



Проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2020 року

м. Чернігів

№ 53/VII-

Про звільнення від сплати
за оренду майна

Відповідно до статей 26, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з прийняттям Кабінетом Міністрів України постанови від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами, міська рада вирішила:

1. Звільнити з 17 березня 2020 року до завершення карантину від сплати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Чернігова орендарів:

- що використовують орендоване майно для роботи, яка заборонена постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19» зі змінами;
- які орендують майно, що розташоване у будівлях, приміщеннях, доступ до яких неможливий у зв'язку з введенням карантину;
- фізичних осіб, які перебувають на самоізоляції.

2. Фонду комунального майна міської ради та іншим орендодавцям об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Чернігова з 17 березня 2020 року до завершення карантину не нараховувати орендну плату орендарям, зазначеним в пункті 1 рішення за умови отримання не пізніше 10 робочих днів з дати набрання чинності цього рішення заяви від орендаря щодо фактичного невикористання орендованого майна на період карантину.

3. У випадку, якщо до закінчення строку карантину орендар отримує можливість та має намір використовувати об'єкт оренди, таке використання здійснюється лише після письмового повідомлення про це орендодавцю.

4. У випадку направлення орендарем повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди, передбаченого пунктом 1, та подальшого встановлення орендодавцем протягом строку карантину факту використання орендарем об'єкта оренди – орендна плата підлягає нарахуванню та сплаті в повному обсязі, передбаченому договором оренди.

5. На період дії карантину орендарям нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади м. Чернігова не нараховувати пеню на заборгованість з орендної плати станом на 01 квітня 2020 року та за несвоєчасну сплату або сплачену не в повному обсязі орендну плату за період з 01 квітня 2020 року по останній календарний день місяця в якому завершується дія карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України.

6. Застосування цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна територіальної громади міста Чернігова.

7. Прес-службі Чернігівської міської ради (Чусь Н. М.) забезпечити оприлюднення цього рішення.

8. Рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, бюджету та фінансів (Акименко В. В.) та секретаря міської ради Хольченкову Н. М.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО