



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

09 серпня 2024 року

м. Чернігів

№ 537

Про затвердження та надання
містобудівних умов та обмежень
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради для проєктування об'єкта будівництва: «Реконструкція існуючої бойлерної зі встановленням блочно-модульної котельні як резервного живлення по проспекту Михайла Грушевського, 172 в м. Чернігів».

1.2. Управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради для проєктування об'єкта будівництва: «Реконструкція існуючого центрального теплового пункту зі встановленням блочно-модульної котельні як резервного живлення по проспекту Михайла Грушевського, 172 в м. Чернігів».

1.3. Приватному підприємству «МАГР-АВТО» для нового будівництва будівлі інженерно-технічної інфраструктури по вул. Незалежності, 7 в м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.



UB
Виконавчий комітет Чернігівської
міської ради
№2024/48-537 від 09.08.2024
КЕП: Ломако О. А. 12.08.2024 11:50
3FAA9288358EC003040000003F8B1E00201DD30
Сертифікат дійсний з 03.04.2024 до
03.04.2026 [№2024/48-537 від 09.08.2024](#)

1.4. Приватному підприємству «БУДІНВЕСТ СЕРВІС» для реконструкції власної будівлі автомобільного боксу літ. Д-1 під автомийку для власних потреб, яка розташована за адресою: м. Чернігів, вул. Рятувальників, 1 (колишня вул. Олега Кошового, 1) на орендованій земельній ділянці.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПАСИФІК» для реконструкції існуючих нежитлових будівель літера Б2-1 та літера Б-2 (за технічним паспортом) під станцію технічного обслуговування автомобілів з автомийкою за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, буд. 310А на орендованій земельній ділянці.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМІС ГОЛД» для реконструкції власних нежитлових приміщень по вул. Ремісничій, 28 з прибудовою для улаштування офісних приміщень на орендованій земельній ділянці.

1.7. Шульзі Євгенію Володимировичу та Мкртчяну Генріку Андраніковичу для реконструкції складських приміщень під автомийку з адміністративними приміщеннями по вул. Підвальной, 1.

1.8. Новицькій Світлані Миколаївні для реконструкції власного приміщення магазину під магазин чаю та кави з кав'ярнею по просп. Левка Лук'яненка, 14 в м. Чернігів на орендованій земельній ділянці.

1.9. Кузьменку Михайлу Івановичу для реконструкції власних нежитлових приміщень з прибудовою виробничої будівлі з адміністративно-побутовими приміщеннями по вул. Індустріальній, 2в в м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

1.10. Мурашку Василю Васильовичу, Навозенко Вікторії Сергіївні для реконструкції власної квартири № 1 у багатоквартирному житловому будинку № 21 по вул. Княжій в м. Чернігові під офісне приміщення з улаштуванням окремого входу за рахунок власного приміщення.

1.11. Дяченку Миколі Володимировичу та Биховцю Володимирі Юрійовичу для реконструкції власної квартири № 7 у багатоквартирному житловому будинку № 40 по вулиці Івана Мазепи в м. Чернігові під магазин непродовольчих товарів з улаштуванням окремого входу зі збереженням віконного прорізу з підвального приміщення.

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЖК «ПАРКОВИЙ» для нового будівництва закладу торгівлі з апартаментами та підземним паркінгом по просп. Перемоги – вул. Ремісничій – вул. Ринковій в м. Чернігові.

2. Внести зміни:

2.1. До пунктів 1, 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 20 грудня 2019 року № 02-01/183, реєстраційний номер в ЄДЄССБ: MU01:0340-2604-4437-4871, наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Єлецькій, 7а в м. Чернігові на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні.

2.2. До пункту 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 03 листопада 2022 року № 02-01/77, реєстраційний номер в ЄДЄССБ: MU01:6878-0440-8345-5554, наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради для будівництва багатоповерхового житлового будинку з нежитловими приміщеннями на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні по проспекту Перемоги, 64 в м. Чернігові.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО

Заступник міського голови –
керуючий справами виконкому

Сергій ФЕСЕНКО