

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради «Про погодження кандидатів на отримання пільгового довготермінового кредиту молодим сім'ям на будівництво (придбання) житла»

Рішенням Чернігівської міської ради від 30.11.2022 № 24/VIII–17 було затверджено Програму молодіжного житлового кредитування в місті Чернігові на 2023-2027 роки (далі – Програма). Програма передбачає підтримку молодих сімей та одиноких молодих громадян через систему пільгового довготермінового кредитування будівництва (придбання) житла за рахунок коштів державного, обласного бюджетів та бюджету Чернігівської міської територіальної громади та залучення коштів населення.

Відповідно до розділу 7 Програми визначення кандидатів на отримання кредитів здійснюється Державною спеціалізованою фінансовою установою «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» Відділення Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву» «Чернігівське регіональне управління» за погодженням з виконавчим комітетом Чернігівської міської ради за пропозиціями управління у справах сім'ї, молоді та спорту Чернігівської міської ради.

Управління у справах сім'ї, молоді та спорту Чернігівської міської ради листом від 18.07.2025 №01-12/347 звернулось до Відділення Держмолодьжитла «Чернігівське регіональне управління» з пропозицією щодо надання пільгового кредиту на будівництво (придбання) житла Бугриму Михайлу Павловичу.

Попередні розрахунки розміру кредиту здійснено виходячи з нормативної площі – 21 кв.м загальної площі житла на одного члена сім'ї та додатково 20 кв.м на сім'ю та опосередкованої вартості спорудження житла 1 кв.м житла по Чернігівському регіону – 25 413,00 грн (гранична вартість).

Згідно з попередніми розрахунками розмір кредиту на придбання житла Бугриму Михайлу Павловичу складатиме 1 949 278,00 грн. Загальна площа житла, що планується для придбання – 81,6 кв.м, вартість житла – 2 073 700,00 грн. Сума власного внеску – 124 422,00 грн.

Начальник Відділення
Державної спеціалізованої
фінансової установи «Державний фонд
сприяння молодіжному житловому будівництву»
«Чернігівське регіональне управління»

Олексій СКЛЯР