

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 865

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 30.03.2022,
22-03-0000008904-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 21.09.2023, ЗВ-21.09.2023-48934.

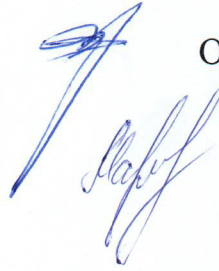
Заявник: Пилипчук Світлана Петрівна.

Керуючись частиною третьою статті 7 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України» (далі – Закон України), враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення Комісією від 02 травня 2024 року № 235 про зупинення розгляду заяви, Комісія вирішила:

Поновити з 29 січня 2026 року розгляд заяви № ЗВ-21.09.2023-48934 Пилипчук Світлани Петрівни поданої на отримання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, *****, у зв'язку з

поданням документів (відомостей), визначених частиною сьомою статті 4
Закону України.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Богдан О.

Чередов В.В.

Черненко А.В.

Триходько В.О.

Сидоренко Д.В.

Шкуртєв С.Т.

Мехерєв О.В.

Львівська Н.Б.

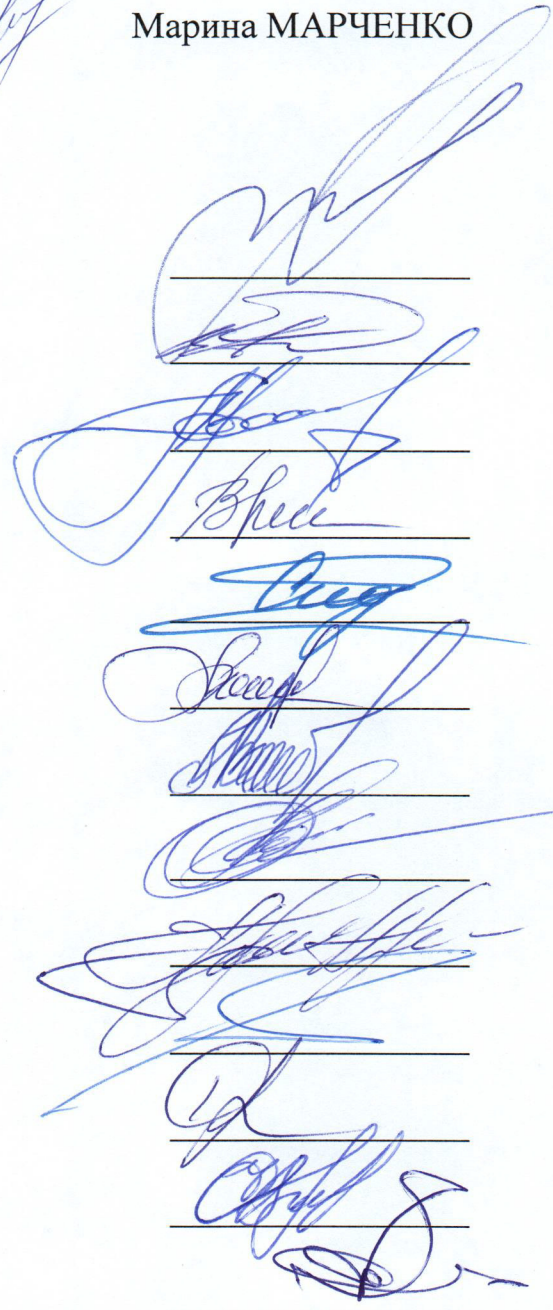
Кенчєв А.М.

Мисеник О.О.

Помешко Т.О.

Дубравська О.В.

Курчєв С.В.



Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 868

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 19.01.2026,
ІП-19.01.2026-707644.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 19.01.2026, ЗВ-19.01.2026-302500.



Заявник – Потапов Олександр Геннадійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Потапову Олександрю Геннадійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 864 583,50 грн (вісімсот шістдесят

чотири тисячі п'ятсот вісімдесят три гривні 50 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.


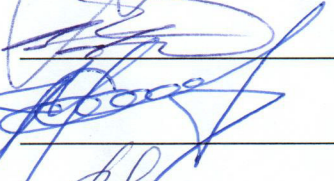

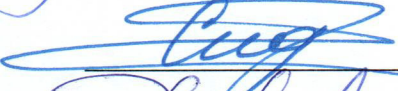
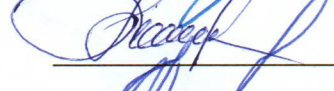




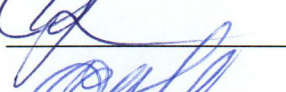
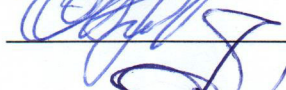


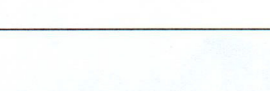
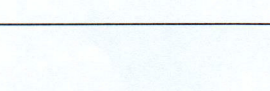
Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОШЕНКО
 Марина МАРЧЕНКО

Секретар комісії

Члени комісії:

Бешен О.І.
Чедогов І.В.
Черненко А.В.
Триходько В.О.
Сидоренко Д.В.
Шкуріта С.Т.
Мокерев О.В.
Коренко А.Б.
Котков А.М.
Лисенко О.О.
Пошино І.О.
Дубровський О.В.
Вірник І.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 868 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 67,1 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 67,1 = 1\,148\,349,06(\text{грн})$$

$$B_{iпов} = 25770 \times 67,1 = 1\,729\,167,00(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 729 167,00 гривень.

З урахованням частки заявника, яка складає 1/2 - сума компенсації становить 864 583,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 869

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,
22-03-0000019010-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 15.01.2026, ЗВ-15.01.2026-300932.

Заявник – Скорина Богдан Володимирович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Скорині Богдану Володимировичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 199026,98 грн (сто дев'яносто дев'ять

тисяч двадцять шість гривень 98 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії



Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Башен О.І.

Середов В.В.

Черненко А.В.

Трихорько В.О.

Сидоренко Д.В.

Медведько Т.Т.

Махорько О.В.

Каренко А.В.

Козьков А.М.

Мисако О.О.

Пошенико Т.О.

Дубровська О.В.

Даринка Т.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 869 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 197,9 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 25770 * 150 = 3865500,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/20 - сума компенсації становить 199026,98 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 870

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 01.04.2022,
22-04-0000040800-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 15.01.2026, ЗВ-15.01.2026-300931.


Заявник – Скорина Володимир Миколайович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Скорині Володимирі Миколайовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 199026,98 грн (сто дев'яносто дев'ять

тисяч двадцять шість гривень 98 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

 Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

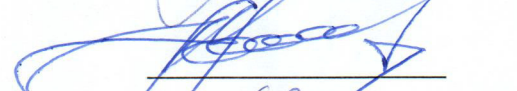
Бешен О.



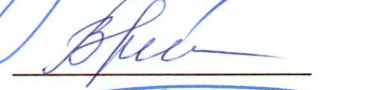
Чедогов Н.В.



Черненко А.В.



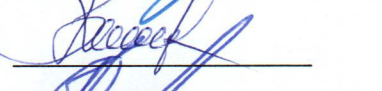
Триходько В.Д.



Сидоренко Д.В.



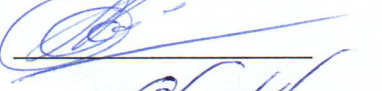
Шкурко А.Т.



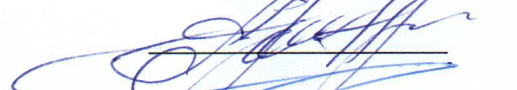
Слодарь О.В.



Литенко А.Б.



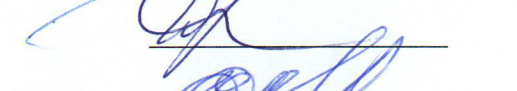
Ковчов А.М.



Лисак С.О.



Пашенко Т.О.



Дубровський О.В.



Варшан С.Д.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 870 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{\text{кімн}} \times K_{\text{рік}} \times S_{\text{зн}} \geq B_{\text{іпов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{\text{кімн}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{\text{рік}}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{\text{зн}}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 197,9 м².

$$B_{\text{іпов}} = P_{\text{ов}} \times S_{\text{зн}},$$

де $B_{\text{іпов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{\text{ов}}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{\text{іпов}} = 25770 * 150 = 3865500,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/20 - сума компенсації становить 199026,98 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 872

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 17.12.2025,
ПІ-17.12.2025-678324.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 20.12.2025, ЗВ-20.12.2025-289226.



Заявник – Свідерська Олена Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Свідерській Олені Володимирівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 3 643 878,00 грн (три мільйони шістьсот сорок три тисячі вісімсот сімдесят вісім гривень 00 копійок),




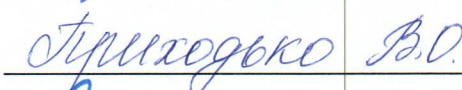

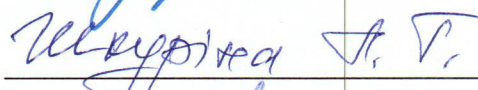
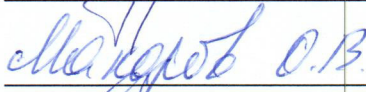
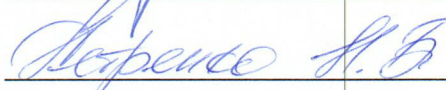



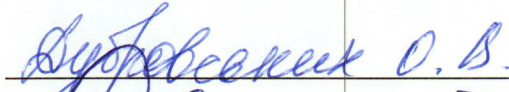
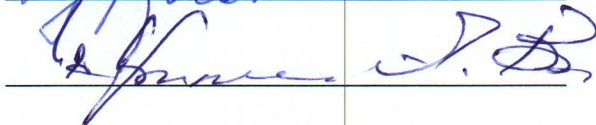
розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.


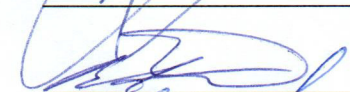


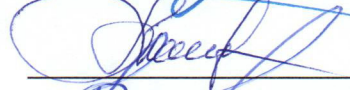
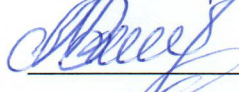

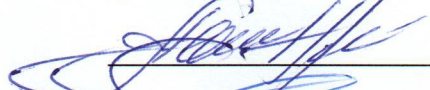
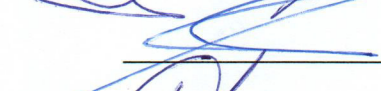
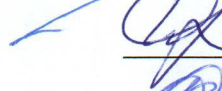
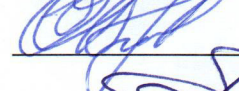

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО
 Марина МАРЧЕНКО

Секретар комісії

Члени комісії:

 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____

 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____
 _____

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 872 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 141,4 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 141,4 = 2\,419\,918,88 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25770 \times 141,4 = 3\,643\,878,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3 643 878,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 873

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2026 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.03.2022,
22-03-0000006393-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 07.01.2026, ЗВ-07.01.2026-297372.


Заявник – Головач Катерина Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:


Надати Головач Катерині Володимирівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 358248,57 грн (триста п'ятдесят вісім тисяч двісті

сорок вісім гривень 57 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення.
Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови


Олександр АТРОШЕНКО

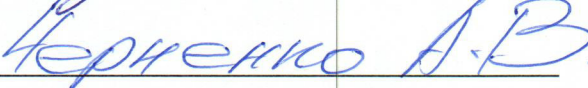
Секретар комісії


Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:






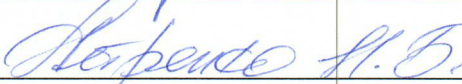
















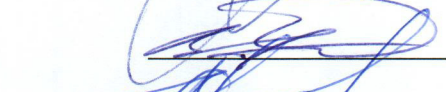



















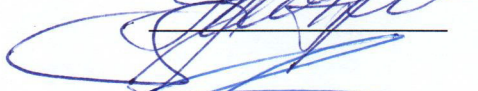





















Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 873 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 197,9 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 25770 * 150 = 3865500,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 9/100 - сума компенсації становить 358248,57 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 874

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2026 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 16.01.2026,
ПІ-16.01.2026-705757.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 16.01.2026, ЗВ-16.01.2026-301488.


Заявник – Сірош Віктор Тимофійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Сірошу Віктору Тимофійовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 358248,57 грн (триста п'ятдесят вісім

тисяч двісті сорок вісім гривень 57 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови


Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії


Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:





Черненко А.В.

Триходько В.О.

Сидоренко Д.В.

Шкуртня А.Т.

Мокриць О.В.

Каренко Н.Б.

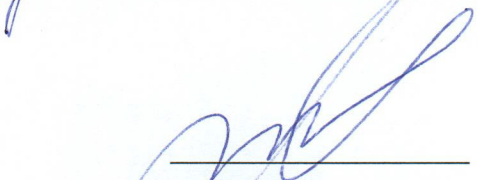
Кочеров А.М.

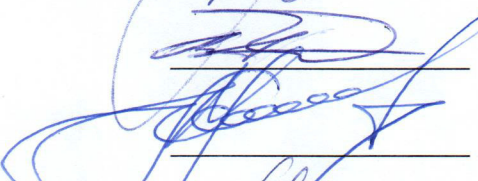
Мисаць О.О.

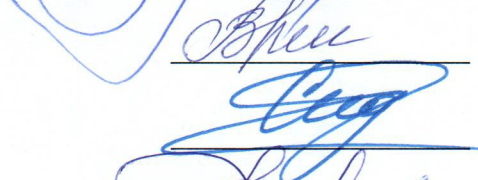
Пашенко Т.О.


Дубровська О.В.

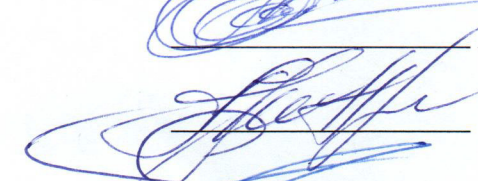
Саргис І.І.

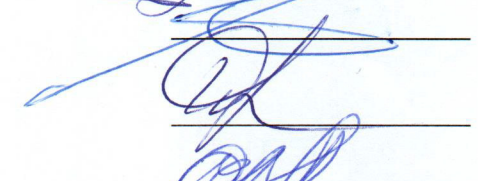















Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 874 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 197,9 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 25770 * 150 = 3865500,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 9/100 - сума компенсації становить 358248,57 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 875

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2026 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 18.04.2022,
22-04-0000104950-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 08.01.2026, ЗВ-08.01.2026-298147.

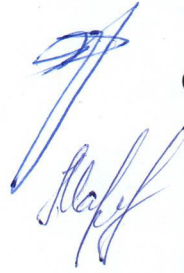
Заявник – Вова Ганна Анатоліївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Вові Ганні Анатоліївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 497567,45 грн (чотириста дев'яносто сім тисяч

п'ятсот шістдесят сім гривень 45 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бешин О.

Гедогов Н.М.

Черненко А.В.

Трихорівко В.О.

Сидоренко Д.В.

Шкурфіко С.Т.

Слабков О.В.

Коренко Н.Б.

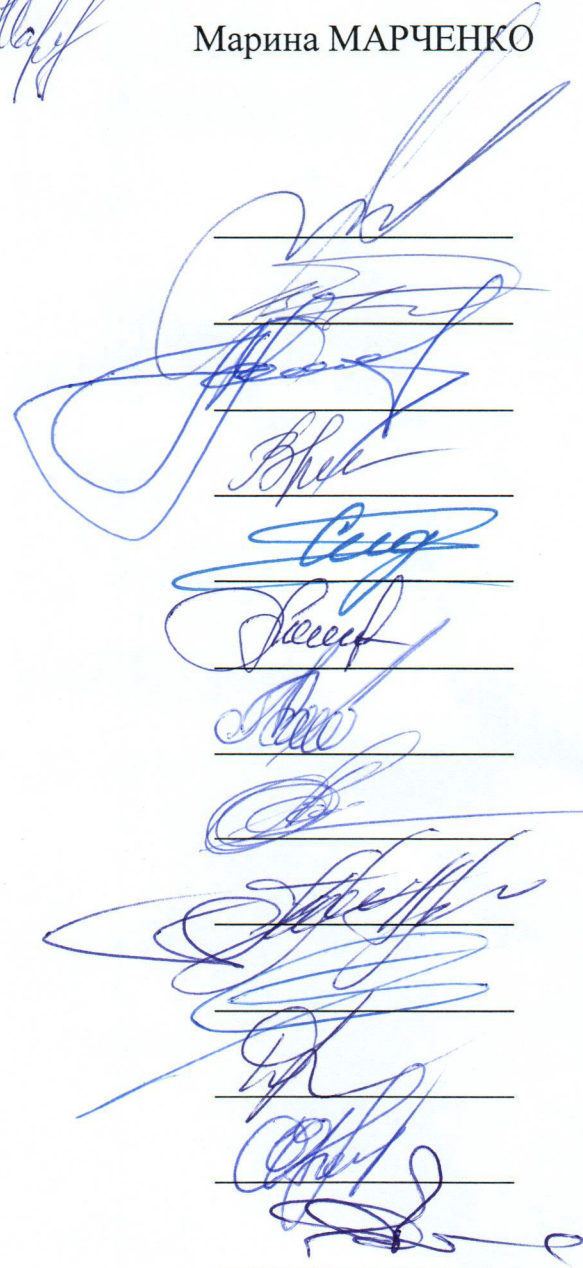
Козлов С.М.

Лисак О.О.

Пошко І.І.

Дубровська О.В.

Корнєв І.В.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 875 від 29.01.2026

Розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (квартиру) розрахований за формулою визначеною Порядком надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 600 від 30.05.2023 (далі – Постанова №600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times K_{кімн} \times K_{рік} \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна, гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра житла на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 36422,33 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 3 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,801;

$K_{кімн}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від кількості кімнат знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 4 Постанови № 600 для 9-ти кімнатної становить 0,9096;

$K_{рік}$ – коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від року забудови знищеного об'єкта нерухомого майна (квартири), який згідно Додатку № 5 Постанови № 600 для 1981 року становить 1;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа квартири становить 197,9 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 15 січня 2026 року № 60, який по Чернігівській області становить 25 770 гривень.

$$B_i = 36422,33 * 0,801 * 0,9096 * 1 * 150 = 3980539,63 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 25770 * 150 = 3865500,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації визначений за коефіцієнтами перевищує розмір компенсації розрахований за показником опосередкованої вартості спорудження житла відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3980539,63 гривень.

З урахуванням частки співвласника, яка складає 1/8 - сума компенсації становить 497567,45 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

29 січня 2026 року

№ 871

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ___ » _____ 2026 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 30.12.2025, ІІ-30.12.2025-691547.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 31.12.2025, ЗВ-31.12.2025-276353.

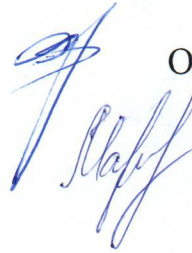
Заявник – Коробець Наталія Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Коробець Наталії Володимирівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** на
підставі повідомлення заявниці про відкликання заяви від 23 січня 2026 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

 Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бешин О.

Федотов В. П.

Черненко А. В.

Стрихорько В. Д.

Сидоренко Д. В.

Шкербата С. П.

Макаров О. В.

Коренко А. В.

Козлов А. М.

Мисин О. О.

Пашко І. О.

Дубровська О. В.

Кривен І. І.

