**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

від 2 листопада 2023 року

 Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

По пункту 1. Планується затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

По пункту 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Датчикове підприємство «Завод РАПІД» планує реконструкцію переходу галереї з розміщенням адміністративно-побутових приміщень по вул. Захисників України, 25 у м. Чернігові.

По пункту 1.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ» «Суверен–Актив» планує нове будівництво незавершеного будівництвом виробничого приміщення по вул. Івана Мазепи, 66/8 у м. Чернігові без зміни цільового призначення на орендованій земельній ділянці.

По пункту 1.3. Севрюк Надія Петрівна планує нове будівництво садибного житлового будинку по вул. Карпенка-Карого, 9 у м. Чернігові на власній земельній ділянці.

По пункту 1.4. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво зливової каналізації по вул. Десняка від буд. № 45 до вул. Толстого в м. Чернігів».

По пункту 1.5. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію вул. Любецька (від ПК30+50 до ПК33+00) в м. Чернігів.

По пункту 1.6 Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію ділянки дороги проспекту Миру (від ПК0+71 до ПК15+14) в м. Чернігів.

По пункту 1.7. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію перехрестя просп. Миру з вул. Героїв Чорнобиля в м. Чернігів.

Відповідно до пункту 2.29 Регламенту виконавчого комітету Чернігівської міської ради це рішення, після прийняття виконавчим комітетом Чернігівської міської ради, подається на затвердження Чернігівській міській військовій адміністрації Чернігівського району Чернігівської області.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок» від 02.11.2023 стосовно сплати за земельні ділянки:

По пункту 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Датчикове підприємство «Завод РАПІД» планує реконструкцію переходу галереї з розміщенням адміністративно-побутових приміщень по вул. Захисників України, 25 у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ» «Суверен–Актив» планує нове будівництво незавершеного будівництвом виробничого приміщення по вул. Івана Мазепи, 66/8 у м. Чернігові без зміни цільового призначення на орендованій земельній ділянці.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.3. Севрюк Надія Петрівна планує нове будівництво садибного житлового будинку по вул. Карпенка-Карого, 9 у м. Чернігові на власній земельній ділянці.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.4. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує будівництво зливової каналізації по вул. Десняка від буд. № 45 до вул. Толстого в м. Чернігів».

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.5. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію вул. Любецька (від ПК30+50 до ПК33+00) в м. Чернігів.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.6 Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію ділянки дороги проспекту Миру (від ПК0+71 до ПК15+14) в м. Чернігів.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.7. Управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради планує реконструкцію перехрестя просп. Миру з вул. Героїв Чорнобиля в м. Чернігів.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

Начальник управління

земельних ресурсів міської ради Василь ДМИТРЕНКО