**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

від 3 серпня 2023 року

 Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

По пункту 1. Планується затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

По пункту 1.1. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво централізованої каналізації по вулиці Північна з підключенням прилеглих вулиць в м. Чернігові.

По пункту 1.2. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво централізованої каналізації по вулиці Київська від вул. Північна до вул. Грибоєдова в м. Чернігові.

По пункту 1.3. Управління капітального будівництва Чернігівської міської ради планує реконструкцію підвального приміщення під споруду подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 3 Чернігівської міської ради в м. Чернігові по вул. Гетьмана Полуботка, 14.

По пункту 1.4. Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича комерційна фірма «Кронтекс ЛТД» планує реконструкцію частини власних нежитлових приміщень для розміщення кафе та вхідних груп будівлі по вул. Шевченка, 42 у м. Чернігові.

По пункту 1.5. Мале приватне підприємство «Майстер» планує будівництво кафе з літніми майданчиками, альтанками та будинками для відпочинку по вул. Береговій, між річкою Стрижень та затоном Стрижень у м. Чернігові.

По пункту 1.6. Головне управління Національної поліції в Чернігівській області планує реконструкцію будівлі гаража Б-1 ГУНП в Чернігівській області під Ізолятор тимчасового тримання № 1 (м. Чернігів) по вул. Старобілоуській, 4а у м. Чернігові.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок» від 01.08.2023 стосовно сплати за земельні ділянки:

По пункту 1.1. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво централізованої каналізації по вулиці Північна з підключенням прилеглих вулиць в м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.2. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво централізованої каналізації по вулиці Київська від вул. Північна до вул. Грибоєдова в м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.3. Управління капітального будівництва Чернігівської міської ради планує реконструкцію підвального приміщення під споруду подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 3 Чернігівської міської ради в м. Чернігові по вул. Гетьмана Полуботка, 14.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.4. Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича комерційна фірма «Кронтекс ЛТД» планує реконструкцію частини власних нежитлових приміщень для розміщення кафе та вхідних груп будівлі по вул. Шевченка, 42 у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.5. Мале приватне підприємство «Майстер» планує будівництво кафе з літніми майданчиками, альтанками та будинками для відпочинку по вул. Береговій, між річкою Стрижень та затоном Стрижень у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.6. Головне управління Національної поліції в Чернігівській області планує реконструкцію будівлі гаража Б-1 ГУНП в Чернігівській області під Ізолятор тимчасового тримання № 1 (м. Чернігів) по вул. Старобілоуській, 4а у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

Начальник управління

земельних ресурсів міської ради Василь ДМИТРЕНКО