Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 931

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 10.09.2026, ІП-10.09.2026-958284.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна 11.09.2026, ЗВ-11.09.2026-448901.

Заявник – Сіленок Сергій Володимирович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Сіленку Сергію Володимировичу компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 906 263,60 грн (дев’ятсот шість тисяч

двісті шістдесят три гривні 60 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Боєчко О.І.

Макаров О.В.

Коченков А.М.

Шкуропка А.Г.

Сидоренко Д.В.

Корнієнко А.В.

Федотов В.В.

Дашкін Г.О.

Дубровський О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 931 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_р$ – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 4-и кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1970 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 64,9 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 36422{,}33 * 0{,}801 * 0{,}9096 * 1 * 64{,}9 = 1\,722\,246{,}81(грн)$$

$$B_{іпов} = 27\,928 * 64{,}9 = 1\,812\,527{,}20(грн)$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 812 527,20 грн.

З урахуванням частки заявника, яка складає 1/2 - сума компенсації становить 906 263,60 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 932

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 09.09.2026, ІП-09.09.2026-957240.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна 15.09.2026, ЗВ-15.09.2026-450685.

Заявник – Сіленок Олександр Сергійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Сіленку Олександру Сергійовичу компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 453 131,80 грн (чотириста п’ятдесят три

тисячі сто тридцять одна гривня 80 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бєлий О.І.

Мартин У.Т.

Макаров О.В.

Сапій Ю.Б

Коньков А.М.

Петренко Н.Б.

Ковбасенко С.Ю.

Шкуратов Т.Г.

Сидоренко Д.В.

Черненко А.В.

Федотов В.В.

Дашко І.О.

Дубровський О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 932 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_р$ – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 4-и кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1970 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 64,9 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 36422{,}33 * 0{,}801 * 0{,}9096 * 1 * 64{,}9 = 1\,722\,246{,}81(грн)$$

$$B_{іпов} = 27\,928 * 64{,}9 = 1\,812\,527{,}20(грн)$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 812 527,20 грн.

З урахуванням частки заявника, яка складає 1/4 - сума компенсації становить 453 131,80 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 933

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради «___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 18.09.2026, ІП-18.09.2026-965158.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 19.09.2026, ЗВ-19.09.2026-453031.

Заявник – Звездар Сергій Вікторович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Звездару Сергію Вікторовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** у розмірі 1 095 647,91 грн (один мільйон дев'яносто п'ять тисяч шістсот сорок сім гривень 91 копійка),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Белим О.І.

Мартин У.Б.

Макаров О.В.

Сакіна Н.Б.

Кочуков А.М.

Мефенко Н.Б.

Бобовецький В.

Шкурінна А.Г.

Сидоренко Д.В.

Черненко А.В.

Федотов В.В.

Данилко І.О.

Дубровських О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 933 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_р$ – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 1-о кімнатної становить 1,0261;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1970 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 36,6 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 36422{,}33 * 0{,}801 * 1{,}0261 * 1 * 36{,}6 = 1\,095\,647{,}91(\text{грн})$$

$$B_{іпов} = 27\,928 * 36{,}6 = 1\,022\,164{,}80(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 1 095 647,91 грн.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 934

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 23.09.2026, ІП-23.09.2026-969989.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 23.09.2026, ЗВ-23.09.2026-455424.

Заявник – Шульга Микола Андрійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Шульзі Миколі Андрійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, **********у розмірі 2 399 015,20 грн (два мільйони триста дев'яносто дев'ять тисяч п'ятнадцять гривень 20 копійок),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова компенсація.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Беспєєв О.І.

Мартуна Э.П.

Макаров О.В.

Саній Н.Ю.

Кощков А.М.

Лефенко Н.Б.

Боловсенський Р.О.

Шкуріпа А.І.

Сидоренко Д.В.

Корнієнко А.В.

Федотов В.В.

Данилко І.О.

Дубровських О.В.

Ігнатенко І.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 934 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_р$ - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 85,9 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 22197{,}14 \times 0{,}771 \times 85{,}9 = 1\,470\,092{,}16 \text{ (грн)}$$
$$B_{іпов} = 27928 \times 85{,}9 = 2\,399\,015{,}20 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2 399 015,20 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 935

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 04.02.2026, ІП-04.02.2026-721479.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 24.09.2026, ЗВ-24.09.2026-456296.

Заявник – Шерештан Віталій Дмитрович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Шерештану Віталію Дмитровичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** у розмірі 1 980 095,20 грн (один мільйон дев'ятсот вісімдесят тисяч дев'яносто п'ять гривень 20 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип

компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 935 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_р$ – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-и кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 70,9 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 36422{,}33 * 0{,}801 * 0{,}9096 * 1 * 70{,}9 = 1\,881\,468{,}40 (грн)$$

$$B_{іпов} = 27\,928 * 70{,}9 = 1\,980\,095{,}20 (грн)$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 980 095,20 грн.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 938

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 15.05.2022, 22-05-0000171131-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 07.10.2026, ЗВ-07.10.2026-464342.

Заявник – Путько Ірина Миколаївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Путько Ірині Миколаївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** у розмірі 1 985 680,80 грн (один мільйон дев'ятсот вісімдесят п'ять тисяч шістсот вісімдесят гривень 80 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення.

Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бєлий О.І.

Мартин І.П.

Макаров О.В.

Савій Ю.Б.

Коньков А.М.

Лефенко Н.Б.

Половецький Р.О.

Шевцова А.Г.

Сидоренко Д.В.

Черненко А.В.

Федотов В.В.

Дашенко Г.О.

Бутковських О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 938 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{ср} \times K_р \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

$K_р$ – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 3-и кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1988 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 71,1 $м^2$.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 36422{,}33 * 0{,}801 * 0{,}9096 * 1 * 71{,}1 = 1\,886\,775{,}78(грн)$$

$$B_{іпов} = 27\,928 * 71{,}1 = 1\,985\,680{,}80(грн)$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 985 680,80 грн.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 940

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року №____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 16.10.2026, ІП-16.10.2026-993740.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна 16.10.2026, ЗВ-16.10.2026-470399.

Заявник – Бойко Іван Кузьмич.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Бойку Івану Кузьмичу компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ********** у розмірі 2 932 440,00 грн (два мільйони дев’ятсот тридцять дві тисячі чотириста сорок гривень 00 копійок),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бощук О.І.

Ларчук І.К.

Макаров Р.В.

Сапій Н.Б.

Коньков А.М.

Хоменко Н.Б.

Шкурінна А.Т.

Сидоренко Д.В.

Черненко А.В.

Федотов В.В.

Дошко І.О.

Дубровських О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 940 від 05.11.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{ср} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{ср}$ – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 105 м^2.

$$B_{іпов} = П_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$П_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Міністерства з відновлення, інфраструктури та транспорту України від 24 жовтня 2026 року № 2295, який по Чернігівській області становить 27 928 гривень.

$$B_i = 22197{,}14 \times 0{,}771 \times 105 = 1\,796\,969{,}47 \text{ (грн)}$$
$$B_{іпов} = 27928 \times 105 = 2\,932\,440{,}00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2 932 440,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 936

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 02.01.2024, ІП-02.01.2024-215077.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 15.10.2026, ЗВ-15.10.2026-469379.

Заявник – Масльонка Олена Віталіївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Масльонці Олені Віталіївні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ********** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Актом комісійного обстеження будинку

№ БКБ-896 від 30.12.2025 вказаний вище об’єкт нерухомого майна визначено як пошкоджений, може бути відновлений шляхом виконання поточного ремонту.

Голова комісії,
заступник міського голови Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бешин О.І.

Мартин Ю.П.

Макаров О.В.

Сапсій М.Б.

Кочков Г.М.

Мерінов Я.Б.

Боковецький Р.М.

Шкурінна А.І.

Сидоренко Р.В.

Черненко А.В.

Федотов В.В.

Дошко Т.О.

Дубровських О.В.

Юрій І.В.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 937

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради «___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 12.10.2026, ІП-12.10.2026-989170.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна: 21.10.2026, ЗВ-21.10.2026-474165.

Заявник – Руденок Тетяна Вікторівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об’єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Руденок Тетяні Вікторівні в наданні компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ********** у зв’язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна. Актом комісійного

обстеження будинку № БКБ-971 від 12.10.2026 вказаний вище об'єкт нерухомого майна визначено як пошкоджений, може бути відновлений шляхом виконання поточного ремонту.

Голова комісії,
заступник міського голови — Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії — Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Баєнцев О.І.

Мартиш Ю.П.

Макаров О.В.

Самойл Я.Б.

Коцков А.М.

Стефанов Я.Б.

Головченко С.О.

Шевріна Я.Т.

Сидоренко Р.В.

Чорнюк А.Р.

Федотов В.В.

Волинко І.О.

Дубровських О.В.

Бортник Я.В.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 листопада 2026 року № 939

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 31.03.2022, 22-03-0000024476-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 09.10.2026, ЗВ-09.10.2026-466152.

Заявник – Бондаренко Олександр Юрійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Бондаренку Олександру Юрійовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ********** ******** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту, внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів,

диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-28.11.2023-665, будинок, в якому розташований вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального або поточного ремонту.

Голова комісії,
заступник міського голови — Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії — Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бєлий О.І.
Марчук І.К.
Макаров О.В.
Сасін Я.Б.
Кочков А.М.
Лобенко Л.Б.
Пономаренко Г.О.
Шкарупа А.Г.
Сидоренко Р.В.
Чорненко А.В.
Федотов В.В.
Ващенко І.О
Дубровських О.В.