

ПРОТОКОЛ № 02-18/ 1

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

22 березня 2019 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 14.15

Закінчено засідання: 15.00

Присутні:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Атрощенко
Олександр Анатолійович | - заступник міського голови, голова комісії |
| Калюжний
Сергій Сергійович | - начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії |
| Ліванова
Діана Олегівна | - головний спеціаліст відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії |
| Антонов
Олександр Сергійович | - голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та енергозбереження (за згодою) |
| Карпенко
Галина Олександрівна | - в.о. заступника начальника Чернігівського міського відділу Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Чернігівській області (за згодою) |
| Коцур
Сергій Олексійович | - старший інженер управління експлуатації ПАТ «Чернігівгаз» |
| Ленько
Світлана Іванівна | - начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради» |
| Миколаєнко
Роман Сергійович | - начальник юридичного відділу Чернігівської міської ради |
| Соловей
Анна Анатоліївна | - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та архітектури Новозаводської районної у м. Чернігові ради |
| Тулюпа
Наталія Юріївна | - начальник відділу з питань регулювання земельних відносин для набуття права на землю громадянами та юридичними особами управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради |

Шикін
Віктор Степанович

- начальник відділу архітектури та благоустрою
Деснянської районної у місті Чернігові ради

Відсутні: Бакшун І. М., Дубинка В. І, Кухар В. В., Савченко Ю. І.,
Шерстюк Ж. В.

Запрошені: голова садівничих товариств «Ветеран», «Роднічок», «Радуга-2016»
Пономаренко М. М., голова садівничого товариства «Політ» - Велентій С. М.,
голова садівничого товариства «Заріччя» - Рубаненко І. М.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 24 листопада 2018 року на засіданні Комісії, що зафіксовано у протоколі № 5.

2. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що повторно розглядаються 4 звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 24 листопада 2018 року на засіданні Комісії.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Касяна Ростислава Вікторовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. ... у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у квітні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 72,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,10 м, круговий об'їзд є, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Касяна Ростислава Вікторовича в садівничому товаристві «Політ» по вул. ... , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

1.2. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Костєвої Ніни Володимирівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 41,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00 м, вказівні знаки на будинку відсутні, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... Костєвої Ніни Володимирівни в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.3. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Зіміної Інни Сергіївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 41,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Зіміної Інни Сергіївни в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.4. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Белькової Ганни Вікторівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні

2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 47,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,50 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Белькової Ганни Вікторівни в садівничому товаристві «Політ» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вноситься 15 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові

2.1. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Гавій Марини Степанівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ... , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 151,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,80 м, тупиковий розворот в кінці вулиці 11х8, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Гавій Марини Степанівни в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.2. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Музиченка Віталія Вікторовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул.... , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому

2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 28,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Музиченка Віталія Вікторовича в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.3. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Тарасевича Євгенія Івановича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ... , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 167,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, дорога з твердим покриттям.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Тарасевича Євгенія Івановича в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ... , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.4. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Вакули Юрія Петровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ... , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 61,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне:

відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,80 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.
ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Вакули Юрія Петровича в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ... , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.5. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Глущенко Світлани Анатоліївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 44,3 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

2. Рекомендовано Глущенко Світлані Анатоліївни упорядкувати прилеглу до приватних домоволодінь територію та проїзну частину дороги у стан, що забезпечує безпеку руху.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.6. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Гребенок Людмили Іванівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 107,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,00 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Гребенок Людмили Іванівни в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ... , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.7. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Бас Анни Олексіївни переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Восход» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 119,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 6,10 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Бас Анни Олексіївни в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.8. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Ітченко Світлани Миколаївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2015 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 136,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 9,00 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Ітченко Світлани Миколаївни в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.9. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Макарова Геннадія Ілліча щодо переведення садового будинку № в садовому товаристві «Роднічок» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у квітні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 68,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, для кругового об'їзда 4,00 м, центральний в'їзд 4,90 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду у зв'язку зі смертю заявника.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.10. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Хоменко Тетяни Володимирівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,80 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Хоменко Тетяни Володимирівни в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.11. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Кравченко Любові Миколаївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ... , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у грудні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 76,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,80 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Кравченко Любові Миколаївни в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.12. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Горбачової Світлани Анатоліївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у грудні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 107,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,05 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Горбачової Світлани Анатоліївни в садівничому товаристві «Політ» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.13. **СЛУХАЛИ:** Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Нікуліна Дмитра Миколайовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 73,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 17,0 м, вказівні знаки на будинку відсутні, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Нікуліна Дмитра Миколайовича в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.14. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Лукашової Ірини Олександрівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 146,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90 м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Лукашової Ірини Олександрівни в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. ..., у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.15. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Воєдили Олександра Андрійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. ..., у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 186,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено наступне: відстань від садового будинку до промислової зони становить 15,7 м, відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 8,00 м, вказівні знаки на будинку відсутні, зовнішнє освітлення є, дорога з твердим покриттям.

Також встановлено, що навпроти зазначеного будинку, на відстані менше 50 м знаходяться виробничі будівлі, а садовий будинок входить до санітарно-захисного розриву.

Вищевикладене протирічить підпунктам 14.2.5 пункту 14.2 та 14.11.2 пункту 14.11 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій».

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА