

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № ____

АКТ

приймання-передачі квартир у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 16 лютого 2024 року № 18-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» у складі:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Атрощенко
Олександр Анатолійович | - заступник міського голови, голова комісії |
| Купка
Оксана Василівна | - заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії |
| Позднякова
Марина Анатоліївна | - головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії |
| Дейнеко
Свгеній Васильович | - заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради |
| Кочерга
Інна Віталіївна | - заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради |
| Булах
Тетяна Анатоліївна | - заступник начальника відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради |
| Ментей
Анна Олександрівна | - заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради |
| Неговська
Оксана Миколаївна | - головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради |
| Гуцько
Ярослав васильович | - заступник начальника Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів головний інженер майор |
| Пекур
Світлана Юріївна | - начальник житлової групи Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів |
| Храмченко
Марина Миколаївна | - інженер відділення експлуатації фондів управління Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів |

"27" березня 2024 року провела обстеження квартир №№ 270, 280 у житловому будинку № 191в по проспекту Михайла Грушевського у м. Чернігові, які є державною власністю в особі Міністерства оборони України та безоплатно передаються у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 01 листопада 2023 року № 35/VIII-13 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартири №№ 270, 280 мають такі показники:

1. Загальні відомості

№№ квартир	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
270	7	10	Три житлові кімнати, гардеробна, коридор, ванна, вбиральня, кухня, лоджія, два балкони
280	2	10	Три житлові кімнати, кухня, коридор, вбиральня, ванна, гардеробна, три балкони

2. Відомості про площу квартир

№№ квартир	Загальна площа квартир (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа літніх, неопалювальних приміщень (кв. м)
270	111,4	55,0	48,3	8,1
280	111,1	55,7	48,7	6,7

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити.

4. Вартість основних фондів

№№ квартир	Первісна вартість квартири (грн.) станом на 01.09.2023	Знос (грн.) станом на 01.09.2023	Залишкова вартість квартири (грн.) станом на 01.09.2023
270	1 405 624,64	187 416,63	1 218 208,01
280	1 413 484,61	188 464,62	1 225 019,99

5. Обладнання квартир

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення - так.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартир у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартир, джерела фінансування

Міністерство оборони України - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічні паспорти на квартири;
- витяги з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартири;
- інформаційна довідка ФОП Горбачова А. І. від 26.07.2023 № 665/23 щодо збільшення загальної площі квартири;
- інформаційна довідка ФОП Горбачова А. І. від 27.07.2022 № 403/22 щодо збільшення загальної площі квартири.

Голова комісії:

 О. А. Агросченко

Члени комісії:

 О. В. Купка

 М. А. Позднякова

 С. В. Дейнеко

 І. В. Кочерга

 Т. А. Булах

 А. О. Ментей

 О. М. Неговська

 Я. В. Гунько

 С. В. Пекур

 М. М. Храмченко

