

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

Чернігівської міської ради

« ____ » _____ 2024 року № ____

АКТ

приймання-передачі квартири у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 16 лютого 2024 року № 18-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» у складі:

Атрощенко
Олександр Анатолійович

- заступник міського голови, голова комісії

Купка
Оксана Василівна

- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії

Позднякова
Марина Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії

Дейнеко
Євгеній Васильович

- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради

Кочерга
Інна Віталіївна

- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради

Булах
Тетяна Анатоліївна

- заступник начальника відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради

Ментей
Анна Олександрівна

- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Неговська
Оксана Миколаївна

- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Гулько
Ярослав Васильович

- заступник начальника Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів головний інженер майор

Пекур
Світлана Юріївна

- начальник житлової групи Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів

Храмченко
Марина Миколаївна

- інженер відділення експлуатації фондів управління Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів

"18" вересня 2024 року провела обстеження квартири № 41 у житловому будинку № 26а по вулиці Текстильників у м. Чернігові, яка є державною власністю в особі Міністерства оборони України та безоплатно передається у комунальну власність Чернігівської міської територіальної громади, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 19 квітня 2024 року № 39/VIII-12 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартира № 41 має такі показники:

1. Загальні відомості

№ квартири	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
41	7	10	Дві житлові кімнати, коридор, санвузол, вбиральня, кухня, лоджія

2. Відомості про площу квартири

№ квартири	Загальна площа квартири (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа літніх, неопалювальних приміщень (кв. м)
41	75,3	37,8	35,2	2,3

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити.

4. Вартість основних фондів

№ квартири	Первісна вартість квартири (грн.) станом на 01.03.2024	Знос (грн.) станом на 01.03.2024	Залишкова вартість квартири (грн.) станом на 01.03.2024
41	1 080 000,00	129 600,00	950 400,00

5. Обладнання квартир

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення - автономне.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартир у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартир, джерела фінансування

Міністерство оборони України - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічний паспорт на квартиру;

- витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартиру;
- інформаційна довідка ФОП Горбачова А. І. від 27.11.2023 №.942-23 щодо збільшення загальної площі квартири.

Голова комісії:


О. А. Атрощенко

Члени комісії:


О. В. Купка


М. А. Позднякова


Є. В. Дейнеко


І. В. Кочерга


Т. А. Булах


А. О. Ментей


О. М. Неговська


Я. В. Гунько


С. Ю. Пекур


М. М. Храмченко