

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 575

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 04.07.2023,
ІП-04.07.2023-95610.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 14.05.2024, ЗВ-14.05.2024-104137.

Заявник – Бурлак Марина Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Бурлак Марині Володимирівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** у зв'язку з виявлення недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Право власності на об'єкт нерухомого майна набуто на підставі договору дарування від 22 травня 2023 року, а

пошкоджень об'єкту нерухомого майна завдано 03 березня 2022 року (акт комісійного обстеження № 1998 від 25.06.2024). Таким чином, Бурлак Марина Володимирівна не є особою, якій завдано майнової шкоди внаслідок зазначених вище причин.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.Г.

Бесмен О.І.

Марчук С.В.

Квачко А.М.

Скворцова О.В.

Госовська С.С.

Шкурітья С.В.

Писко А.В.

Сидоренко Д.В.

Василь Н.В.

Триходько В.О.

Дубровський О.В.

Ситенко О.А.

Марченко М.Г.

Бесмен О.І.

Марчук С.В.

Квачко А.М.

Скворцова О.В.

Госовська С.С.

Шкурітья С.В.

Писко А.В.

Сидоренко Д.В.

Василь Н.В.

Триходько В.О.

Дубровський О.В.

Ситенко О.А.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 572

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 18.05.2022,
22-05-0000176316-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 09.08.2024, ЗВ-09.08.2024-123984.

Заявник: Волгаєв Михайло Вікторович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Волгаєву Михайлу Вікторовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****

***** , у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, оскільки за відомостями з Державного реєстру речових прав об'єкт нерухомого майна за вищевказаною адресою не є житловим приміщенням, а магазином непродовольчих товарів.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.І.

Богдан О.І.

Маруца І.В.

Комар А.М.

Мокрош О.В.

Коловечко С.В.

Мехриш А.І.

Тимо І.В.

Сидоренко Д.В.

Синь Н.В.

Трихорко В.О.

Дубровський О.В.

Синько О.І.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 577

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 29.03.2022,
22-03-0000000017-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 08.02.2024, ЗВ-08.02.2024-82782.

Заявник: Рекеда Ігор Миколайович.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-ІХ, Комісія вирішила:

Відмовити Рекеді Ігорю Миколайовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****

***** на підставі заяви від 22 серпня 2024 року.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.І.

Басиш О.І.

Марчук І.І.

Комаров І.М.

Мандров О.В.

Госовський Р.О.

Шкурітья І.І.

Трико А.В.

Сидоренко Д.В.

Савіт К.Б.

Трихорько В.О.

Дубровських О.В.

Секетер О.І.

Марченко М.І.

Басиш О.І.

Марчук І.І.

Комаров І.М.

Мандров О.В.

Госовський Р.О.

Шкурітья І.І.

Трико А.В.

Сидоренко Д.В.

Савіт К.Б.

Трихорько В.О.

Дубровських О.В.

Секетер О.І.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 576

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 30.07.2024,
ІП-30.07.2024-325118.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 31.07.2024, ЗВ-31.07.2024-120941.

Заявник: Трофіменко Надія Олександрівна.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-ІХ, Комісія вирішила:

Відмовити Трофіменко Надії Олександрівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

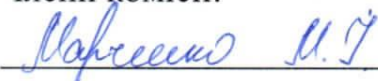
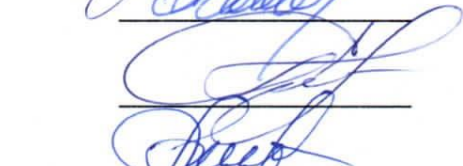
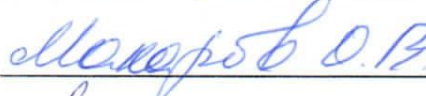
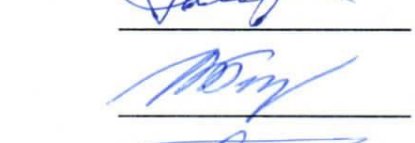
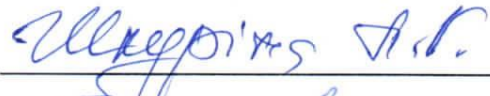
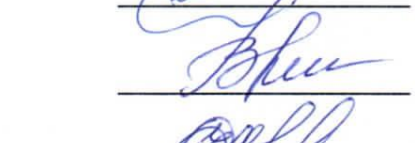
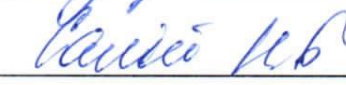
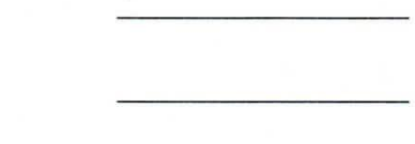
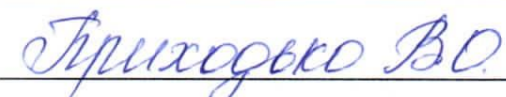
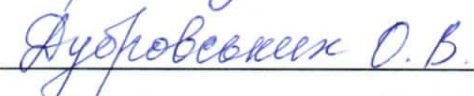
України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****
***** , на підставі заяви від 21 серпня 2024 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО
 Оріся ТРУСЕНКО

Секретар комісії

Члени комісії:

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 582

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 12.05.2023,
ІП-12.05.2023-23448.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 20.10.2023, ЗВ-20.10.2023-57654.

Заявник: Чернишова Яна Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Чернишовій Яні Миколаївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, ***** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту, внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій,

спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-31.10.2023-354, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального або поточного ремонту. У зв'язку з викладеним вище об'єкт нерухомого майна (квартира) не є знищений.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОШЕНКО

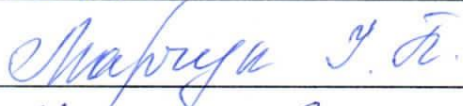
Секретар комісії

 Оріся ТРУСЕНКО

Члени комісії:

 Марченко М.І.

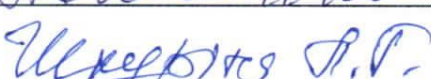
 Басиш О.І.

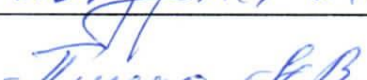
 Марчук І.П.

 Кнюков С.М.

 Мельников О.В.

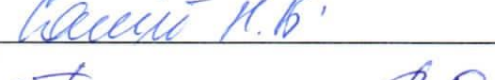
 Трошечинський Р.В.

 Шчербатий С.Р.

 Ткаченко С.В.

 Сидорченко Д.В.

 Василь Н.В.

 Трухоський В.О.

 Дубровський О.В.

 Сиченко О.В.

 Сиченко О.В.

 Сиченко О.В.

 Марченко М.І.

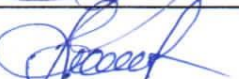
 Басиш О.І.

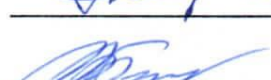
 Марчук І.П.

 Кнюков С.М.

 Мельников О.В.

 Трошечинський Р.В.

 Шчербатий С.Р.

 Ткаченко С.В.

 Сидорченко Д.В.

 Василь Н.В.

 Трухоський В.О.

 Дубровський О.В.

 Сиченко О.В.

 Сиченко О.В.

 Сиченко О.В.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 580

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«__» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 14.05.2022,
22-05-0000170434-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 26.11.2023, ЗВ-26.11.2023-67137.

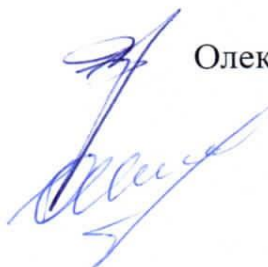
Заявник: Дідовець Віра Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Дідовець Вірі Володимирівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 1 402 397,50 грн. (один мільйон чотириста дві тисячі триста дев'яносто сім гривень 50 копійок),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.І.

Бонин О.І.

Марчук Т.П.

Коваль С.М.

Мокров О.В.

Горобецький Р.О.

Шкредітас Т.І.

Тюсас О.В.

Сидоренко Т.В.

Василь Н.В.

Триходько В.О.

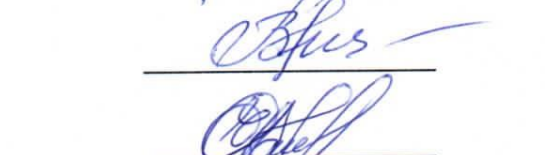
Дубровська О.В.

Степан О.В.










Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 580 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{i\text{пов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 63,1 м².

$$B_{i\text{пов}} = P_{\text{ов}} \times S_{zn},$$

де $B_{i\text{пов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{\text{ов}}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 31 липня 2024 року № 764, який по Чернігівській області становить 22 225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 63,1 = 1079893,08 \text{ (грн)}$$

$$B_{i\text{пов}} = 22\,225 \times 63,1 = 1402397,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 402 397,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 571

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07.06.2024,
ІП-07.06.2024-301322.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 13.08.2024, ЗВ-13.08.2024-124858.

Заявник – Каранда Євген Анатолійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Каранді Євгену Анатолійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** , згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 199026,98 грн (сто дев'яносто

дев'ять тисяч двадцять шість гривень 98 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

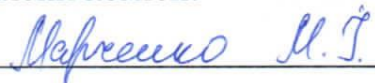
заступник міського голови

 Олександр АТРОШЕНКО

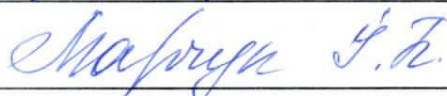
Секретар комісії

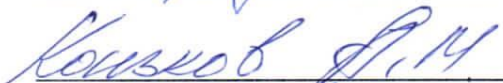
 Оріся ТРУСЕНКО

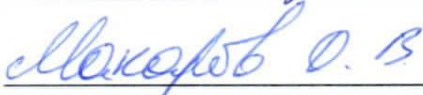
Члени комісії:

 Марченко М.І.

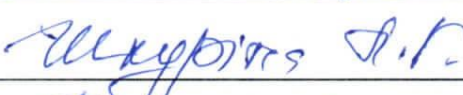
 Бортнич Д.І.

 Марчук Я.Г.

 Козлов С.М.

 Мельник О.В.

 Косовичук Р.О.

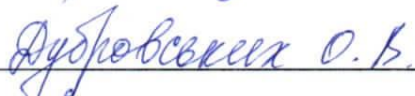
 Щурпич С.Г.

 Тимо А.В.

 Сидоренко Д.В.

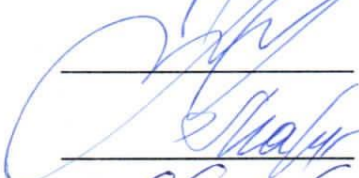
 Касиб Н.Б.

 Трухovsky В.О.

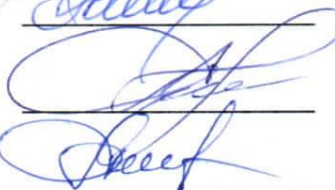
 Дубровський О.В.

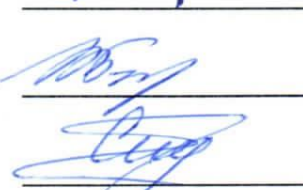
 Сметко Д.В.





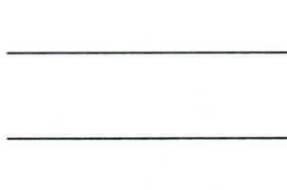


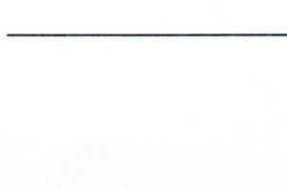












Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 571 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}} \geq B_{\text{іпов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{\text{кімн}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{\text{рік}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{\text{зн}}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 196,3 м².

$$B_{\text{іпов}} = P_{\text{ов}} \times S_{\text{зн}},$$

де $B_{\text{іпов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{\text{ов}}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області становить 22225 гривень.

$$B_i = 36422,33 \times 0,801 \times 0,9096 \times 1 \times 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{\text{іпов}} = 22225 \times 150 = 3333750,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/20 - сума компенсації становить 199026,98 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 578

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 31.03.2022,
22-03-0000027108-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 04.06.2024, ЗВ-04.06.2024-110219.

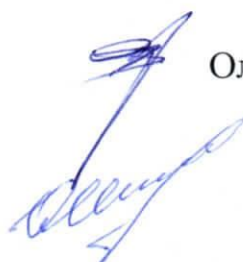
Заявник – Колесник Віра Феліксівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Колесник Вірі Феліксівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****
***** у розмірі 1 984 692,50 грн (один мільйон дев'ятсот

вісімдесят чотири тисячі шістсот дев'яносто дві гривні 50 копійок),
розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий
сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.Г.

Безмен О.І.

Марчук І.В.

Кликов І.М.

Мокоруб О.В.

Головечко Р.О.

Медведчук І.І.

Тиско А.В.

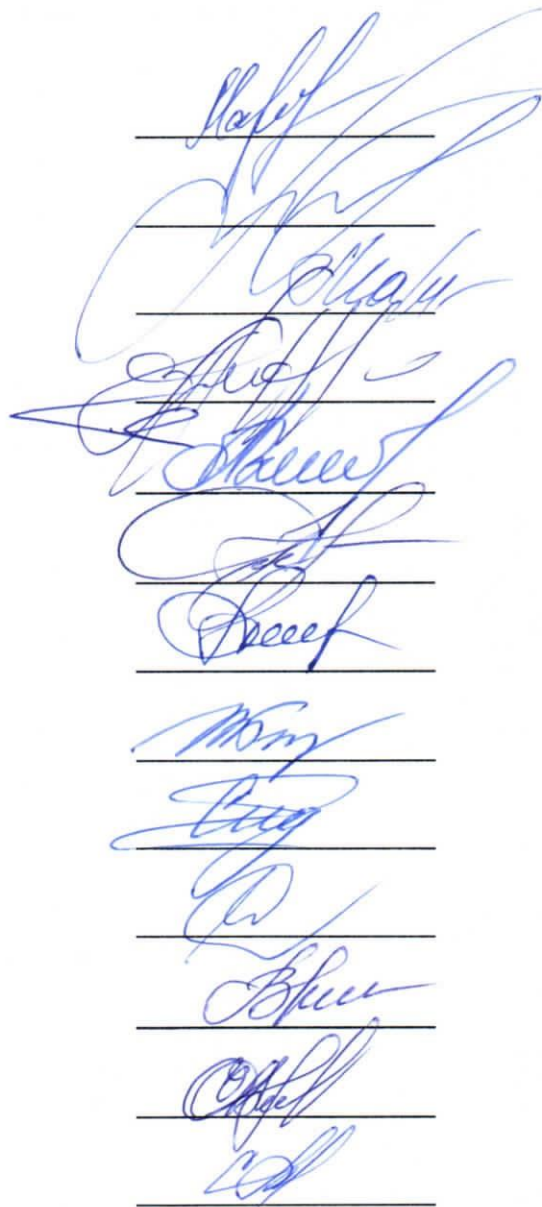
Сидоренко Р.Р.

Синько Н.Б.

Трихорко В.О.

Дубровський О.В.

Синько О.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок
розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання
компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому
постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі -
Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна
(індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на
вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр
залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна
(індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови
№ 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше
150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку
садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає
89,3 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за
показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом
Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по
Чернігівській області складає - 22225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 89,3 = 1\,528\,279,75(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 22225 \times 89,3 = 1\,984\,692,50(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості
спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником
опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до
місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить
1 984 692,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 573

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 05.02.2024,
ІП-05.02.2024-238072.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 15.05.2024, ЗВ-15.05.2024-104187.

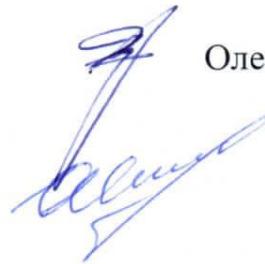
Заявник – Нестеренко Вікторія Анатоліївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Нестеренко Вікторії Анатоліївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** , згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 256 822,22 грн (двісті

п'ятдесят шість тисяч вісімсот двадцять дві гривні 22 копійки), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



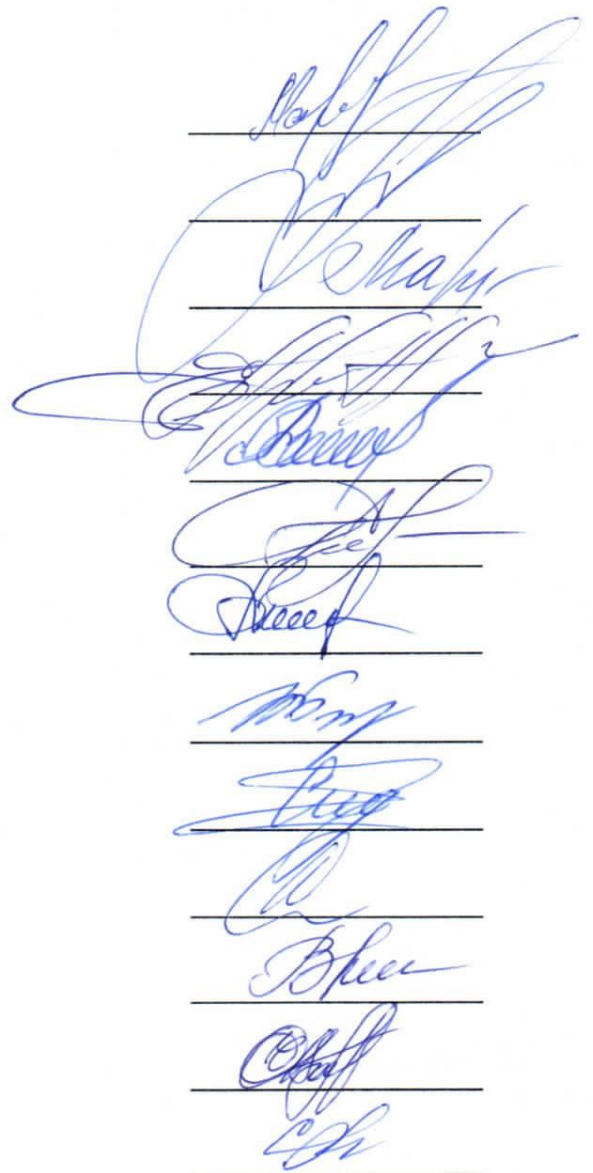
Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.І.
Бондаренко О.І.
Марчук І.В.
Ковальков І.М.
Мельников О.В.
Госовський Р.О.
Шкуріло А.В.
Тиско А.В.
Сидоренко Р.В.
Самій Н.Б.
Триходько В.О.
Дубровський О.В.
Синько О.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 573 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок
розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання
компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому
постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі -
Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна
(індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на
вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр
залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна
(індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови
№ 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше
150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку
садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає
83,2 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за
показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом
Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по
Чернігівській області складає - 22225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 83,2 = 1423884,38(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 22225 \times 83,2 = 1849120,00(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості
спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником
опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до
місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1849120,00
гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 5/36 - сума компенсації
становить 256 822,22 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 570

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 26.05.2022,
22-05-0000198885-02.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 13.08.2024, ЗВ-13.08.2024-124714.

Заявник – Пуцай Ганна Григорівна.

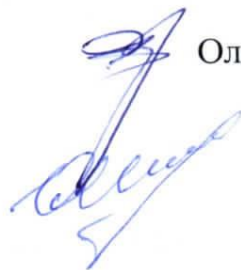
Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Пуцай Ганні Григорівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** , згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 517470,15 грн (п'ятсот сімнадцять

тисяч чотириста сімдесят гривень 15 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марченко М.І.

Басмен О. І.

Марчук Г. Ф.

Ковалев А. М.

Мокорев О. В.

Томовський С. О.

Муромов А. Г.

Тришук А. В.

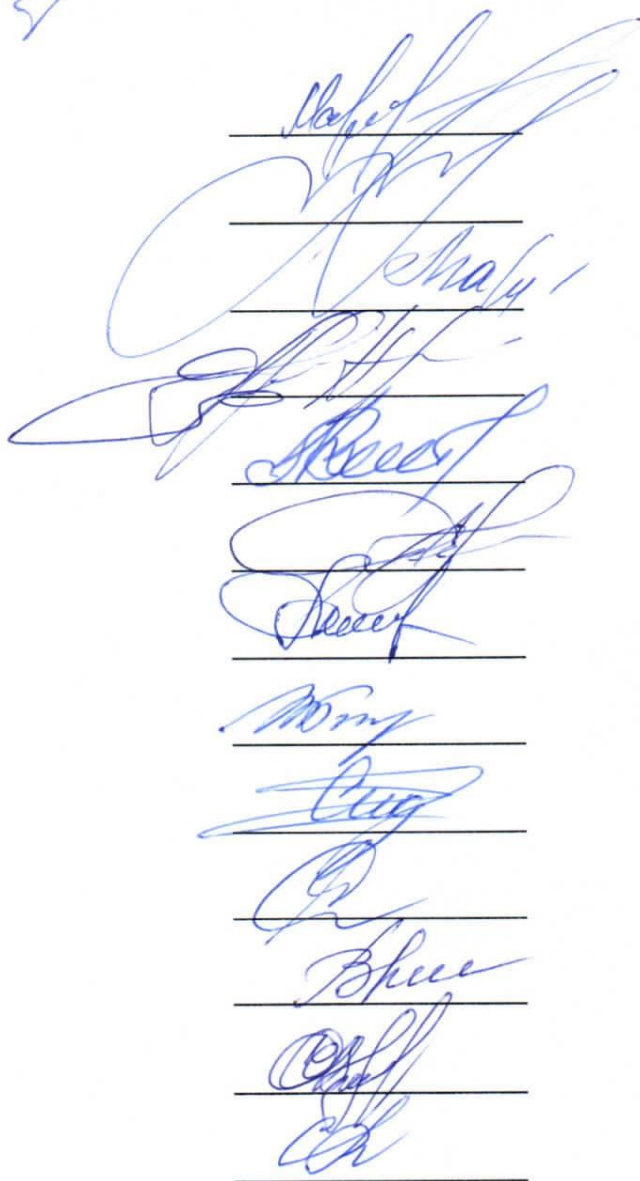
Сиренко Д. В.

Василь Н. В.

Триходько В. О.

Дубровський О. В.

Сенченко О. В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 570 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}} \geq B_{\text{іпов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{\text{кімн}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{\text{рік}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{\text{зн}}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 196,3 м².

$$B_{\text{іпов}} = P_{\text{ов}} \times S_{\text{зн}},$$

де $B_{\text{іпов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{\text{ов}}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області становить 22225 гривень.

$$B_i = 36422,33 \times 0,801 \times 0,9096 \times 1 \times 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{\text{іпов}} = 22225 \times 150 = 3333750 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 13/100 - сума компенсації становить 517470,15 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 574

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ____ » _____ 2024 року № ____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 13.11.2023,
ІП-13.11.2023-190930.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 26.01.2024, ЗВ-26.01.2024-79354.

Заявник – Сахно Віталій Володимирович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Сахну Віталію Володимировичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 1 537 970,00 грн (один мільйон п'ятсот тридцять сім тисяч дев'ятсот сімдесят

гривень 00 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

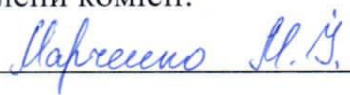
заступник міського голови

 Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

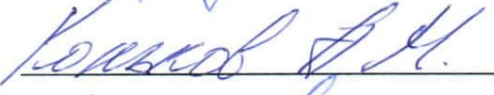
Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

 _____

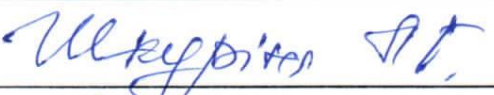
 _____

 _____

 _____

 _____

 _____

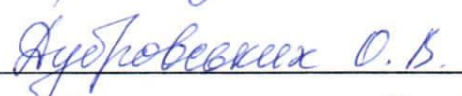
 _____

 _____

 _____

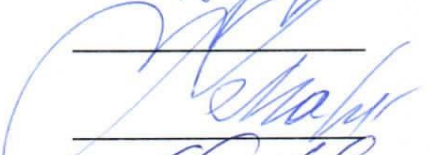
 _____

 _____

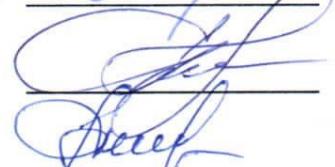
 _____

 _____

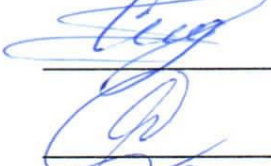
 _____

 _____

 _____

 _____

 _____

 _____

 _____

 _____

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№574 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{i_{пов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 69,2 м².

$$B_{i_{пов}} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{i_{пов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає - 22225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 69,2 = 1184288,45 \text{ (грн)}$$

$$B_{i_{пов}} = 22225 \times 69,2 = 1537970,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1537970,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 серпня 2024 року

№ 569

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ____ » _____ 2024 року № ____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 10.07.2024,
ІП-10.07.2024-314531.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 10.07.2024, ЗВ-10.07.2024-117204.

Заявник – Сірик Сергій Анатолійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Сірику Сергію Анатолійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 1938020,00 грн

(один мільйон дев'ятсот тридцять вісім тисяч двадцять гривень),
розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова
компенсація.

Голова комісії,

заступник міського голови

Секретар комісії

Члени комісії:

Марченко М.І.

Богачук О.І.

Марчук Т.П.

Ковальчук Т.М.

Макаров О.В.

Половченко Р.О.

Мехришвілі С.Т.

Тимошенко А.В.

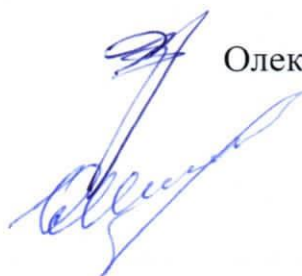
Сидоренко Р.В.

Сасій К.В.

Триходько В.О.

Дубровських О.В.

Синченко О.В.

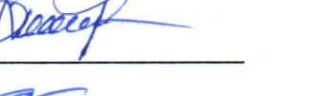
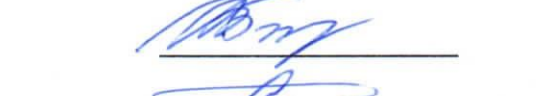
 Олександр АТРОЩЕНКО

Орися ТРУСЕНКО












Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 569 від 22.08.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 87,2 м².

$$B_{пов} = П_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{пов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 31 липня 2024 року № 764, який по Чернігівській області становить 22225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 87,2 = 1492340,36 \text{ (грн)}$$

$$B_{пов} = 22225 \times 87,2 = 1938020,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1938020 гривень.