

ПРОТОКОЛ № 2

**засідання громадської комісії з житлових питань
при виконавчому комітеті міської ради**

«16» лютого 2024 року

м. Чернігів

Голова комісії Фесенко С. І.

Заступник голови комісії Булах Т.А.

Секретар комісії Мінченко В. А.

**Члени комісії Куценкс С. А., Количева Л. В., Гаценко О.О., Сапон Н. Д.,
Гиря М. В., Родикова М. В.**

Запрошені: Вишняк М. Л., Алейнік Л. О.

Порядок денний:

**1. Булах Тетяна Анатоліївна – заступник начальника відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради,
заступник голови комісії**

1.1. Приєднання частини житлового приміщення згідно зі статтею 54
Житлового кодексу України Снегур – Швець Є. Г.

1.2. Виключення з числа службових квартир згідно з клопотаннями
КЕВ м. Чернігів та ГУНП України в Чернігівській області.

1.3. Розгляд клопотання Чернігівського слідчого ізолятора щодо
виключення з числа службових квартир.

**2. Самчук Людмила Віталіївна – головний спеціаліст відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради**

2.1. Постанова на квартирний облік до загальноміської черги та
включення до першочергового списку, позачергового списку.

2.2. Відмовити в постановці на квартирний облік.

2.3. Внесення зміни до облікової справи.

2.4. Зняття з квартирного обліку.

**3. Гиря Марина Володимирівна – головний спеціаліст відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради**

3.1. Про переоформлення особових рахунків на житло.

**4. Мінченко Вікторія Анатоліївна – головний спеціаліст відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради**

4.1. Виключення з числа гуртожитків за заявами громадян.

4.2. Виділення житла у гуртожитку.

4.3. Виділення згідно зі статтею 54 Житлового кодексу України.

4.4. Продовження терміну проживання у тимчасовому житлі.

СЛУХАЛИ:

**1. Булах Тетяна Анатоліївна – заступник начальника відділу
квартирного обліку та приватизації житлового фонду міської ради,
заступник голови комісії**

1.1. Приєднання частини житлового приміщення згідно зі статтею 54 Житлового кодексу України: Снегур – Швець Є. Г.

- Снегур-Швець Єлені Георгіївні, сім'я з двох осіб (вона, син – 1994 року народження), 1/2 частину квартири № ... по вулиці Гетьмана Полуботка, ..., що перебуває у власності територіальної громади міста Чернігова в особі Чернігівської міської ради. Зареєстровані та проживають в 1/2 частині цієї квартири.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.2. Виключення з числа службових квартир згідно з клопотаннями КЕВ м. Чернігів та ГУНП України в Чернігівській області.

1.2.1. Згідно з клопотанням квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів Міністерства оборони України:

- трикімнатної, житловою площею 51,7 кв.м, квартири № ... по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим у ній Літвіновим Сергієм Петровичем, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, син, донька). Має пільгу учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.2.2. Згідно з клопотанням Головного управління Національної поліції в Чернігівській області:

- однокімнатної, житловою площею 16,0 кв.м, квартири № ... по вулиці Курсанта Єськова, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Бондарчук Вікторією Віталіївною, сім'я з трьох осіб (вона, дві дочки).

Ордер на квартиру отримував чоловік Бондарчук В. В. – Бондарчук Богдан Вікторович, який загинув в місті Бахмут Донецької області під час участі у бойових діях при забезпеченні здійснення заходів з національної безпеки і оборони.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.3. Розгляд клопотання Чернігівського слідчого ізолятора щодо виключення з числа службових квартири та закріплення її за сім'єю Вершиніної О. А.

Обговорення по питанню: у зв'язку з виявленими обставинами, та неповним пакетом документів, прийнято рішення відкласти розгляд клопотання Чернігівського слідчого ізолятора щодо виключення з числа службових квартири до наступного засідання комісії.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2. Самчук Людмила Віталіївна – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради

2.1. Постанова на квартирний облік до загальноміської черги та включення до першочергового списку, позачергового списку:

- Лисенка Сергія Геннадійовича, сім'я з двох осіб (він, дружина), який мешкає у трикімнатній квартирі № ... по вулиці Пантелеймонівській, ..., згідно з підпунктом 8 пункту 13 «Правил обліку громадян...» як внутрішню переміщену особу, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України. Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- Кузьменка Валерія Вікторовича, одного, який зареєстрований в однокімнатній, житловою площею 16,5 кв.м, квартирі № ... по вулиці Любецькій, ..., де ще зареєстровано три особи (відсутність мінімального розміру житлової площі). Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- Черняєва Олександра Сергійовича, одного, який зареєстрований в однокімнатній, житловою площею 17,2 кв.м, квартирі № ... по вулиці Незалежності, ... за договором найму, де ще зареєстровано три особи (відсутність житла). Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- Ісєєва Дмитра Олександровича, 2007 року народження, одного, як дитину, позбавлену батьківського піклування, який зареєстрований в однокімнатній, житловою площею 14,7 кв.м, квартирі № ... по вулиці Любецькій, ..., де ще зареєстровано та проживає чотири особи (відсутність мінімального розміру житлової площі). Місцем народження є місто Чернігів.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.2. Відмовити в постановці на квартирний облік.:

- Савенко Аліні Миколаївні, одній, яка зареєстрована у чотирікімнатному будинку, житловою площею 42,7 кв.м, по вулиці Перемоги, ..., де ще зареєстровані бабуся та дідусь. Сім'ю забезпечено житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.3. Внесення зміни до облікової справи:

- Демченко Світлани Іванівни, сім'я з трьох осіб (вона, дві дочки), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 20 грудня 1976 року. На підставі поданої заяви виключити зі складу сім'ї дочку Олену.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4. Зняття з квартирного обліку:

2.4.1. Як таких що забезпечені житловою площею згідно діючих норм:

- Бордакову Наталію Федорівну, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 22 грудня 1976 року та з 20 квітня 2023 року у позачерговому списку.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4.2. На виконання пункту 44 «Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 719:

- Смирнова Юрія Олексійовича, одного, на квартирному обліку у позачерговому списку з 16 січня 2020 року.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

2.4.3. На виконання пункту 40 «Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 квітня 2018 року № 280:

- Коваленка Юрія Васильовича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 20 вересня 2018 року.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

- Аркушенка Павла Леонідовича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дві дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 06 червня 2019 року.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

3. Гиря Марина Володимирівна – головний спеціаліст відділу квартирному обліку та приватизації житлового фонду міської ради

3.1. Про переоформлення особових рахунків на житло:

3.1.1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. Івана Мазепи, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Бобрушко Клавдії Михайлівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка, Бобрушка Василя Петровича;

Заперечень не було. Голосували одногосно.

- вул. Івана Мазепи, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Нижник Юлії Миколаївни, у зв'язку зі зміною реєстрації місця проживання уповноваженого наймача – її матері, Петіної Світлани Володимирівни;

Заперечень не було. Голосували одногосно.

- вул. Олександра Довженка, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Яременка Віктора Васильовича, у зв'язку зі зміною реєстрації місця проживання уповноваженого наймача – його матері, Яременко Марії Іванівни.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

Комунальному підприємству «Новозаводське» Чернігівської міської ради (Антонов О. С.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. Івана Мазепи, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Івана Мазепи, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Олександра Довженка, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів.

3.1.2. Надати дозвіл комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. 1-ої танкової бригади, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Засць Любові Володимирівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка, Зайця Михайла Омеляновича;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. 1-ої танкової бригади, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Бессараба Сергія Борисовича, у зв'язку зі зміною реєстрації місця проживання уповноваженого наймача – його дружини, Бессараб Алли Іванівни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- просп. Левка Лук'яненка, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Ревка Олександра Сергійовича, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – його матері, Ревко Олени Іванівни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. Генерала Пухова, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Маринченко Наталії Федорівни, яка отримала житлову площу в гуртожитку згідно з ордером від 05 лютого 2024 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Комунальному закладу «Чернігівський навчально-реабілітаційний центр № 2» (Гусак Р. В.) забезпечити укладення договору найму на житло за адресою: вул. Генерала Пухова, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів з Маринченко Наталією Федорівною.

Комунальному підприємству «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради (Літошко М. Ю.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. 1-ої танкової бригади, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. 1-ої танкової бригади, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; просп. Левка Лук'яненка, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Генерала Пухова, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів.

3.1.3. Надати дозвіл комунальному підприємству «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- просп. Миру, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Авдієвської Наталії Іванівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері, Авдієвської Надії Іванівни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. Волковича, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Батицької Ганни Василівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка, Батицького Григорія Федоровича.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Комунальному підприємству «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради (Красковський В. Г.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: просп. Миру, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Волковича, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів.

3.1.4. Надати дозвіл комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради на переоформлення особових рахунків на житло за адресами:

- вул. Мстиславська, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Сидоренка Максима Вікторовича, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – його матері, Сидоренко Ірини Альбертівни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. Гонча, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Zenchenko Oleni Володимирівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері, Єрофєєвої Наталії Сергіївни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. Мстиславська, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Туз Тетяни Іванівни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її матері, Чорної Тетяни Володимирівни;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- вул. Освіти, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я Федь Ольги Андріївни, у зв'язку зі смертю уповноваженого наймача – її чоловіка, Федя Віктора Кириловича;

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Комунальному підприємству «Деснянське» Чернігівської міської ради (Пригара В. В.) внести відповідні зміни до особових рахунків на житло за адресами: вул. Мстиславська, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Гонча, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Мстиславська, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів; вул. Освіти, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів.

Відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради (Булах Т. А.) забезпечити укладення договорів найму житла між виконавчим комітетом Чернігівської міської ради та громадянами: Бобрушко Клавдією Михайлівною, Нижник Юлією Миколаївною, Яременком Віктором Васильовичем, Заєць Любов'ю Володимирівною, Бессарабом Сергієм Борисовичем, Ревком Олександром Сергійовичем, Авдієвською Наталією Іванівною, Батицькою Ганною Василівною, Сидоренком Максимом Вікторовичем, Zenchenko Olenoю Володимирівною, Туз Тетяною Іванівною, Федь Ольгою Андріївною.

4. Мінченко Вікторія Анатоліївна – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради

4.1. Виключити з числа гуртожитків:

- однокімнатну, житловою площею 19,8 кв.м, квартиру № ..., у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим у ній Ткаченком Володимиром Миколайовичем, сім'я з двох осіб (він, дружина). Укласти із Ткаченком В. М. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- кімнату № ..., житловою площею 18,7 кв.м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати кімнаті статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Севериною Надією Михайлівною,

сім'я з двох осіб (вона, чоловік). Укласти із Севериною Н. М. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- однокімнатну, житловою площею 20,9 кв.м, квартиру № ..., у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Борисенко Ганною Валеріївною, одною. Укласти із Борисенко Г. В. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- однокімнатну, житловою площею 15,9 кв.м, квартиру № ..., у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим у ній Федорцем Юрієм Олександровичем, одним. Укласти із Федорцем Ю. О. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- кімнату № ..., житловою площею 11,8 кв.м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати кімнаті статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Кузнецовою Олександрою Вікторівною, одною. Укласти із Кузнецовою О. В. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- однокімнатну, житловою площею 19,4 кв.м, квартиру № ..., у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Антип Дарією Олександрівною, одною. Укласти із Антип Д. О. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

- трикімнатну, житловою площею 31,2 кв.м, квартиру № ..., у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованим і проживаючим у ній Ткаченком Олександром Олександровичем, сім'я з трьох осіб (він, два сини). Укласти із Ткаченком О. О. договір найму житла.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4.2. Виділення житла у гуртожитку відповідно до вимог «Примірного положення про користування гуртожитками», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498:

- Осмаловському Богдану Борисовичу, одному, на кімнату № ..., житловою площею 12,2 кв.м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Зареєстрований у кімнаті № ... комунальної квартирі № ... по вулиці 1-ї танкової бригади, де ще зареєстровано три особи (матір, сестра, племінниця). Має пільгу учасника бойових дій.

Раніше проживав за договором піднайму у кімнаті № ... будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка,

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4.3. Виділення згідно зі статтею 54 Житлового кодексу України:

- Костюк Ірині Іванівні, сім'я з двох осіб (вона, син – 2007 року народження), кімнату № ..., житловою площею 12,0 кв.м, у будівлі гуртожитку по вулиці Шевченка, Зареєстровано у кімнаті № ...,

житловою площею 18,1 кв.м, зазначеної вище адреси. Укласти з Костюк І. І. договір найму житла на кімнати № ... по вулиці Шевченка,

Заперечень не було. Голосували одногосно.

- Алейнік Людмилі Олексіївні сім'я з шести осіб (вона, чоловік, донька, три сини), кімнату № ..., житловою площею 12,1 кв.м, комунальної квартири № ... по вулиці Музичній, Зареєстровано у кімнаті № ..., житловою площею 14,7 кв.м, цієї квартири.

Укласти з Алейнік Л. О. договір найму житла на кімнати № ... комунальної квартири № ... по вулиці Музичній,

Заперечень не було. Голосували одногосно.

4.4. Продовження терміну проживання у тимчасовому житлі:

- Христенко Вірі Михайлівні, одній, у квартирі № ..., без комунальних зручностей, житловою площею 18,0 кв.м, по вулиці Академіка Павлова, ..., що має статус тимчасового житла. Перебуває на соціальному квартирному обліку з 16 червня 2022 року.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

Голова комісії

Сергій ФЕСЕНКО

Секретар комісії

Вікторія МІНЧЕНКО

Сергій І. А. Костюк