Пояснювальна записка

до проєкту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради «Про переведення квартир з житлового фонду до нежитлового в Новозаводському районі»

У проєкт рішення включено 4 пропозиції:

1.1. Квартира № 2 по вулиці Красносільського, 71б

- заяви власника квартири;

- копії паспорта власника;

- копії договору купівлі-продажу квартири № 2 по вулиці Красносільсь-кого, 71б;

- копії технічного паспорта квартири № 2 по вулиці Красносільського, 71б;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради про можливість переведення квартири для улаштування кафетерію з окремим входом;

- висновку за результатами обстеження технічного стану несучих конструкцій квартири № 2 в житловому будинку по вулиці Красносільського, 71б;

- акт обстеження суміжних квартири № 6, нежитлових приміщень: №№ 1, 3 (ТОВ «Чернігівінвест»), торгово-офісного приміщення площею 43,5 кв.м;

- нотаріально посвідченої згоди власника квартири № 6, нежитлових приміщень: №№ 1, 3 (ТОВ «Чернігівінвест»), торгово-офісного приміщення площею 43,5 кв.м;

- згоди ПП «Техкомсервіс» на переведення квартир № 2 по вулиці Красносільського, 71б до нежитлового фонду під кафетерій;

- довідки ПП «Техкомсервіс» про відсутність заборгованості;

- довідки ПП «Техкомсервіс» про відсутність зареєстрованих;

- довідки КП «Чернігівводоканал» міської ради про відсутність заборгованості;

- довідки ТОВ «Енера Чернігів» про відсутність заборгованості;

- довідки КП «АТП-2528» міської ради про відсутність заборгованості.

1.2. Квартира № 13 по вулиці Коцюбинського, 46

- заяви власника квартири;

- копії паспорта власника;

- копії договору купівлі-продажу квартири № 13 по вулиці Коцюбинсько-го, 46;

- копії технічного паспорта квартири № 13 по вулиці Коцюбинського, 46;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради про можливість переведення квартири для улаштування магазину непродовольчих товарів із улаштуванням окремого входу за рахунок власних приміщень;

- висновку за результатами обстеження технічного стану несучих конструкцій квартири № 13 в житловому будинку по вулиці Коцюбинського, 46;

- актів обстеження технічного стану магазину непродовольчих товарів (колишня квартира №12) та квартири №16 по вулиці Коцюбинського, 46;

- нотаріально посвідченої згоди власника нежитлового приміщення-магазину непродовольчих товарів (колишня квартира №12) та квартири №16 по вулиці Коцюбинського, 46;

- згоди КП «Новозаводське» міської ради на переведення квартири № 13 у житловому будинку по вулиці Коцюбинського, 46;

- довідки КП «Новозаводське» міської ради про відсутність заборгованості;

- довідки управління адміністративних послуг міської ради про склад сім’ї або зареєстрованих у житловому приміщенні/будинку осіб;

- довідки КП «Чернігівводоканал» міської ради про відсутність заборгованості;

- довідки КЕП «Чернігівська ТЕЦ» ТОВ фірми «ТехНова» про відсутність заборгованості;

- довідки ТОВ «Енера Чернігів» про відсутність заборгованості;

- довідки ТОВ «Чернігівгаз Збут» про відсутність заборгованості;

- довідки ПАТ «Укртелеком» про відсутність заборгованості;

- довідки КП «АТП-2528» про відсутність заборгованості.

1.3. Квартира № 81 по вулиці Жабинського, 2в

- заяви власника квартири;

- копії паспорта власника;

- копії договору купівлі-продажу квартири № 81 по вулиці Жабинського, 2в;

- копії технічного паспорта квартири № 81 по вулиці Жабинського, 2в;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради про можливість переведення квартири для улаштування стоматологічного кабінету з окремим входом;

- висновку за результатами обстеження технічного стану несучих конструкцій квартири № 81 в житловому будинку по вулиці Жабинського, 2в;

- акта обстеження технічного стану квартир №№ 80, 82, 86 по вулиці Жабинського, 2в;

- нотаріально посвідчених згод уповноваженого представника інтересів власника квартир №№ 80, 86 по вулиці Жабинського, 2в (ТОВ «Житлобуд-сервіс») та власника квартири № 82 по вулиці Жабинського, 2в на переведення квартири з житлового фонду;

- довідки ТОВ «Житлокомунсервіс» про надання згоди на переведення квартири № 81 по вулиці Жабинського, 2в та про те, що договори на постачання житлово-комунальних послуг власником квартири не укладались;

- довідки ТОВ «Житлокомунсервіс» про відсутність зареєстрованих осіб.

1.4. Квартира № 82 по вулиці Жабинського, 2в

- заяви власника квартири;

- копії паспорта власника;

- копії договору купівлі-продажу квартири № 82 по вулиці Жабинського, 2в;

- копії технічного паспорта квартири № 82 по вулиці Жабинського, 2в;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради про можливість переведення квартири для улаштування стоматологічного кабінету з окремим входом;

- висновку щодо результатів обстеження технічного стану несучих конструкцій квартири № 82 за адресою: вулиця Жабинського, 2в;

- акта обстеження технічного стану квартир №№ 81, 83, 87 по вулиці Жабинського, 2в;

- нотаріально посвідчених згод уповноваженого представника інтересів власника квартири № 87 по вулиці Жабинського, 2в (ТОВ «Житлобудсервіс») та власників квартир №№ 81, 83 по вулиці Жабинського, 2в на переведення квартири з житлового фонду;

- довідки ТОВ «Житлокомунсервіс» про надання згоди на переведення квартири № 82 по вулиці Жабинського, 2в та про те, що договори на постачання житлово-комунальних послуг власником квартири не укладались;

- довідки ТОВ «Житлокомунсервіс» про відсутність зареєстрованих осіб.

Голова Новозаводської

# районної у м.Чернігові ради Т. КУЗНЕЦОВА-МОЛОДЧАЯ