопроводу, мм: 500 <i>Розрахунковий показник; 0.124 [1 км]</i>	ЗЦПРБ р.1 т.10 п.1; В=6860; k=1.07 - Робочий проєкт; k=11.23 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 табл. Ж.3 (зм. №3) Індекс переліку кошторисної вартості проектних робіт; k=0.6 - Прим. до табл.1-10 п.2 При проектуванні теплових мереж діаметром понад 100 до 200 мм; k=0.35 - Прим. до табл.1-10 п.3 При проектуванні теплових мереж при довжині траси понад 100 до 250 м; k=1.2 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 п.4.5 При новій реконструкції об'єкта будівництва; k=1.07 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 табл. Ж.1	$(6860 \cdot 0.124) \cdot$ $1.07 \cdot 11.23 \cdot$ $0.6 \cdot 0.35 \cdot 1.2 \cdot$ 1.07	2756.09
2	Вузли і камери збірні площею до 50 м2 <i>Розрахунковий показник; 2 [шт]</i>	ЗЦПРБ р.65 т.5 п.1; А=114; k=1.2 - Робочий проєкт; k=1.1 - Вказ. щодо засекції об'єктів При нахилі в зоні робіт розрахованого трубопроводу визначеного діаметру понад 5 до 10 одиниць діючих або проєктованих підземних комунікацій; k=1.2 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 п.4.5 При новій реконструкції об'єкта будівництва; k=29.7 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 табл. Ж.3 (зм. №3) Індекс переліку кошторисної вартості проектних робіт; k=1.19 - ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 табл. Ж.1	$(114 \cdot 2) \cdot 1.2$ $\cdot 1.1 \cdot 1.2 \cdot 29.7$ $\cdot 1.19$	12764.20
3	Вішодні дороги, тротуари,	ЗЦПРБ	$(299 \cdot 1) \cdot 1.2$ $\cdot 29.7$	12681.07

Всього за конторисом: П'ятдесят дев'ять тисяч грн. 00 коп.

12 січня 2021 р.

Conyza L.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«НАУКОВО-ВІПРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕНЕРГО-ПЛЮС»
♦.....♦
Адреса: 39021 Поголівська обл., м. Кременчук, вул. Олександрівська, б. №1, 38 (05366) 70-05-70
Код ЄДРПОУ 38033518 ПІН 38033516031, Єдиного ПІВ № 200149802
Р/рах. 2600911608 в ПАТ «ІЗДАБ» 26040334854
Електронна адреса: energo-plus@ukr.net 095-997-34-57

Вих. №1245 від 04.08.2020 року

Головному інженеру КЕП «Чернівецька ТЕЦ»

ТОВ ФІРМА «ТЕХПОВА»

Алефіренко Ю.І.

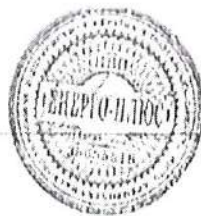
У відповідь на Ваш запит повідомляємо, що ТОВ «ІЗП «Енерго Плюс» має можливість виконати розробку проєктів з проходженням експертизи на загальну суму 392 000,00 грн. з ПДВ.

1. Розробка проєкту реконструкції т/м від ТК14/3 до ТК14/5 Ду 630 мм L=229 м по вул. І. Мазепи – 220 000,00 грн. з ПДВ, виконання 40 календарних днів;

2. Розробка проєкту реконструкції т/м від ТК 14/8-6 до ТК 14/8-7 зі зменшенням діаметру трубопроводу з Ду 325 мм на Ду 219 мм ділянка L= 62 м по вул. Старобілоуська, 33 – 62 000,00 грн. з ПДВ, виконання 30 календарних днів;

3. Розробка проєкту реконструкції т/м від ТК14/11-7 до кута повороту у сквері по пр-т Миру, 40 зі збільшенням діаметру з Ду 325 мм на Ду 530 мм L= 120 м - 110 000,00 грн. з ПДВ, виконання 30 календарних днів;

З повагою, Директор
ТОВ «ІЗП «ЕНЕРГО ПЛЮС»



С.А. Корф

Петренко О.О.
095-997-34-57

Попитання адреси: 390400 Поголівська обл., м. Кременчук, вул. 29 Вересня, б. № 11/19

Аналіз альтернативного технічного рішення по розробці проекту реконструкції т/м від ТК 14/8-6 до ТК 14/8-7 зі зменшенням діаметру трубопроводу з Ду 325 мм на Ду 219 мм ділянка $L=62$ м по вул Старобілоуська, 33

Для того щоб почати виконувати роботи по реконструкції теплової мережі від ТК 14/8-6 до ТК 14/8-7 зі зменшенням діаметру трубопроводу з Ду 325 мм на Ду 219 мм ділянка $L=62$ м по вул Старобілоуська, 33 необхідно розробити проект. Даний захід дасть можливість в майбутньому виконати реконструкцію теплової мережі для забезпечення підвищення рівня надійності та ефективності роботи системи центрального теплопостачання міста Чернігова.

Щодо до аналізу альтернативного технічного рішення по розробці проектної документації перевагу надаємо фірмі ТОВ "ЕЕСКО Енерго Проект" Україна м. Чернігів з ціною 49,17 тис. грн без ПДВ відмінно від ТОВ "НІЗН "ЕНЕРГО-ПЛЮС" Україна м. Кременчук з ціною 51,67 тис. грн без ПДВ.

Начальник ВПРІ


Д.О. Стенушик



п.4 Придбання оргтехніки для потреб постачання

**Опис заходу
придбання оргтехніки для потреб постачання на
КЕП "Чернігівська ТЕЦ" ТОВ ФІРМИ "ТЕХНОВА" в 2021 році**

Під час експлуатації оргтехніки, а саме: принтера Canon LBP 6650 2008 року випуску на КЕП "Чернігівської ТЕЦ" ТОВ ФІРМИ "ТЕХНОВА" було виявлено ряд дефектів.

- постійні «спідвисання», довільні виключення під час виконання поставлених виробничих завдань;

- зламані автоподатчики паперу;

- відбувається постійне застрягання паперу при друкуванні;

- при друку більше 10 (десяти) листів відбувається перегрів пристрою, і, як наслідок, його відключення;

У зв'язку з неможливістю подальшого ремонту, необхідно замінити застарілий принтер на більш сучасну модель. Вартість заходу складе 4,42 тис. грн. без ПДВ.

принтер Canon i-SENSYS LBP223dw 4,42 тис. грн. без ПДВ

Начальник ВПРІ



Д.О. Синусник

Утверждаю:
Главный инженер
КЭП Черниговская ТЭЦ
ООО фирма «ТехПола»
Алефиренко Ю.Г.
«21» сентября 2020 г.

А К Т Дефектации принтера

Комиссия в составе: начальника АСУ Очерета О.Н., инженера программного обеспечения Трахуна В.Е., ввиду длительной эксплуатации устройств обследовали принтер Canon LBP 6650 2008 г.

При обследовании выявлены следующие дефекты:

- на принтере сломан автоподатчик бумаги;
- происходит постоянное замятие бумаги при печати;
- при печати более 10 (десяти) листов происходит перегрев устройства, в, как следствие, его отключение.

В связи с невозможностью дальнейшего ремонта и эксплуатации комиссия считает, что необходимо заменить устаревшую оргтехнику на более современную модель.

Начальник АСУ



Очерет О.Н.

Инженер ПО



Трахун В.Е.

Увага: Статус цього рахунку означає підтвердження з ухваленням зобов'язання товарів. Невідокремлений про рахунок з обов'язковим, в кожному випадку на гарантується наявність товарів на складі. Товар відсутній за фактом надходження кошти від клієнта. Під записом: Співробітник, за відсутності документації - за паспортів.

Зразок заповнення платіжного доручення

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМІ-СЕРВІС"

Код: 16090683

Банк отримувача: ПАТ "ПРИВАТБАНК", м.Київ

Код банку: 300711

КРЕДИТ рах. №: 160906832629646

Рахунок на оплату № 326 від 06 серпня 2020 р.

Постачальник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМІ-СЕРВІС"
 ПІР 26003062629646, Банк ПАТ "ПРИВАТБАНК", м.Київ, МРФ 300711
 01042, м.Київ, вул.Юрія Панаїка В, буд. 20, тел: 0574642804, 0443344135,
 коп за ЄДРПОУ 41690683, ПІН 416906826554

Покупець: ТОВ фірма "TextHona" (КЕП "Чорнішівська ТЕЦ") ТОВ фірма "TextHona"

Договір: основний

№	Код	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1	009001016	Принтер Canon i-SENSYS LBP223dw	1 шт	4420.00	4420.00

Разом: 4 420.00
 ПДВ: 984.00
 Разом: 5 404.00

Велич надруковано: 1.00 стор. в 394.00 грн
 П'ять тисяч триста чотири гривні 00 копійок
 У т.ч. ПДВ: П'ятьсот сімдесят чотири гривні 00 копійок

Підпис(и):



ПІ КОМПАНІЇ ЗАКРАЩЕНО

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖЕНСЕР»
03150, м. Київ, вулиця Яковлева, будинок 41, офіс 3

П/Р 2600502382501

Додаток № 1

в ПАТ «Альфа-Банк», м. Київ

ЄДРПОУ: 31193088

Зразок заповнення платіжного доручення

Державний ГОВ "Дженсер"

Код: 41193088

Банк одержувача: ПАТ "Альфа-Банк"

Код банку: 300316

2600502382501

Відомості про платіжника та одержувача заповнюються за формою, встановленою банком, який надає послуги платіжних операцій.

Рахунок на оплату № 852 серпня 2020 р.

Назначення: Товариство з обмеженою відповідальністю "Дженсер"
П/Р 411930826500, ЄДРПОУ 41193088, 03150, м. Київ, вулиця Яковлева, будинок 41, офіс 3

Відправник: Товариство з обмеженою відповідальністю "Техноид" РЕП Чернівецька ТЕЦ
тел: 0462248745

№	Товари (роботи, послуги)	Кількість	Од.	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1	Принтер Canon i-SENSYS LBP2230dn	1	шт	4 867,70	4 867,70

Разом: 4 867,70
ПДВ: 260,45
Разом: 5 128,15

Всього замовлено: 1 на суму 5 128,15 грн.
П'ять тисяч сімсот шістдесят дві гривні 15 копійок.
У т.ч. ПДВ: Дев'яност шість гривень 45 копійок.

Виправ(на):



Для отримання товару при собі мати:
- доручення, оформлене на особу, яка отримує товар;
- в дорученні товар повинен бути описаний.

Аналіз альтернативного технічного рішення по придбанню оргтехніки для потреб постачання

Враховуючи велику кількість друку квитанцій на оплату послуг, документообігу на підприємстві та для своєчасного виконання інженерно-технічних і загальновиробничих завдань необхідно придбати принтер.

Щодо до аналізу альтернативного технічного рішення по придбанню принтера для потреб постачання перевагу надаємо виробнику Canon (Японія) він зарекомендував себе як надійний, простий в експлуатації та і ціна нижче за інші аналоги, що в свою чергу є не менш важливим пріоритетом при виборі техніки.

Начальник ВПРІ



Д.О. Синусик

ДОВІДКА

про зобов'язання ліцензіата щодо досягнення очікуваних результатів реалізації Інвестиційної програми з транспортування та постачання теплової енергії ТОВ ФІРМИ "ТЕХНОВА" на 2021 рік.

ТОВ ФІРМА "ТЕХНОВА" зобов'язується забезпечити підвищення рівня надійності та ефективності роботи системи центрального тепlopостачання міста Чернігова.

- зменшити споживання електроенергії;
- зменшити втрати теплової енергії;
- зменшення витрат умовного палива;
- забезпечити якісне і своєчасне тепlopостачання споживачам;

Впровадження заходів інвестиційної програми призведе:

- до зниження витрат теплової енергії - 267,88 Гкал;
- економія коштів в рік – 1 080,18 тис. грн. без ПДВ;
- зменшення споживання електроенергії - на 292,24 тис. кВт-год;
- економія паливно-енергетичних ресурсів - на 74,26 т.у.п.

Загальний економічний ефект (з урахуванням вартості паливно-енергетичних ресурсів) в 2021 році в цілому за інвестиційною програмою:

$D = 1\,080,18$ тис. грн./рік.

Капітальні вкладення на впровадження заходів інвестиційної програми:

$K = 2\,520,61$ тис. грн. без ПДВ.

Строк окупності в цілому за інвестиційною програмою:

$P = 2\,520,61 / 1\,080,18 \approx 2,33$ роки ≈ 28 міс.

Таким чином, витрати пов'язані з упровадженням передбачених програмою заходів, окупаються за рахунок економії витрат паливно-енергетичних ресурсів впродовж 28 місяців.

Генеральний директор



Щербина О.Ю

ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР № 57
ДО ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЦІЛІСНОГО МАЙНОВОГО КОМПЛЕКСУ
від 25 грудня 2000 року № 1

Місто Київ, восьмого жовтня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Фонд комунального майна Чернігівської міської ради, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 14227121 (у подальшому іменованій - Орендодавець), в особі Голови фонду Єпіфіна Олексія Юрійовича, що діє на підставі Положення про фонд комунального майна Чернігівської міської ради, затвердженого рішенням міської ради від 30.11.2016 № 13/VII-15, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ТЕХНОВА», код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 24100060 (у подальшому іменоване - Орендар), в особі Генерального директора Щербини Олексія Юрійовича, який діє на підставі Статуту, затвердженого Загальними Зборами учасників **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ТЕХНОВА»**, Протокол №221 від 19 серпня 2016 року, з другої сторони, склали цей Додатковий договір про наступне:

Орендодавець та Орендар на виконання рішення Чернігівської міської ради від 25 червня 2019 року № 43/VII-2 «Про недодержання умов продовження терміну дії договору оренди цілісного майнового комплексу КЕП «Чернігівська ТЕЦ», дійшли згоди внести зміни до Договору оренди цілісного майнового комплексу від 25 грудня 2000 року № 1 (далі по тексті – **Договір оренди**):

1. Пункт 3.2. Договору оренди викласти у такій редакції:

«Орендна плата перераховується **ОРЕНДАРЕМ** на рахунок № UA778999980000033218871025002, отримувач – УК у м. Чернігові/м.Чернігів/22080401, код 38054398, банк отримувача: Казначейство України (ЕАП), щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним.»

2. Пункт 10.1. Договору оренди викласти у такій редакції:

«10.1. Договір діє з 25 грудня 2000 року по 20 серпня 2023 року включно.»

Закінчення строку дії Договору не звільняє Орендаря від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, якщо така виникла, у повному обсязі, враховуючи пеню.»

3. У пункті 10.2. Договору оренди частину 2 виключити.

4. Пункт 10.3. Договору оренди викласти у такій редакції:

«10.3. У разі наміру дострокового припинення цього Договору ініціатор зобов'язаний попередити про це письмово іншу сторону за два місяці до планованої дати припинення.»

5. Пункт 10.6. Договору оренди викласти в наступній редакції:



HNX 189939

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

«10.6. Дія Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди за участю Орендаря;
- банкрутства Орендаря;
- загибелі об'єкта оренди;
- достроково за згодою сторін або за рішенням господарського суду.»

6. Інші умови Договору оренди, не змінені цим Договором про внесення змін, залишаються незмінними, і Сторони підтверджують щодо них свої зобов'язання.

7. Сторони домовились укласти цей Договір у письмовій формі та нотаріально посвідчити. Цей Договір складений у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику Орендодавцю, Орендарю та нотаріусу, і набирає чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

8. Витрати, пов'язані з оформленням цього Договору сплачує Орендар.

9. Платіжні та поштові реквізити сторін:

Орендодавець: 14000, м. Чернігів, вул. Метиславська, 8, рахунок № UA778999980000033218871025002, отримувач УК у м. Чернігові/м. Чернігів/22080401, код 38054398, банк отримувача: Казначейство України (ЕАП), тел. (046) 77-83-86, факс 676-659.

Орендар: 04071, м. Київ, вул. Оболонська, 38, кв.36, рахунок № UA233003460000026002010790201 в ПАТ «Альфа-Банк» у м. Києві, код ЄДРПОУ 24100060, тел./факс (044) 359-09-16 (18).



ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ОРЕНДАР:

Місто Київ, Україна

Восьмого жовтня дві тисячі дев'янадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, *Арестович-Корнійчук О.М.*, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моєї присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Фонду комунального майна Чернівецької міської ради, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ТЕХНОВА» і повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 372.

Стягнуто плати за домовленістю.



ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

[Signature]

ДОГОВІР ОРЕНДИ ЦІЛІСНОГО МАЙНОВОГО КОМПЛЕКСУ № 1

м.Чернігів

25 грудня 2000 р.

Фонд комунального майна Чернігівської міської ради (у подальшому іменованій ОРЕНДОДАВЕЦЬ), у особі голови фонду ТАВАНЦЯ Олександра Федоровича, що діє на підставі Положення про фонд комунального майна Чернігівської міської ради, затвердженого рішенням міської ради від 23 липня 1998 року (третя сесія XXIII скликання), з одного боку, та *товариство з обмеженою відповідальністю фірма «ТехНова»* (у подальшому іменоване ОРЕНДАР), з іншого - генерального директора СИМКАНИЧА Василя Степановича, який діє на підставі Статуту, зареєстрованого Подільською районною державною адміністрацією у Києві від 24.05.2000р. за № 241-Б, з другого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а ОРЕНДАР приймає в строкове платне користування цілісний майновий комплекс комунального енергогенеруючого підприємства «Чернігівська ТЕЦ», склад і вартість якого визначено відносно до Акта оцінки та передаточного балансу вказаного підприємства, складеного станом на 25 грудня 2000 року і становить 33116,00 тис.грн.

В тому числі:

основні фонди за балансовою вартістю 87252,00 тис.грн.
основні фонди за залишковою вартістю 33116,00 тис.грн.
нематеріальні активи за залишковою вартістю - тис.грн.
незавершені капітальні вкладення з вирахуванням вартості нерухомого будівництва - тис.грн.
незавершене будівництво (відновна вартість) - тис.грн.
відновна вартість устаткування, що підлягає монтажу - тис.грн.
інше майно за балансовою вартістю - тис.грн.

1.2. ОРЕНДАР стає правонаступником прав та обов'язків комунального енергогенеруючого підприємства «Чернігівська ТЕЦ».

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ ОРЕНДОВАНОГО МАЙНА

2.1. Вступ ОРЕНДАРЯ у строкове платне користування майном вистає одночасно з підписанням сторонами цього Договору та Акта прийому передачі майна.

2.2. Передача майна в оренду не спричиняє передачу ОРЕНДАРЮ права власності на це майно. Власником орендованого майна залишається територіальна громада м.Чернігова, а ОРЕНДАР користується ним протягом строку оренди.

2.3. Передача майна в оренду здійснюється за вартістю, визначеною в Акті оцінки цього майна, складеного згідно з Методикою оцінки вартості об'єктів оренди, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1996р. № 1099.

№ 6

змінами та доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27 червня 1996р. №683.

2.4. Вартість майна, що повертається ОРЕНДАРЕМ ОРЕНДОДАВЦЮ, визначається на підставі передаточного балансу та Акта обірки, складеного за даними інвентаризації майна на момент припинення договору оренди, та Актом прийому-передачі комунального майна в оренду. Майно, що повертається, повинно відповідати техніко-економічним показникам комунального підприємства на час передачі його майна в оренду. Майно вважається поверненим ОРЕНДОДАВЦЮ з моменту підписання сторонами Акта прийому-передачі.

3. ОРЕНДНА ПЛАТА

3.1. Орендна плата є платежем, який ОРЕНДАР вносить ОРЕНДОДАВЦЮ незалежно від наслідків господарської діяльності.

Базова місячна орендна плата визначена за конкурсом і складає 177 тис. грн. та перераховується ОРЕНДАРЕМ ОРЕНДОДАВЦЮ щомісячно з урахуванням індексу інфляції, який визначається шляхом множення щомісячних індексів інфляції, починаючи з грудня місяця 2000 року, крім того ПДВ. Усього орендна плата за перший місяць оренди складає 212,4 тис.грн.

3.2. Установлену в п.3.1. орендну плату за поточний звітний ОРЕНДАР зобов'язаний перераховувати на рахунок ОРЕНДОДАВЦЯ № 26000302000000000000 Облдіреції Укрсінбанку м. Чернігова, МФО 353014 до 15 числа наступного місяця.

3.3. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується у бюджет за весь період заборгованості з нарахуванням пені в розмірі 120% річних від облікової ставки Національного банку України від суми несплаченої кожний день прострочення платежу (включаючи день оплати).

3.4. Наднормативна сума орендної плати, що заданість ОРЕНДОДАВЦЮ, підлягає в установленому порядку поверненню ОРЕНДАРЮ, або заложу в рахунок наступних платежів.

3.5. Розмір орендної плати може бути переглянуто на вимогу однієї із сторін у разі зміни методики її розрахунку, змін централізованих цін і тарифів та в інших випадках, передбачених чинним законодавством України, або угодою сторін.

4. ВИКОРИСТАННЯ АМОРТИЗАЦІЙНИХ ВІДРАХУВАНЬ

4.1. Орендоване майно включається до балансу ОРЕНДАРЯ та амортизується, що це майно є орендованим.

4.2. Амортизаційні відрахування на орендоване майно нараховує і зберігає в своєму розпорядженні ОРЕНДАР і використовує на пропе відновлення основних фондів.

Право власності на майно, придбане ОРЕНДАРЕМ, та право амортизаційних відрахувань належить ОРЕНДОДАВЦЮ.

5. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДАРЯ

ОРЕНДАР зобов'язується:

5.1. Ефективно і в повному обсязі використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

5.2. Виконувати умови передачі об'єкта в оренду відповідно до вимог протоколу конкурентної комісії (від 17.10.2000р. №1), а саме:

- своєчасно щорічно розпочинати опалювальний сезон в м.Чернігові. При цьому, зберігати розмір тарифів на теплоенергію, що відпускається для власників бюджетних організацій і установ на межі її собівартості, а при відсутності можливостях - і нижче собівартості;

- вивести підприємство в плановий режим роботи по закупівлі палива забезпечення ТЕЦ вугіллям та газом, необхідними для безперервної роботи підприємства;

- досягти прибутковості підприємства в реальному грошовому стані. Цим зовсім своєчасно проводити наповнення як державного, так і місцевого бюджету, а також пенсійного фонду і фонду соціального страхування грошовими надходженнями.

- створити відособлений підрозділ «Чернігівська «ТЕЦ» з відокремленим податковим облік та відкриття банківських рахунків у м.Чернігові.

5.3. Своєчасно й у повному обсязі вносити ОРЕНДОДАВЦЮ орендану плату.

5.4. Утримувати орендоване майно та прилеглу територію у належному стані; проводити протипожежні заходи, обслуговування водопровідних, каналізаційних, теплових, газових, електричних і вентиляційних мереж, переданих ОРЕНДАРЮ, виконувати всі встановлені санітарні правила.

5.5. Своєчасно здійснювати відновлення орендованого майна, проводити капітальний і поточний ремонт орендованих основних фондів.

5.6. Оплачувати встановлені експлуатаційні витрати та комунальні послуги за тарифами, які у встановленому законодавством порядку відшкодовують підприємству надання.

5.7. В 2-х місячний термін з моменту підписання цього Договору застрахувати орендоване майно на користь ОРЕНДОДАВЦЯ та вартість такої страховки сплачувати ОРЕНДОДАВЦЮ.

5.8. На протязі місяця з моменту дії договору оренди подати документи з оцінки земельних ресурсів Чернігівської міської ради (вул. Коцюбинського, 30а, тел. 1-4-548) для оформлення акта на право користування земельною ділянкою відповідно чинного законодавства.

5.9. Здійснювати заходи щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища.

5.10. Забезпечити пожежну безпеку орендованого майна у повній мірі, визначеному чинним законодавством.

5.11. У разі зміни керівника, юридичної адреси або реквізитів ОРЕНДАРЯ письмово повідомити про це ОРЕНДОДАВЦЯ в 10-денний термін.

6. ПРАВА ОРЕНДАРЯ

ОРЕНДАР має право:

6.1. Самостійно здійснювати господарську діяльність у межах, визначених статутом підприємства, чинним законодавством України та цим Договором.

6.2. Продавати, обмінювати, позичати за згодою ОРЕНДОДАВЦЯ окремі частини орендованого майна, якщо ці дії не перешкоджають виконанню умов цього Договору. Кошти, отримані від цих операцій, є власністю ОРЕНДОДАВЦЯ і направляються на відтворення основних фондів.

6.3. Передавати, за згодою ОРЕНДОДАВЦЯ, окремі вищезазначені об'єкти частини орендованого майна (верстати, обладнання, транспортні засоби, інструменти, приміщення, тощо) в суборенду фізичним та юридичним особам.

6.4. З дозволу ОРЕНДОДАВЦЯ вносити зміни до складу орендованого майна, проводити його поліпшення, а саме: реконструкцію, технічне переобладнання, модернізацію, що зумовлює підвищення його вартості. Ці поліпшення, зроблені за рахунок коштів ОРЕНДАРЯ переходять у його власність або при поверненні майна підлягають компенсації ОРЕНДОДАВЦЕМ.

Якщо ОРЕНДАР за рахунок власних коштів здійснив за згодою ОРЕНДОДАВЦЯ вищевказані поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заповдіння йому шкоди, ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний компенсувати йому зазначені кошти.

6.5. Самостійно розподіляти доходи, створювати фонди (соціально-культурних заходів та ін.)

6.6. ОРЕНДАР не відповідає за зобов'язаннями ОРЕНДОДАВЦЯ.

6.7. ОРЕНДАР може виступати з ініціативою, щодо внесення змін у договір оренди або його розірвання у разі погіршення орендованого майна або інших обставин.

7. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ

ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язується:

7.1. Передати ОРЕНДАРЮ в оренду майно згідно з технічним описом, наведеному в Договорі.

7.2. Ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди належить ОРЕНДОДАВЕЦЬ.

8. ПРАВА ОРЕНДОДАВЦЯ

ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право:

8.1. Контролювати наявність, стан, напруги та ефективність використання комунального майна, переданого в оренду.

8.2. ОРЕНДОДАВЕЦЬ може виступати з ініціативою щодо внесення змін у договір оренди або його розірвання в разі погіршення стану орендованого майна, внаслідок його неналежного використання або невиконання умов цього Договору.

8.3. ОРЕНДОДАВЕЦЬ не відповідає за зобов'язаннями ОРЕНДАРЯ.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань, встановлених цим Договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

9.2. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються в арбітражних судах відповідно до чинного законодавства.

10. СТРОК ДІЇ, УМОВИ ЗМІНИ, РОЗІРВАННЯ АБО ПРОДОВЖЕННЯ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір діє з 25 грудня 2000 року до 31 грудня 2015 року з умовою розгляду через рік результатів роботи ОРЕНДАРЯ і прийняття рішення про продовження оренди.

10.2. Цей Договір може бути розірвано на вимогу однієї із сторін рішенням арбітражного суду у випадках, передбачених чинним законодавством України.

10.3. У разі закінчення дії цього Договору орендні платежі сплачуються ОРЕНДАРЕМ по день фактичної здачі об'єкта.

10.4. У разі дострокового припинення Договору сторони зобов'язані попередити про це в письмовій формі за два місяці.

10.5. Зміна або розірвання Договору можуть мати місце за згодою обох сторін.

Зміни та доповнення, що вносяться, розглядаються сторонами протягом 20 днів. Одностороння відмова від виконання Договору та внесення змін не допускається.

10.6. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регламентуються чинним законодавством України.

10.7. Дія цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- приватизації об'єкта оренди (за участю ОРЕНДАРЯ);

- банкрутства ОРЕНДАРЯ;
- загибелі об'єкта оренди;
- достроково за згодою сторін або за рішенням арбітражного суду.

11. Договір оренди складено в 2 примірниках, що мають однакову юридичну силу:

- 1 - ОРЕНДОДАВЦЮ;
- 2 - ОРЕНДАРЮ.

12. Юридичні адреси сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: 14000, м. Чернігів, вул. Френеля, 8, розрахунковий рахунок № 2600030206600 в Облдержбанку України м. Чернігова, МФО 553011 код ЗКПО 14227121, тел. 7-31-10, факс 7-44-60.

ОРЕНДАР: 01000 м. Київ, вул. Оболонська, 38, кв. 36, розрахунковий рахунок № 260003061901 в банку «Авторитет», МФО 322302, код ЗКПО 24100060

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:



ОРЕНДАР:





УКРАЇНА

НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
(НКРЕКП)

03057, м. Київ, вул. Смоленська, 19, тел. (044) 277-30-01, ф.ф. (044) 277-30-17, e-mail: box@ncre.gov.ua

АКТ,

складений за результатами проведення планового заходу державного нагляду (контролю)
щодо дотримання суб'єктом господарювання вимог законодавства у сфері
теплопостачання та Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з
транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільними)
тепловими мережами

(сфера державного нагляду (контролю))

від «30» вересня 2019 року

№ 341

м. Київ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ТЕХНОВА»

(найменування юридичної особи або приватне, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця)

код платника податків згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відповідну записку – паспорті) – 24100060

04071, м. Київ, вул. Оболонська, буд. 38, кв. 36, тел.: (044) 359-09-16,

факс (044) 359-09-18, e-mail: office@tehnova.com.ua, веб-сайт: http://tec.ua.ua

(місцезнаходження суб'єкта господарювання, телефон, факс, адреса електронної пошти, офіційний веб-сайт)

Загальна інформація щодо здійснюваної та раніше здійснених перевірок

Розпорядчі документи щодо здійснюваної перевірки	Тип заходу державного нагляду (контролю)
Постанова НКРЕКП від «31» травня 2019 року № 917	☒ плановий
Повідчення про перевірку від «14» серпня 2019 року № 312	☐ неплановий

Строк проведення заходу державного нагляду (контролю):

Початок					Завершення				
17	09	2019	09	00	30	09	2019	12	00
число	місяць	рік	години	Хвилини	число	місяць	рік	години	хвилини

Голова комісії
з проведення перевірки

Посадові особи, що беруть участь у заході:

голова комісії з проведення перевірки	заступник начальника управління-начальник відділу контрольних перевірок в сфері комунальних послуг Управління НКРЕКП у м. Києві та Київській області – Покильчук Юрій Дмитрович (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
члени комісії з проведення перевірки	головний спеціаліст відділу контрольних перевірок в сфері комунальних послуг Управління НКРЕКП у м. Києві та Київській області – Пустановойтова Катерина Миколаївна; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст відділу контрольних перевірок в сфері комунальних послуг Управління НКРЕКП у м. Києві та Київській області – Панченко Тарас Петрович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст відділу контрольних перевірок в сфері енергетики управління НКРЕКП у м. Києві та Київській області – Перловський Олександр Юхимович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	завідувач Сектору НКРЕКП у Чернігівській області – Тимошенко Олександр В'ячеславович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст Сектору НКРЕКП у Чернігівській області – Титаренко Володимир Володимирович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст Сектору НКРЕКП у Чернігівській області – Степаненко Олександр Вікторович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст Сектору НКРЕКП у Чернігівській області – Колот Сергій Олександрович; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)
	головний спеціаліст відділу моніторингу звітності управління супроводження діяльності територіальних органів, методологічного забезпечення та моніторингу звітності Департаменту ліцензійного контролю НКРЕКП – Марчан Ольга Михайлівна; (посада, прізвище, ім'я та по батькові)

у присутності керівника (уповноваженого представника) ліцензіата – Генерального директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ПЕХІВ» – Цербін Олександр Юрійович;
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

провели перевірку ліцензованої діяльності за період діяльності з «01» січня 2017 року до «31» грудня 2018 року.

Дані щодо останніх проведених перевірок:

Планова	Непланова
☐ не проводилась	☒ не проводилась
☒ проводилась у період з «24» жовтня 2017 року по «17» листопада 2017 року	☐ проводилась у період з « » по « » 20 20
Акт перевірки від «17» листопада 2017 року № 210	Акт перевірки від « » 20 20

Голова комісії
з проведення перевірки

Інвестиційна програма (далі – ІП) ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2017 рік була погоджена Рішенням Чернігівської міської ради від 29 грудня 2016 року № 14 VII-7.

ІП на 2017 рік разом із пояснювальною запискою була направлена на схвалення до НКРЕКП листом від 18 вересня 2017 року № 780 порушення терміну подання понад 11 місяців.

Таким чином порушення подання ІП на 2017 рік до НКРЕКП склало понад 11 місяців, що є порушенням пункту 3.1 розділу III Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, затверджених постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг 10 серпня 2012 року № 277 (далі – Ліцензійні умови з транспортування № 277) щодо дотримання вимог законодавства, яким регулюється діяльність у сфері природних монополій та у сфері теплопостачання, а саме пункту 4.2 Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 грудня 2012 року № 630, постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, від 14 грудня 2012 року № 381, у частині щорічного, не пізніше ніж за два місяці до дати початку планованого періоду, подання до уновноваженого органу заяви щодо схвалення (погодження) інвестиційної програми разом з документами, передбаченими пунктом 3.3 розділу III цього Порядку.

Інвестиційна програма ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2017 рік була схвалена дозвідкою НКРЕКП від 28 грудня 2017 року № 1557 на загальну суму 1 663,89 тис. грн без ПДВ, в тому числі за джерелами фінансування: 1 663,89 тис. грн – амортизаційні відрахування.

ІП схвалена на плановий обсяг реалізації теплової енергії 483,424 тис. Гкал.

Фактичний обсяг реалізації теплової енергії у 2017 році склав 343,033 тис. Гкал.

Планові та фактичні обсяги реалізації теплової енергії на 2017 рік

Таблиця № 14.1

Категорія споживачів	Плановий обсяг реалізації теплової енергії, тис. Гкал	Фактичний обсяг реалізації теплової енергії, тис. Гкал
Населення	339,324	247,096
Бюджетні організації	56,545	46,501
Інші споживачі	87,211	19,111
Релігійні установи	0,343	0,291
Усього	483,424	343,033

Інформація про планові та фактичні джерела фінансування ІП на 2017 рік, передбачені структурою тарифів, тис. грн без ПДВ

Джерела фінансування ІП	Планові нарахування, передбачені структурою тарифів	Фактичні нарахування	
		відповідно до фактичного обсягу реалізації	з урахування планової транспортної частини
Амортизаційні відрахування	1 663,89	1 271,14	1 231,28
Усього	1 663,89	1 271,14	1 231,28

Обсяг коштів, які є джерелом фінансування ІП на 2017 рік, передбачені структурою тарифів, що діяли протягом 2017 року, виходячи із фактично реалізованої теплової енергії, становить 1 271,14 тис. грн без ПДВ.

Комісією з перевірки було проаналізовано звітність за формою 7-НКРЕКП-інвестиції тепло, договори на придбання товарів, робіт, послуг, видаєткої накладної (придбання обладнання), акти приймання передачі/виконаних робіт, платіжні документи.

ІП для ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2017 рік була схвалена на виконання за розкладом «Транспортування теплової енергії».

Голова комісії
з проведення перевірки

Інформація щодо виконання ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» ПП на 2017 рік.

Таблиця 3.14.3

№ з/п	Найменування заходів ПП по розділу виробничо-теплової енергії та теплової енергії	Обсяг фінансування з початку дії ПП				Обсяг виконаних заходів у встановленому порядку в поточному році (у відсотках до планового)			
		тис. грн без ПДВ				тис. грн без ПДВ			
		План	Факт	Відхилення	% факт. від плану	План	Факт	Відхилення	% факт. від плану
		Транспортування теплової енергії							
1	Реконструкція існуючої теплової мережі із застосуванням попередньо-застосуванням попередньо-застосуванням трубопроводів по вул. 1-ої Гвардійської Армії від ТК-14/24-2 до ТК-14/25-1	1 663,89	2 433,52	769,63	146,25	200	200	0	100
	Усього	1 663,89	2 433,52	769,63	146,25	200	200	0	100

Фінансування ПП на 2017 рік становить 146,3% від планового обсягу фінансування (1 663,89 тис. грн), та 191,44 % від фактично нарахованих коштів, які передбачені структурою тарифів на теплову енергію, що діяли протягом 2017 року, з урахуванням фактичного обсягу реалізації теплової енергії (1 271,14 тис. грн).

Таким чином перефінансування ПП на 2017 рік, з урахуванням фактичних нарахованих коштів, відповідно до фактичного обсягу реалізації теплової енергії, становить: 1 162,38 тис. грн без ПДВ (1 271,14 – 2 433,52 = -1 162,38).

За поясненням ліцензіата, у зв'язку з тим, що кошти по аквотриманню не враховувалися, а передбачені у тарифі на теплову енергію, не покривають вартість заходів, які було заплановано виконати, то фінансування заходу ПП відбувалось із використанням рахунку із спеціальним режимом використання для виконання ПП та поточного рахунку Товариства.

Для реалізації ПП ліцензіатом було укладено договори:

- від 21 серпня 2017 року № 211/Д/08 із Корпорація «Енергосусре-Інвест» на закупку грунту та комплектів стиків для них на суму 2 439,14 тис. грн (з ПДВ);

- від 19 вересня 2017 року № 84/21 із Корпорація «Укртрансбуд» на проведення будівельно-монтажних робіт на суму 1 186,50 тис. грн (з ПДВ).

Також Товариством, було укладено Додаткову угоду від 28 грудня 2017 року № ... до договору із КП «АТП-2528» від 30 травня 2017 року № 35/21 щодо виконання робіт по відновленню асфальтобетонного покриття після виконання робіт на ділянках теплової мережі, яким зокрема передбачено проведення робіт на ділянці вулиці 1-ої Гвардійської Армії на якій здійснювалась реконструкція теплових мереж.

Перевіркою встановлено, що відбулася зміна способу виконання заходу ПП – Реконструкція існуючої теплової мережі із застосуванням попередньо-застосуванням трубопроводів по вул. 1-ої Гвардійської Армії від ТК-14/24-2 до ТК-14/25-1». Так ПП передбачається виконанням господарським способом.

Фактично ліцензіатом було здійснено придбання матеріалів у Корпорації «Енергосусре-Інвест», які було передано підрядній організації Корпорація «Укртрансбуд», що здійснювала будівельні роботи. Таким чином, захід виконано підрядним способом із використанням матеріалів замовника (ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА»).

За поясненнями Ліцензіата, у зв'язку із відсутністю персоналу для виконання заходу господарським способом, підприємством було закуплено матеріали та комплектів стиків самостійно, а роботи виконано підрядним способом.

Згідно з актом № 31 прийняття виконаних робіт Корпорацією «Укртрансбуд» за жовтень 2017 року підрядній організації було передано матеріалів на суму 1 147,29 тис. грн без ПДВ. Серед переданих матеріалів – грунт – 200 м, комплектів ізовнішніх стиків – 22 шт.

Згідно з довідкою про вартість виконаних будівельних робіт за жовтень 2017 року Корпорацією «Укртрансбуд» було виконано роботи на суму 1 106,37 тис. грн без ПДВ – 916,97 тис. грн без ПДВ.

Отже, загальна сума фінансування заходу становить 2 433,52 тис. грн без ПДВ, у тому числі матеріали – 1 147,29 тис. грн, будівельні роботи – 916,97 тис. грн, асфальтування – 369,26 тис. грн.

Голова комісії
з проведення перевірки

ІП передбачалась тільки закупка матеріалів. Зараховується сума 1 147,29 тис. грн. (1 271,14 – 1147,29).

Вказані кошти освоєні у повному обсязі. Роботи з реалізації ІП у кількісному вираженні виконано у повному обсязі – 200 м.

Висновок: У результаті аналізу ІП на 2017 рік, перевіркою встановлено, що фінансування заходів ІП з урахуванням фактично отриманих коштів, а також освоєння профінансованих коштів виконано в повному обсязі. При цьому встановлена економія коштів в сумі 123,85 тис. грн без ПДВ.

2018 рік

ІП ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2018 рік була погоджена Рішенням Чернівецької міської ради від 26 квітня 2018 року № 30/VII-4.

ІП на 2018 рік разом із пояснювальною запискою була направлена ліцензатом до НКРЕКП листом від 05 вересня 2018 року № 947 (порушення терміну подання понад 12 місяців), що є порушенням підпункту 16 пункту 3.2 Ліцензійних умов з транспортування № 308 у частині розроблення інвестиційної програми, затвердження та здійснення її погодження, схвалення відповідно до вимог Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 14 грудня 2012 року № 630, постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, від 14 грудня 2012 року № 381.

Інвестиційна програма ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2018 рік була схвалена постановою НКРЕКП від 30 жовтня 2018 року № 1308 на загальну суму 1 663,89 тис. грн без ПДВ, з яких чиселі за джерелами фінансування: 1 663,89 тис. грн. – амортизаційні відрахування.

ІП схвалена на плановий обсяг реалізації теплової енергії 348,55 тис. Гкал.

Фактичний обсяг реалізації теплової енергії у 2018 році склав 344,94 тис. Гкал.

Планові та фактичні обсяги реалізації теплової енергії на 2018 рік

Таблиця 3.14.4

Категорії споживачів	Плановий обсяг реалізації теплової енергії, тис. Гкал	Фактичний обсяг реалізації теплової енергії, тис. Гкал
Населення	258,72	252,17
Бюджетні організації	49,65	49,16
Інші споживачі	39,32	43,51
Релігійні установи	0,86	0,14
Усього	348,55	344,94

Планові та фактичні джерела фінансування ІП на 2018 рік передбачені структурою тарифів, тис. грн без ПДВ

Таблиця 3.14.5

Джерела фінансування ІП	Планові нарахування, передбачені структурою тарифів	Фактичні нарахування, відповідно до фактичного обсягу реалізації	Усього сплачено за тепло, транспортування
Амортизаційні відрахування	1 663,89	1 646,67	1 531,41
Усього	1 663,89	1 646,67	1 531,41

Обсяг коштів, які є джерелом фінансування ІП на 2018 рік, передбачені структурою тарифів, що діють протягом 2018 року, виходячи із фактично реалізованої теплової енергії, становить 1 646,67 тис. грн без ПДВ.

Комісією з перевірки проаналізовано звітність за формою 7-НКРЕКП-інвестицій тепло, договори на придбання товарів, робіт, послуг, видаткові накладні (придбання обладнання), акти приймання передачі/виконаних робіт, платіжні документи.

ІП для ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» на 2018 рік схвалена на виконання за проектом «Транспортування теплової енергії».

Голова комісії
з проведення перевірки

Інформація щодо виконання ТОВ ФІРМА «ТЕХНОБА» ІІІ на 2018 рік

Таблиця 3.1.1.6

№ з/п	Найменування заходів ІІІ по розділу виробництво теплової енергії (пояснювальні)	Обсяг фінансування заходів ІІІ			Обсяг виконаних заходів ІІІ за період з 01.01.2018 по 31.12.2018					
		план	факт	тис. грн без ПДВ	% фінансування	план	факт	тис. грн без ПДВ	% фінансування	
Транспортування теплової енергії										
1	Виконання проектних робіт для реконструкції теплової мережі та використання попередньо ізольованих труб по вул. Коцюбинського від ТК-30 до ТК-33	83,85	108,82 з 1 ч експерта на 24,97	24,97	129,77					
2	Реконструкція теплової мережі по вул. Коцюбинського від ТК-32 до ТК-33 загальною протяжністю 0,34 км та (в однотрубному об'єкції) 0,530 тт використанням труб в ППУ ізоляції	1 580,04	3 230,75 з 1 ч експерта роботи на 1630,63	1 659,71	205,04	138	200	138	200	200
Усього		1 663,89	3 348,57	1 684,68	201,25					

Фінансування заходів ІІІ на 2018 рік становить 201,15 % від планового обсягу фінансування (1 663,89 тис. грн), та 203,35 % від фактично нарахованих коштів, які перебірає структура тарифів на теплову енергію, що діяли протягом 2018 року, з урахуванням фактичного обсягу реалізації теплової енергії (1 646,67 тис. грн).

Таким чином перефінансування ІІІ на 2018 рік, з урахуванням фактичних нарахованих, відповідно до фактичного обсягу реалізації теплової енергії, становить 1 701,9 тис. грн (сума ІІІ (1 646,67 - 3348,57 = 1701,9).

По заході «Виконання проектних робіт для реконструкції теплової мережі та використанням попередньо ізольованих труб по вул. Коцюбинського від ТК-30 до ТК-33» було сплачено зі спецрахунку Корпорації «Укртрансбуд» 83,85 тис. грн без ПДВ.

Акт прийняття-передачі виконаних робіт з розробки проектної документації було підписано 27 грудня 2018 року.

За експертизу проектної документації 24,97 тис. грн без ПДВ було сплачено з поточного рахунку ліцензіата.

Отже, даний захід вважається профінансованим на суму 108,82 тис. грн без ПДВ (83,85 + 24,97), перефінансування у порівнянні із запланованою ІІІ сумою 24,97 тис. грн без ПДВ. Експертиза не входить у ІІІ.

Для реалізації заходу ІІІ «Реконструкція теплової мережі по вул. Коцюбинського від ТК-32 до ТК-33 загальною протяжністю 0,34 км та (в однотрубному об'єкції) 0,530 тт використанням труб в ППУ ізоляції» ліцензіатом було укладено договори.

від 13 вересня 2018 року № 181/21 із ТОВ «Гаур плюс» на проведення будівельно-монтажних робіт на суму 1 563,18 тис. грн з ПДВ.

Також, було укладено із КП «АТН-2528» від 23 липня 2018 року № 139/21 договір про виконання робіт з відновлення асфальтобетонного покриття після виконання робіт на підземних теплових мережах.

Згідно з довідкою про вартість виконаних будівельних робіт за грудень 2018 року ТОВ «Гаур плюс» здійснило робіт на суму 1 194,87 тис. грн з ПДВ, або 995,72 тис. грн без ПДВ. Вартість робіт не входить в ІІІ.

Згідно з планіжними документами фінансування даних підприємств робіт здійснюється з рахунку із спеціальним режимом використання.

Підприємств організації було передано матеріалів на суму 1 609,12 тис. грн без ПДВ.

Також, згідно з актом прийняття-здачі відремонтованих, реконструйованих та модернізованих об'єктів від 31 грудня 2018 року ліцензіат прийняв роботи (асфальтування) від

Голова комісії
з проведення перевірки

КП «АТП-2528». Відповідно до переліку робіт наведеному в зазначеному акті вартість робіт за даною заходою становить 634,91 тис. грн без ПДВ. Вартість робіт не входить в ІІІ.

Фінансування відновлення дорожнього полотна здійснювалось з поточного рахунку Товариства.

Таким чином, загальна сума фінансування даного заходу ІІІ становить 3239,75 тис. грн без ПДВ (995,72 + 1609,12 + 634,91).

Перевищення обсягу загального фінансування заходу у порівнянні із запланованим ІІІ сумою ліцензії пояснює тим, що вартість запланованих робіт значно перевищує обсяг коштів по амортизаційним відрахуванням, які передбачені у тарифі на теплову енергію, тому підприємство змуснено проводити дофінансування ІІІ за рахунок власних коштів.

Аналіз наданих під час перевірки первинних документів, зокрема актів прийняття передачі виконаних робіт, актів прийняття-здачі відремонтованих, реконструйованих та модернізованих об'єктів (форма ОЗ-2), засвідчив, що сплачені Ліцензіатом кошти на виконання даного заходу освоєні в повному обсязі. Діаметр змонтованої труби становить 0,330 м, що було передбачено заходом.

Разом з цим, в кількісному виразі Ліцензіатом даний захід не виконано в повному обсязі за планом необхідно було здійснити реконструкцію теплової мережі довжиною 338 м.п., фактично здійснено реконструкцію мереж довжиною 200 м.п., невиконання у кількісному виразі становить 138 м.п.

Також перевіркою встановлено, що захід виконано підрядним способом із використанням матеріалів замовника (ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА»), тоді як ІІІ передбачалося виконання цього господарським способом.

Фактично на виконання даного заходу ІІІ господарським способом підприємством було придбано матеріали, які було передано підрядній організації, що здійснювала роботу на суму 1 609,12 тис. грн без ПДВ.

З пояснень Ліцензіата, зміна способу виконання заходу відбулась у зв'язку з тим, що для персоналу для проведення робіт господарським способом.

Висновок: У результаті аналізу ІІІ на 2018 рік, перевіркою встановлено, що фінансування заходів ІІІ становить 102,81% або 1 692,97 тис. грн без ПДВ (83,85 + 1609,12) від фактично нарахованих коштів, які передбачені структурою тарифів на теплову енергію, що платять протягом 2018 року, з урахуванням фактичного обсягу реалізації теплової енергії. Перевиконання у вартісному значенні становить 46,3 тис. грн, у кількісному виразі недовиконання становить 138 м.п. теплових мереж, що є порушенням підпункту 16 пункту 3.2 Ліцензійних умов з транспортування № 308 у частині виконання інвестиційної програми в затверджених обсягах за відповідними напрямками.

3.15	Перерахування коштів на поточний рахунок зі спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами в обсязі, передбаченому в установленому тарифі для виконання інвестиційної програми, що відкритий в уповноваженому банку, та використання їх виключно для виконання інвестиційної програми		підпункт 17 пункту 3.2 глави 3 Ліцензійних умов з транспортування № 308	Порядок зарахування коштів на поточний рахунок зі спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами використовують підприємства, що здійснюють роботу з транспортування теплової енергії, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 09.10.2014 № 1004-рм (Порядок № 1004-рм)
------	---	--	---	--

Голова комісії
з проведення перевірки

• **Stress**

6.2

• *Chlorophyll a* (Chl a) is the primary photosynthetic pigment in all photosynthetic organisms. It is a green pigment that absorbs light energy in the blue and red regions of the visible spectrum. Chl a is essential for the light-dependent reactions of photosynthesis, where it converts light energy into chemical energy in the form of ATP and NADPH. It is found in the thylakoid membranes of chloroplasts in plants and algae, and in the plasma membrane of cyanobacteria.

 Springer

KIL.

2	Посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) та службові посвідчення, що засвідчують посадову особу органу державного нагляду (контролю) пред'явлено	✓	частина п'ята статті 40 Закону
3	Копію посвідчення (направлення) на проведення заходу державного нагляду (контролю) надано	✓	частина п'ята статті 40 Закону
4	Перед початком проведення заходу державного нагляду (контролю) посадовими особами органу державного нагляду (контролю) внесено запис про проведення такого заходу до відповідного журналу суб'єкта господарювання (у разі його наявності)	✓	частина п'ята статті 40 Закону
5	Під час проведення позапланового заходу державного нагляду (контролю) розглядалися лише ті питання, які стали підставою для його проведення і зазначені у направленні (посвідченні) на проведення такого заходу	✓	частина перша статті 40

**Дана частина акта заповнюється виключно керівником суб'єкта господарювання або уповноваженою особою.

Пояснення, зауваження або заперечення щодо проведеного заходу державного нагляду (контролю) та складеного Акта перевірки

№ з/п	Пояснення, зауваження або заперечення
	<i>З висновками акту перевірки не згоден, не виконаю не згоден. Пояснення та зауваження будуть надані в порядку встановленого законодавства.</i>

До Акта додаються такі документи, які є його невід'ємною частиною:

№ з/п	Назва документа	Кількість примірників
1.	Лист ТОВ ФІРМА «ТЕХНОВА» від 30.09.2019 № 1076	2
Усього аркушів:		2

Цей Акт перевірки складено на 48 аркушах у двох примірниках, один примірник акта перевірки надається суб'єкту господарювання або уповноваженій ним особі, а другий зберігається в НКРЕКП.

Підписи посадових осіб, що брали участь у перевірці
посадові особи органу контролю:

голова комісії з
проведення перевірки

члени комісії з
проведення перевірки

Голова комісії
з проведення перевірки

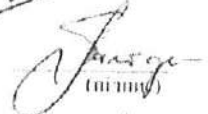
Покальчук Юлія Дмитрівна,
підписав(а) акт перевірки

Пустовойтова Катерина Миколаївна,
підписав(а) акт перевірки

Панченко Тарас Петрович,
підписав(а) акт перевірки


(підпис)

Петровський Олександр Йосифович,
прізвище, ім'я та по батькові


(підпис)

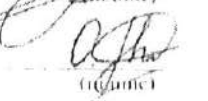
Тимошенко Олександр Вячеславович,
прізвище, ім'я та по батькові


(підпис)

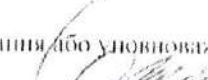
Гитаренко Володимир Володимирович,
прізвище, ім'я та по батькові


(підпис)

Степаненко Олександр Вікторович,
прізвище, ім'я та по батькові


(підпис)

Колос Сергій Олександрович,
прізвище, ім'я та по батькові

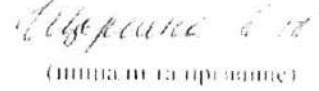

(підпис)

Мар'ян Олена Михайлівна,
прізвище, ім'я та по батькові

Керівник суб'єкта господарювання або уповноважена ним особа:


(найменування посади)


(підпис)


(підпис та прізвище)

Примірник цього Акта на ~~2~~ сторінках отримано ~~22.08.19~~ ~~22.08.19~~ ~~22.08.19~~


(найменування посади)


(підпис)


(підпис та прізвище)

(Вх. № 817 від «30» 09 2019 року номер та дата реєстрації акта: _____)
направлено примірник Акта)

Відмітка про відмову від підписання керівником суб'єкта господарювання або уповноваженою особою, іншими особами цього Акта _____

Примітка. У разі відмови від підпису в Акті робиться відмітка особою, яка його склала

Голова комісії
з проведення перевірки



ЗГОДА
ПОСАДОВОЇ ОСОБИ ЛІЦЕНЗІАТА НА ОБРОБКУ
ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

Я, _____ Шербина Олександр Юрійович _____, при наданні
(прізвище, ім'я, по батькові)

даних до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, даю згоду відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності ліцензіата.



Генеральний директор
(підпис)

_____ 20 _____ року
(дата)

Шербина Д.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)