



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2020 року

м. Чернігів

№ 54/VII-

Про проведення земельних торгів
з продажу права оренди земельних ділянок,
про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки

Керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", Положенням про плату за землю, затвердженим рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами та доповненнями, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству", міська рада вирішила:

1. Провести торги з продажу права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0566), площею 0,0662 га, для продажу права оренди, строком до 31 грудня 2026 року, по вул. Толстого, 147-а, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості).

Встановити:

- стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки (14184,21 грн.);

- крок аукціону у розмірі 70,92 грн. (0,5 відсотка стартової орендної плати за користування земельною ділянкою);

- розмір гарантійного внеску на рівні 30 відсотків (4255,26 грн.) стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

2. Провести повторні торги з продажу права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0263), площею 0,9133 га, для продажу права оренди, строком до 31 грудня 2026 року, по вул. Володимира Дрозда для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (землі промисловості).

Встановити:

- стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки (75391,09 грн.);

- крок аукціону у розмірі 376,96 грн. (0,5 відсотка стартової орендної

плати за користування земельною ділянкою);

- розмір гарантійного внеску на рівні 30 відсотків (22617,33 грн.) стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

3. Провести торги з продажу права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:001:0342), площею 3,9469 га, для продажу права оренди, строком до 31 грудня 2025 року, в районі вул. Кільцевої – вул. Волошкової – вул. Калинової та вул. Дачної для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (землі рекреаційного призначення).

Встановити:

- стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки (205254,59 грн.);

- крок аукціону у розмірі 1026,27 грн. (0,5 відсотка стартової орендної плати за користування земельною ділянкою);

- розмір гарантійного внеску на рівні 30 відсотків (62576,38 грн.) стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

4. Провести торги з продажу права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0434), площею 0,0142 га, для продажу права оренди, строком до 31 грудня 2026 року, по вул. Чернишевського, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (землі громадської забудови).

Встановити:

- стартову ціну продажу права оренди земельної ділянки (річної плати за користування земельною ділянкою) на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки (18311,58 грн.);

- крок аукціону у розмірі 91,56 грн. (0,5 відсотка стартової орендної плати за користування земельною ділянкою);

- розмір гарантійного внеску на рівні 30 відсотків (5493,47 грн.) стартового розміру ціни продажу права оренди земельної ділянки.

5. За результатами проведення земельних торгів управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради (Дмитренко В. Л.) укласти договори оренди земельних ділянок з переможцями торгів.

6. Переможцям земельних торгів сплатити ціну продажу прав оренди земельних ділянок протягом трьох банківських днів з дня укладення договорів на відповідний розрахунковий рахунок для зарахування надходжень до міського бюджету м. Чернігова відкритий в управлінні Державної казначейської служби України у м. Чернігові Чернігівської області.

7. Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:001:0345) для продажу права оренди, строком до 31 грудня 2026 року, площею 1,4794 га, в районі вул. Кільцевої – вул. Волошкової – вул. Калинової та вул. Дачної для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (землі рекреаційного призначення).

8. Рішення Чернігівської міської ради від 30 квітня 2020 року № 53/VII-24 "Про проведення земельних торгів з продажу права оренди земельних ділянок" вважати таким, що втратило чинність.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А., постійну комісію Чернігівської міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Бакшун І. М.).

Міський голова

В. АТРОШЕНКО