



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

25 листопада 2021 року

м. Чернігів

№ 13/VIII-21

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, для городництва

Розглянувши заяви громадян, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для індивідуального садівництва, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, для городництва, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

1.1 Романчуку Валерію Павловичу по вул. Комка, 9, орієнтовною площею 0,0672 га.

1.2 Шараповій Аллі Павлівні по вул. Комка, 9, орієнтовною площею 0,0817 га.

1.3 Данилевському Володимирі Михайловичу та Данилевській Надії Дмитрівні по вул. Заньковецької, 42 (на умовах оренди):

1.3.1 ділянка 1, орієнтовною площею 0,0124 га.

1.3.2 ділянка 2, орієнтовною площею 0,0388 га.

1.4 Кужельній Світлані Володимирівні по вул. Андрія Мовчана, 39, орієнтовною площею 0,0712 га.

1.5 Деркач Світлані Миколаївні по вул. Брестській, 1, орієнтовною площею 0,0588 га.

1.6 Максименку Миколі Олександровичу та Сусленку Валентину Івановичу по провулку Слобідському, 13, орієнтовною площею 0,0650 га.

1.7 Стеченку Миколі Григоровичу по вул. Білогірській, 48, орієнтовною площею 0,0645 га.

1.8 Гаршиній Ніні Петрівні по вул. Круговій, 97, орієнтовною площею 0,0352 га.

1.9 Прокопенко Ларисі Миколаївні по вул. Круговій, 97, орієнтовною площею 0,0088 га.

1.10 Шолудьку Віктору Володимировичу по вул. Верені, 19, орієнтовною площею 0,0297 га.

1.11 Рудовській Ірині Михайлівні по вул. Круговій, 43-а, орієнтовною площею 0,0734 га.

1.12 Максименку Ігору Павловичу, Максименко Ларисі Георгіївні та Білицьких Анні Ігорівні по вул. Івана Рашевського, 15, орієнтовною площею 0,0925 га.

1.13 Шолох Галині Петрівні по вул. Транспортній, 93, орієнтовною площею 0,1000 га.

1.14 Черевко Ользі Іванівні по вул. Орловській, 80, орієнтовною площею 0,0426 га.

1.15 Степановській Ніні Павлівні по вул. Трудовій, 26-а, орієнтовною площею 0,0802 га.

1.16 Миненку Богдану Борисовичу, Черкашиній Оксані Костянтинівні та Скорняковій Людмилі Анатоліївні по вул. Невського, 2-г, орієнтовною площею 0,0722 га.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

2.1 Лазоренку Юрію Миколайовичу по провулку Масанівському, 6, орієнтовною площею 0,0836 га.

3. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва, громадянам - членам садівничого товариства:

3.1 «Вікторія»:

3.1.1 Якимчук Ганні Олександрівні на земельну ділянку № 180, орієнтовною площею 0,0343 га.

3.2 «Урожай»

3.2.1 Селезень Ганні Анатоліївні на земельну ділянку № 24-н, орієнтовною площею 0,0570 га.

4. Ураховуючи вимоги ч.7 ст.118 Земельного кодексу України, невідповідності заявленої до відведення земельної ділянки містобудівній

документації (земельна ділянка віднесена до зони Р-2 «Ландшафтно-рекреаційна зона загальноміського значення» згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території м.Чернігова, затвердженого рішенням міської ради від 28.12.2011 (16 сесія 6 скликання)), Луговському Денису Валентиновичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Береговій (згідно наданої схеми), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу орендованих земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

5.1 Бичику Івану Івановичу та Болотному Андрію Васильовичу по вул. Олександра Самійленка, 35, площею 0,0633 га (кадастровий номер 7410100000:02:013:0453).

6. Мовчану Сергію Михайловичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення орендованої земельної ділянки по вул. Трудовій, 5-а (кадастровий номер 7410100000:01:002:0075), площею 0,0788 га замість: «для городництва» - «для ведення особистого селянського господарства».

7. Ураховуючи вимоги ч.7 ст.118 Земельного кодексу України, невідповідності заявленої до відведення земельної ділянки містобудівній документації (Генеральному плану розвитку міста Чернігова, затвердженого рішенням міської ради від 25.12.2003 10 сесія 4(24) скликання) та Плану зонування Тимчасового порядку використання території м. Чернігова, затвердженого рішенням міської ради від 28.12.2011 (16 сесія 6 скликання)), Макаренку Юрію Олександровичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леоніда Пашина, 17, орієнтовною площею 0,0259 га, для городництва.

8. Ураховуючи вимоги ч.7 ст.118 Земельного кодексу України, невідповідності заявленої до відведення земельної ділянки містобудівній документації (Генеральним планом розвитку міста Чернігова, затвердженим рішенням міської ради від 25.12.2003 10 сесія 4(24) скликання) та Планом зонування Тимчасового порядку використання території м. Чернігова, затвердженим рішенням міської ради від 28.12.2011 (16 сесія 6 скликання), не передбачені нові земельні ділянки для ведення садівництва на території міста), Лещенку Валентину Михайловичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (згідно наданої схеми), орієнтовною площею 0,0093 га, для індивідуального садівництва.

9. Купрійцю Ігору Олександровичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля садівничого товариства «Хуторок», орієнтовною площею 0,0707 га, для індивідуального садівництва.

10. Ураховуючи вимоги ч.7 ст.118 Земельного кодексу України, невідповідності заявленої до відведення земельної ділянки містобудівній документації (Планом зонування Тимчасового порядку використання території м. Чернігова, затвердженим рішенням міської ради від 28.12.2011 (16 сесія 6 скликання) та будівельними нормами ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», використання земель для ведення садівництва передбачено тільки на територіях дачної та садової забудови), Портянку Володимиру Івановичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Рахматуліна, біля будинку № 39-а, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

11. У зв'язку з уточненням, внести зміни до рішення міської ради від 28 лютого 2021 року № 4/VIII- 10 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, для городництва та для будівництва індивідуальних гаражів, громадянам – учасникам АТО/ООС, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО/ООС для індивідуального садівництва» у пункті 8.352, читати: «Кравченку Дмитру Олександровичу», замість: «Кравченку Дмитру Олексійовичу» і далі за текстом.

12. Пункт 9 рішення міської ради від 24 грудня 2019 року № 49/VII-15 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО для індивідуального дачного будівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, для ведення особистого селянського господарства та для будівництва індивідуальних гаражів» у частині надання дозволу Мовчану Сергію Михайловичу на земельну ділянку по вул. Трудовій, 5-а, орієнтовною площею 0,0788 га, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, вважати таким, що втратив чинність.

13. Пункт 2.2 рішення міської ради від 28 січня 2021 року № 4/VIII-10 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, для городництва та для будівництва індивідуальних гаражів, громадянам – учасникам АТО/ООС, учасникам бойових дій, ветеранам війни

та членам сімей загиблих учасників АТО/ООС для індивідуального садівництва» у частині надання дозволу Степановській Ніні Павлівні на земельну ділянку по вул. Трудовій, 26-а, орієнтовною площею 0,0802 га, на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вважати таким, що втратив чинність.

Міський голова

Владислав АТРОШЕНКО