

Пояснювальна записка

ПП «Спеціальна Енергетична Компанія», створене за рішенням Власника №1 від «07» квітня 2008 року і на власності громадянина України Козлова Віктора Олексійовича.

Підприємство здійснює свою діяльність у відповідності з Конституцією України, Господарським та Цивільним кодексом України, іншими законами та нормативними актами України, цим Статутом та рішенням власника.

Основною діяльністю підприємства є надання послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води.

Теплова енергія реалізується трьома категоріям споживачів:

- населенню – 73,59% від загального об'єму реалізації;
- бюджетним установам – 25,23%;
- Іншим споживачам – 1,18%.

Приватне підприємство «Спеціальна Енергетична Компанія» обслуговує 5 котельних, які працюють на природному газі.

Підприємство є платником податку на додану вартість з 1 жовтня 2016 року.

Формування тарифів проведено відповідно до "Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води", затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (далі- Порядок).

Згідно п. 9 Порядку, тарифи на теплову енергію, що виробляється та постачається за допомогою систем автономного опалення, формуються та встановлюються окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного опалення, з урахуванням собівартості виробництва і постачання теплової енергії на таких системах, а також рентабельності ліцензіата.

Приватне підприємство «Спеціальна Енергетична Компанія» надає послуги десяти житловим будинкам, три з яких обладнані автономними системами опалення, чотирьом бюджетним організаціям та чотирьом іншим споживачам.

Розрахунок фонду оплати праці по всіх статтях витрат проведено, враховуючи мінімальну заробітну плату на 2021 р. (згідно Закону України "Про Державний бюджет України на 2021 рік" зі змінами та доповненнями), відповідно до Закону України "Про оплату праці".

Нарахування на заробітну плату прийнято згідно чинного законодавства в розмірі 22 % (єдиний соціальний внесок на обов'язкове державне страхування).

На підприємстві встановлена погодинна система оплати праці.

Основна заробітна плата виробничого персоналу, безпосередньо пов'язаного з виробничим процесом, визначена відповідно до штатних розкладів. Штатні розклади розраховано, виходячи з мінімальної заробітної плати, рекомендованого коефіцієнта співвідношень мінімальної тарифної ставки робітника I розряду (місячної тарифної ставки) для експлуатації обладнання теплових мереж згідно Галузевої угоди та норм тривалості робочого часу.

Розподіл витрат на заробітну плату та нарахувань на неї інженерно-технічних працівників, які виконують роботи загального призначення по всьому підприємству, здійснюється пропорційно кількості корисної теплової енергії власного виробництва для різних категорій споживачів.

Планований прибуток визначається згідно п.27 Порядку, як сума коштів, що додається до суми повної планованої собівартості, і спрямовується на відрахування

до резервного капіталу, а також відшкодування витрат з податку на прибуток та забезпечення обігових коштів.

Витрати на внутрішньобудинкове обслуговування в тарифах не враховано.

Технічні показники, необхідні для розрахунку тарифів, визначені згідно "Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні" (Керівний технічний матеріал - КТМ 204 України 244-94), затверджених Державним комітетом України по житлово-комунальному господарству України 14 грудня 1993 року.

Плановий розрахунок річної потреби теплової енергії проведено згідно КТМ 204 України 244-94. Річну кількість корисно використаної теплоти визначено як суму теплоспоживання на потреби опалення, підігріву води та виробництва пари.

Розрахунок річної потреби теплової енергії на опалення для споживачів, які не мають приладів обліку, визначається за формулою:

$$Q = Vq_0 * (t_{вн} - t_{ср.о}) * П_0 * 24 * 10^{-6}$$

q_0 , м³ год °С - питома тепла характеристика на опалення (табличне значення);

$t_{ср.о}$, °С-середня температура зовнішнього повітря по Чернігову (табличне значення);

$t_{вн}$, °С – середня температура внутрішнього повітря (табличне значення);

V м³ - об'єм опалювального приміщення;

24 - кількість годин роботи системи опалення за добу;

$П_0$ - тривалість опалювального періоду, днів.

Норма споживання тепла на опалення для населення розрахована, виходячи із тривалості опалювального періоду 187 діб.

Потреба теплової енергії на опалення розраховується для кожної будівлі та споруди на опалювальний період з урахуванням індивідуальних розрахункових температур внутрішнього повітря (табл. 2.2 КТМ 204 України 244-94).

Плановий розрахунок кількості теплової енергії на приготування гарячої води для споживачів, розраховано за формулою:

$$Q_{річ} = V * 10^3 * ((55 - t_{х,з}) * П_0 + (350 - П_0) * (55 - t_{х,л})) * 10^{-6}, \text{ де}$$

V -об'єм споживання гарячої води населенням на добу, м³;

$t_{х,з}$, $t_{х,л}$ - температура холодної (водопровідної)води взимку та влітку, при відсутності даних приймається рівною взимку 5°С, влітку 15°С;

$П_0$ - тривалість опалювального періоду, діб, $П_0=187$ доби.

Плановий розрахунок витрат газу проведено згідно КТМ 204 України 244-94.

Коефіцієнта калорійності газу 1.185714 .

Норми витрат палива розроблені відповідно до КТМ 204 України 244-94, "Галузевої методики нормування витрат палива на виробництво та відпуск теплової енергії котельнями теплового господарства" та "Регіональної методики нормування питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів у суспільному виробництві".

Загальновиробничі норми питомих витрат палива визначені як середньозважені по котельням та складають: 158,0 кг. у. п. на 1 Гкал.

Планування витрат на придбання природного газу для виробництва теплової енергії здійснюється відповідно п. 21-1 Порядку, виходячи з ціни природного газу, визначеної в довгостроковому контракті з постачальником природного газу (за наявності укладеного контракту) та згідно Меморандуму про взаєморозуміння щодо

врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії та постачання гарячої води в опалювальний період 2021/2022 р.р.

Договір на постачання природного газу укладений з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг».

Планування витрат на придбання електричної енергії для технологічних потреб з метою включення їх до тарифів здійснюється виходячи із середньої ціни електричної енергії, що склалася у ліцензіата за шість календарних місяців, що передують місяцю подання розрахунків тарифів на планований період.

Реактивна електрична енергія розрахована згідно "Методики обчислення плати за перетікання реактивної електроенергії" затвердженої наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України №87 від 06.02.2018.

Розрахунок обсягів води для технологічних потреб по підприємству проведено згідно чинних нормативних актів з урахуванням підключеного навантаження та індивідуальної тривалості опалювального періоду. Розрахунок води на підживлення системи тепlopостачання проведено, виходячи із планового годинного навантаження по котельням м Чернігова об'ємів систем тепlopостачання, та враховуючи витоки води із системи.

Розрахунок об'ємів системи проведено згідно ДБН В.2.5-39:2008 "Теплові мережі", розрахунок витоків із системи - згідно "Довідника майстра теплових мереж".

До загального обсягу води на підживлення системи тепlopостачання включаються:

- нормативні обсяги води на підживлення для опалення та підігріву води (розраховуються відповідно до КТМ 204 України 244-94);
- нормативні обсяги води на підживлення у разі аварії в мережі (ДБН В.2.5-39:2008 "Теплові мережі") - 2% від об'єму системи на опалення;
- нормативні обсяги води на підживлення у разі ремонту ("Справочник по наладке и эксплуатации водяных, тепловых сетей") - 20% від об'єму системи на опалення та підігрів води;
- нормативні обсяги води на підживлення у разі заповнення системи ("Справочник по наладке и эксплуатации водяных, тепловых сетей") - 100% від загального об'єму системи на опалення та підігрів води.

Поточний ремонт власного та орендованого майна проводиться відповідно графіку ремонту та "Положення про проведення планово - попереджувальних ремонтів основного обладнання тепlopостачальних підприємств" затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 26 липня 2004 року № 140 за власні кошти.

Обов'язкові платежі та збори :

– Екологічний податок (викиди в атмосферу забруднюючих речовин стаціонарними джерелами та пересувними джерелами забруднення). Розрахунок проведено відповідно до лімітів викидів , нормативів збору та коригуючи коефіцієнтів згідно розділу 8. «Екологічний податок» Податкового Кодексу України (розрахунок додається);

– Збір за використання водних ресурсів - розрахований згідно розділу 16 «Збір за спеціальне використання води» Податкового Кодексу України по обсягам води для загальногосподарських потреб персоналом основних працівників котелень та дільниць, з урахуванням ставок податку.

– Послуги сторонніх організацій - згідно укладених договорів.

Згідно з пп. 2 п. а) ч. 1 ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать власні (самоврядні) повноваження встановлення в порядку і межах, визначених законодавством, тарифів на теплову енергію (у тому числі її виробництво, транспортування та постачання), тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, на інші комунальні послуги (крім тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на комунальні послуги, які встановлюються Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг), побутові, транспортні та інші послуги.

Відповідно до частини першої статті 20 Закону України «Про теплопостачання» тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

У той же час 30 вересня 2021 року укладений Меморандум про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії та постачання гарячої води в опалювальному періоді 2021/2022 рр. між: Кабінетом Міністрів України в особі Прем'єр-міністра України, Міністра розвитку громад та територій України та Міністра енергетики України, НАК «Нафтогаз України», Офісом Президента України, Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України» та Палатою місцевих влад Конгресу місцевих та регіональних влад (далі – Меморандум), відповідно до пункту 2 якого досягнуто домовленість недопущення застосування до кінцевих споживачів комунальних послуг (населення) тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, встановлених уповноваженими органами, розмір яких перевищуватиме розмір тарифів на вказані комунальні послуги, що застосовувалися до відповідних споживачів в кінці опалювального періоду 2020/21 рр.

Проаналізувавши практику вирішення вказаного питання по містах України встановлено, що органи місцевого самоврядування виконують положення Меморандуму як досягнутої політичної домовленості спрямованої на недопущення надмірного цінового навантаження на мешканців міст в частині підвищення цін/тарифів та не встановлюють для подальшого застосування в опалювальному періоді 2021-2022 років для населення міст економічно обґрунтованих тарифів, передбачаючи здійснення відповідних відшкодувань за рахунок коштів місцевих бюджетів.

Указана спільна позиція місцевих органів самоврядування та центральної влади дає можливість у складній ситуації в країні, що обумовлена пандемією та іншими факторами, забезпечити соціальних захист мешканців населених пунктів.

Статтею 15 Закону України «Про ціни і ціноутворення» передбачено, що Кабінет Міністрів України, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які встановили державні регульовані ціни на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, зобов'язані відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів.

Установлення Кабінетом Міністрів України, органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування державних регульованих цін на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, без визначення джерел

для відшкодування різниці між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів не допускається і може бути оскаржено в судовому порядку.

Таким чином, діюче законодавство допускає можливість встановлення регульованих цін на товари у розмірі нижчому економічно обґрунтованих, виключно за умови передбачення відшкодування у відповідному бюджеті, що і запропоновано проектом рішення.

Однак, на даний час відсутній розроблений механізм компенсації витрат, обумовлених різницею тарифів, який може бути застосований виконавчим комітетом Чернігівської міської ради при встановленні тарифу нижчого ніж економічно обґрунтований.

У зв'язку з цим в проекті рішення передбачено здійснення компенсації на підставі Програми та порядку, затвердженого Чернігівською міською радою.

Враховуючи викладене вище, прошу підтримати запропонований проект рішення.

Директор ПП «СпецЕнергоКом»

Віктор КОЗЛОВ