

Протокол № 6
засідання постійно діючої комісії

для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем)
централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

від 21 листопада 2025 року
(відбулося о 10 год. 00 хв.)

м. Чернігів

Місце проведення: міська рада (вул. Магістратська, 7), I поверх, мала зала засідань

ГОЛОВУЄ: Геращенко В. М., заступник міського голови, голова Комісії

Секретар комісії: Бібік О. О., начальник відділу житлового господарства управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради

Присутні члени комісії: в кількості 11 осіб, згідно зі списком, що додається

Відсутні члени комісії: в кількості 10 осіб, згідно зі списком, що додається

Запрошені:

ОСОБА 1, представник власника квартири АДРЕСА 1

ОСОБА 2, представник власника квартири АДРЕСА 2

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяви від 31.10.2025 року № К-5884-1-09 громадянки ОСОБА 1 про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 1 від централізованої системи опалення та встановлення автономної системи опалення.

2. Про розгляд заяви від 03.11.2025 року № А-5909-1-09 громадянки ОСОБА 2 про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 2 від централізованої системи опалення та встановлення індивідуальної системи опалення.

СЛУХАЛИ:

Бібік О. О. – начальника відділу житлового господарства управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради, секретаря Комісії, яка повідомила, що на поточному засіданні із загальної кількості членів Комісії, яка складає 21 особу, присутні 11 осіб. Заявників в телефонному режимі було проінформовано про дату, час та місце проведення засідання Комісії. На поточному засіданні із запрошених присутні 2 особи.

Герашенка В. М. – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голову Комісії, який повідомив, що кворум, необхідний для прийняття рішень, набраний та оголосив про початок засідання Комісії, ознайомив членів Комісії з порядком денним та запропонував проголосувати за порядок денний засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11 «проти» - 0 «утримались» - 0

Герашенко В. М. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова Комісії повідомив, що за результатами голосування **рішення прийнято одногосно** та запропонував приступити до розгляду питань порядку денного.

Питання порядку денного № 1:

СЛУХАЛИ:

Герашенка В. М. – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голову Комісії, який повідомив, що згідно з порядком денним на розгляд Комісії виноситься заява від 31.10.2025 року № К-5884-1-09 громадянки ОСОБА 1 про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 1 від централізованої системи опалення та встановлення автономної системи опалення.

ВИСТУПИЛИ:

Бібік О. О. – начальник відділу житлового господарства управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради, секретар Комісії, проінформувала, що відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (довідка № 452499967 від 18.11.2025 року) вказаний у заяві об'єкт нерухомого майна перебуває у власності ОСОБА 3. Заявником не надано документ, відповідно до якого ОСОБА 1 може представляти інтереси власника квартири, що порушує норми статей 237 та 244 Цивільного Кодексу України.

Враховуючи, що заявником не було дотримано вимоги статті 244 Цивільного Кодексу України, тому на голосування було винесено наступну пропозицію:

залишити без розгляду Комісії заяву ОСОБА 1 (від 31.10.2025 року № К-5884-1-09), як таку, що не відповідає вимогам статті 319 Цивільного Кодексу України в частині здійснення права власності щодо об'єкту нерухомого майна.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11 «проти» - 0 «утримались» - 0

Геращенко В. М. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова Комісії, повідомив, що за результатами голосування членами Комісії рішення прийнято **одногосно**.

ВИРІШИЛИ:

Заяву ОСОБА 1 (від 31.10.2025 року № К-5884-1-09) про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 1 від централізованої системи опалення та встановлення автономної системи опалення залишити без розгляду Комісії, як таку, що не відповідає вимогам статей 237, 244, 319 Цивільного Кодексу України.

Питання порядку денного № 2:

СЛУХАЛИ:

Геращенко В. М. – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голову Комісії, який повідомив, що згідно з порядком денним на розгляд Комісії вноситься заява від 03.11.2025 року № А-5909-1-09 громадянки ОСОБА 2 про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 2 від централізованої системи опалення та встановлення індивідуальної системи опалення.

ВИСТУПИЛИ:

Бібік О. О. – начальник відділу житлового господарства управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради, секретар Комісії, проінформувала, що відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (довідка від 18.11.2025 року № 452499236) вказаний у заяві об'єкт нерухомого майна перебуває у власності ОСОБА 4 та ОСОБА 5. Заявником не надано документ, відповідно до якого ОСОБА 2 може представляти інтереси власників квартир, що порушує норми статей 237 та 244 Цивільного Кодексу України.

Враховуючи, що заявником не було дотримано вимоги статті 244 Цивільного Кодексу України, тому на голосування було винесено наступну пропозицію:

залишити без розгляду Комісії заяву ОСОБА 2 (від 03.11.2025 року № А-5909-1-09), як таку, що не відповідає вимогам статті 319 Цивільного Кодексу України в частині здійснення права власності щодо об'єкту нерухомого майна.

ГОЛОСУВАЛИ «за» - 11 «проти» - 0 «утримались» - 0

Геращенко В. М. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова Комісії, повідомив, що за результатами голосування членами Комісії рішення прийнято **одноголосно**.

ВИРІШИЛИ:

Заяву ОСОБА 2 (від 03.11.2025 року № А-5909-1-09) про надання дозволу на відключення квартири АДРЕСА 2 від централізованої системи опалення та встановлення індивідуальної системи опалення залишити без розгляду Комісії, як таку, що не відповідає вимогам статей 237, 244, 319 Цивільного Кодексу України.

Геращенко В. М. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова Комісії, проінформував, що порядок денний вичерпано, поточне засідання Комісії завершено. Доручив секретарю Комісії оприлюднити даний протокол Комісії на офіційному вебпорталі Чернігівської міської ради з дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних» та протягом 10 робочих днів надати заявникам витяг з протоколу Комісії.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради – голова комісії



Віктор ГЕРАЩЕНКО

Начальник відділу житлового господарства управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради – секретар Комісії



Олена БІБІК

Члени Комісії:

Куц Я.В.	<u>відсутні</u>	Манойленко Ю. М.	<u>відсутні</u>
Вовк П. І.	<u>відсутні</u>	Танько І. В.	<u>відсутні</u>
Гріньова Т. М.	<u>відсутні</u>	Морський В. В.	<u>відсутні</u>
Дзюба В. А.	<u>відсутні</u>	Пономаренко М. Ю.	<u>відсутні</u>
Казімір І. В.	<u>відсутні</u>	Самовтор Л. П.	<u>відсутні</u>
Кладько С. М.	<u>відсутні</u>	Тарасенко А. В.	<u>відсутні</u>
Козир О. І.	<u>відсутні</u>	Писарев Б. Г.	<u>відсутні</u>
Козлов В. О.	<u>відсутні</u>	Хоменко С. В.	<u>відсутні</u>
Кондаурова І. М.	<u>відсутні</u>	Шевчук О. І.	<u>відсутні</u>
Короп О. М.	<u>відсутні</u>		