ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради «Про надання згоди на передачу основних засобів»

Основною метою підготовки проекту рішення є виконання норм чинного законодавства, а саме: Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

Підприємство надає послугу з управління багатоквартирним будинком та не має жодного відношення до приміщень та об’єктів благоустрою, які не відносяться до багатоквартирних будинків, які не є в управлінні підприємства.

Рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.10.2020 року №485 «Про призначення управителя багатоквартирного будинку» призначено комунальне підприємство «Новозаводське» Чернігівської міської ради. Тому майно багатоквартирних будинків та приміщення, яке відносяться до тих будинків та передані в управління комунального підприємства «Новозаводське» Чернігівської міської ради, не можуть знаходитися на балансі комунального підприємства «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради.

З огляду на викладене вище вважаємо, що ця безоплатна передача в межах комунальної власності основних засобів до господарського відання комунального підприємства "Новозаводське" Чернігівської міської ради буде доцільна та раціональна.

Начальник комунального підприємства

«ЖЕК-13» Чернігівської міської ради О. РОГОВА чином, чинним законодавством не передбачено надання послуг з управління будинками, які не відносяться до багатоквартирних