



**УКРАЇНА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2022 року

м. Чернігів

№ 16/VIII-\_\_\_\_\_

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Лагойку Вадиму Михайловичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:5063), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0010 га, по вул. Всіхсвятській, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Становій Вікторії Григорівні встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0306), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0002 га, по проспекту Перемоги, 10 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для обслуговування нежилого приміщення – магазину).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Балтіка" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0208), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0943 га, по вул. 1-го Травня, 163 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної

ділянки, приватному підприємству "БУДМІРАНТАРІНВЕСТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:0024), строком до 27 січня 2024 року, площею 1,1500 га, на перехресті Київського шосе та вул. Лісковицької для будівництва готельно-оздоровчого комплексу з об'єктами інфраструктури та сервісу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Стрижаку Володимирі Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0071), строком до 27 січня 2023 року, площею 0,0011 га, по вул. Котляревського, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Лісовому Сергію Андрійовичу передати в оренду земельні ділянки, строком до 27 січня 2027 року, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки з прибудовами):

6.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0220), площею 0,0244 га;

6.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0225), площею 0,1050 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0165), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0511 га, по вул. Незалежності, 18-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04 (для експлуатації приміщення бойлерної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0062), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0774 га, по вул. Корольова, 16 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) – 11.04 (для експлуатації приміщення котельні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Васковій Лідії Олексіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0430), строком до 27 січня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Рокоссовського, 18-в для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 210 "Ремонт взуття та виготовлення ключів").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до:

10.1 пункту 13 рішення Чернігівської міської ради від 28 жовтня 2021 року № 12/VIII-24, щодо поновлення Вітренку Сергію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0156), строком до 28 жовтня 2026 року, площею 0,1438 га, по вул. Малиновського, 43 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничо-складського приміщення), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

10.2 пункту 4 рішення Чернігівської міської ради від 25 листопада 2021 року № 13/VIII-26, щодо передачі в оренду Аблапохіній Тамарі Григорівні (1/3), Барилу Аллі Леонідівні (1/3) та Горнашку Петру Федоровичу (1/3) земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0209), строком до 25 листопада 2026 року, площею 0,1300 га, по вул. Володимира Дрозда, 2 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для обслуговування мініпивоварні з дегустаційною залогою), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

10.3 пункту 11 рішення Чернігівської міської ради від 25 листопада 2021 року № 13/VIII-26, щодо поновлення Самоненку Миколі Миколайовичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:5229), строком до 25 листопада 2026 року, площею 0,0216 га, по вул. Довгій, 21 для городництва, у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

10.4 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0198), площею 0,0121 га, по провулку Кільцевому, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), укладеного 17 листопада 2021 року із громадянами Ховричем Іваном Івановичем та Ховричем Дмитром Івановичем за № 2733/п, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем

у грошовій формі в розмірі 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі.";

10.5 пункту 15 рішення Чернігівської міської ради від 28 квітня 2021 року № 7/VIII-20, щодо передачі в оренду Мирошниченку Володимиру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6535), строком до 28 квітня 2026 року, площею 0,0018 га, по вул. Маресьєва, 4 для будівництва індивідуальних гаражів (для будівництва індивідуального гаража), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

10.6 пункту 10 рішення Чернігівської міської ради від 25 листопада 2021 року № 13/VIII-26, щодо поновлення договору оренди земельної ділянки Безручку Ігорю Валентиновичу – 3/7 частки та Безручку Валентину Івановичу – 4/7 частки (кадастровий номер 7410100000:01:010:5865), строком до 25 листопада 2026 року, площею 0,0106 га, по вул. Глібова, 54 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

10.7 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0292), площею 0,0242 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 3 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10 (для експлуатації нежилого приміщення), укладеного 12 жовтня 2021 року із Тишаковою Оксаною Володимирівною за № 4255, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

10.8 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0132), площею 0,0434 га, по вул. Рахматуліна, 73 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), укладеного 09 вересня 2021 року із громадянами Садченко Майї Іванівні – 2/7 частки, Садченку Миколі Степановичу – 1/7 частки, Юді Валентині Іванівні – 5/14 частки та Савенок Зої Миколаївні – 3/14 частки за № 2902/п, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі.";

10.9 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:5157), площею 0,0286 га, по вул. Феодосія Углицького, 41-б для городництва, укладеного 01 вересня 2021 року із громадянкою Садченко Наталією Володимирівною за № 3112/п, у пункті 9 Договору читати: "Орендна

плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі."

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Любас Тетяні Петрівні встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5430), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0046 га, по проспекту Перемоги, 91 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Любасу Володимирі Федоровичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:5066), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0007 га, по вул. Всіхсвятській, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кравченко Ользі Василівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0313), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,1178 га, по вул. Інструментальній, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ніколаєнку Віктору Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:5530), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0117 га, по вул. Береговій, 12 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "ГАСЕАЛ" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 27 січня 2027 року, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки):

15.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0500), площею 0,0506 га;

15.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0510), площею 0,0029 га;

15.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0514), площею 0,0010 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної

грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ГАСЕАЛ" - ½ частки та Могильному Миколі Федоровичу - ½ частки поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0503), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0340 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ГАСЕАЛ" - ½ частки та Сологуб Ользі Федотівні - ½ частки поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0501), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0044 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, приватному підприємству "ГУМАТРЕСТ" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 27 січня 2027 року, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки):

18.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0513), площею 0,0012 га;

18.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0509), площею 0,0038 га;

18.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0504), площею 0,0033 га;

18.4 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0508), площею 0,0179 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Могильному Миколі Федоровичу - ½ частки та приватному підприємству "ГУМАТРЕСТ" - ½ частки поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 27 січня 2027 року, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки):

19.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0505), площею 0,0019 га;

19.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0506), площею 0,0231 га;

19.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0507), площею 0,0045 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення

платного строкового земельного сервітуту, Гавриленко Наталії Сергіївни поновити договір про встановлення платного строкового земельного сервітуту земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0216), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0006 га, по вул. Шевченка, 112-а з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для експлуатації нежитлового приміщення).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Потебні Андрію Петровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0512), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0092 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Могильному Миколі Федоровичу -  $\frac{1}{2}$  частки та Потебні Андрію Петровичу -  $\frac{1}{2}$  частки поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0511), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0056 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Тройно Валентині Андріївни встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:9237), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0016 га, по проспекту Миру, 61 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежилого приміщення – магазину).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та ураховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 19 листопада 2020 року № 542 "Про погодження присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна", Яковлеву Сергію Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:5503), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,1161 га, по вул. Шевченка, 246-в для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної

ділянки, приватному підприємству "Фірма "АЛВА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0116), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,1900 га, по вул. Громадській, 58 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для проектування та будівництва майстерні, адміністративної будівлі та стоянки автомобілів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційному підприємству "ПЕГАС" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:024:0016), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0141 га, по проспекту Миру, 89 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сологуб Ользі Федотівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0502), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0135 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мурай Наталії Іванівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:002:0061), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,2966 га, по вул. Квітневій, 28 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТАТІ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:023:0047), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,1705 га, по вул. Козацькій, 15 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації об'єктів комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. Ураховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 01 квітня 2021 року № 177 "Про погодження присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна", внести зміни до пункту 18 рішення Чернігівської міської ради від 23 грудня 2021 року № 14/VIII-21, щодо поновлення Москаленку Михайлу Михайловичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0129), строком до 23



грудня 2026 року, площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), читати: "по вул. В. Липинського, 66", замість: " по вул. В. Липинського, 55".

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівторг" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:014:0131), строком до 27 січня 2023 року, площею 1,1437 га, по вул. Генерала Белова, 9 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівторг" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:014:0112), строком до 27 січня 2023 року, площею 0,0103 га, по вул. Генерала Белова, 9 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Савенок Зої Миколаївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0098), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0209 га, по вул. Рахматуліна, навпроти будинку № 73 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Могильному Миколі Федоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0515), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0162 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0008), площею 0,3380 га, по вул. Робітничий, 20 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкту та споруд комерційного призначення), укладеного 19 листопада 2013 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Автоцентр Бортничі", правонаступником ПрАТ "Алеко-Сервіс" за № 713, у пункті 7 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у

грошовій формі в розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі.";

36. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

36.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за

умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

36.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Міський голова

Владислав АТРОШЕНКО