

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку № 103
по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові, проведених 16 січня 2023 року
за місцезнаходженням: будинок № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові

м. Чернігів

27 січня 2023 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 163 (сто шістдесят три) особи.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5998,55 (п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто вісім цілих і п'ятдесят п'ять сотих) м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники у кількості 17 (сімнадцять) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею: 505,15 (п'ятсот п'ять цілих і п'ятнадцять сотих) м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники у кількості: 114 (сто чотирнадцять) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею: 4272,03 (чотири тисячі двісті сімдесят дві цілих і три сотих) м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про організаційні питання проведення зборів: вибір голови та секретаря зборів та уповноваження останніх на підписання даного протоколу.
2. Про визначення форми управління багатоквартирним будинком №103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові.
3. Про відмову від послуг (відкликання як управителя) Комунального підприємства «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради по управлінню будинком №103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові шляхом дострокового розірвання договору. Обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові на проведення дій щодо дострокового розірвання договору з Комунальним підприємством «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради по управлінню будинком № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові, в тому числі: підписання додаткових угод, актів тощо.
4. Про обрання Управителя багатоквартирного будинку № 103 по вул. Генерала Пухова м. Чернігів (далі – Управитель) та визначення його повноважень.
5. Про затвердження умов Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові між його співвласниками та Приватним підприємством «Техкомсервіс», як Управителем, вимог до якості послуги з управління будинком № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові та Кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території (будинок № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові).
6. Про обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 103 по вул. Генерала Пухова в м. Чернігові на підписання Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком між співвласниками вищезазначеного будинку та Приватним підприємством «Техкомсервіс», як Управителем, здійснення контролю за виконанням Договору, підписання Додаткових угод до Договору, подання даного Протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

Голова зборів



/В.В. Давиденко /

Секретар зборів



/С.М. Горбач /