



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

30 квітня 2020 року

м. Чернігів

№ 53/VII-7

Про звільнення від сплати
за оренду майна

Відповідно до статей 26, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з прийняттям Кабінетом Міністрів України постанови від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами, міська рада вирішила:

1. Звільнити з 17 березня 2020 року до завершення карантину від сплати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Чернігова орендарів:

- що використовують орендоване майно для роботи, яка заборонена постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами;

- які орендують майно, що розташоване у будівлях, приміщеннях, доступ до яких неможливий (обмежений) у зв'язку з введенням карантину;

- фізичних осіб, які перебувають на самоізоляції, за віковим обмеженням або за призначенням лікаря;

- громадську організацію «Волошки», яка орендує приміщення для розміщення громадської організації по вул. Генерала Белова, 8.

2. Фонду комунального майна міської ради та іншим орендодавцям об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова з 17 березня 2020 року до завершення карантину не нараховувати орендну плату орендарям, зазначеним в пункті 1 рішення за умови отримання не пізніше 10 робочих днів з дати набрання чинності цього рішення заяви від орендаря щодо фактичного невикористання орендованого майна на період карантину.

3. У випадку, якщо до закінчення строку карантину орендар отримує можливість та має намір використовувати об'єкт оренди, таке використання здійснюється лише після письмового повідомлення про це орендодавцю.

4. У випадку направлення орендарем повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди, передбаченого пунктом 1, та подальшого встановлення орендодавцем протягом строку карантину факту використання

орендарем об'єкта оренди – орендна плата підлягає нарахуванню та сплаті в повному обсязі, передбаченому договором оренди.

5. На період дії карантину орендарям нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади м. Чернігова не нараховувати пеню на заборгованість з орендної плати станом на 01 квітня 2020 року та за несвоєчасну сплату або сплачену не в повному обсязі орендну плату за період з 01 квітня 2020 року по останній календарний день місяця в якому завершується дія карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України.

6. Застосування цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна територіальної громади міста Чернігова.

7. Прес-службі Чернігівської міської ради (Чусь Н. М.) забезпечити оприлюднення цього рішення.

8. Рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, бюджету та фінансів (Акименко В. В.) та секретаря міської ради Хольченкову Н. М.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО