**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

По пункту 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Чернігівський автозавод» планує будівництво виробничого корпусу під автотранспортне виробництво № 2 ТОВ «Чернігівський автозавод» за адресою: місто Чернігів, проспект Миру, 312.

По пункту 1.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ-15» планує нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом по вул. Ринковій, 9 у м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

По пункту 1.3. Дорошенко Сергій Петрович планує будівництво гаражного боксу з навісом на власній земельній ділянці по вул. Корольова у м. Чернігові.

По пункту 1.4. Черненок Валентина Григорівна планує реконструкцію власної дворівневої квартири № 8 по вул. Стрілецькій, 96 у м. Чернігові з улаштуванням однокімнатної квартири на другому поверсі та офісного приміщення на першому поверсі.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ