**Шановні співвласники (мешканці**)

**багатоквартирних будинків за наступними адресами: вул. Дніпровська, 2, 31, 35, вул. Заньковецької, 28, 30, вул. Івана Мазепи, 72 А, вул. Д. Самоквасова, 6 А, 7 А, 10, вул. Текстильників, 9, 9 а, 11 а, 11 б, 15, 24а, вул. Харківська, 2, 6, 8, 10, 12, вул. Ціолковського, 2, 4, вул. Хлібопекарська, 11, 18, вул. Жабинського, 2-Б, вул. Любецька, 5, 7, 11 (під. 2, 3, 4), вул. Магістратська, 9, вул. Музикальна, 2, вул. Старобілоуська, 14-В, вул. Ушинського, 6 А, вул. Івана Мазепи, 11, 12-А, 20, 32, 36, 54, 56, 60 А, просп. Миру, 54, 56, 80,**

**просп. Перемоги, 20, 63, 67, 71, 75, вул. 1-ї Гвардійської Армії, 4, 6, 8, вул. Івана Богуна, 40, 42, 43, 44, вул. Вячеслава Чорновола, 4, 6, 8, 11, 13, 15 (під. 1, 2, 3, 4), вул. Самострова, 11, 13!**

Повідомляємо, що ліфти у Ваших будинках відпрацювали свій строк експлуатації, в зв’язку з чим їх подальша експлуатація створює загрозу життю і здоров’ю людей.

Пропонуємо прийняти рішення щодо проведення експертної оцінки стану ліфта та взяти участь у Програмі сприяння збереженню і покращенню технічного стану житлового фонду міста та його безпечній експлуатації на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28 листопада 2019 року № 48/VII-8, для отримання фінансової підтримки з міського бюджету на проведення робіт по капітальному ремонту (модернізації) ліфта.

**Звертаємо увагу на безпосередню відповідальність співвласників за експлуатаційний та технічний стан будинку.** Кожен співвласник несе зобов’язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного й капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до його частки співвласника (ч. 2 ст. 7 і п. 5 ч. 2 ст. 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»). Співвласники приймають рішення щодо управління багатоквартирним будинком на зборах у порядку, передбаченому статтею 10 цього Закону.

Сподіваємось на Ваше відповідальне ставлення до спільного майна будинку та **своєчасне прийняття рішення про вжиття необхідних заходів для уникнення негативних наслідків під час експлуатації ліфтів Вашого будинку та зупинення їх роботи.**

За більш детальнішою інформацією звертайтесь до Управителя.

Місцезнаходження управителя: проспект Перемоги, буд. 15, м. Чернігів, 14017, тел. (0462) 675-046.

Телефон відділу по роботі з населенням «Колл-центр» 0-800-50-93-50

**Адміністрація КП «Новозаводське»**