

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 211

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 01-08-2023,
ПІ-01.08.2023-123143.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 18.01.2024, ЗВ-18.01.2024-77523.

Заявник – Максименко Катерина Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Максименко Катерині Миколаївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно її частки у праві спільної

часткової власності, у розмірі 343203,70 грн. (триста сорок три тисячі двісті три гривні 70 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Грацишко В.М.

Гималієва Г.В.

Марчук І.Г.

Коренко Л.Б.

Нововерховий Р.А.

Сидоренко Р.В.

Димонин В.А.

Триходько В.О.

Белтен А.Г.

Синенко О.В.

Гармачев А.Д.

Валюк О.В.

Савій Н.Б.

Марчук І.Г.

Сидоренко Р.В.

Валюк О.В.

Савій Н.Б.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 211 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 112,7 м².

$$B_{пов} = П_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{пов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 112,7 = 1928749,84 \text{ (грн)}$$

$$B_{пов} = 21317 \times 112,7 = 2402425,90 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 2402425,90 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/7 - сума компенсації становить 343203,70 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 210

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ___ » _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07-08-2023,
ІП-07.08.2023-128496.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт
нерухомого майна 02.11.2023, ЗВ-02.11.2023-61136.

Заявник – Борисова Любов Григорівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Борисові Любові Григорівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно її частки у праві

спільної часткової власності, у розмірі 1193752,00 грн. (один мільйон сто дев'яносто три тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герасименко Вал.

Билипенко Г.І.

Маргула Г.І.

Стефанко Н.В.

Поліщук Р.М.

Сидоренко Р.В.

Димашини І.А.

Триходько В.О.

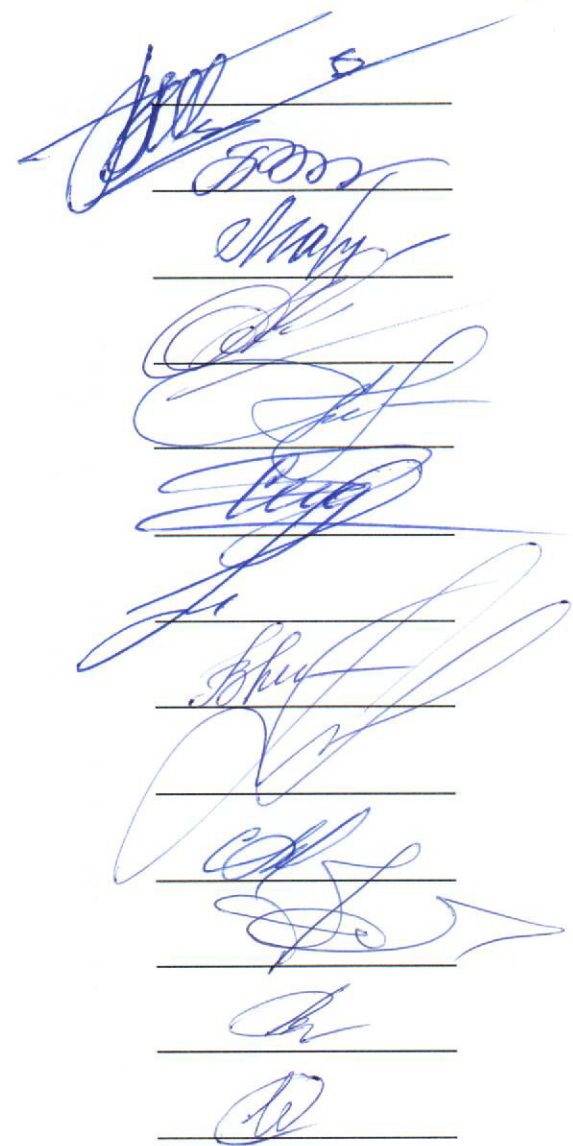
Басетич О.І.

Сенченко О.В.

Варшавський А.В.

Владимир О.В.

Савицький Н.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 210 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 222,8 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 200 = 3422798,988 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 200 = 4263400,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 4263400,00 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 7/25- сума компенсації становить 1193752,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 225

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ___ » _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 11.04.2022, 22-04-0000084176-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 17.08.2023, ЗВ-17.08.2023-38647.

Заявник – Лось Любов Миколаївна.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пункту 2 частини шість статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-ІХ, Комісія вирішила:

Відмовити Лось Любові Миколаївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, оскільки згідно декларації про готовність до експлуатації об'єкта № ЧГ101230728973 від 08 серпня 2023 року, будинок вважається об'єктом закінченого будівництва,

готовим до експлуатації, а згідно даних акту № 2207 візуального огляду пошкодженого об'єкта від 15.06.2022 року та акту № 2207 комісійного обстеження від 30.01.2024 року, де зазначена орієнтовна дата пошкодження об'єкта 14.03.2022 року та житловий будинок визначено як зруйнований.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Орещук В.М.
Туркменко С.В.
Марчук Г.П.
Лукренко Н.Б.
Толовечук Р.А.
Сиренко Д.В.
Димоні К.А.
Триходько В.О.
Бесмен О.І.
Синенко О.В.
Андрієв І.В.
Ляцкас О.В.
Салій Н.Б.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 226

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 01.08.2023, ІП-01.08.2023-122757

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 07.08.2023, ЗВ-07.08.2023-35273.

Заявник – Андросенко Сергій Володимирович.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пункту 2 частини шість статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-ІХ, Комісія вирішила:

Відмовити Андросенку Сергію Володимировичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****
***** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, оскільки згідно декларації про готовність до експлуатації

№ ЧГ 161221021476 від 21 жовтня 2022 року будинок вважається об'єктом закінченого будівництва, готовий до експлуатації, а також згідно акту № 2618 від 12 лютого 2024 року житловий будинок визначено як пошкоджений (категорія II) та може бути відновлений шляхом капітального ремонту.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Трошенко В.М.

Тимченко Г.І.

Марчук Г.Ф.

Деренко Н.Б.

Половечук Р.М.

Сидоренко Р.В.

Антоненко В.Л.

Трихоренко В.О.

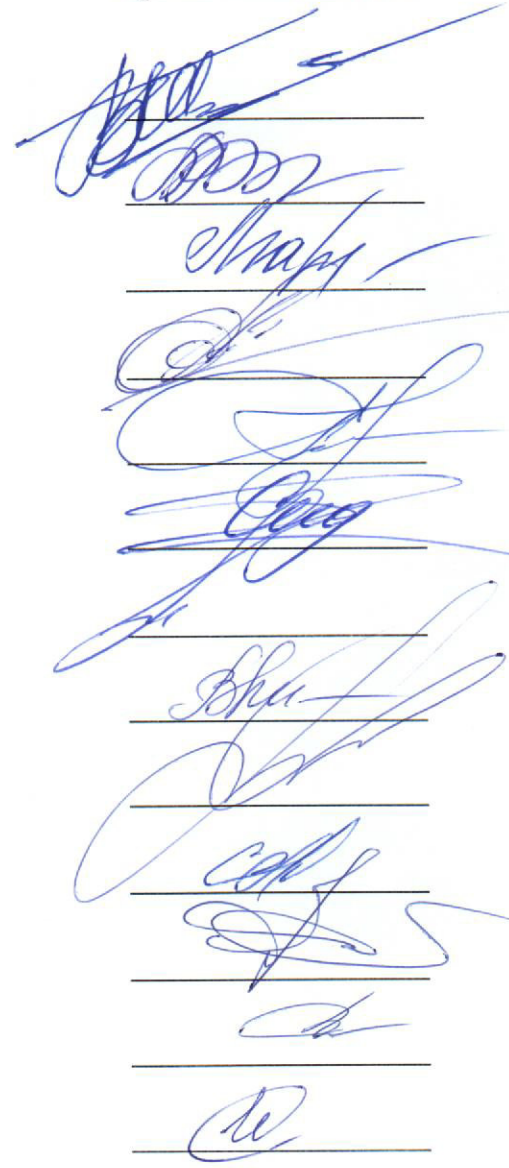
Беленко О.І.

Савченко О.В.

Кривенько І.В.

Ваншурас В.М.

Самій Н.Б.



Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 222

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 02.04.2022,
22-04-0000049354-01

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 03.01.2024, ЗВ-03.01.2024-74302.

Заявник – Тимошенко Володимир Іванович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Тимошенко Володимирі Івановичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі згідно його частки у праві спільної часткової власності 1 413 317,10 грн (один мільйон

чотириста тринадцять тисяч триста сімнадцять гривень 10 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герасименко П. М.

Григоренко С. В.

Мартинук І. П.

Керестюк А. Б.

Позовечевський Р. О.

Сидоренко Р. В.

Литвиненко В. А.

Триходько В. О.

Беленко О. І.

Ситенко О. В.

Крижанівський Д. П.

Валентинук О. В.

Самій Н. Б.



Розенко

Мартинук



Сидоренко



Литвиненко



Триходько

Беленко

Ситенко

Крижанівський

Валентинук

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 222 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 198,9 м².

$$B_{пов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{пов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 198,9 = 3403973,60(\text{грн})$$

$$B_{пов} = 21317 \times 198,9 = 4239951,30(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 4239951,30 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/3- сума компенсації становить 1413317,10 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№223

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 12.04.2022,
22-04-0000085082-01

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 05.01.2024, ЗВ-05.01.2024-74841.

Заявник – Мартиненко Валерій Володимирович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Мартиненко Валерію Володимировичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі згідно його частки у праві спільної часткової власності

866 109,71 грн (вісімсот шістдесят шість тисяч сто дев'ять гривень 71 копія), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Григоренко В.М.



Григоренко Т.В.



Марчук С.Б.



Курченко Н.Б.



Посоховський С.М.



Сидоренко Д.В.



Литвиненко В.А.



Трихорько В.О.




Борщак О.І.



Симон О.В.



Курченко С.Д.



Курченко О.В.



Самій Н.Б.











Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№223 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 95,6 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 95,6 = 1636097,92 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 95,6 = 2037905,20 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 2037905,20 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 17/40 - сума компенсації становить 866109,71 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 224

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 25.05.2022, 22-05-0000198189-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 03.11.2023, ЗВ-03.11.2023-61361.

Заявник – Содиль Наталія Василівна.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-IX, Комісія вирішила:

Відмовити Содиль Наталії Василівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, [*****]
[*****], оскільки за відомостями зазначеними в акті комісійного обстеження житлового будинку №2251 від 22 березня 2024 року,

приватний будинок визначено, як значно пошкоджений (категорія II) та може бути відновлений шляхом капітального ремонту.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Грощенко В. М.

Биланська С. В.

Марчук Г. В.

Жулько Н. В.

Носовська С. О.

Сидоренко Д. В.

Димчишин В. Л.

Триходько В. О.

Богаченко О. І.

Сенченко О. В.

Курченко І. В.

Вязьма О. М.

Савій Н. В.



Орися

Трушенко



Трушенко



Трушенко



Трушенко

Трушенко

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№220

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 03.04.2022,
22-04-0000055189-01

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 30.01.2024, ЗВ-30.01.2024-80380.

Заявник – Довгович Олена Олександрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Довгович Олені Олександрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 1 232 122,60 грн (один мільйон двісті тридцять дві тисячі сто двадцять дві

гривні 60 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова компенсація.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герасименко В.М.

Григоренко Г.В.

Мартинук Г.Б.

Лоренко Н.Б.

Посоховський Р.В.

Сидоренко Р.В.

Димчишин Л.

Тригоренко В.О.

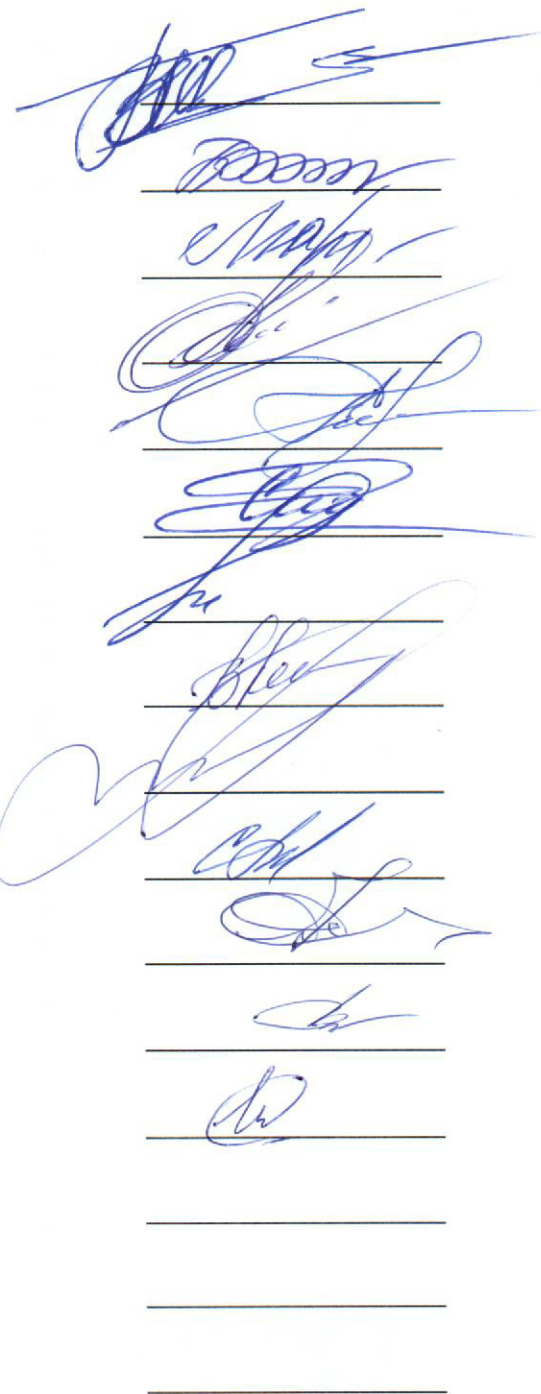
Басенко О.І.

Синченко О.В.

Муромець Д.В.

Тяжко О.В.

Самій Н.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 220 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 57,8 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 57,8 = 989188,91 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 57,8 = 1232122,60 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1232122,60 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№221

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 10.08.2022,
22-08-0000267366-01

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 16.01.2024, ЗВ-16.01.2024-76936.

Заявник – Кияшко Микола Григорович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Кияшко Миколі Григоровичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 2 067 749,00грн (два мільйони шістьдесят сім тисяч сімсот сорок дев'ять гривень 00 копійок),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Трашук І.В.

Тимченко І.В.

Марчук І.В.

Деремко Н.Б.

Посоховський С.А.

Сидоренко Р.В.

Литвиненко С.А.

Триходько В.О.

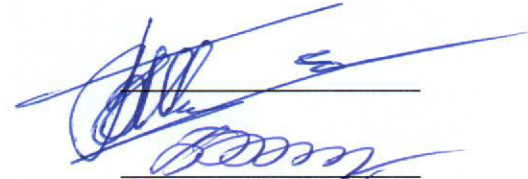
Богдан О.І.

Сенченко О.В.

Диринська І.В.

Диринська О.В.

Семіх Н.Б.



Марчук І.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 221 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 97,0 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 97,0 = 1660057,51 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 97,0 = 2067749,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 2067749,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 219

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 17.04.2022,
22-04-0000101130-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 30.01.2024, ЗВ-12.11.2023-80666.

Заявник: Булова Тетяна Андріївна.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-IX, Комісія вирішила:

Відмовити Буловій Тетяні Андріївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****, на підставі заяви від 14.03.2024 року.

Голова комісії,
заступник міського голови



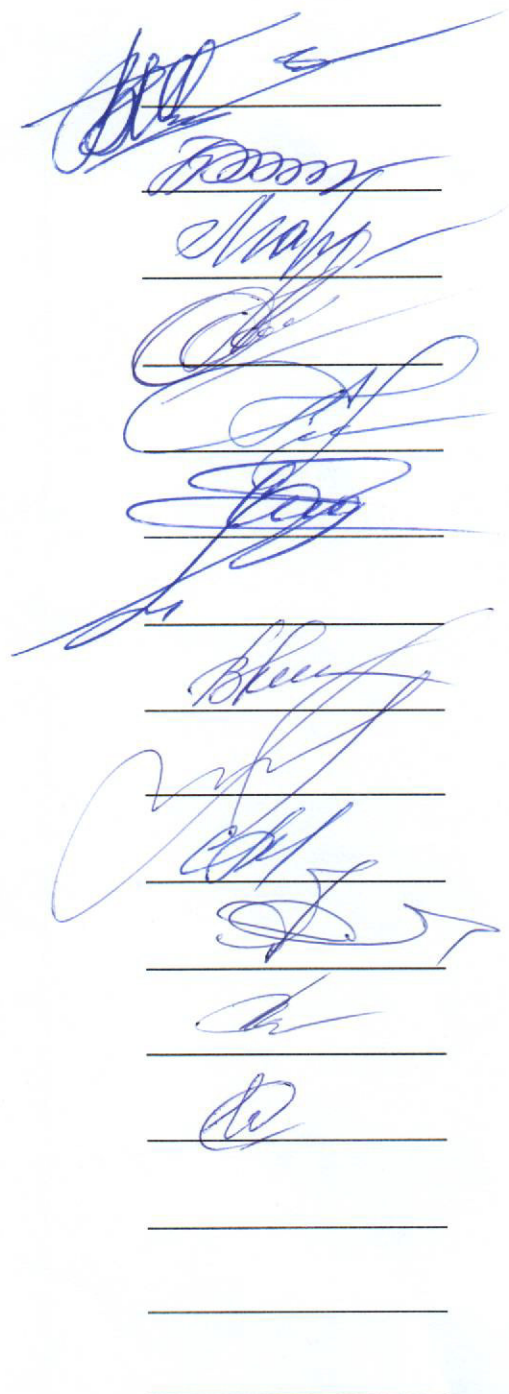
Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Геращенко А.М.
Григоренко Т.В.
Григорук С.В.
Добренко Н.Б.
Половечевська Р.М.
Сидоренко Р.В.
Литвиненко В.М.
Триходько В.В.
Беленко О.І.
Синченко О.В.
Курченко С.В.
Савченко В.І.
Савій Н.В.



Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 216

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ___ » _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,
22-03-0000004585-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 05.02.2024, ЗВ-05.02.2024-82110.

Заявник – Штупун Ганна Іванівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Штупун Ганні Іванівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1576392,15 грн (один

мільйон п'ятсот сімдесят шість тисяч триста дев'яносто дві гривні 15 копійок), розраховану згідно з додатком до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУШЕНКО

Члени комісії:

Березанко В.М.

Григоренко Г.В.

Шаргунок Ч.Г.

Куренко Н.Б.

Кисельовський Р.О.

Сидоренко Д.В.

Литвиненко К.А.

Триходько В.О.

Безменко О.І.

Синченко О.В.

Париненко Д.В.

Ванюша О.В.

Самій Н.Б.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 216 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 147,9 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 28 січня 2024 року № 72, який по Чернігівській області становить 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 147,9 = 2531159,85(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 147,9 = 3152784,30(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3152784,30 гривень.

З урахуванням частки заявника, яка складає 1/2 - сума компенсації становить 1576392,15 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 217

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,
22-03-0000006163-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 05.02.2024, ЗВ-05.02.2024-82124.

Заявник – Поліщук Вадим Олексійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Поліщуку Вадиму Олексійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1576392,15 грн (один мільйон п'ятсот сімдесят шість тисяч триста дев'яносто дві гривні

15 копійок), розраховану згідно з додатком до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герасимко В.М.

Тимченко О.В.

Марчук У.Б.

Кефенко Н.Б.

Посоховський Р.О.

Сигоренко Д.В.

Линишин А.

Трихорсько І.О.

Беленко О.І.

Синько О.В.

Курієв Д.Д.

Валюнас В.В.

Самій Н.Б.

Косов

Мартин

Василь

Василь

Сидор

Сидор

Сидор

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 217 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{ср} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 147,9 м².

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 28 січня 2024 року № 72, який по Чернігівській області становить 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 147,9 = 2531159,85(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 21317 \times 147,9 = 3152784,30(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3152784,30 гривень.

З урахуванням часток власників доєднаних до заяви, яка сумарно складає 1/2 - сума компенсації становить 1576392,15 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 218

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 02.04.2022,
22-04-0000044859-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 02.02.2024, ЗВ-02.02.2024-81542.

Заявник – Шалабай Тетяна Іванівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Шалабай Тетяні Іванівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 2498352,40 грн (два мільйони чотириста дев'яносто вісім тисяч триста п'ятдесят дві гривні 40

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 218 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 117,2 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 28 січня 2024 року № 72, який по Чернігівській області становить 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 117,2 = 2005760,21(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 117,2 = 2498352,40(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2498352,40 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 215

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2024 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,
22-03-0000005785-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 02.02.2024, ЗВ-02.02.2024-81477.

Заявник – Гальчук Світлана Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Гальчук Світлані Миколаївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних

актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** на підставі її заяви від 26 березня 2024 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Геращенко В.М.

Григоренко Г.В.

Марчук Г.Б.

Сереженко Н.Б.

Посовецький Р.В.

Сидоренко Д.В.

Литвиненко А.А.

Трихорько В.О.

Безменко О.І.

Синченко О.В.

Крижанівський Д.Д.

Варшавський В.В.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Семіхін Н.Б.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 214

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2024 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 06.10.2023,

ПІ-06.10.2023-169343.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 01.02.2024, ЗВ-01.02.2024-81131.

Заявник – Науменко Катерина Дмитрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Науменко Катерині Дмитрівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****
***** оскільки, відповідно до положень розділу «Подання та розгляд заяви» Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.04.2023 року заява про надання компенсації за один знищений об'єкт

нерухомого майна може бути подана заявником тільки одна, а така заява вже подана заявницею за номером ЗВ-01.02.2024-81130, та розглядається.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герасименко В.М.

Тимченко С.В.

Марчук Г.Ф.

Левченко Н.Б.

Пословський С.О.

Сидоренко Р.В.

Литвиненко В.А.

Тригорсько В.О.

Бреммен О.І.

Семченко О.В.

Курманюк І.І.

Панченко Р.І.

Семіян Н.Б.

Розова

Мартин

Григор

Степан

Степан

Степан

Степан

Степан

Степан

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 212

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30-03-2022,
22-03-0000013033-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 19.01.2024, ЗВ-19.01.2024-77778.

Заявник – Ярошенко Наталія Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Ярошенко Наталії Миколаївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 3327583,70 грн. (три

мільйони триста двадцять сім тисяч п'ятсот вісімдесят три гривні 70 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Григоренко В.М.

Григоренко Ч.В.

Марчук Ч.В.

Степанко Н.Б.

Половко Р.В.

Сидоренко Д.В.

Сидоренко В.А.

Триходько В.В.

Богатий О.І.

Сидоренко В.В.

Сидоренко Д.В.

Сидоренко В.М.

Сидоренко Ч.В.

Сидоренко Ч.В.

Сидоренко Ч.В.

Сидоренко Ч.В.



Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Сидоренко

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 212 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 156,1 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 156,1 = 2671494,61 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 156,1 = 3327583,70 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3327583,70 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

18 квітня 2024 року

№ 213

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 06.10.2023,
ІП-06.10.2023-169343

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 01.02.2024, ЗВ-01.02.2024-81130.

Заявник – Науменко Катерина Дмитрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Науменко Катерині Дмитрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 1 814 076,70 грн (один мільйон вісімсот чотирнадцять тисяч сімдесят шість

гривень 70 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова компенсація.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Герошеско В.М.

Григоренко Г.В.

Марчук Г.П.

Лебенко Н.Б.

Новоселський Р.А.

Сидоренко Д.В.

Димонин В.А.

Тригорько В.О.

Василенко В.І.

Симоненко О.В.

Ніжинська С.В.

Владимир В.В.

Семішчак Н.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 213 від 18.04.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 85.1 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 21317 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 85,1 = 1456400,97 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 21317 \times 85,1 = 1814076,70 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1814076,70 гривень.