

Головний бухгалтер в.о. директора Додаток 1
 НІКІТЕНКО ЮЛІЯ ГЕННАДІЇВНА СЕРДЮК ОЛЕКСАНДР до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"
 Код ДРФО: 3246404247 ВІКТОРОВИЧ КНЕДП "МАСТЕРКЕ" за СДРПОУ
 24922С236241408104000000DC Код ДРФО: 1955303275 890800СА762100
 А908008ВЕС2100 24922С23624140810400000010 КНЕДП "МАСТЕРКЕ" (рік, місяць, число)

Підприємство "Комуніальне підприємство "Чернігівбудінвест" Чернігівської міської ради за СДРПОУ
 Територія ЧЕРНІВЦЬКА ОБЛАСТЬ, ДЕСНЯНСЬКИЙ Р-Н за КАТОТТГ
 Організаційно-правова форма господарювання Комуніальне підприємство за КОПФГ
 Вид економічної діяльності Будівництво житлових і нежитлових будівель за КВЕД
 Середня кількість працівників 13

КОДИ		
2026	01	1
32818170		
UA741003900101223		
63		
150		
41.20		

Адреса, телефон 14007 УКРАЇНА, ЧЕРНІВЦЬКА ОБЛАСТЬ, М. ЧЕРНІГІВ, 0462623736
 ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН ПР-Т МИРУ, БУД. 263

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2025 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	103 583	108 309
первісна вартість	1001	103 596	108 322
накопичена амортизація	1002	13	13
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5	5
Основні засоби	1010	1 481	1 451
первісна вартість	1011	2 273	2 294
знос	1012	792	843
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	105 069	109 765
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	31	15
виробничі запаси	1101	31	15
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	5 128	5 987
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	10 952	6 826
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	173	85
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 076	1 793
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	2 076	1 793
Витрати майбутніх періодів	1170	12	16
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-

у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	1 730	974
Усього за розділом II	1195	20 102	15 696
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	125 171	125 461

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	846	846
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	3	3
Додатковий капітал	1410	108 333	113 589
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 566	1 410
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	110 748	115 848
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	363	61
розрахунками з бюджетом	1620	269	260
у тому числі з податку на прибуток	1621	155	121
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-1
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	11 135	7 142
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	876	1 044
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 780	1 107
Усього за розділом III	1695	14 423	9 613
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	125 171	125 461

Керівник

Сердюк Олександр Вікторович

Головний бухгалтер

Нікітенко Юлія Геннадіївна

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.