



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2019 року

м. Чернігів

№ 49/VII-_____

Про надання дозволів на
розроблення проектів землеустрою
щодо відведення земельних
ділянок, технічних документацій
із землеустрою юридичним та
фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради, керуючись Земельним кодексом України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", Чернігівська міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення:

1.1 Ураховуючи договір купівлі-продажу від 06 вересня 2019 року № 9055, Бігун Валентині Миколаївні на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0298 га, по вул. Індустріальній, 5-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.2 Товариству з обмеженою відповідальністю "ПК ТЕХРЕСУРС" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,9479 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.3 Комунальному підприємству "Чернігівське тролейбусне управління" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0040 га, по вул. Незалежності (кінцева зупинка громадського транспорту на виїзді з розворотного кола) для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту (будівництво кінцевого зупинкового комплексу тролейбусного руху – тимчасова споруда без фундаменту) з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

1.4 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 25 серпня 2016 року № 31092567, Скварському Сергію Віталійовичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0082 га, по проспекту Миру, 192 для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

1.5 Управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 5,1000 га, по вул. Володимира Дрозда, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (кладовища) з подальшою передачею земельної ділянки в постійне користування.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі:

2.1 Ураховуючи договір купівлі-продажу об'єкту нерухомості від 01 листопада 2019 року № 3259, товариству з обмеженою відповідальністю "ГРІНТЕКЛАЙН" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,4324 га, по вул. Жабинського, 1-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

Пункт 1.4 рішення Чернігівської міської ради від 30 травня 2019 року № 42/VII-18 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" у частині надання приватному підприємству "Фірма "АЛВО" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,4324 га, по вул. Жабинського, 1-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вважати таким, що втратив чинність.

2.2 Ураховуючи рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 16 жовтня 2019 року № 49185179, товариству з обмеженою відповідальністю "ГАЗОБЕТОН ЧЕРНІГІВ" на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,6915 га, по вул. Індустріальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху ячеїстого бетону) з подальшою передачею земельної ділянки в оренду.

3. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі, яка перебуває в постійному користуванні:

3.1 Дочірньому підприємству "Чернігівкомплект" приватного акціонерного товариства "Чернігівоблбуд" на земельні ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

3.1.1 ділянка № 1, орієнтовною площею 1,4454 га, по вул. Попова, 21;

3.1.2 ділянка № 2, орієнтовною площею 1,0510 га, по вул. Ціолковського, 11-а.

3.2 Комунальному підприємству "АТП-2528" Чернігівської міської ради на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,6690 га, по вул. 1-го Травня, 178 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

3.3 Фізичній особі-підприємцю Клапоусу Володимиру Карповичу на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1908 га, по проспекту Миру, 233-а для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

4. Публічному акціонерному товариству "Укртелеком" надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж орендованої земельної ділянки, орієнтовною площею 0,3259 га, по вул. Рокоссовського, 33 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

5. Ураховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна від 30 липня 2019 року № 1263, Терebileу Олександрю Сергійовичу надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право строкового платного сервітуту, орієнтовною площею 0,0009 га, по вул. Незалежності, 15 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення перукарні) з подальшим укладенням договору сервітуту.

6. Зарецькій Тетяні Дмитрівні надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0704), площею 0,1736 га, по пров. Дмитра Самоквасова, 7, зі зміною її цільового призначення з "для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації частини складу)" на "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в оренді.

7. Приватному підприємству "МАГР-АВТО" надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0247), площею 1,3437 га, по вул. Незалежності, 7, 9, зі зміною її цільового призначення з "для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації нежитлових будівель - будівель автоцентру)" на "для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури" за рахунок земельної ділянки, що перебуває в оренді.

8. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу:

8.1 Товариству з обмеженою відповідальністю "ЧернігівГазСпецСервіс" на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0193), площею 0,0355 га, по вул. Любецькій, 60.

8.2 Шульзі Олександрю Володимировичу на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0346), площею 0,5777 га, по

вул. Індустріальній, 15.

9. У зв'язку з уточненням, внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 20 грудня 2018 року № 37/VII-18 "Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою юридичним та фізичним особам" у пункті 1.3 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, по вул. Михайло-Коцюбинське шосе, 1 читати: "фізичній особі-підприємцю Вікторовській Ользі Миколаївні", замість: "Вікторовській Ользі Миколаївні" і далі за текстом.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО