

ПРОТОКОЛ № 02-18/2

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

03 квітня 2024 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 10:00

Закінчено засідання: 10:40

Склад комісії – 15 осіб.

Присутні:

Атрощенко Олександр Анатолійович	– заступник міського голови, голова комісії
Калюжний Сергій Сергійович	– начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії
Лесніца Алла Валеріївна	– начальник відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії
Алексієнко Ольга Віталіївна	– головний спеціаліст – юрисконсульт юридичного відділу Чернігівської міської ради
Немцев Валентин Володимирович	– головний інженер Чернігівського відділення управління експлуатації акціонерного товариства «Чернігівгаз»
Пономаренко Марія Миколаївна	– голова громадської організації «Асоціація садівників, дачників та огородників м. Чернігова «Мрія»
Шевченко Володимир Миколайович	– заступник начальника відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Чернігівського районного управління Головного управління ДСНС України у Чернігівській області
Скрипець Ірина Олександрівна	– начальник відділу геоінформаційного обліку земель управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

Порядок денний: Про розгляд звернень щодо переведення садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вноситься 7 звернень про переведення садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові від:

1. Федорка Віталія Ігоровича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 129,7 кв.м по вул. Волонтерів, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 20 лютого 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Мельник М. О., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 003559 та зареєстрований за номером ТОО1:7054-7452-8529-7822 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини вулиці становить 4,0 м, вулиця поряд від центральної дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... по вулиці Волонтерів, загальною площею 129,7 кв.м, який належить на праві приватної власності Федорку Віталію Ігоровичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Волонтерів, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2. Євтушенко Олені Валеріївни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 137,9 кв.м в садівничому товаристві «Електрон» по вул. Кільцевій, 27, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 13 лютого 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Помою О. В., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 005075 та зареєстрований за номером ТОО1:2408-0153-8624-8946 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,70 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Електрон», загальною площею 137,9 кв.м, який належить на праві приватної власності Євтушенко Олені Валеріївни у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Електрон», вулиця Кільцева, 27, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

3. Яценка Олександра Миколайовича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 115,8 кв.м в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. Кільцевій, 2, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 21 лютого 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:9064-2974-7303-8427 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,5-3,8 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Текстильник», загальною площею 115,8 кв.м, який належить на праві приватної власності Яценку Олександр Миколайовичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Текстильник», вулиця Кільцева, 2, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

4. Петрова Олександра Олександровича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 143,1 кв.м в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. Кільцевій, 2, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 11 березня 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Ховричем І. І., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002570 та зареєстрований за номером ТОО1:1928-4702-0792-3490 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить 3,6 - 3,9 м з квартальним проїздом, поряд від центральної дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Текстильник», загальною площею 143,1 кв.м, який належить на праві приватної власності Петрову Олександрю Олександровичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Текстильник», вулиця Кільцева, 2, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногolosно.

5. Савенка Миколи Івановича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 72,5 кв.м в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 27 лютого 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:1967-4130-3297-8392 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,5-4,6 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Заріччя», загальною площею 72,5 кв.м, який належить на праві приватної власності Савенку Миколі Івановичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Заріччя», вулиця Кільцева, 6, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногolosно.

6. Борової Олени Миколаївни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 84,2 кв.м в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 27 лютого 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:1983-6083-8996-0907 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить 3,5 - 4,6 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Заріччя», загальною площею 84,2 кв.м, який належить на праві приватної власності Боровій Олені Миколаївні у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Заріччя», вулиця Кільцева, 6, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногolosно.

7. Шеляга Юрія Івановича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 65,3 кв.м в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибакoва, 57, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 27 березня 2024 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Помою О. В., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 005075 та зареєстрований за номером Т001:3549-3191-3018-6801 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 5 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Політ», загальною площею 65,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Шелягу Юрію Івановичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Політ», вулиця Академіка Рибакoва, 57, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногolosно.

Голова комісії

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Алла ЛЕСНІЦА