|  |
| --- |
| Додаток 2 до рішення міської ради  "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № 38/VIIІ - |

Лот № 1 земельних торгів в електронній торговій системі

|  |  |
| --- | --- |
| Назва | Опис |
| Лота | Земельна ділянка |
| Прав, яке виставляється на торги | оренда |
| Місцезнаходження | м. Чернігів, в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани", вздовж вул. Любецької |
| Кадастровий номер | 7410100000:01:010:0938 |
| Площа, га | 0,4400 |
| Цільове призначення | 02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови |
| Тип власності | комунальна |
| Обтяження/обтяження/ сервітути | - 0,3258 га – зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання;  - 0,0418 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи;  - 0,0427 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи;  - 0,1249 га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій;  - 0,1271 га – охоронна зона навколо інженерних комунікацій. |
| Строк користування | до 31 грудня 2029 року |
| Нормативна грошова оцінка | 2 263 982,66 |
| Стартова ціна, грн | 67 919,48 |
| Відсоток від нормативної грошової оцінки | 3,00 |
| Розмір реєстраційного внеску | 710 |
| Розмір гарантійного внеску | 20 375,84 |
| Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота, що підлягає відшкодуванню Переможцем торгів, грн | 0 |
| Мінімальний крок торгів, грн | 679,19 |