



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2024 року

м. Чернігів

№ 42/VIII-

Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою громадянам та юридичним особам

Розглянувши клопотання, заяви громадян та юридичних осіб, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради, керуючись Земельним кодексом України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", Чернігівська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення:

1.1 Чернігівській громадській організації "Клуб любителів бігу "Баргузин" імені Генадія Костянова" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0198 га, по проспекту Перемоги, 110-а, для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.2 Товариству з обмеженою відповідальністю "Творчій кластер "РЕМЗАВОД" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0184 га, по проспекту Миру, 194 корпус 17 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код згідно з КВЦПЗ - 14.02) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.3 Товариству з обмеженою відповідальністю "Творчій кластер "РЕМЗАВОД" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0036 га, по проспекту Миру, 194 корпус 27 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код згідно з КВЦПЗ - 14.02) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.4 Ураховуючи рішення Чернігівського окружного адміністративного суду від 15 червня 2020 року у справі № 620/953/20, об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Комфортна Оселя" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0650 га, по проспекту Миру, 19-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.5 Фізичній особі-підприємцю Камлику Олександрю Миколайовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0797 га, по вул. Кільцевій, 18-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.6 Ураховуючи договір купівлі-продажу об'єкта державної власності автопавільйону від 17 грудня 2004 року № 3207, Лебедю Сергію Миколайовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0611 га, по вул. Робітничій, 6 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.7 Акціонерному товариству "Чернігівобленерго" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3861 га, в м. Чернігів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для прокладання кабельної лінії КЛ-35 кВ "Ялівщина-Юність") з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.8 Ураховуючи акт приймання-передачі житлового будинку з балансу на баланс від 04 березня 2014 року, об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Віра-Надія" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2762 га, по вул. Любомира Боднарука, 4 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.9 Чернігівській обласній організації громадської організації "Всеукраїнська спілка автомобілістів" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0657 га, по вул. Кільцевій для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі:

2.1 Ураховуючи договір купівлі-продажу від 09 липня 2021 року № 868, приватному підприємству "ЧЕКАМ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1620 га, по вул. Івана Мазепи, 55-з для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

2.2 Чернігівському учбово-виробничому підприємству Українського товариства сліпих на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,31 га, по вул. Володимира Івасюка, 5 (побутово-складська територія) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Акціонерному товариству "Готель "Градецький" надати дозвіл на

розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0409), площею 0,7826 га, по проспекту Миру, 68.

4. Хоменку Володимиру Івановичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0939), площею 0,0224 га, по проспекту Миру, 48, з "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" на "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі".

5. Севрюк Вірі Петрівні надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:1033), площею 0,0882 га, по вул. Ринковій, 11-б, з "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури".

6. Товариству з обмеженою відповідальністю "ГУРТОВО-РОЗДРІБНИЙ КОМПЛЕКС "СЕДАМ" надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0192), площею 0,4980 га, по вул. Красносільського, 61, з "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури".

7. Хоменку Дмитру Володимировичу надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення зі зміною цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:025:0440), площею 0,1620 га, по проспекту Михайла Грушевського, 73, з "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури".

8. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЖК Комфорт" надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на орендовані земельні ділянки по вул. Підвальной, 23 для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту:

8.1 ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:051:0026), площею 5,5251 га;

8.2 ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:051:0027), площею 1,0826 га.

9. Надати дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

9.1 Курилку Юрію Миколайовичу по вул. Піщаній, 1, орієнтовною площею 0,0300 га (на умовах оренди).

9.2 Рак Вікторії Олегівні по вул. Піщаній/Шевченка, 1/243, орієнтовною площею 0,0500 га (на умовах оренди).

9.3 Прядку Юрію Миколайовичу та Прядко Оксані Сергіївні по вул. Святославській, 3, орієнтовною площею 0,0560 га (на умовах оренди).

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО